

Se completează de către operatorul economic.

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. din (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către _____ (_____
denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** _____
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție _____,
(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____
(ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

cu privire la procedura de atribuire a contractului

(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații _____
(denumirea băncii)

înregistrat la _____
(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să
(denumirea autorității contractante)
plătim suma de _____, la prima sa cerere scrisă și
(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____
Parafată de Banca _____ în ziua ___ luna ___ anul _____
(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului _____
 2. Numărul și data contractului _____
 3. Denumirea/numele beneficiarului _____
 4. Adresa beneficiarului _____
 5. Țara _____
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
 7. Valoarea contractului _____ exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a _____ în echivalent
încheiat contractul _____ dolari SUA
 - a) inițială (la data semnării contractului) _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) _____
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată _____
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: _____
- Semnat: _____
- Nume: _____
- Funcția în cadrul întreprinderii: _____
- Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contract ului	Denumirea /numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	2	3	4	5	6
	Diriginte de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

(Antetul instituției)

~~~~~  
”\_” \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

### AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii \_\_\_\_\_ IDNO \_\_\_\_\_ conform cererii nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, **Agencia pentru Supraveghere Tehnică** constată următoarele:

| Nr  | Informații                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Noțiuni                                                                                                                                                  | DA | NU | Nota |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|------|
| I   | Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)și/sau Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, intrate în vigoare, necontestate sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive: | încalcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)                            |    |    |      |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mare de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)                                               |    |    |      |
| II  | Au fost înregistrate cazuri de accidente:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Accidente tehnice grave                                                                                                                                  |    |    |      |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                          |    |    |      |
| III | Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate                                                                                                                                                                                                                                                           | Construcții civile, industriale și agrozootehnice<br>A.Terasamente, lucrări la structura clădirilor; structuri metalice; finisare, amenajare, protecție. |    |    |      |

|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări: | <p>Construcții rutiere:<br/> A. drumuri și piste de aviație;<br/> B. poduri;<br/> C. căi ferate.</p>                                                                                                                                                                                     |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                | <p>Construcții speciale:<br/> A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare;<br/> B. fântâni arteziene;<br/> C. porturi și debarcadere;<br/> D. mine, cariere; E. tuneluri.</p>                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                | <p>Instalații și rețele tehnico-edilitare:<br/> A. de alimentare cu apă și canalizare;<br/> B. de încălzire;<br/> C. ventilație, climatizare; D. electrice;<br/> E. de automatizare; F. telecomunicație;<br/> G. semnalizare;<br/> H. frigorifice, compresoare;<br/> I. tehnologice.</p> |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                | <p>Instalații industriale periculoase:<br/> A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane;<br/> B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale;<br/> D. sisteme de alimentare cu gaze.</p>                                                                                              |  |  |  |

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.

Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Director \_\_\_\_\_  
(Prenume, Nume)

Semnătura \_\_\_\_\_

Ex. \_\_\_\_\_  
(Prenume, Nume)

Tel. \_\_\_\_\_

~~~~~  
(Antetul instituției)

Se completează de către autoritatea contractantă.

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR. 1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul: *Lucrări de reparații a etajului 5 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47*

Autoritatea contractantă: *Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42*

1. Descriere generală: *Lucrări de reparații a etajului 5 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47*

Adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare: *nu se aplică.*

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate: *Actul normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”*

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre: *nu se aplică.*

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente: *nu se aplică.*

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive: *nu se aplică.*

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului:
nu se aplică.

