

## **CAIET DE SARCINI** **pentru cererea ofertei de preț la lucrări**

**Obiectul:** Reparația capitală a acoperișului la Liceul Teoretic „Universul” din s. Scoreni, r-nul. Strășeni (Lucrări adăugătoare)

**Autoritatea contractantă:** Aparatul Președintelui raionului Strășeni, (Consiliul raional Strășeni, mun. Strășeni), str. M. Eminescu, 28

**Cofinanțator:** Liceul Teoretic „Universul” din s. Scoreni, r-nul. Strășeni

### **1. Preambul**

1.1 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu specificații tehnice. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale.

1.2 În acest sens orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile prezentului Caiet de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune ofertarea unor cantități corecte și asigurarea unui nivel tehnic și calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

### **2. Descriere generală**

Lucrările de reparație capitale a acoperișului la Liceul Teoretic „Universul” din s. Scoreni, cuprinde lucrări de montare a membranei polimerice sub învelitoarea acoperișului de tip țiglă metalică, montarea căpriorilor cu tratament antiseptic, montarea asterialei din scînduri de rășinoase, montarea învelitorii din plăci din tablă amprentat (tip țiglă metalică Lindad), montarea sistemului de jgheaburi tip brass din tablă protejată anticoroziv (la blocul C, galerie), montarea streășinii, montarea umbrelor din tablă lindab la coșurile de ventilație (la blocul A și B).

Lucrările de construcții se vor realiza conform proiectului de execuție (Obiect Nr. 2-04-2018-SAC – *modificat de către proiectant*), graficului de execuție a lucrărilor, coordonat între Antreprenor și Beneficiar, conform etapelor prevăzute în proiectului de execuție după transmiterea avizului de începere a lucrărilor de către Beneficiar.

### **3. Informații și proiectare**

Lucrările de reconstrucție a acoperișului se vor executa în baza proiectului tehnic și devizului de cheltuieli, parte integrantă a contractului, elaborat și expertizat conform legislației, normelor, regulamentelor și standardelor Republicii Moldova în vigoare obligatorii pentru execuție de către antreprenor (Obiect Nr. 2-04-2018-SAC – *modificat de către proiectant*).

### **4. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Toate materialele și produsele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în construcții, normativelor compartimentelor A.02. "Sistemul calitatii în construcții", A.03. "Sistemul de certificare în construcții". Înlocuirea produselor și procedurilor prevăzute în proiect cu altele se vor efectua numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului. Se supun obligatoriu verificării calității și recepționării lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente prevăzute în proiectul de execuție.

Executantul va stabili răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare.

Date tehnice pentru elementele acoperișului:

- Aeriala acoperișului se execută din scînduri de rășinoase cu grosimea de 24 mm, umeditatea nu mai mare de 20%.

- Calitate lemnului să corespundă categoriei II ca element portant și să satisfacă cerințele NCM F.05.01-2007 „Proiectarea construcțiilor din lemn”.



- Protecția elementelor din lemn de inflamabilitate executate prin îmbibarea în profunzime cu lac ignifug și tratament împotriva cariilor, insectelor și ciupercilor.

Caracteristici tehnice pentru țigla metalică:

- Culoare: vișinie
- Grosimea tablei: 0.55 mm
- Garanție la coroziune: 30 ani
- Garanție pentru menținerea culorii: 15 ani
- Durata estimată de viață: 50 ani

### **5. Mostre**

Executantul va asigura, realiza, atesta și garanta calitatea construcției conform prevederilor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în construcții. La toate materialele, utilajele și lucrările de construcție parametrii tehnici ale cărora diferă sau care nu sunt prevăzute de către proiectul de execuție antreprenorul va prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de marfă necesară pentru aprecierea parametrilor tehnici la cererea autorității contractante. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale se va asigura printr-un sistem de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginte de șantier atestat.

