

**CONTRACT Nr. 27/26A**  
**privind achiziția de valoare mică a bunurilor***I PARTEA GENERALĂ*

Obiectul achiziției: „**Achiziționarea produselor petroliere**”

Cod CPV: 09132000-3, 09134200-9

*mun. Chișinău*

| Furnizorul de bunuri   | Autoritatea contractantă  |
|--|---|
| „VENTO RETAIL” S.R.L., reprezentată prin <b>Director, domnul Serghei CERNEȚCHI</b> , care acționează în baza <b>Statutului</b> , denumit(ă) în continuare <i>Furnizor</i> cu nr. <b>1009600044712</b> pe de o parte, | <b>Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile</b> , reprezentată prin <b>Director, dl Radu CHILARU</b> , care acționează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Cumpărător</i> , <b>IDNO 1023601000142</b> , pe de altă parte, |

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. „**Achiziționarea produselor petroliere**”, denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziții publice de tip Achiziție de valoare mică, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.870/2022, în baza Procesului verbal al Grupului de lucru pentru achiziții publice al *Cumpărătorului* nr. 15 din 30.01.2026

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificații tehnice (Anexa nr.1);

b) Specificații de preț (Anexa nr.2).

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Furnizorul se obligă prin prezentul contract să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului, în calitate de contravaloare a livrării Bunurilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

**1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul își asumă obligația de a livra Bunurile conform Specificațiilor de preț (Anexa nr. 1), care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Furnizor.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificații tehnice (Anexa nr. 1).

1.4. Bunurile livrate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificații tehnice (Anexa nr. 1).

**2. Termeni și condiții de livrare**

2.1. Predarea produselor petroliere (carburanților), conform Specificațiilor tehnice (Anexa nr. 1) și Specificațiilor de preț (Anexa nr.2) se efectuează la solicitarea Cumpărătorului la stațiile de alimentare cu petrol (PECO) ale Furnizorului în baza cardurilor valorice emise de Furnizor.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include bonul fiscal, care trebuie să fie eliberat Cumpărătorului la fiecare stație de alimentare cu petrol.

2.3. La sfârșitul lunii în baza bonurilor fiscale emise pe parcursul lunii se perfectează și se transmite factura fiscală centralizatoare pentru toată cantitatea de bunuri eliberată.

2.4. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării Bunurilor. Livrarea Bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația de preț din Anexa nr.2 a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **90 058,00 lei (Nouăzeci mii cincizeci și opt lei, 00 bani) MDL.**

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: *pentru Bunurile efectiv livrate în termen de 20 zile bancare după livrarea facturii fiscale emise de Furnizor și raportului lunar întocmit de Cumpărător.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile se consideră predate de către Furnizor și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificații tehnice (Anexa nr. 1);
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificații tehnice (Anexa nr. 1).

4.2. Furnizorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale în ultima zi a luni, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

### **5. Standarde**

5.1. Bunurile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor.

### **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul se obligă:

- a) să livreze Bunurile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 1 (una) zi calendaristică, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării Bunurilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care

justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Furnizorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Furnizor a termenelor de livrare stabilite;
- c) Furnizor în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- d) Furnizor sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sunt înaintate Furnizorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Bunurilor livrate sunt înaintate Furnizorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este \_\_\_-\_\_\_, în cuantum de \_\_\_-\_\_\_ % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Furnizorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 1 zi, Furnizorul prezintă Cumpărătorului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul acceptă, Furnizorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile livrate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească Cumpărătorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Cumpărător.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor și Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data semnării/aplicării utlimei semnături de către una din părți.

- 12.6. Presentul contract este valabil până la executarea tuturor obligațiilor de către ambele părți.  
12.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.  
12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

*Notă: În Specificație tehnică (Anexa nr.1) este indicată cantitatea maximă de combustibil ce urmează să fie procurată de către Cumpărător pentru unitățile de transport ale Cumpărătorului. Achiziționarea unor cantități mai mici nu atrage careva consecințe pentru Cumpărător.*