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează mărirea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: *Disponerea de dotări specifice, utilaj și echipament necesar.*

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiare etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții: *nu se atestă.*

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei: *Conform pct. 17 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: *Conform pct. 17 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă: Agencia Servicii Publice

Data " ____ " _____

1. Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: *Lucrări de reparații a etajului 5 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47*

Autoritatea contractantă: *Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42*

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructii montaj		
		1.1. Birouri etajului 5		
		1.1.1. Demolare		
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime (bir.507a)	m2	4,000
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din PVC: ferestre	m2	192,000
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn: usi +nisa cu polita+vitrale din lemn	m2	87,500
4	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti din placaj	m2	14,700
5	RpCK28A aplic k=0.3	Demontarea plintelor din lemn	m	431,680
6	RpCP45A	Demontarea usilor metalice (3 buc)	kg	280,000
7	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (inclusiv plinta din coridor h=8cm)	m2	3,500
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	159,600
9	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	780,000
10	CK29F k=0,3	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Demontarea)	m2	304,400
11	RpSE06A	Demontarea racordurilor unui boiler la conductele de apa rece si calda	buc	1,000
12	RCsH27A	Confectii dulgheresti - jgheab din lemn pentru evacuarea molozului din camere	m	20,000
13	TrB05A2-	Transportul, prin purtare directa, al materialelor	t	12,000

1	2	3	4	5
	5	incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m		
14	TrI1AA01 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	12,000
15	TsI50C5	Transportarea gunolului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	12,000
16	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	120,000
		1.1.2. Pardoseli		
17	RpCK06B	Repararea pardoselilor din parchet de stejar sau fag, pe suport existent, montate si curatate, in camere de peste 16 mp, executate prin batere in cuie drept sau la 45 grade	m2	40,000
18	RpCK06C 2	Repararea pardoselilor din parchet de stejar sau fag, pe suport existent, montate si curatate, executate cu panouri de parchet lipit, pentru suprafete sub 16 mp la un punct de lucru	m2	18,000
19	RpCK10C	Raschetarea parchetului de stejar sau fag, executata mecanizat, cu discuri abrazive	m2	517,670
20	RpCK10A	Raschetarea parchetului de stejar sau fag, executata manual, cu ticlingul	m2	58,000
21	RpCK11C	Finisarea - prin ceruirea si lustruire - cu PALUX sau lac de parchet in trei straturi, culoarea transparent, semilucios	m2	575,670
22	RpCK14B	Plinte din PVC cu canal p/u cablu cu elasticitate sporita la montarea/demontarea, la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport, inaltimea 55 mm, adincimea 22 mm in culoarea parchetului	m	464,670
23	RpCK01B 1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin, pentru lucrari noi (refaceri totale) (Nisa dulap)	m2	2,000
24	RpCP21D	Protectia muchiiilor, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi pentru lemn, la pragul tocurilor	m	27,000
		1.1.3. Pereti despartitor		

1	2	3	4	5
25	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica (inchiderea golului p/u usi bir.501, 502, 507)	m2	6,000
26	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica (pereti despartitor in zona geamului)	m2	2,400
		1.1.4. Dulapuri din DSP laminat (incorporat in pereti) 4 buc + bir. 502 (3 sectii)		
27	CK31A	Rafturi de camari, montate pe suport din lemn sau metal, din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm (6 buc-1114x582mm p/u Inisa - dulap) total 4 nise	m2	15,560
28	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, DSP laminat 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm (elemente verticale 2 buc: 2220x582mm p/u Inisa - dulap) total 4 nise	m2	10,340
29	RpCO46E	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate din DVP 4mm melaminat, alb (1 buc: 1150x2220mm p/u Inisa - dulap) total 4 nise	m2	10,212
30	CK06B	Usi din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm, in doua canaturi, pentru dulapuri inzidite, (2 buc:2220x582mm p/u Inisa - dulap) total 4 nise	m2	10,160
31	CK31A	Rafturi de camari, montate pe suport din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm (8 buc-1114x432mm p/u 1sectie-dulap) total 3 sectii bir.502	m2	11,550
32	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, DSP laminat 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm (elemente verticale 2 buc: 2100x432mm+360x432mm p/u 1sectie-dulap) total 3 sectii bir.502	m2	6,380
33	RpCO46E	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate din DVP 4mm melaminat, alb (1 buc: 1150x2100mm+1150x360 p/u 1sectie-dulap) total 3 sectii bir.502	m2	8,490
34	CK06B	Usi din DSP laminat, 18 mm grosime, marginea -ABS 0,4mm, in doua canaturi, pentru dulapuri inzidite, (2 buc:2100x570mm+360x570mm p/u 1sectie-dulap) total 3 sectii bir.502	m2	8,420

