

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: Lucrărilor de reparații capitale interioare și exterioare a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării;

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: Licitație deschisă;

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Centrul consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării;

Denumirea organizatorului procedurii: Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării;

2. IDNO Autoritatea contractantă: 1006601003441;

IDNO organizator al procedurii: 1006601001229;

3. Adresa: mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84;

4. Numărul de telefon: (022) 25-24-91, 25-23-34;

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: mihail.turanin@army.md,
andrei.marfin@army.md;

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP;

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Autoritate centrală de achiziție a Ministerului Apărării;

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	U/M	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată lei (preț fără TVA) (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45453000-7	Lotul 1	Lucrare	1	Lista cantităților de lucrări (Formularul nr.1B)	500 000,00
		Lucrări de reparație capitală la încăperile de laborator				
2	45453000-7	Lotul 2	Lucrare	1	Codul nr.434/2023 Urbanismului și Construcțiilor	1 300 000,00
		Lucrări de reparație capitală la etajul 1				

3	45453000-7	Lotul 3	Lucrare	1	Lista cantităților de lucrări (Formularul nr.1B) Codul nr.434/2023 Urbanismului și Construcțiilor	750 000,00
		Lucrări de reparație capitală la subsol				
4	45443000-4	Lotul 4	Lucrare	1		1 450 000,00
		Lucrări de reparație capitală exterioare (Scările de acces a Centrului)				
Valoarea estimativă totală						4 000 000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și dacă este cazul, numărul maxim al acestora: Nu;
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru mai multe loturi;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite;
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: Termenul maxim de executare - 90 zile lucrătoare;
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31 decembrie 2025;
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu;
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Extrasul din registrul de Stat al persoanelor juridice – Document ce demonstrează genul de activitate.
(se menționează respectivele legi și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	Garanție pentru ofertă	<i>2% din valoarea ofertei fără TVA. Scrisoare de garanție bancară (Anexa nr.9), sau Ordinul de plată care confirmă executarea transferului pe contul de decontare al Beneficiarului MD28TRPCAA518410A00572AA, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligatoriu
2.	Anexa nr.7 , Cerere de participare	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatoriu
3.	Anexa nr.8 , Declarație privind valabilitatea ofertei	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatoriu
4.	Anexa nr.10 , Graficul de executare a lucrărilor	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatoriu
5.	Devizul de cheltuieli	Formele 3, 5, 7 <i>confirmată prin aplicarea semnătura electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i> , întocmit în baza CPL.01.01-2012 - <i>Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse</i> NCM L.01.01-2012 „Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcție”	Obligatoriu
6.	Anexa nr.17 , după caz Informații privind asocierea, cu anexearea contractului în acest sens precum și DUAE a asociatului secund	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatoriu
7.	DUAE Aprobăat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare conform Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 146 din 24.11.2020	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European, <i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatoriu Ordinul respectiv, cu modificările de rigoare

17. Garanția pentru ofertă, va fi emisă de o bancă comercială, sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, stabilit în acest sens, în cuantum de 2% din valoarea ofertei fără TVA.

- 18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări:** 5 ani (60 luni).
- 19. Garanția de bună execuție a contractului, va fi emisă de o bancă comercială, sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, stabilit în acest sens, în cuantum de 15%.**
- 20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate):** Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză;
- 21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică):** Nu;
- 22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):** Utilizarea materialelor inofensive pentru sănătatea omului și mediului înconjurător, rezistente la prelucrarea suprafețelor cu soluții de dezinfectare și prelucrare a spațiilor cu caracter medicinal. Utilizarea tehnologiilor moderne de execuție a lucrărilor.
- 23. Ofertele se prezintă în valuta:** Lei moldovenesti;
- 24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului:** Oferta cu cel mai scăzut preț;
Conform prevederilor art.20 alin.(8), Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta în termen de **3 zile**, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE, după cum urmează:

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschiderii procedurii	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - <i>copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i> <i>Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/ atestare ori apartenența din punct de vedere profesional</i>	Obligativiu
2.	Anexa nr.12 , Declarație privind experiența similară Ofertantul (<i>operatorul economic sau membrii asocierii împreună</i>) trebuie să demonstreze că are o experiență de activitate în domeniul construcțiilor de minim 5 ani prin faptul că a realizat și a finalizat în ultimii 5 ani (<i>calculați până la data limită de depunere a ofertelor</i>): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări de construcție similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit (<i>constituie Construcții capitale metalice (hale) cu un nivel</i>), cel puțin	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile.</i> Notă: <i>Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:</i> - copii ale respectivului/respectivelor contract/contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul;	Obligativiu

	egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; Sau Anexa nr.13, Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, astfel că valoarea cumulată a tuturor contractelor de <u>lucrări de construcție</u> similare cu obiectul contractului (<i>constituie Construcții capitale metalice (hale) cu un nivel</i>) executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	- <i>procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care atestă executarea lucrărilor (Anexa nr.1 din H.G. nr.285/96);</i> - <i>Recomandare din partea Beneficiarului obiectului respectiv.</i>	
3.	Anexa nr.14 DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (se are în vedere utilajul și echipamentul necesare pentru lucrările de construcție-montaj, exemplu: macara, camion, excavator, autobasculantă, bulldozer, excavator, etc)	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i> Documente care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului	Obligatori
4.	Anexa nr.15 DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (zidar, dulgher, sudor, lăcătuș, tâmplar, pavator, mozaicar, tinichigiu etc.)	Efectivele medii lunare ale personalului angajat în ultimele trei luni până la data deschiderii ofertelor (minim 15 de angajați – muncitori în construcții pentru fiecare lot în parte); Rapoartele IPC pentru ultimele 3 (trei) luni. <i>confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatori
5.	Anexa nr.16 Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatori
6.	Anexa nr.18 Angajament terț susținător financiar	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatori
7.	Anexa nr.19 Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	<i>confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	Obligatori
8.	Anexa nr.29 Memoriu tehnic	Propunerea tehnică va fi structurată conform Caietului de sarcini și va fi însoțită obligatoriu de un Memoriu	Obligatori

		tehnic în care se va descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologia și metodele folosite (<i>propuse</i>) pentru realizarea lucrării, care trebuie să fie cel puțin la nivelul specificat de producătorii materialelor. <i>Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului</i>	
9.	Dovada privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor), <i>precum și a emtientului Certificatului</i>	Obligativ
10.	Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție	<i>Ofertantul trebuie să demonstreze că are pe contul curent bani lichizi – minim 500 mii lei (valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor)</i> confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului, <i>precum și a emtientului Certificatului</i>	Obligativ
11.	Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	(valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului <i>precum și a emtientului Certificatului</i>	Obligativ
12.	Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	(valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului <i>precum și a emtientului Certificatului</i>	Obligativ
13.	Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	(valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului <i>precum și a emtientului Certificatului</i>	Obligativ
14.	Avizul Inspectoratului pentru supraveghere tehnică corespunzător profilului de specialitate pentru fiecare compartiment inclus în lista cantităților de lucrări	(valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului <i>precum și a emtientului Certificatului</i>	Obligativ
15.	Certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiștilor propuși pentru implementarea contractului,	(valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmată prin aplicarea	Obligativ

	corespunzător profilului de specialitate pentru fiecare compartiment inclus în lista cantităților de lucrări, în baza Anexei nr.15.	<i>semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului precum și a emtientului Certificatului sau a persoanei pe numele căreia a fost emis acesta</i>	
16.	Cazier judiciar pe numele companiei	(valid la data de deschidere a ofertelor precum și la data solicitării clarificărilor) confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului precum și a emtientului Certificatului	Obligativ
17.	Raportul financiar pentru ultimul an de activitate	confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligativ
18.	Lichiditate generală	[100 %]	Obligativ
19.	Cifra medie anuală de afaceri în domeniul construcțiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate	[8 milioane lei] confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligativ
20.	Manualul Calității	confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a persoanei responsabile a ofertantului	Obligativ

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză;

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1		

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: conform SIA RSAP;
- pe: conform SIA RSAP.

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile;

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP;

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: **Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.**
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română;
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu;
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu;
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu se aplică în cadrul procedurii în cauză;
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 10 iunie 2025;
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Conform SIA RSAP;
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu;
(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante:

- Operatorii economici participanți la procedurile de achiziții publice, vor asigura implementarea măsurilor organizaționale necesare pentru păstrarea regimului de confidențialitate și securitate în conformitate cu Legea 133/2011, privind protecția datelor cu caracter personal.
- Oferta va fi însoțită de o **Garanție pentru ofertă, în mărime de 2% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată**, (emisă de o bancă comercială, cu termenul de valabilitate de 60 zile) conform formularului (Anexa nr.9) din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări sau prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:
 - Beneficiarul plății: Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;
 - Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat;
 - Codul fiscal: 1006601001229;
 - **IBAN: MD28TRPCAA518410A00572AA** cu nota **“Garanția pentru ofertă”**.

3. Contractul va fi însoțit de o **Garanție de bună execuție, în mărime de 15% din valoarea de deviz a contractului de achiziții publice**, (emisă de o bancă comercială, cu termenul de valabilitate până la 31.12.2025) conform formularului (Anexa nr.9) din Documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări sau prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:
- Beneficiarul plății: Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;
 - Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat;
 - Codul fiscal: 1006601001229;
 - IBAN: **MD07TRPCAA518440B00572AA** cu nota **“Pentru garanția de bună execuție a contractului”**.
4. Ofertele ce depășesc cu 30% valoarea estimată a achiziției nu vor fi acceptate.

Conducătorul grupului de lucru: Stanislav POJAR

Coordonat:

Medic - șef Centrul consultativ - diagnostic

Andrei MARFIN

Întocmit:

Secretarul grupului de lucru a autorității contractante

Mihail TURANIN