

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea lucrărilor de reparație a căminelor studentești din str. Armenească, 40 și str. Hristo Botev 4/1

prin procedura de achiziție Licitatie deschisă

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): **DA**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
[https://amtap.md/assets/pdf/Plan%20achizi%C8%9Bii%202025%20\(1\).pdf](https://amtap.md/assets/pdf/Plan%20achizi%C8%9Bii%202025%20(1).pdf)

1. Denumirea autorității contractante: Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice

2. IDNO: 1007600023878

3. Adresa: mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici nr. 111

4. Numărul de telefon/fax: 067133453

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: info@amtap.md /
www.amtap.md

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Nu se aplică

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

N r. d/ o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantita tea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) fără TVA
		Lotul 1				
	4540000 0-1	Reparația curentă a clădirii din mun. Chișinău, str. Armenească, 40, etajul 3	1	bucată	Conform caietului de sarcini și Proiectului de execuție	3.019.583,00
		Lotul 2				
1.	4540000 0-1	Reparația blocurilor sanitare în căminul nr.2, din mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4/1	1	bucată	Conform caietului de sarcini și Proiectului de execuție	1.250.000,00
Valoarea estimativă totală						4.269.583,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: Nu se aplică

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

2) Pentru mai multe loturi;

3) Pentru toate loturile;

4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admite

12. Termenii și condițiile de executare solicitați:

Lot 1 – 90 zile calendaristice;

Lot 2 – 60 zile calendaristice.

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu se aplică

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE	Conform formularului aprobat prin Ordinul MF nr. 72/2020. Original confirmat prin semnătura electronică pentru fiecare asociat inclusiv	Obligativiu la depunere
2.	Cerere de participare	Original conform anexei nr.7 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu la depunere
3.	Oferta conform Caietului de sarcini	Devizele locale completate (formularele 3,5,7) în conformitate cu normativele în domeniu, cu specificarea parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini. Original confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic	Obligativiu la depunere
4.	Declarația privind valabilitatea ofertei	Original conform anexei nr. 8 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu la depunere
5.	Garanția pentru ofertă – 2% din valoarea ofertei fără TVA, prin transfer bancar la contul autorității contractante	Ordin de plată, original confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu la depunere
6.	Extras din Registrul persoanelor juridice	Copie confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu la depunere
7.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Conform anexei nr. 15 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69 din	Obligativiu la depunere

		07.05.2021. Operatorul economic va prezenta informații privind deținerea certificatului de atestare tehnico-profesională a inginerului/dirigintelui de șantier/maiștri după caz și legitimațiile pentru fiecare tip de lucrări preconizate (construcții, rețele electrice, tehnico-sanitare, apă, canalizare, încălzire, ventilare, curenții slabi, etc.); Autorizație eliberată de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică; Operatorul economic va da dovadă de existența experienței similare minime 5 ani, a personalului de conducere (inginer/diriginte de șantier/maiștri după caz). Prezentarea CV-urilor, contractelor individuale de muncă, altă formă de confirmare a experienței minime după caz. Existența relațiilor contractuale. Se va prezenta dovada existenței relațiilor juridice între personalul propus (diriginți de șantier) și operatorul economic (contract de muncă). Demonstrarea accesului la personalului de specialitate necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare și în termen a lucrărilor, după cum urmează: declarație referitoare la efectivele medii anuale al personalului angajat și ale cadrelor de conducere în ultimii 3 ani, minim 20 de angajați (conform situațiilor financiare). Numărul mediu de angajați în ultimele 3 luni, nu mai puțin de 20 muncitori, confirmate prin extrase contabile la zi, semnate cu semnătura electronică de către operatorul economic. Copii confirmate prin semnătura electronică a ofertantului.	
8.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea	Original conform anexei nr. 14 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69	Obligativ la depunere

	corespunzătoare a contractului	din 07.05.2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	
9.	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor față de Bugetul Public Național eliberat de Serviciul Fiscal de Stat al RM. Original confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere
10.	Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit	Lista lucrărilor similare executate în ultimii 3 ani, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărei valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract. Pentru fiecare dintre acestea prezentând-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: Copii ale respectivului/respectivelor contract/contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora; Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea acestora; Declarație privind experiența similară conform anexei nr. 12 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021. Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform anexei nr. 13 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic. Operatorul economic trebuie să dispună de experiență în domeniul de activitate aferent obiectului contractului minim 5 ani.	Obligativ la depunere
11.	Dovada cunoștințelor în domeniul Securității și sănătății în muncă	Operatorul economic va prezenta un certificat privind instruirea și examinarea cunoștințelor a persoanei desemnate responsabile de Securitatea și sănătatea în muncă din cadrul întreprinderii. Studii în domeniul Securității și sănătății în muncă sau cursuri de	Obligativ la depunere