1	2	3	4	5
		1.1.5. Ferestre		
35	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (19 buc: 5600x1800mm, devizeze cu 6 sectii din care 2 sectii cu deschiderea in 2 parti, plasa antimoschita, 5 camere, profil 70 mm clasa A (grosimea peretii exterior 2,5 mm, interior -2mm) culoarea alb; pachet sticla:4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, ГOCT 30673-99, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosimea)	m2	191,520
36	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi (Latimea 30 cm, grosimea 2 cm, culoarea alba)	m	128,000
37	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Latimea 15 cm, grosimea tablei 0,5 mm, vopsirea - culoarea alba)	m	128,000
38	CK32A	Storuri pentru ferestre din pinze: jaluzele verticale 2800x1900 mm, 38 buc (executate din tesatura textil impregnate cu solutie anti praf clasa standard sau premium, 100% poliester, latimea lamelelor - 89 mm, caseta din AL alb, contine mecanism de comanda pentru inchiderea si deschiderea lamelor verticale, culoarea coordoneaza cu beneficiar)	m2	202,160
		1.1.6. Usi interioare		
39	RpCO22A	Montarea usilor interioare, gata confectionate din lemn, simple, confectionate din orice fel de material, pe toc, inclusiv montarea tocului (Usi din masiv de lemn 2050x950 cu 3 balameli, pervazuri - latimea - 7cm, grosimea 1 cm, plat) 5 buc, culoarea coordoneaza cu beneficiar	m2	9,740
40	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle, lungimea 65-70mm, miner - culoarea coordoneaza cu beneficiar	buc	5,000
		1.1.7. Finisare interioare		
41	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 201,370
42	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a	m2	1 201,370

1	2	3	4	5
		mortarului.		
43	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	53,200
44	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	320,000
45	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet (banda adeziva 10 cm)	m2	10,600
46	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	152,400
47	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 254,570
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 254,570
49	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	1 254,570
50	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate in lamele sau tablii din placaj furniruit, montat prin lipire sau acoperirea rosturilor cu baghete de lemn(PAL 18 mm) (panou p/u fotoliu)	m2	20,000
51	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Fibra de sticla, 60x60x1,2cm reducere fonica - 30Db, rezistenta la umezeala 90 %, rezistenta la foc F 90 (GOST DIN 4102) culoarea si structura coordoneaza cu beneficiar	m2	474,500
		1.2. Coridorul etajului 5		
		1.2.1. Pardoseli		
52	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (18x25cm- 2 buc)	kg	3,000
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselei ("Betoncontact" sau echivalent)	m2	168,400

1	2	3	4	5
54	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Placi 60x60 cm, grosimea 9-10mm, semilucios) culoarea coordoneaza cu beneficiar	m2	161,680
55	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (h=5 cm)	m	133,890
56	RpCP17A	Mina curenta sau bara de protectie, din teava dreapta (Teava INOX d50mm=2.75m, d40mm=3.60m, d16mm=8.25m)	m	2,750
57	RpCP17A	Mina curenta sau bara de protectie, din teava dreapta (Teava INOX d50mm=3.10m, d40mm=3.60m, d16mm=9.30m)	m	3,100
		1.2.2. Pereti (nisa)		
58	CF60A	Placarea suprafetelor in doua straturi de PGC cu executarea carcusei metalice identice, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie (nisa p/usa)	m2	74,760
		1.2.3. Usi		
59	RpCO22A	Montarea usilor interioare, gata confectionate din lemn, simple, confectionate din orice fel de material, pe toc, inclusiv montarea tocului (Usi din masiv de lemn 2050x950 cu 3 balameli,configuratia cu falti cu 2 canaturi, grosimea tocului 45x100mm, grosimea usii minimum - 40mm, pervazuri: latimea - 7cm, grosimea 1 cm, plat) 22 buc, vopsea durabila, culoarea si structura coordoneaza cu beneficiar	m2	42,850
60	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle, lungimea 65-70mm, miner - culoarea coordoneaza cu beneficiar	buc	22,000
61	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii (2600x2730mm)	m2	4,600
62	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,500
63	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	1,000
		1.2.4. Finisare interioare. Pereti		

