

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea lucrărilor de reparații curente a spațiilor et.11, în clădirea de birouri (mun. Chișinău, str. Aleco Russo, nr.1A)

Cod CPV – 45300000-0

Procedura de achiziție: Licitație deschisă

**Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da.*

- Denumirea autorității contractante:** Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE)
- IDNO:** 1023601000072
- Adresa:** Chișinău, str. Alecu Russo, blocul 1A, oficiul nr.163
- Numărul de telefon:** +373 (22) 49 67 90
- Adresa de e-mail și pagina web oficială ale entității contractante:** www.mepiu.md, mepiu@mepiu.md
- Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
- Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Autoritate contractantă.
- Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată
		Lotul 1				
1.	45300000-0	Lucrări de reparații curente a spațiilor et.11, în clădirea de birouri (mun. Chișinău, str. Aleco Russo, nr.1A)	Un.	1	Conform Caietului de Sarcini și volumului de lucrări	1 800 000,00
Valoarea estimativă totală, lei fără TVA						1 800 000,00

- În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora:** Nu se aplică.
- În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):** Pentru un singur lot.
- Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** Nu se admite.
- Termenii și condițiile de executare solicitați:** în termen de 120 de zile calendaristice de la semnarea contractului și înregistrarea lui la T.R. Chișinău.
- Termenul de valabilitate a contractului:** "31" decembrie 2025.

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu se aplică.
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): CUC 434/2023
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Cerere de participare	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
2.	Oferta	<i>Formularul F3.1, semnat electronic</i>	Obligativiu
3.	Formularul DUAЕ	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
4.	Declarația privind valabilitatea ofertei	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i>	Obligativiu
5.	Deviz de cheltuieli	<i>Original scanat, confirmat prin semnătura electronică.</i>	Obligativiu
6.	Garanție pentru ofertă, 1% din valoarea ofertei fără TVA	<i>Forma garanției bancare: a) emisă de către o bancă comercială, conform Anexei nr. 9 din documentația standard;</i>	Obligativiu
7.	Certificat de înregistrare a întreprinderii/decizie de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>Varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică</i>	Obligativiu
8.	Declarația privind experiența similară în lucrări	<i>Original, conform formularului atașat, semnat electronic</i> <i>Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:</i> <i>-Executarea în ultimii 3 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesului-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificatul de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului</i> <i>Sau</i> <i>-Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție</i>	Obligativiu

		(recomandări) pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului Informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și 13	
9.	Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 3 ani de activitate	Original, conform formularului atașat, semnat electronic	Obligativ
10.	Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Original, conform formularului atașat, semnat electronic	Obligativ
11.	Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Original, conform formularului atașat, semnat electronic. Prezentarea copiilor semnate electronic: - certificatelor de competență ale specialiștilor valabile la data deschiderii ofertei (conform Caietului de Sarcini)	Obligativ
12.	Certificat de atestare tehnico-profesională a responsabil tehnic	Copie scanată de pe original, semnat electronic	Obligativ
13.	Graficul lucrărilor	Original scanat, confirmat prin semnătura electronică.	Obligativ
14.	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Declarație aprobată prin ordinul nr. OMF145/2020 din 24.11.2020 completată și semnată electronic. În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta Declarația entității contractante și Agenției Achiziții Publice	Obligativ
15.	Certificat de atribuire a contului bancar	Varianța scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică	Obligativ
16.	Garanția de bună execuție în mărime de 5% din valoarea contractului cu TVA	Forma garanției de bună execuție: a) emisă de către o bancă comercială, conform Anexei nr. 10 din documentația standard;	Obligativ (se va prezenta în termen de 5 zile de la data semnării contractului)

17. Garanția pentru ofertă, cuantumul 1% din valoarea ofertei fără TVA, în formă de scrisoare oficială emisă de o bancă comercială.

18. Termenul de garanție a lucrărilor: nu mai puțin de 5 ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului, cuantumul 5% din suma cu TVA din valoarea contractului.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: Nu se aplică.

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): licitația electronică

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului: conform Caietului de Sarcini.

23. Ofertele se prezintă în valuta: Lei MD
24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai mic.
25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică
26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: conform SIA RSAP
 - pe: conform SIA RSAP
27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
- Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile
29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
Ofertele întârziate vor fi respinse.
30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu se aplică
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu se aplică.
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:
Nu se aplică.
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: Nu se aplică.
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: SIA RSAP
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	acceptă
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	acceptă
Plățile electronice	acceptă

40. **Alte informații relevante:** Pentru executarea lucrărilor de reparație în birouri, ofertantul va respecta tehnologia specifică lucrărilor de construcție, în conformitate cu normele și standardele în vigoare. Acesta va asigura includerea în ofertă a tuturor materialelor, echipamentelor și manoperei necesare. De asemenea, toate costurile aferente lucrărilor principale, precum și cele ale lucrărilor auxiliare necesare (inclusiv pregătirea spațiului, păstrarea echipamentului, facilitățile provizorii și auxiliare, mijloacele suplimentare necesare pentru efectuarea construcțiilor (scări,

schele)), vor fi suportate integral de ofertant, fără costuri suplimentare pentru beneficiarul proiectului.

Preparatorul de apă caldă, aparate de aer condiționat (blocurile exterioare/interioare), corpurile de iluminat de tavan sunt materialele beneficiarului.

Director Interimar UCIPE

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Ruslan SURUGIU