

№ п/п	Lista datelor și cerințe de bază	Date și cerințe de bază
1	Temeiul proiectării	<ul style="list-style-type: none"> • Certificat de urbanism pentru proiectare nr. CU-.....din eliberat de Primaria mun. Soroca • Contract de achiziționare a serviciilor de proiectare din
2	Tipul construcției	Reparație capitală
3	Fazele de proiectare	Faza 1-Elaborarea și aprobarea concepției și schiței de proiect cu investitorul și beneficiarul Faza 2-Elaborare Proiectului de execuție conform normelor în vigoare și Contractului
4	Modul de proiectare (Variante)	După aprobarea schiței de proiect, alte variante nu se vor elabora.
5	Condiții speciale privind construirea	Gradul de seismicitate 6 grade; Pericol de alunecare lipsește
6	Lista lucrări de cercetare	1. De îndeplinit lucrările de măsurări ale încăperilor existente 2. De efectuat expertiza tehnica și examinarea încăperilor cu elaborarea raportului de expertiza privind posibilitatea resistemizării încăperilor secției chirurgicale la cota 3.30 și etaj mansarda cota 6.60 în clădirea din str. 3. DE PRELUNGIT TRASEUL ASCENSORULUI PÎNA LA MANSARDA
7	Lista încăperilor supuse reparației capitale	1. De elaborat proiect de execuție al reparației capitale a încăperilor existente secției chirurgicale în clădirea din str. N. TESTEMITȘANU 68
8	Lista componentelor proiectului	În proiect de execuție trebuie de prevăzut următoarele componente: 0. Memoriu explicativ general

		<p>1. Masurări</p> <p>2. Desene tehnice de execuție</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. *planul de situație; (după necesitate) 2. *planul general, inclusiv coordonările; (după necesitate) 3. *planul de amenajare a teritoriului, inclusiv detalii de execuție a lucrărilor de amenajare și borderoul cu cantitățile de lucrări; (după necesitate) 4. *planul general de amplasare a rețelelor exterioare. (după necesitate) 5. b) Soluții arhitectural-constructive (SAC); 6. c) Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului (IVC); 7. d) Tehnologia de producere "TP"; 8. e) Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare(RAC); 9. f) Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare(REAC); (după necesitate) 10. g) Alimentare cu gaze .Instalații interioare (AGI); 11. h) Alimentare cu gaze.Conducte exterioare (AGE);(după necesitate) 12. i) Rețele termice interioare și (exterioare după necesitate) (RT); 13. j) Automatizarea (A...); 14. k) Alimentare cu gaze medicale (AGM); 15. l) Iluminat electric interior (IEI); 16. m) Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (REAE);(după necesitate) 17. n) Echipament electric și de forță (EEF); 18. o) Comunicații telefonice și de semnalizare (TS); 19. p) Stingerea incendiului (Sin) 20. s) Semnalizare de incendiu (SI) 21. t) Semnalizare de pază automată (SPA) 22. u)Rețele exterioare de aer comprimat (REAC) (după necesitate) 23. Devizul de cheltuieli <p>24. EXPERTIZA PROIECTULUI ȘI DEVIZUL DE CHELTUIELI</p>
9.	Exegețe atașate soluțiilor de sistematizare a încăperilor.	<p>În proiect se va utiliza soluția de sistematizare spațială generală conform cu schița de proiect adoptată.</p> <p>Secția chirurgicala este formată din următoarele zone cu elementele sale structurale:</p> <ul style="list-style-type: none"> -zona administrativă -zona curativă, -zona operationala -zona tehnică. <p>Zona administrativă este comună întregii secției chirurgicale și cuprinde spațiile rezervate personalului medical și auxiliar, spațiile necesare pentru lucru didactic.</p> <p>Zona curativă cuprinde compartimentul cu paturi pentru pacienți, si Sali de operatie.</p> <p>Zona tehnică va include:</p> <ul style="list-style-type: none"> -depozite pentru aparatură, instrumentar, produse

