

CAIET DE SARCINI

1. Denumirea beneficiarului de stat **IM GLC Balti**
2. Organizatorul procedurii de achiziție **IM GLC Balti**
3. Obiectul achizițiilor **Lucrari de reparatie curenta a acoperisului din foi de ardezie a blocului de locuit din str Feroviarilor, 15 mun. Balti**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	420,00
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	150,00
3	CE29A	Sarpante din ferme la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat, cu lungimea mai mica sau egala de 8 m, executate la un punct de lucru	m2	150,00
4	RpCI08C	Reparatii la coamele invelitorilor din placi presate din tabla galvanizata sau aluminiu	m	60,00
5	RpCI10B	Reparatii la invelitori din placi ondulate, de azbociment, montate pe pane metalice sau din beton armat prefabricat, placile avind dimensiunile de 1750x1097x6 mm	m2	420,00
6	CE31A1	Pazii profilate, la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple	m2	60,00
7	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Demontarea lucarnelor 2 buc.)	m2	2,00
8	CE42A	Executarea lucarnelor	buc	2,00
9	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m	t	11,20

1. Descriere generală. Informații

Obiectul achiziției: **Lucrări de reparații curente a acoperișului din foi de ardezie a blocului locative din str. Feroviarilor, 15 mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2025.**

2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor

Modul de transportare a materialelor de construcții necesare pentru executarea lucrării- cu autotransportul beneficiarului.

Locul livrării/prestării a produselor/serviciilor- bloc locativ din str. Feroviarilor, 15 mun. Bălți aflat în gestiune la ÎM GLC Bălți

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

În corespundere cu cerințele tehnice în vigoare din R. Moldova.

4. Cerințe privind calculul costului/prețului

Cel mai mic preț.

La elaborarea devizului de cheltuieli costul materialelor necesare pentru executarea lucrării trebuie să fie 0 lei 00 bani. Operatorul economic prezintă devizul de cheltuieli în care va fi calculat manopera, utilaje, coeficienți (fondul social, cheltuieli de regie, beneficiu de deviz, TVA).

Din motiv că locatarii blocului locativ achită serviciile lunar către ÎM Gospodăria Locativ Comunală Bălți achitarea lucrărilor executate va fi efectuată lunar în rate până la 31 decembrie 2025.

5. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate la solicitarea autorității contractante.

6. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor

Lucrările se vor efectua cu echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare ale operatorului economic desemnat câștigător.

Materialele de construcții (foi de ardezie, material lemnos, ș.a.) necesare executării lucrării vor fi furnizate de către beneficiar

7. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor, tipurile și cantitatea.

8. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

9. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Specificația tehnică (Anexa nr.22)

Specificația de preț (Anexa nr.23)

DUAЕ

Deviz de cheltuieli forma 7,3,5

10. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	Specificație tehnică (Anexa nr.22)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
2	Specificația de preț (Anexa nr.23)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
3	DUAЕ (formular nou din 26.11.2020)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
4	Cererea de participare (Anexa nr. 7)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
5	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
6	Dovada înregistrării persoanei juridice	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
7	Licența pentru activitatea în domeniul respectiv (Certificat de atestare a diriginților de șantier)	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
8	Certificat de înregistrare a subiectului impunerii la TVA	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
9	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor valabil la data deschiderii ofertei	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
10	Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de art.16alin(2) lit a) din legea 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA

	întreprinderea municipală		
11	DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Anexa nr. 14	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
12	DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Anexa nr. 15	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
13	Deviz de cheltuieli forma 7, 5, 3	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA
14	Scrisoare care confirmă că operatorul economic a făcut cunoștință cu cerințele expuse în caietul de sarcini și anunțul de participare și e gata să le îndeplinească.	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	DA

11. Dispoziții generale privind Achiziționarea Lucrări de reparații curente a acoperișului din foi de ardezie a blocului locative din str. Feroviarilor,15 mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2025.

- 1) Operatorii economici cointeresați la participarea achiziției pentru **Lucrări de reparații curente a acoperișului din foi de ardezie a blocului locative din str. Feroviarilor,15 mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2025** sunt obligați să aibă contractați în cadrul întreprinderii specialiști atestați la efectuarea lucrărilor la înălțime.
- 2) Operatorul economic are obligația de a efectua **Lucrări de reparații curente a acoperișului din foi de ardezie a blocului locative din str. Feroviarilor,15 mun. Bălți conform necesităților ÎM GLC Bălți pentru anul 2025** conform graficului lunar stabilit de autoritatea contractantă.
- 3) Operatorul economic este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor sale în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, specificației tehnice, specificației de preț.

12. Descriere succintă a activității Întreprinderea Municipală Gospodăria Locativ Comunală Bălți mun. Bălți str. I. Franco,19

- Înlăturarea neajunsurilor depistate în locurile de folosință comună a blocurilor de locuit cu multe nivele în urma efectuării controalelor sezoniere .
- Reparații curente care prevăd restabilirea inițială a locurilor de folosință comună.
- Înlăturarea defectelor locurilor de folosință comună provocate în urma careva accidente sau calamități naturale.
- Restabilirea la starea inițială a locurilor de joacă pentru copii, terenurilor de sport, băncilor de parc ș.a.

Autoritatea contractantă _____ Data „____” _____

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul bunurilor/serviciilor. Autoritatea contractantă este obligată să respecte legislația.