1	2	3	4	5
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	409,490
65	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului (nisa)	m2	409,490
66	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	80,500
67	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	88,200
68	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	409,490
69	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	409,490
70	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	409,490
		1.2.5. Finisare interioare.Tavan		
71	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Fibra de sticla, 60x6x1,2cm reducere fonica - 30Db, rezistenta la umezeala 90 %, rezistenta la foc F 90 (GOST DIN 4102) culoarea si structura coordoneaza cu beneficiar	m2	130,000
72	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatia (Grinze)	m2	41,000
73	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	48,000
74	CF52B	Tencuieli interioare de 3 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	41,000
75	CF53B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se	m2	-41,000

1	2	3	4	5
		scade la art CF52)		
76	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	41,000
77	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	41,000
		1.3. Blocul WC etajului 5		
		1.3.1. Pardoseli		
78	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	29,760
79	RpCK43A	Reparatia pardoselilor din placi de granit ceramic prin inlocuirea placilor pe adeziv, de dimensiune: pina la 40x40 cm, culoarea coordoneaza cu beneficiar	m2	29,760
		1.3.2. Pereti		
80	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii	m2	16,580
81	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	8,000
		1.3.3. Lucrari sanitare		
82	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,000
83	RpSD03A	Demontarea unei baterii stative, avind diametru de 1/2"	buc	4,000
84	RpSE06A	Demontarea racordurilor unui boiler la conductele de apa rece si calda	buc	1,000
85	SA15A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccultural-culturale, avind diametrul de 16 mm	m	5,000
86	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	2,000

1	2	3	4	5
87	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	1,000
88	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,000
89	RpSE27A	Montarea uscatorului de mini	buc	2,000
90	pretul pietii	Copac p/u clozet	buc	5,000
		1.4. Fatada		
91	RCsU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari (goluri p/u tevi conditioneri)	buc	23,000
92	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr100mm (coloane)	m2	15,400
93	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	15,400
94	RpCJ37A	Reparatii de tencuieli la fatade netede din piatra si beton cu utilizarea tehnologiei de alpinism: cu mortar de ciment-var, grosimea stratului de 20 mm, cu suprafata unor locuri separate: pina la 5 m2 (glafuri 15 cm)	m2	42,200
95	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	182,400
96	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet (banda adeziva 10 cm)	m2	18,240
		1.5. Lucrari de incarcare-descarcare si transportare		
97	TrB22C2 C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t	16,000
98	TrI1AC13 B2	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon	t	16,000

1	2	3	4	5
		categoria 2, pe rampa		
		2. Lucrari de incalzire si conditionare		
		2.1. Lucrari de montare		
99	RpVC52A	Demontarea dulapului de climatizare (blocul interior (split sistem) 23 buc)	kg	200,000
100	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (fara costului aparatul) 23 buc	buc	51,000
101	RpVC08A	Montarea ventilatoarelor axiale (WC)	buc	2,000
		2.2. Lucrari sanitare		
102	IC33A	Teava din cupru, montata prin sudura, in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 18,0 mm, inclusiv	m	10,000
103	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm	m	10,000
104	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv. (Teava p/u drenaj)	m	30,000
105	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (120x300mm)	buc	1,000
106	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (220x180mm)	buc	17,000
107	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (200x400mm)	buc	2,000
108	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (900x500mm)	buc	2,000
109	CL20A aplic	Usita de vizare PVC (400x500mm)	buc	2,000
110	CL20A aplic	Usita de vizare PVC (400x400mm)	buc	1,000
111	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice (goluri p/u tevi conditioneri)	m	15,000