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

| Furnizorul de bunuri  | Cumpărătorul  |
|---|---|
| <b>„VENTO RETAIL” S.R.L.</b>  | <b>I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile</b>                                       |
| <b>Adresa juridică:</b> MD-2012, mun.Chișinău, str.Alexandru cel Bunj, nr.55C | <b>Adresa poștală:</b> MD-2005, mun. Chișinău, str.Alexandr Pușkin, nr.47     |
| <b>Adresa email:</b> <a href="mailto:v.novac@vento.md">v.novac@vento.md</a>   | <b>Adresa email:</b> <a href="mailto:info@ipcbi.gov.md">info@ipcbi.gov.md</a> |
| <b>Telefon:</b> 079-699-688   | <b>Telefon:</b> 022-20-76-00, 022-20-76-52                                    |
| <b>Cod fiscal:</b> 1009600044712, TVA - 0208470                               | <b>Cod fiscal:</b> 1023601000142  |
| <b>Banca:</b> B.C.,„MAIB”SA,suc. Constantin Tănase                            | <b>Banca:</b> MF-Trezoreria de stat   |
| <b>Cod bancar:</b> AGRNMD2X493  | <b>Cod bancar:</b> TREZMD2X   |
| <b>IBAN:</b> MD45AG000000022514432510   | <b>IBAN:</b> MD52TRPCCC518430A02085AA   |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Furnizorul de bunuri**

**Cumpărătorul**

**Semnătura autorizată:**  
**Director**

**Semnătura autorizată:**  
**Director**

**Serghei CERNEȚCHI**

**Radu CHILARU**

**Fișa de aviz**

**la Contractul de achiziționare a produselor petroliere  
încheiat între Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile și  
„VENTO-RETAIL” S.R.L.**

| <b>Subdiviziune</b>   | <b>Numele, prenumele</b>    | <b>Semnătura</b> |
|---|-----------------------------|------------------|
| <b>Direcția generală<br/>înregistrare și aspecte<br/>juridice</b> | <i>Inga Grecu-Stavila</i>   |                  |
| <b>Direcția generală<br/>economico-financiară</b>                 | <i>Svetlana Boreț</i>       |                  |
| <b>Direcția<br/>administrativă</b>                                | <i>Nadejda Cocieru</i>      |                  |
| <b>Secția contracte</b>   | <i>Mariana Perevozcicov</i> |                  |

Executor N. Ciubotaru, 022 20 76 52

## SPECIFICAȚII TEHNICE

| <b>Denumirea bunurilor</b>               | <b>Țara de origine</b> | <b>Producătorul</b>   | <b>Specificația tehnică deplină propusă</b>  | <b>Standarde de referință</b> |
|--|------------------------|-----------------------|--|-------------------------------|
| 1  | 2                      | 3                     | 5  | 6                             |
| Benzină Standard A 95 (carduri valorice) | România                | Petrotel-Rafinarie SA | -Cifra octanică, COR – min. 95;<br>Benzină fără plumb;<br>Densitatea la 15°C, min.720 - max 775<br>Aspect limpede și transparent;  | SM SR EN 228                  |
| Motorină EURO 5 (carduri valorice)       | România                | Petrotel-Rafinarie SA | Aditivii din motorină nu conține compuși ai metalelor și fosforului.<br>-Cifra cetanică, min.51,0<br>-Punct de inflamabilitate: min.55,0°C<br>-Densitate la 15°C, max 820 kg/m <sup>3</sup><br>-Viscozitate la 40°C, 2,00-4,50mm <sup>2</sup> /s | SM SR EM 590                  |

**SPECIFICAȚII DE PREȚ**

| <b>Cod CPV</b> | <b>Denumirea bunurilor</b>               | <b>Un. de măsură</b> | <b>Cantitatea</b> | <b>Discount de la prețul de panou</b> | <b>Suma fără TVA</b> | <b>Suma cu TVA</b> | <b>Termeni și condiții de livrare</b>                         | <b>Standarde de referință</b> |
|----------------|--|----------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------|---|-------------------------------|
| 1              | 2  | 3                    |                   | 4                                     | 5                    | 6                  | 7   | 8                             |
| 09132000-3     | Benzină Premium 95<br>(carduri valorice) | Litri                | 2200              | 4,75%                                 | 42148,33             | 50578,00           | Până la executarea tuturor obligațiilor de către ambele părți | SM EN 228+A1:2017             |
| 09134200-9     | Motorină EURO 5<br>(carduri valorice)    | Litri                | 2000              | 4,75%                                 | 32900,00             | 39480,00           |   | SM EM 590+A1:2017             |
|                | <b>TOTAL</b>                             |                      |                   |                                       | <b>75048,33</b>      | <b>90058,00</b>    |   |                               |