Autoritatea contractantă-grupul de lucru pentru achiziții publice în timpul examinării și evaluării ofertelor depuse la concurs va solicita mostre și certificate de conformitate ale materialelor de bază necesare pentru executarea proiectului.

### **6. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Furnizarea materialelor de construcție va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în proiectul de execuție, purtând răspunere de calitatea produselor, transportare, manipulare, depozitare și protecția lor.

Toate materialele, elementele și dotările care au caracteristici diferite de cele prevăzute în proiect precum și acelea care prezintă defecțiuni care la exploatare ar putea conduce la accidente de muncă sau la producerea unor daune materiale de orice natură vor fi respinse. Pot fi admise pentru montare, în cazul în care este posibil, numai părțile de material care nu prezintă deteriorări, însă numai după ce s-a făcut o verificare severă asupra calității lor.

Conform Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 285 din 23.05.96 antreprenorul efectuează protecția și securitatea lucrărilor executate, construcțiilor și teritoriilor aferente, în funcție de condițiile atmosferice până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Executantul este obligat pentru supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care au predat investitorului documentele necesare. Se va sesiza în timp de 24 de ore Agenția de Supraveghere Tehnică, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.

### **7. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Executarea încercărilor, verificările, testele și măsurătorile necesare a tuturor elementelor și lucrărilor se vor efectua conform proiectului de execuție, reglementărilor tehnice naționale specifice fiecărui domeniu de lucrări și prescripțiilor tehnice, fiind obligatorii pentru executare și pot fi efectuate integral de reprezentanți autorizați ai Antreprenorului în colaborare cu reprezentanții autorizați ai Beneficiarului, sau numai de reprezentanții autorizați ai Angajatorului.

Cheltuielile tuturor încercărilor, verificărilor și măsurătorilor, pentru punerea în funcțiune a lucrărilor trebuie prevăzute și suportate de Antreprenor. Toate materialele de construcție pot fi introduse în lucrare numai dacă sunt conform prevederilor proiectului, dacă au fost livrate cu certificat de calitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări.

Procese verbale de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la lucrările ce se execută prin subantrepriză se înregistrează în registrele antreprenorului. Responsabil de păstrarea, întocmirea și ținerea la zi a registrelor tehnice este dirigintele de șantier atestat.



Antreprenorul general va prezenta procesele verbale cu rezultatele încercărilor, certificatele de conformitate a materialelor și garanția furnizorilor la materiale, complectă cartii tehnice.

### **8. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Executantul este obligat de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului. În toate cazurile, în care la verificarea unei lucrări ascunse și/sau în faze determinate se constată abateri peste limitele admise sau neîncadrarea în prevederile din documentele normative, proiecte și prescripții tehnice, urmează procedura remedierilor, fiind strict interzis a se executa în continuare orice lucrare, care ar ascunde, prin acoperire sau înglobare, lucrarea defectoasă în cauză, sau care ar împiedica accesul la ea.

Remedierile privitoare la abateri peste cele admisibile, care duc la nerespectarea exigențelor esențiale se vor putea efectua numai cu avizul în scris al proiectantului. În aceste cazuri se va întocmi un plan de măsuri cu termene pentru repunerea lucrării în situația prevăzută în proiect, după executarea remedierilor se întocmește un nou proces verbal de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante, care se înregistrează conform dispozițiilor legale.

Executantul este obligat să execute remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative aparute din vina lui atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită conform legislației.

### **9. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Trasarea geodezică a clădirii - conform proiectului de execuție. Drept înălțime geodezică pentru organizarea reliefului servește reperul. Drept cota relativă 0,000 este primit nivelul pardoselii clădirii, care corespunde cotei planului general. Toleranțele admisibile la executarea lucrărilor trebuie să fie minime conform prescripțiilor tehnice și actelor normative în vigoare.

