

AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE



**Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD 2005, or. Chișinău, str. Constantin Tănase, nr.9, bir.506,
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 22-73-48, 24-23-16
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202 e-mail:serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04- 176
din „ 20 ” ieulie 2020

IMSP Spitalul Raional Edineț

Vă prezentăm Raportul de verificare nr.0166-07-20 la documentația de deviz a obiectului „**Lucrări de reparație capitală a secției maternitate a IMSP Spitalul Raional Edineț din str.Șoseaua Bucovinei, nr.1, or.Edineț**”.

Anexă: Raportul de verificare pe 1 pag.

/ Director-manager

Valeriu Verstiuc

Raport de verificare nr.0166-07-20

la documentația de deviz a obiectului
**„Lucrări de reparație capitală a secției maternitate a IMSP Spitalul Raional Edineț din
str.Șoseaua Bucovinei, nr.1, or.Edineț”**

1. Beneficiar: IMSP Spitalul Raional Edineț.

2. Elaborator: Specialist – N.Lopatiuc, certificat ser.ED-2015, nr.144, D.

3. Baza de întocmire:

- Liste cu cantitățile de lucrări (brderouri: nr.1 ÷ nr.4 pe 45 file, se anexează la raport), necesare de a fi executate, confirmate de comisia de lucru a beneficiarului.

4. Date privind verificarea documentației de deviz.

Costul de deviz evaluat de investitor – 3689,33 mii lei. Verificării a fost supusă documentația de deviz pentru lucrările de reparație și a fost executată de verificatorul:

Ing. A.Buznea

– Devize.

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz.

Documentația de deviz (deviz pe obiect, devize locale: nr.1 ÷ nr.4) este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții.

Devizul local este întocmit la situația de prețuri a trimestrului III, 2020 cu utilizarea prețurilor curente la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții, incluse în devize. Se preconizează executarea lucrărilor de reparație interioară în încăperile secției maternitate – vestiar 1, vestiar 2, cabinet, sala de vaccinare, salon postoperator 8, ospătăria, salon de proceduri, WC pacienți, WC personal, WC antreu, duș, șase cabinete pentru personal, sala de nașteri 2, sala de nașteri 3, sala de nașteri 1, salon postnatal 1, salon postnatal 2, salon postnatal 3, salon postnatal 4, terapie intensivă, salon postoperator 6, salon postnatal 7, holul liftului, coridor mare, coridor mic. Schimbarea tâmplăriei ușilor și ferestrelor. Reparația sistemelor interioare: apeduct-canalizare, încălzire, electrice, precum și alte lucrări aferente în conformitate cu lista și tipul lucrărilor necesare executării, constatate de comisia beneficiarului

La etapa dată verificării a fost solicitată modalitatea formării costului de deviz al investitorului, bazat pe utilizarea prețurilor medii la resursele materiale și la alte componente ale costului, volumele de lucrări fiind confirmate de comisia beneficiarului. Responsabilitatea respectării soluțiilor tehnice acceptate și executării lor tehnologice corecte precum și de volumele de lucrări necesare executării ține de comisie: A.Guțu; A.Rusanovschi; M.Eremei; R.Iuri; I.Blajin; N.Gamulinschii; Iu.Artemii, care activează în baza ordinului nr.69 din 06.07.2020 a Directorului IMSP „Spitalul Raional Edineț” – A.Guțu.

În procesul verificării devizului s-au constatat obiecții, care au fost expediate beneficiarului. Ca rezultat, autorul devizului a recalculat costul de deviz.

6. Concluzii.

Documentația de deviz la obiectul „**Lucrări de reparație capitală a secției maternitate a IMSP Spitalul Raional Edineț din str.Șoseaua Bucovinei, nr.1, or.Edineț**”, se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului în prețuri curente tr.III, 2020 valoare estimativă total cu TVA 20% – 3675,7 mii lei, inclusiv: costul lucrărilor construcții-montaj – 3610,3 mii lei; cost utilaje – 65,4 mii lei.

1 Director-manager

Director tehnic

Șef sector



Valeriu Verstiuc

Timofei Șocodei

Ala Buznea