1	2	3	4	5
112	RpIF01A	Golirea instalatiei de incalzire centrala, in vederea executarii reparatiilor	m2	195,000
113	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (35 buc)	m2	202,000
114	RpIC37A	Taierea tevii de otel pentru instalatii, cu flacara oxiacetilenica cu diametrul 3/8"-3/4"	buc	70,000
115	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (22 CV 500-1400. "Purmo CV", sau echivalent)	buc	35,000
116	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, Robinet de radiator tur drept d 1/2"	buc	35,000
117	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (sau retur) pentru instalatii de incalzire central, Robinet de radiator retur drept d 1/2"	buc	35,000
118	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	35,000
119	RpSA40B	Montarea (intercalarea) unui fitting pe conducta existenta din teava de otel sudata longitudinal, pentru instalatii, zincata, avind diametrul de 3/4" (racord metal- PPR)	buc	70,000
120	IC38G	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, PPR Teu d20mm	buc	70,000
121	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	10,500
122	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm (PPR-AL d20mm)	m	140,000
123	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	140,000
		2.3. Lucrari de incarcare-descarcare si transportare		
124	TrB22C2 C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de	t	2,500

1	2	3	4	5
		ridicare fiind de 12-18 m		
125	TrI1AC13 B2	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon categoria 2, pe rampa	t	2,500
126	TsI50C5	Transportarea gunolului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	1,200
		3. Lucrari de electricitate		
		3.1. Lucrari de montare		
127	RpEF23B	Demontari de corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc	119,000
128	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	136,000
129	RpEA11B	Demontari tuburi sau elemente de protectie montate aparent, din PVC (IP sau IP-PVC), cu diametrul peste 20 mm montat aparent, inclusiv scoaterea conductorilor.	m	240,000
130	RpEG17B	Demontarea tablourilor electrice cu masca metalica, sau mase plastice	buc	3,000
131	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana,BA 88-32 63A	buc	1,000
132	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana,BA 88-32 50A	buc	2,000
133	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana,BA 88-32 40A	buc	2,000
134	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana,BA 88-32 32A	buc	2,000
135	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana,BA 88-32 25A	buc	1,000
136	08-03-523-1	Siguranta, instalata pe suport izolator, curent pina la 100 A	buc	2,000
137	08-03-526-1	Declansator PH-47	buc	2,000

1	2	3	4	5
138	08-03-573-4	Panou de distributie 36 module (PDP) /prize/ de metal	buc	2,000
139	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BA 47-29 40A	buc	2,000
140	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/C16/30mA	buc	24,000
141	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, ABDT32/C16/10mA	buc	4,000
142	08-03-573-4	Panou de distributie 24 module (PDC) /conditionare/ de metal	buc	2,000
143	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-3p/100	buc	2,000
144	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C16A	buc	6,000
145	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C10A	buc	20,000
146	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 3p/C6A	buc	6,000
147	08-03-573-4	Panou de distributie 24 module (PDI) /iluminare/ de metal	buc	2,000
148	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-3p/63	buc	2,000
149	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/B10A	buc	24,000
150	08-03-573-4	Panou de distributie 12 module (PDI) /iluminare avarie/ de metal	buc	1,000
151	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-3p/63	buc	1,000