		instruire, după caz. Copie confirmată prin semnătura electronică a operatorului economic.	
12.	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Aprobat prin ordinul MF NR. 145 DIN 24.11.2020. Original confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic.	Obligativ la depunere
13.	Dovada deținerii contului bancar	Certificat de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont. Copie confirmată prin semnătura electronică a operatorului economic.	Obligativ la depunere
14.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Conform anexei nr. 22 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr. 69 din 07.05.2021. Copia confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic.	Obligativ la depunere
15.	Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	Minim 5 ani, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic.	Obligativ la depunere
16.	Disponibilitatea de nivel minim de capacitate economică și/sau financiară	Situațiile financiare pentru anii 2022, 2023, 2024. Copie confirmată prin semnătura electronică a ofertantului. Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri pentru anii 2022,2023, 2024, minim valoarea dublă a ofertei.	Obligativ la depunere
17.	Graficul de executare a lucrărilor	Conform anexei 10 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ la depunere
18.	Certificări ISO 9001, 45001, 50001	Copii certificate ISO confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligativ la depunere
19.	Declarație privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari pentru anul 2025	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativ la depunere
20.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Conform anexei nr.16 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere
21.	Informație privind asocierea	Conform anexei nr.17 din Documentația Standard aprobată	Obligativ la depunere

		prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	
22.	Angajament terți susținători financiar (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.18 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere
23.	Angajament terți privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.19 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere
24.	Declarația terți susținători tehnic (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.20 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere
25.	Declarația terți susținători profesional (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.21 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere
26.	Alte acte	Confirmare eliberată de autoritatea contractantă care atestă vizita operatorului economic la locul unde urmează a fi executate lucrările. Vizita în teritoriu se va efectua cu minim 2 zile până la expirarea perioadei de clarificări de pe platforma de achiziții. Această măsură se argumentează prin faptul că în cazul apariției unor neclarități la caietul de sarcini și/sau proiectul de execuție, acestea să fie adresate la compartimentul respectiv.	Obligativ la depunere
27.	Prezentarea certificatelor de conformitate la principalele materiale	Profil pentru tâmplăria din PVC, laminat, cabluri electrice, vopsea emulsie, tavane casetate, etc.	Obligativ la depunere
28.	Declarație privind prezentarea mostrelor la solicitarea autorității contractante	Mostrele vor fi prezentate în termen de 5 zile lucrătoare de la solicitare, la pozițiile pentru care la evaluarea tehnică a ofertei, autoritatea contractantă va întâmpina neclarități. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ la depunere (prezentarea mostrelor la solicitare)

29.	Capacitatea economică și financiară	Certificat bancar de disponibilitate a banilor lichizi/resurse creditare pentru demararea lucrărilor în cuantumul de cel puțin 50% din valoarea ofertei cu TVA, eliberat de o bancă comercială cu 3 zile înainte de data depunerii ofertei	Obligatoriu la depunere
30.	Lichiditatea generală	Lichiditatea generală – minim 100%	Obligatoriu la depunere

17. Garanția pentru ofertă, sub formă de transfer la contul autorității contractante - Beneficiarul plății: Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice; Denumirea băncii: BC „Moldindconbank” SA; Codul fiscal: 1007600023878; Contul de decontare: MD58ML000000002251434177, Cod bancar: MOLDMD2X334 ; BC „Moldindconbank” SA;

Cu nota: Garanția de ofertă în valoare de 2% pentru LP _____ din data _____

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări minim 5 ani de la recepția finală a lucrărilor.

19. Garanția de bună execuție a contractului va fi sub formă de transfer la contul autorității contractante - Beneficiarul plății: Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice; Denumirea băncii: BC „Moldindconbank” SA; Codul fiscal: 1007600023878; Contul de decontare: MD58ML000000002251434177, Cod bancar: MOLDMD2X334 ; BC „Moldindconbank” SA; **și va constitui 7,5 % din suma contractului.**

Garanția de bună execuție va rămâne în contul autorității contractante și va fi returnată gradual câte 20% din suma totală, anual. Prima tranșă va fi efectuată la termenul de 12 luni de la data de recepție finală a lucrărilor. Celelalte tranșe vor fi transferate la aceeași dată a fiecărui an.

Cu nota: Garanția de bună execuție conform contractului nr. _____ din data _____

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate). Nu se aplică

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică

23. Ofertele se prezintă în valută – Lei MD.

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai mic preț.

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] **Informația o găsiți în SIA RSAP;**
- pe: [data] **Informația o găsiți în SIA RSAP;**

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 120 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: conform SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba română.

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: **Nu se aplică**
32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): **Nu se aplică**
34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: **Nu se aplică**
35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:
36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Conform SIA RSAP
37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:
- | Denumirea instrumentului electronic | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | Se acceptă |
| sistemul de comenzi electronice | Nu se acceptă |
| facturarea electronică | Se acceptă |
| plățile electronice | Se acceptă |
38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **Nu**
39. Alte informații relevante: Nu se permite ajustarea valorii contractului de achiziții publice în baza ajustării valorii de cost și ținând cont de rata inflației sau deflației.

Președintele grupului de lucru: Victoria Melnic