### **10. Caracteristica raionului și a platformei de construcție, parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Șantierul de construcție este amplasat în subzona climaterică III-B

Categoria de importanță a construcției: normală, conform NCM E.01.02-2005

Categoria clădirii-II;

Categoria de responsabilitate-II;

Gradul de rezistență la foc-2;

Gradul de seismicitate a terenului-6;

Temperatura aerului exterior a celei mai reci 24 de ore luate în calcul-  $-21^{\circ}\text{C}$

Temperatura medie anuală a aerului  $+9,4^{\circ}\text{C}$

Presiunea normativă a vântului  $-30\text{ kg/cm}^2(0,3\text{kPa})$

Presiunea normativă a zăpezii  $-50\text{ kg/cm}^2(0,5\text{kPa})$

Sarcina normativă de la zăpadă  $-500\text{ Pa}$  ( $50\text{ kg/m}^2$ )

Sarcina normativă a vântului  $-300\text{ Pa}$  ( $30\text{ kg/m}^2$ )

Adâncimea normativă de îngheț a terenului  $-0,8\text{ m}$

Seismicitatea platformei de construcție  $-7\text{ grade}$

Seismicitatea de calcul a edificiilor  $-7\text{ grade}$

### **11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Mărimea nivelului admis al zgomotului și vibrației pentru spații trebuie să corespundă proiectului de execuție, normelor și prescripțiilor tehnice stabilite. Se vor urmări regulile specifice pe perioada desfășurării șantierului astfel încât să se evite contaminarea terenului, contaminarea apelor curgătoare sau freatice învecinate, poluarea fonică a vecinătății, degajarea de noxe sau substanțe în suspensie în atmosferă. Toate operațiunile de evacuare a deșeurilor se vor face în baza unui contract cu o companie de salubritate autorizată sau direct către o groapă de gunoi dar în baza de contract preplătit.

### **12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**



Amplasarea tuturor instalațiilor interioare, modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă proiectului de execuție, normativelor tehnice în vigoare. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale se va asigura printr-un sistem de calitate conceput și realizat prin personal propriu cu diriginți de șantier atestați.

Odată cu prezentarea ofertei operatorul economic trebuie să prezinte:

12.1 Documente doveditoare privind sistemul de management a calității lucrărilor de construcție montaj și manualul calității.

12.2 Declarație și documente doveditoare privind dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrării.

12.3 Declarație și documente doveditoare (extrasul din procesul verbal al comisiei de atestare, copia certificatului de atestare și a legitimației) privind disponibilitatea de personal specializat, instruit și atestat, pentru executarea lucrărilor specifice în domeniul:

12.3.1 Construcții civile, industriale și agrozootehnice

12.4 Declarație și documente doveditoare privind disponibilitatea de diriginți de șantier atestați pentru executarea lucrărilor specifice în domeniul:

12.4.1 Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

### **13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări trebuie să corespundă, standardelor, normelor tehnice în vigoare și proiectului de execuție. Recepția lucrărilor va fi realizată conform legislației în vigoare. Ansamblul lucrărilor ce urmează a fi executate în cadrul contractului, prevăzute în graficul de execuție, trebuie finalizate la termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii de către Beneficiar a avizului de începere a lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție.

### **14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Tipurile și cantitatea articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor, pentru furnizare la obiect sunt stipulate în proiectul de execuție și obligatoriu să fie certificate în modul stabilit în Republica Moldova. Materialele se vor livra în ambalajele originale, containere sau pachete purtând marca, caracteristicile tehnice și identificarea producătorului sau furnizorului.

### **15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Pentru respectarea strictă a tehnologiilor de execuție și într-o abordare globală a lucrărilor de construcție se vor executa lucrări de organizare pe șantier care presupune:

- împrejmuirea provizorie a amplasamentului și asigurarea accesului;
- amenajarea încăperii pentru depozitarea utilajului, sculelor, crearea condițiilor necesare pentru muncitori etc;
- amenajarea zonei de depozitare provizorie a materialelor și produselor semifabricate;
- asigurarea provizorie cu utilități.

Responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiara și utilajului industrial periculos conform legislației în vigoare o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor.

Odată cu prezentarea ofertei, operatorul economic trebuie să prezinte declarație privind disponibilitatea de personal atestat pentru executarea lucrărilor, dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrării, disponibilitatea sistemului de asigurare a calității lucrărilor de construcție montaj, manual calității.

### **16. Cerințe privind calculul costului**

Costul ofertei să fie calculat conform normelor de deviz și prețurilor curente ale anului 2019, oferta se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrantă a caietului de sarcini, conform NCM L.01. 01-2005 „Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții”, CP L.01.01-2001 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin



metoda de resurse", CP L.01.03-2000 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor", CP L.01.05-2001 „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții".

Totodata, avand in vedere finanțarea obiectului dat din contul bugetului de Stat, normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materialelor si salariul mediu pe ramura pentru muncitori-constructori nu poate fi mai mare decat cel stabilit de Ministerul Economiei si Infrastructurii prin coordonare cu Ministerul Finantelor.

### **17. Securitatea muncii și antiincendiară a șantierului.**

Lucrările de construcție vor fi executate la instituția publică de învățământ, funcțională, la Liceul Teoretic „Universul” din s. Scoreni, r-nul Strășeni în timpul procesului de învățământ. Pentru securitatea muncii și antiincendiară a șantierului, operatorul economic trebuie să prezinte declarație privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă (prezentarea copiei certificatului de atestare și schema de încadrare, confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului) și mijloace antiincendiară pe șantier.

Organizarea de șantier se va desfășura în incinta amplasamentului, strict în limitele incintei cu rampă de curățare la iesirea în stradă. Antreprenorul este răspunzator pentru organizarea de șantier (respectiv parcare mijloacelor de transport, depozitarea materialelor și utilajelor) pe amplasamentul agreat împreună cu Beneficiarul. Pentru asigurarea utilităților șantierului se vor face bransamente provizorii pentru organizare de șantier racordate la rețelele existente în zonă. Pe durata executării lucrărilor de construcție se vor respecta următoarele:

- instruirii corespunzătoare a muncitorilor implicați în lucrări, conform activității desfășurate;
- imprejmuirii, marcării cu plăcuțe de avertizoare și securizare a zonelor de lucru, pentru a exclude accesul în incinta acestora a persoanelor straine;
- respectarea actelor normative în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă.

### **18. Condițiile de contractare:**

18.1 Beneficiarul solicită garanția pentru ofertă în cuantum de 2% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată.

18.2 Contractul se încheie între beneficiar și ofertantul câștigător în termen de maximum 10 (zece) zile de la data determinării ofertei câștigătoare, pe un termen de 6 (șase) luni, finanțarea lucrărilor va fi etapizată conform alocațiilor de la Bugetul de Local.

18.3 Durata de realizare a proiectului conform etapelor principale și graficul de execuție a lucrărilor – 60 de zile calendaristice în perioada de valabilitate a contractului de antrepriză.

18.4 Antreprenorul general, după primirea scrisorii de acceptare a ofertei din partea Beneficiarului, în termen de maximum 10 zile, dar nu mai târziu de data încheierii contractului, se angajează să prezinte autorității contractante, garanția de bună execuție a contractului, obținută de la banca unde se deservește, pentru o sumă în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, constituindu-se prin rețineri succesive din plățile facturilor de achitare a lucrărilor executate. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă, cât și să renunțe la semnarea contractului.

18.5 Garanția de bună execuție a contractului se va returna Antreprenorului general de către autoritatea contractantă în baza notificării scrise către agentul bancar, care se va face după executarea integrală a contractului de achiziție publică, semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predare către „Beneficiar” a certificatului de garanție pentru lucrările executate. Perioada de garanție pentru lucrările executate – min 5 ani, care va începe de la data recepției la terminarea lucrărilor.

18.6 Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii execuției) – 3 zile calendaristice.

18.7 Antreprenorului general va restitui Beneficiarului costul resurselor energetice folosite la șantier pentru executarea lucrărilor.

18.8 Executia lucrărilor se va face în conformitate cu oferta desemnata castigatoare, parte integranta a contractului.



18.9 Beneficiarul va desemna un responsabil tehnic care va supraveghea calitatea lucrărilor și a materialelor puse în opera și desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestuia i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale.

18.10 Lucrările trebuie să fie începute la termenul stabilit în contract, derulate conform graficului general de execuție a lucrărilor și terminate la termenul stabilit. Se pot admite prelungiri de termene numai în cazul unor situații neprevăzute.

18.11 În situația în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt necesare modificări ale soluției din proiectul de execuție se vor întocmi și prezenta, după caz, cu respectarea obligațiilor legale, următoarele documente:

18.11.1 Dispoziția de santier pentru execuția lucrărilor întocmită de proiectant și semnată de Dirigintele de santier, Beneficiar și Executant, însoțită de memoriul justificativ întocmit de proiectant și după caz, însoțită de verificatorul de proiect.

18.11.2 Listele de cantități pentru lucrările suplimentare sau pentru cele la care urmează a se renunța, întocmite de proiectant, semnate și ștampilate de dirigintele de șantier, de proiectant și de reprezentantul legal al Beneficiarului.

### Criterii și cerințe de calificare

*Ofertantul va include în ofertă următoarele documente/cerințe solicitate:*

Nr.	Denumirea documentului/cerințelor	Mod de demonstrare a îndeplinirii cerinței:	Obl. Da /Nu
1	<b>Garanția pentru ofertă</b>	1.1 Garanție bancară în original emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de de 2,0% din suma ofertei fără TVA, Formularul (F4.2). 1.2 Termenul de valabilitate (solicitat-90 zile).	<b>Da</b>
2	<b>Oferta financiară</b>	2.1 Formularul ofertei (F4.1), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant indicând:</i> 2.1.1 valoarea fără TVA, ( lei) 2.1.2 valoarea cu TVA, ( lei) 2.1.3 termen de execuție, (zile) – se solicită 60 zile 2.1.4 termen de valabilitate al ofertei, (zile) – se solicită 60 zile	<b>Da</b>
		2.2 Formularul (F4.4) Specificații tehnice, <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>
		2.3 Formularul (F4.3) Specificații de preț, <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>
		2.4 Devizul de cheltuieli (formularul 3,5,7), <i>prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>
3	<b>Demonstrarea eligibilității de către ofertant / candidat</b>	3.1 Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de	<b>Da</b>

		<p>corupere, Formularul (3.4), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i></p> <p>3.2 Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015, Formularul (F3.3), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i></p>	
4	<b>Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale</b>	4.1 Certificatul de înregistrare, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>
		4.2 Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>
		4.3 Informație generală despre ofertant, Formularul informativ (F3.5), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>
		4.4 Avizul Inspecției de Stat în Construcții, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant, valabil la ziua desfășurării concursului.</i>	<b>Da</b>
5	<b>Demonstrarea capacității economice și financiare</b>	5.1 Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant valabil la ziua desfășurării concursului.</i>	<b>Da</b>
		5.2 Bilanțul contabil / ultimul raport financiar, înregistrat la Biroul Național de Statistică, <i>prezentat în copie, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<b>Da</b>



		<p>5.3 Lista lucrărilor similare, declarație privind experiența similară conform Formularul (F3.9) sau declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform Formularul (F3.8), <i>operatorul economic va demonstra experiența în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit:</i></p> <p>5.3.1 Prezentarea informație referitor executarea în ultimii 3 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmată prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și procesul-verbal de recepție la finalizarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor, sau:</p> <p>5.3.2 Prezentarea informație referitor valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate care să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, confirmată prin prezentarea contractelor de antrepriză sau subantrepriză, precum și procesele-verbale de recepție la finalizarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor.</p> <p>5.3.3 Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare.</p>	<i>Da</i>
		5.4 Informații cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiari, informație conform Formularul (F 3.8), <i>completat și prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant.</i>	<i>Da</i>
		5.5 Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, lichiditate generală pentru anul de gestiune de la 1,2 până la 2,5.	<i>Da</i>
		5.6 Disponibilitate de bani lichizi, <i>operatorul economic va prezentat în original:</i>	<i>Da</i>
		5.6.1 Documente doveditoare referitor disponibilitatea de bani lichizi.	
		5.6.2 Cifra respectivă nu va depăși suma necesară pentru finanțarea contractului pînă la momentul recepționării primei plăți de către ofertant conform contractului, nu mai puțin de <b>153.000,00 lei</b>	
6	<b>Demonstrarea capacității tehnice și/sau profesională</b>	6.1 Operatorul economic va demonstra că în cadrul entității este angajat un diriginte de șantier atestat, a cărui vechime în acest	<i>Da</i>



		<p>domeniu de activitate nu este mai mică de 3 ani, vor fi furnizate documente, care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu:</p> <p>6.1.2 Certificatul de atestare tehnico-profesională copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului pentru domeniul - Construcții civile, industriale și agrozootehnice.</p>	
		<p>6.2 Lista specialiștilor în domeniu, vor fi furnizate documente în original, semnate și ștampilate de către ofertant, care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu:</p> <p>6.2.1 Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform, Formularul F (3.11), însoțită de schema de încadrare și salarizare a personalului angajat.</p> <p>6.2.2 Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are personal specializat și atestat în domeniul Construcții civile, industriale și agrozootehnice.</p>	
		<p>6.3 Lista utilajului specializat, operatorul economic va prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant:</p> <p>6.3.1 Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform Formularul (F3.10).</p>	<b>Da</b>
		<p>6.4 Formularul (F3.6), Informații privind asocierea, va fi prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant</p>	<b>Da</b>
		<p>6.5 Formularul (F3.7), Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia, (dacă depășesc 10% din valoare contractului) va fi prezentat în original contractul de subcontractare, semnat și ștampilat de către ofertant și subcontractor.</p>	<b>Da</b>
		<p>6.6 Graficul calendaristic de execuție a lucrărilor, va fi prezentat în original, semnat și ștampilat de către ofertant, cu reprezentarea grafică a consecutivității tehnologice, termenii de execuție a lucrărilor și valorificarea mijloacelor financiare, Formularul (F4.5).</p>	<b>Da</b>



		<p>6.7 Perioada de mobilizare (<i>durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării</i>), zile calendaristice, <i>declarație prezentată în original, semnată și șampilată de către ofertant.</i></p>	<b>Da</b>
		<p>6.8 Informație privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă (în baza legii nr. 186-XVI din 10.07.2008), <i>va fi prezentată în original, semnată și șampilată de către ofertant:</i></p> <p>6.8.1 Copia certificatului de atestare și a Legitimației.</p> <p>6.8.2 Extras din procesul verbal al comisiei de atestare.</p> <p>6.8.3 Schema de încadrare și salarizare a personalului angajat.</p>	<b>Da</b>
7	<b>Asigurarea standardelor calității</b>	<p><i>operatorul economic va prezentat în copii, semnat și șampilat de către ofertant:</i></p> <p>7.1 Manualul calității (<i>înregistrat la Inspekția de Stat în Construcții</i>), descrierea sistemului de management a calității în întreprindere.</p> <p>7.2 Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a lucrărilor și materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract.</p> <p>7.3 Compania de construcții să dispună de certificat ISO 9001 pentru managementul calității în domeniul construcțiilor.</p> <p>7.4 Certificate de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate, <i>prezentate în copii, semnate și șampilate de către ofertant, :</i></p> <p>7.4.1 pentru țigla metalică.</p> <p>7.4.2 pentru membrana de acoperiș.</p> <p>7.4.3 pentru jgeaburi și burlane pentru sistema de scurgere a apelor pluviale.</p> <p>7.4.4 pentru lemn</p> <p>7.5 Avizul-certificatul sanitar pentru produse alimentare și nealimentare pentru:</p> <p>7.5.1 pentru lemn.</p> <p>7.6 Declarație, referitor perioada de garanție a lucrărilor, <i>prezentată în original, semnată și șampilată de către ofertant:</i></p> <p>7.6.1 Temnen min. <b>5 ani</b>, Max. <b>10 ani</b></p> <p>7.6.2 La finalizarea contractului operatorul</p>	<b>Da</b>



		<p>economic va elibera Beneficiarul un certificat de garanție pentru lucrările executate.</p> <p>7.7 Operatorul economic, <i>prezentată în original</i>, Contractul-garanție de bună execuție a lucrărilor, încheat cu banca unde se deservește, în cuantum de 10% prin rețineri succesive din plățile facturilor, Formularul (F5.2).</p>	
8	<b>Asigurarea standardelor de protecție a mediului</b>	<p>8.1 <i>operatorul economic va prezentat în copii, semnat și ștampilat de către ofertant:</i></p> <p>8.1.1 Certificate prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă anumite standarde de protecție a mediului.</p> <p>8.1.2 Informație referitor mijloacele de transport care urmează să fie utilizate pentru transportul materialelor de construcție, care îndeplinesc cerințele privind emisiile de eșapament EURO și fișele tehnice în care se specifică nivelurile de emisie.</p> <p>8.1.3 Informație referitor sistemul de management de mediu în întreprindere.</p>	<b>Da</b>
9	<b>Criteriul de evaluarea a ofertelor și atribuire a contractului de achiziție (Calitate, Preț, Termen, Garanție)</b>	<p>9.1 Criteriul de evaluare, oferta <b>cea mai avantajoasă economic</b>, criteriul de atribuire <b>cel mai bun raport calitate - preț:</b></p> <p>9.1.1 Prețul ofertei - 80 puncte.</p> <p>9.1.2 Sistemul calității pentru execuția lucrării - 10 puncte.</p> <p>9.1.3 Perioada de execuție - 5 puncte.</p> <p>9.1.4 Perioada de garanție asupra lucrărilor - 5 puncte.</p> <p>9.1.5 Punctajul pentru factorul de evaluare „prețul ofertei” se acordă astfel:</p> <p>a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv.</p> <p>b) pentru alt preț decât cel prevăzut la p.a) se acordă punctajul astfel:  <math>P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajului maxim alocat})</math>.</p> <p>c) Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sînt prețurile totale ofertate pentru execuția lucrărilor fără TVA.</p> <p>9.2 Autoritatea contractantă va respinge oferta în cazul în care:</p> <p>9.2.1 oferta este anormal de scăzută potrivit art. 66 p. (2) a Legii Nr. 131 din 03.07.2015.</p> <p>9.2.2 oferta nu corespunde cerințelor</p>	<b>Da</b>



		<p>expuse în documentația de atribuire.</p> <p>9.2.3 ofertantul nu îndeplinește cerințele și criteriile de calificare.</p> <p>9.2.4 s-a constatat comiterea unor acte de corupere.</p>	
10	<b>Cerințe obligatorii</b>	<p>10.1 Oferta, documentele legate de licitație vor fi întocmite în limba de stat.</p> <p>10.2 Documentele justificative și literatura de specialitate tipărită, certificatele de conformitate pentru materialele solicitate care fac parte din ofertă, pot fi în altă limbă, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere exactă a fragmentelor relevante în limba de stat.</p> <p>10.3 Documentele din ofertă să fie ordonate în ordinea solicitată în tabel.</p>	<b>Da</b>

Elaborat:  
șef al Secției construcții, urbanism și  
infrastructură, cu exercitarea atribuțiilor  
șefului Direcției economie și infrastructură

  
Nicolae SIRBU



Aprobat:  
Președintele grupului de lucru,  
Președinte al raionului





Pavel TAMACIUC