1	2	3	4	5
152	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/B10A	buc	6,000
153	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, (600x600mm, 3300-5000 K, 48 W, Led)	100 buc	1,360
154	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete GW80238 с автоп.питанием на 1 час 18Вт, 220В	100 buc	0,020
155	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa, IP 20	100 buc	0,260
156	08-03-591-10	Priza de fisa semietansata si etansata, IP 44	100 buc	0,030
157	08-03-591-12	Bloc cu doua prize de fisa tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,160
158	08-03-591-12	Bloc cu trei prize de fisa tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,610
159	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa IP20	100 buc	0,080
160	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa IP20	100 buc	0,240
161	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa IP44	100 buc	0,020
162	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa IP44	100 buc	0,020
163	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	57,350
164	590-516	Cablu VVGng-LS-5x16 (p/u IT)	m	100,000
165	590-510	Cablu VVGng-LS-5x10 (p/u conditionare)	m	140,000
166	590-504	Cablu VVGng-LS-5x4 (p/u iluminare avarie)	m	45,000
167	590-325	Cablu VVGng-LS-3x2,5	m	1 500,000
168	590-315	Cablu VVGng-LS-3x1.5	m	1 000,000
169	590-315	Cablu VVGng(A)-LSFR-3x1.5	m	100,000
170	590-215	Cablu VVGng-FRLS-2x1.5	m	90,000
171	2451087	Cutie de distributie pentru cablu	buc	90,000

1	2	3	4	5
172	2451089	Cutie pentru intreruptor si priza	buc	142,000
173	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 20 mm	100 m	4,750
174	08-02-396-5	Canal metalic pe pereti si tavane, lungime 2 m (160x80x2mm)	100 m	0,200
175	08-02-397-1	Profil perforat de montare, lungime 2 m (400x50mm)	100 buc	0,600
		3.2. Lucrari de masurare		
176	1-11-010-1	Masurarea rezistentei la curenti de scurgere a prizei de pamint	1 masurare	1,000
177	1-11-010-2	Masurarea rezistentei la curenti de scurgere a circuitului, diagonala pina la 20 m	1 masurare	10,000
178	1-11-011-1	Verificarea prezentei circuitului intre prizele de pamint si elementele legate la pamint	100 puncte	2,780
179	1-11-013-1	Masurarea impedantei circuitului "faza-nul"	1 recept de cur	7,000
180	1-11-028-1	Masurarea rezistentei izolatiei cu megohmmetru a liniilor de cablu si a altor linii, tensiune pina la 1 kV, destinate transiterii energiei electrice la dispozitivele de distributie, panouri, dulapuri, aparatele de comutare si la consumatorii electrici	1 linie	78,000
		3.3. Lucrari de constructii		
181	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime	buc	120,000
182	RpCU06A 1	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata	m	680,000
183	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	120,000
184	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	680,000

1	2	3	4	5
185	TrB22C2 C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t	5,000
186	TrI1AC13 B2	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin asezare - din vagon categoria 2, pe rampa	t	5,000
187	TsI50C5	Transportarea gunolului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	3,000

Data „_____” _____

_____ (semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.
privind achiziția prin licitație deschisă

„___” _____ 20__

_____ (municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din data _____, între _____

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. _____, telefon: _____, fax: _____, IDNO _____ reprezentat prin _____

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și _____

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în _____ str. _____

(localitatea)

telefon: _____, fax: _____, IDNO _____ autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din „___” _____ 20__, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin _____

_____ în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparații a etajului 5 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de _____ luni și zile ___ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de _____ lei MD, inclusiv _____ TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate **prin transfer în termen de 20 (douăzeci)** de zile lucrătoare în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult

15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.
- 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la/recepția finală a lucrărilor.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

BENEFICIARUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparații a etajului 5 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47	45400 000-1	Conform Caietului de sarcini și Formularului de deviz (<i>Anexa nr. 23 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021</i>)		
	TOTAL				

SEMĂTURILE PĂRȚILOR**ANTREPRENORUL****BENEFICIAR**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar inclusiv TVA	Suma, lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparații a etajului 5 a edificiului Departamentului Cadastru din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 47	45400000-1					<i>Lucrările vor fi executate în termen de 150 (una sută cincizeci) de zile calendaristice din data semnării contractului de achiziții publice.</i>
	TOTAL						

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR