

CAIET DE SARCINI

Obiectul: *Lucrări de reparații – Holurile Blocului A și B în cadrul IMSP Policlinica de Stat*

Autoritatea contractantă: **IMSP Policlinica de Stat**

1 . Descriere generală

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de construcție 1.1. Etajul II bloc B 1.1.1. Timplarie		
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	2,05
2	CK32B	Storuri (jaluzele) pentru ferestre, venetiene din aluminiu eloxat, inclusiv accesoriile - Demontare pentru depozitare pe perioa reparatiilor K =0.3, din resurse numai manopera	m2	8,16
3	CK13A	Usi si porti metalice glisante sau pliante intr-un canat montate in zidarie de orice natura inclusiv accesoriile necesare, cu suprafata pina la 7 mp inclusiv (usa de metal, tipul, materialul, culoarea de coodonat cu beneficiarul)	m2	2,05
4	CK32B	Storuri (jaluzele) pentru ferestre, venetiene din aluminiu eloxat, inclusiv accesoriile	m2	8,16
		1.1.2. Pardoseli		
5	RpCK42E aplicativ K=	Desfacerea plintelor K=0.3	m	56,45
6	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	85,00
7	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	85,00
8	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	85,00
9	CG01A1 K=6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga K=6, (grosimea medie 6cm)	m2	85,00
10	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	85,00
11	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli,	m2	91,77

1	2	3	4	5
		inclusiv racordarea la pereti, covor PVC Grabo, tip omogen medical, grup Tantibacterial ,antiseptic, 2mm, culoarea Quart, de la producator, gr. 10ani, procurat de beneficiar. Pretul profil PVC pervaz pardoseala se aplica pentru profil TC ..., cantitatea ml se va concretiza, de facto, fara prevederile normei.		
		1.1.3. Alte lucrari		
12	TrB01A2-3	Transporturi materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 30 m	t	14,04
13	TrB22C1A2	Transportul materialelor cu macara PIONER, greutatea materialelor de pina la 0,25 t, iar inaltimea de ridicare de 6-12 m	t	14,04
14	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	14,04
15	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5t la distanta de 30 km	t	14,04
		1.2. Etajul II blocul A		
		1.2.1. Timplarie si tavanul la intrari in birouri		
16	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	10,98
17	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) -demontare cutii mascare, comunicatii,usi dedara, hidrantide incendiu etc. din pal	m2	28,00
18	CK32B	Storuri (jaluzele) pentru ferestre, venetiene din aluminiu eloxat, inclusiv accesoriile - Demontare pentru depozitare pe perioa reparatiilor K =0.3, din resurse numai manopera	m2	15,60
19	CK06A	Usi din Pal intr-un canat, pentru dulapuri inzidite, montate pe ghermele existente (usi debaralesi cutii de mascarea comunicatiilor instalate cu accesoriile necesare, baghetele etc. (Tip, parametrii, culoarea se coordoneaza cu beneficiarul)	m2	28,00
20	CK32B	Storuri (jaluzele) pentru ferestre, venetiene din aluminiu eloxat, inclusiv accesoriile	m2	15,60
21	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	7,00
22	CF59P	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple cu contur curbiliniu (sectiunea variabila pentru stilpi si pilastri), cu inaltimea peste 4 m: tavane fara izolare, GK 12.5mm, rezistent la umezala)	m2	7,00

1	2	3	4	5
23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	7,00
24	CK26C, aplicativ	Pervazuri, coltare montate la ferestre sau usi, din mase plastice, suruburile se sexclud (apicativ)	m	24,00
25	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	7,00
26	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade la art CF52)	m2	-7,00
27	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	7,00
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	7,00
29	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	7,00
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	7,00
31	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	7,00
		1.2.2. Pardoseli		
32	RpCK42E aplicativ K=	Desfacerea plintelor K=0.3	m	173,93
33	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	264,10
34	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	264,10
35	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	264,10
36	CG01A1 K=6	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga K=6, (grosimea medie 6cm)	m2	264,10
37	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	264,10
38	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli,	m2	285,00

1	2	3	4	5
		inclusiv racordarea la pereti, covor PVC Grabo, tip omogen medical, grup Tantibacterial ,antiseptic, 2mm, culoarea Quart, de la producator, gr. 10ani, procurat de beneficiar. Pretul profil PVC pervaz pardoseala se aplica pentru profil TC ..., cantitatea ml se va concretiza, de facto, fara prevederile normei.		
		1.2.3. Alte lucrari		
39	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	33,71
40	TrB22C1A2	Transportul materialelor cu macara PIONER, greutatea materialelor de pina la 0,25 t, iar inaltimea de ridicare de 6-12 m	t	33,71
41	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	33,71
42	TsI50C10	Transportarea molozului constructiv cu autobasculanta de 5t la distanta de 30 km	t	33,71

2. Informații și proiectare

Oferta va fi însoțită în mod obligatoriu de Documentația de deviz, formularele 7 desfășurat, 3 și 5.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Toate materialele și bunurile folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții. Înlocuirea produselor și procedeele prevăzute în deviz cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se efectuează numai pe baza soluțiilor stabilite de Beneficiar. Antreprenorul va stabili și prezenta grupului de lucru răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare.

Se solicită obligatoriu:

3.1. Evacuarea din contul antreprenorului de pe teritoriul **IMSP Policlinica de Stat** a deșeurilor urmare a reparațiilor executate.

4. Mostre

Executantul va asigura, realiza și garanta calitatea lucrărilor conform prevederilor Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții. La toate materialele, utilajele și lucrările de construcție parametrii tehnici ale cărora diferă sau care nu sunt prevăzute de către producător, antreprenorul va prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de marfă necesară pentru aprecierea parametrilor tehnici la cererea autorității contractante.

Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigentelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu.

La solicitarea autorității contractante se vor prezenta mostre a materialelor care urmează să fie folosite.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Furnizarea materialelor și bunurilor pentru realizarea lucrărilor va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în pașaportul tehnic al materialelor și bunurilor, antreprenorul purtând răspundere de calitatea produselor transportate, manipulate, depozitate și protecția lor. Conform Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat

prin Hotărârea Guvernului nr.285 din 23.05.1996 antreprenorul efectuează protecția și securitatea lucrărilor executate, construcțiilor și teritoriilor aferente în funcție de condițiile atmosferice până la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor executate. Executantul este obligat pentru supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care au predat beneficiarului documentele necesare.

Antreprenorul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență și care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

Întregul personal care ia parte la execuția lucrării va fi instruit asupra procesului tehnologic, succesiunea operațiilor și fazelor de execuție, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice și asupra măsurilor specifice de protecția muncii decurgând din natura acestor operații.

Antreprenorul trebuie să adopte acele măsuri care să asigure protecția persoanelor aflate pe șantierul de lucru: semnalizarea și marcarea corespunzătoare a lucrărilor, semnalizarea și devierea circulației în zonă, izolarea zonelor aflate sub raza de riscuri aparente a cablurilor electrice, demolării etc.

Antreprenorul va evalua factorii de risc sub propria răspundere, până la inițierea lucrărilor și va întreprinde măsurile corespunzătoare întru excluderea factorilor de risc și accidentare.

Beneficiarul va sesiza în timp de 24 de ore Agenția de Supraveghere Tehnică, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În cazul în care, calitatea lucrărilor este necorespunzătoare sau sunt depistate defecțiuni, acestea se vor restabili/înlocui fără costuri suplimentare, pe cheltuiala Antreprenorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înaintării pretenției. Antreprenorul în conformitate cu prevederile art.30 a Legii RM nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei.

7. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Mărimea nivelului admis al zgomotului și vibrației pentru spații trebuie să corespundă normelor și cerințelor tehnice în vigoare.

8. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Amplasarea tuturor instalațiilor interioare, modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă normativelor tehnice în vigoare.

9. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări trebuie să corespundă standardelor, normelor tehnice în vigoare.

10. Articole, materialele și piese necesare instalațiilor

Furnizorul articolelor, materialelor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea sunt stipulate în caietul de sarcini, certificate în modul stabilit în Republica Moldova.

11. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Pentru respectarea strictă a tehnologiilor de execuție și într-o abordare globală a lucrărilor se vor executa lucrări de organizare pe șantier care presupun:

- înprejmuirea provizorie a amplasamentului și asigurarea accesului;
- amenajarea unui depozit provizoriu pentru depozitarea utilajului pentru construcții, sculelor, crearea condițiilor necesare pentru muncitori etc;
- responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiară și utilajului industrial periculos conform legislației în vigoare o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor;

- amenajarea zonei de depozitare provizorie a materialelor și produselor semifabricate.

Responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiară și funcționalitatea utilajului industrial periculos, conform legislației în vigoare, o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor.

Întru confirmarea disponibilității de personal instruit în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare, antreprenorul va prezenta la solicitare: - *certificate de atestare a persoanelor responsabile în domeniul securității și sănătății în muncă;* - *fișe personale de instruire a lucrătorilor în domeniul SSM.*

Odată cu prezentarea ofertei, operatorul economic va prezenta declarație privind disponibilitatea de personal atestat pentru executarea lucrărilor, dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrărilor, disponibilitatea sistemului de asigurare a calității lucrărilor de construcție montaj și manualul calității.

Antreprenorul va dota în procesul de execuție a lucrărilor, personalul cu echipament specializat individual și colectiv, conform necesităților și prevederilor normelor corespunzătoare de acordare și utilizare a echipamentului de protecție din ramura construcțiilor NCM A.08 .02 - 2014. Iar după caz va dispune de:

Din categoria de echipament individual: haine de lucru cu indicarea denumirii companiei, încălțăminte, echipament de protecție, centuri de siguranță, cască, și alte mijloace sigure de ancorare etc.

Din categoria de echipament colectiv: conuri, scară, balustrade, platforme, plase de prindere, bandă de securizare a zonei de lucru, sfoară, carabină etc.

12. Cerințe privind calculul costului

Calcularea costului deviz - ofertă se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrantă a caietului de sarcini, conform NCM L.01. 01-2005 „Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții”, CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție-montaj prin metoda de resurse”, CP L.01.03-2000 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie, la determinarea valorii obiectivelor”, CP L.01.05-2001 „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții” .

Totodată, normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materialelor și salariul mediu pe ramură pentru muncitori-constructori nu poate fi mai mare decât cel stabilit de Ministerul economiei și infrastructurii.

Atenție! Cheltuielile pentru apă și energie electrică vor fi suportate de Beneficiar și vor fi excluse din devizele prezentate de Ofertant!

13. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Se prezintă documentele conform pct. 16 subpct. 1-4 din Anunțul de participare.

14. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Se prezintă documentele conform pct. 16 subpct. 5-13 din Anunțul de participare.

1. 15. Durata maximă de finalizare a lucrărilor de execuție: **execuția lucrărilor va avea loc în decurs de cel mult 60 zile calendaristice care încep a curge din data indicată în solicitarea de începere a lucrărilor emisă de Beneficiar.**

2. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

16. Recepția și garanția lucrărilor

1. Antreprenorul este obligat să notifice Beneficiarul despre data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris, confirmat de reprezentantul Beneficiarului pe șantier.

2. Recepția, în faza de terminare a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.285 din 23.05.1996, de către Beneficiar, în prezența Antreprenorului, prin desemnarea comisiei de recepție.

3. La terminarea verificării lucrărilor executate, comisia își va consemna obiecțiile și concluziile în procesul-verbal de recepție a lucrărilor executate și îl va înainta Beneficiarului în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Nu se va accepta recepția parțială a lucrărilor.

4. Garanția pentru lucrările executate și a bunurilor, mecanismelor instalate, este de minimum 5 ani.

17. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului

Conform Anexei nr.3 la Caietul de sarcini Partea II. din Contractul-model.

Conducătorul grupului de lucru

Viorica EFROS
(semnat electronic)

Ex: R.Cioclea
[Tel:022-25-15-08](tel:022-25-15-08)

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr. Lot.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparații – Holurile Blocului A și B în cadrul IMSP Policlinica de Stat	45300000-0	<i>Conform Caietului de sarcini, formularele 7 desfășurat, 3 și 5.</i>		

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____
Ofertantul: _____ Adresa: _____

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma lei MD, fără TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparații – Holurile Blocului A și B în cadrul IMSP Policlinica de Stat	45330000-9	Lucrări	1			execuția lucrărilor va avea loc în decurs de cel mult 60 zile calendaristice care încep a curge din data indicată în solicitarea de începere a lucrărilor emisă de Beneficiar.
	TOTAL						

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de:

Ofertantul: _____ Adresa: _____