

Cerințe tehnice:

Document de referință: CP E.03.05:2018 Siguranța la incendii Proiectarea, montarea și exploatarea conductelor din masă plastică în instalații de stingere a incendiului.

Companie cu personal certificat, cu acces la software-ul oficial de configurare și testare, care va reprograma posibilitățile de evacuare, va testa corect legătura dintre detectoare, sirene, centrale și desfumare, va reseta erori și va ține Registrul de evenimente, va actualiza firmware, va înlocui componente cu piese originale compatibile. Personalul implicat trebuie să fie autorizat și calificat în domeniul instalațiilor de stingere automată a incendiilor.

- Agentul economic trebuie să dețină echipamentele necesare pentru testarea parametrilor tehnici a sistemelor de model BOSCH.
- Instruirea personalului Secretariatului Parlamentului, SPPS cu privire la modul corect de exploatare și reacție în caz de declanșare a sistemului antiincendiu, prin organizarea unei sesiuni de formare teoretică și practică realizată de către operatorul economic specializat, în vederea asigurării unei utilizări conforme și eficiente a echipamentelor.
- Stabilirea unei garanții minime de 5 ani pentru toate componentele și echipamentele care au fost înlocuite, ajustate sau reconfigurate în cadrul lucrărilor de mentenanță a instalației antiincendiu.

Verificarea componentelor sistemului de detecție și semnalizare incendiu va cuprinde următoarele activități lunare/semestriale:

1. Verificarea generală a Sistemului și a tuturor componentelor sale, inclusiv a interacțiunii cu sisteme terțe (SACE, desfumare, alte sisteme de securitate).
2. Verificarea integrității buclelor, a cablării și a calității conexiunilor (mufe, terminale), inclusiv testarea continuității și transmiterii semnalului.
3. Examinarea vizuală a echipamentelor Sistemului, verificarea stării fizice, fixării și poziționării corecte a acestora.
4. Testarea manuală și/sau automată a funcționării Sistemului, inclusiv verificarea logicii de declanșare și a funcțiilor programate.
5. Verificarea nivelului de semnal al fiecărui detector; în cazul atingerii pragului de prealarmă, detectorii vor fi curățați pentru readucerea la parametrii normali de funcționare. Procedura va fi consemnată în jurnalul de evenimente, cu indicarea seriilor dispozitivelor verificate sau înlocuite. La verificările ulterioare se vor testa alte dispozitive, pentru asigurarea unei acoperiri cât mai largi a Sistemului.
6. Verificarea, în regim de testare o dată la 6 luni, a funcționării detectoarelor de fum și/sau temperatură, a butoanelor manuale de alarmare și a sirenelor, prin simulări de fum sau temperatură ridicată, inclusiv verificarea transmiterii semnalelor de alarmă/incendiu către panoul de pază și reacționare.
7. Analiza mesajelor și evenimentelor de sistem preluate de la panoul de comandă și control, precum și eliminarea erorilor și disfuncționalităților identificate.
8. Verificarea funcționalității surselor de alimentare principală și de rezervă, inclusiv testarea bateriilor și a unităților UPS, prin simularea întreruperii alimentării electrice (cel puțin o dată pe an), evaluarea timpului de autonomie, a stării bateriilor (tensiune, uzură) și a corectitudinii comutării automate.
9. Identificarea defecțiunilor, stabilirea cauzelor apariției acestora și efectuarea lucrărilor necesare pentru remedierea defecțiunilor și eliminarea eșecurilor tipice de funcționare.

10. Executarea lucrărilor de întreținere preventivă, inclusiv curățarea echipamentelor de praf și impurități (cu aer comprimat, după caz), reglarea, fixarea și ajustarea acestora.
11. Reparația echipamentelor defecte care pot fi remediate la fața locului.
12. Înlocuirea componentelor tehnice defecte sau cu grad ridicat de uzură (senzori, module, baterii), conectarea și adaptarea acestora, inclusiv înlocuirea echipamentelor la solicitarea Beneficiarului.
13. Verificarea, actualizarea și optimizarea setărilor software, aplicațiilor, parametrilor de sistem și a firmware-ului componentelor Sistemului, inclusiv actualizarea aplicației de monitorizare BOSCH.
14. Instalarea și configurarea aplicației de monitorizare pentru client pe calculatoarele Beneficiarului, după caz.
15. Coordonarea activităților de mentenanță cu reprezentantul Beneficiarului, inclusiv deplasarea la fața locului a echipei de tehnicieni, discutarea problemelor identificate și planificarea lucrărilor necesare.
16. Acordarea consultanței personalului Beneficiarului, inclusiv suport telefonic, privind exploatarea corectă și sigură a Sistemului.
17. Formularea de recomandări privind îmbunătățirea funcționării Sistemului, necesitatea constituirii unui stoc de piese de schimb (detectoare de fum) în mărime cantitativă de până la 10% și optimizarea procedurilor interne în caz de incendiu.
18. Participarea la testările obligatorii ale Sistemului (o dată la 6 luni) și la simulări de incendiu (o dată pe an).
19. Asigurarea intervențiilor de urgență în caz de defectare a Sistemului, conform condițiilor contractuale. Timpul maxim pentru asigurarea intervențiilor de urgență va fi până la 2 ore.
20. Intervențiile fizice în caz de avarie sau situații neprevăzute cauzate de terți, de mai mult de 2 ori în lună, urmează a fi achitate suplimentar.
21. Executorul contractului va asigura achiziția unei rezerve de senzori de detectare a fumului de model BOSCH în număr de 20, care vor fi compatibili cu instalația montată, iar Beneficiarul va acoperi costul acestora, fără costul lucrărilor de înlocuire.
22. Operatorul specializat va asigura procesul complet de recepție a lucrărilor de restabilire a funcționalității și înlocuirea unor componente defecte și de dare în exploatare a sistemului antiincendiu (instalația de avertizare și semnalizare a incendiului (IASI); sistemul de avertizare și control la evacuare (SACE); sistemul automatizat de desfumare, inclusiv verificarea conformității tehnice, testarea funcțională a tuturor componentelor, integrarea acestora în sistemul existent și confirmarea funcționării conforme cu cerințele tehnice, normativele și specificul obiectivului.
23. Operatorul specializat va înlocui echipamentul necesar pentru restabilirea finală a sistemului antiincendiu.

Echipamentul necesar pentru restabilirea finală a sistemului antiincendiu:

1. Solenoizi pentru clapete de desfumare tip 1 – 3 buc.;
2. Solenoizi pentru clapete de desfumare tip 2 – 1 buc.;
3. Cablu PVSng 2x1 – 100 m.

**Cerințe pentru personalul calificat și compania de deservire
a sistemelor BOSCH:**

1. Certificare BOSCH AVENAR panel series.
2. Certificare BOSCH Public Address PRAESENSA Technical.
3. Certificare BOSCH OMNEO Networking.
4. Experiența de minim 5 ani pentru instalarea și mentenanța sistemelor antiincendiu Bosch seria Avenar.
5. Experiența dovedită prin copii de contracte de instalare sau deservire a sistemelor antiincendiu Bosch seria Avenar cu minim 1200 de senzori conectați în Republica Moldova, în perioada de ultimii 3 ani.