		<p>farmaceutice;</p> <p>-boxă pentru lenjerie curată;</p> <p>-spațiu sanitar pentru prelucrarea și igienizarea obiectelor de inventar;</p> <p>-boxă pentru colectarea obiectelor murdare (rufe, deșeuri);</p> <p>-Izolatoare.</p>
10.	Exegețe atașate soluțiilor de consolidare a elementelor de construcție.	În proiect se va prevedea reparația capitală și consolidarea elementelor de construcție conform cu avizul de expertiza tehnică.
11.	Exegețe atașate soluțiilor de finisare interioară.	<p>Finisare interioară a încăperilor trebuie să corespundă cerințelor de igiena și antiincendiarie. În proiect de prevăzut schimbarea totală de finisare interioară existentă.</p> <p>Materialele utilizate pentru dizainul unității de terapie intensivă vor fi protectoare de infecții, ușor lavabile, netede și acustic izolatoare.</p> <p>Podeaua antistatică, acoperită cu material de culoare deschisă, podea polimerică ori epoxidică certificate igienic (referință minimă de calitate: Flowcrete Peran SL), neted fără striatii, ușor de dezinfectat, fiind absorbant acustic și rezistent la trafic, care să permită deplasarea ușoară a mobilierului pe roți și să împedice alunecarea; la joncțiune cu pereții materialul ce acoperă podeaua trebuie să fie rotunjit pe o înălțime minimum de 10 cm.</p> <p>Pereții trebuie să răspundă exigențelor de izolare acustică și să fie acoperiți cu material neted și lavabil, vopsea igienică pe bază de rășină epoxidică (referință minimă de calitate: Flowcrete Peran WW) aplicată pe glet pe bază de ciment, fără careva joncțiuni.</p> <p>Plafonul fals va fi neted și etans,</p> <p>În toate coridoarele, casele scărilor, spații de recreație, încăperile tehnice, încăperile cu umeditate înaltă-plăci de teracotă</p> <p>De prevăzut uși și ferestre cu barieră termică din termopan cu cercevele din aluminiu.</p> <p>La fiecare încăpere să fie prevăzută o fereastră, care să se poată deschide dacă circumstanțele o permit, iar geamurile vor fi prevăzute cu storuri lavabile, jaluzele lavabile sau sticlă fumurie pentru a atenua căldura și luminozitatea solară.</p> <p>Se va preconiza minimum o fereastră în fiecare arie a salonului de TI cu posibilitate de a fi ușor lavabile în conformitate cu regulamentul de control a infecțiilor.</p>

		<p>Ușile și pereții despărțitori vor fi ușor mobile și transparente cu posibilitate de supravegere și cu cel puțin partea superioară a lor cu geamuri duble cu stor încorporat pentru a permite atenuarea luminozității. Totodată mărimea ușilor va permite transportarea rapidă și liberă a paturilor și echipamentului medical. Paravanele (sau pereții despărțitori) de separare dintre paturi nu trebuie să constituie un obstacol pentru supravegherea pacientului de către asistenți.</p>
12.	<p>Exegețe atașate soluțiilor de dotare minimă a unui pat de terapie intensivă</p>	<p>1. Caracteristicile patului Patul special de a fi mobil pe roți cu dispunere de sistem de blocaj; echipat de mecanisme care să permită ridicarea, coborîrea cu așezarea pacientului sau înclinarea în funcție de necesități, să aibă minim 4 segmente care pot fi mobilizate separat, să permită efectuarea masajului cardiac extern, să dispună de saltea specială antidecubit, set de curele fixatoare și sistem de încălzire externă a pacientului</p> <p>2. Instalațiile electrice de dotare a unui pat Pentru funcționarea comodă a unui pat e necesar cel puțin 12 prize amplasate de ambele părți ale patului la o înălțime mai mare de 120 cm de asupra solului, ușor accesibile cu împământare și protecție antistatică, alimentate de două circuite diferite, este necesar de asemenea și instalarea unei lămpi articulate care să permită desfășurarea diverselor manevre de tratament și unei lămpi puternice în plafon (200w) care să permită iluminarea patului în ansamblu în caz de nevoie. Instalațiile electrice prevăd și existența unei sonerii de alarmă, instalată comod pentru pacient, priză de telefon, priză radio și tv, caști individuale, suport care să permită instalarea la nevoie a unui aparat tv individual.</p> <p>De prevăzut PDG (panou de distribuție generală) pentru secția respectivă cu AAR alimentat din 3 surse independente.</p> <p>PDG cu UPS pentru console cu 2 alimentări.</p> <p>3. Aprovizionarea cu gaze medicale a unui pat Patul va fi dotat cu un panou de monitorizare a gazelor medicale cu manometre și robinete de închidere fortuită ușor accesibil + sistem de alarmă sonoră.</p> <p>Presupune 2 prize rapide pentru oxigen care să furnizeze o presiune de 4-5 atmosfere legate la o sursă centrală sigură (una din prize din ele fiind dotată cu umidificator O₂), existența unei prize de aer comprimat medical la 4-5 atmosfere, furnizând aer filtrat, sursa centrală cu compressor fără ulei alimentat de grup electrogen în caz de pană de curent, montare cel puțin 2 prize de vacuum de - 200-900 mmHg legate la un generator alimentat de grupul electrogen în caz de nevoie. (una din prize fiind dotată cu aspirator VAC + borcan de secreții 2 litri) (Conform Anexei: Rampa gaze medicale.xlsx) (Referință la tipuri de modele existente conform Anexei: Rampa suspendată pe pod, exemplu.1 și 2).</p>

		Managementul prizelor și conectoarelor de oxigen, aer și vacuum va fi efectuat de forme și culori diferite cu inscripții. Toate posturile necesită existența obligatorie a materialului necesar menținerii libertății căilor aeriene, intubației endotraheale și insuflării manual de oxigen (materialele necesare pentru intubarea dificilă pot fi comune pentru un asamblu de 3 paturi).
13.	Cerințe privind asigurarea accesibilității în încăperi pentru toate categoriile de populației cu mobilitate limitată.	În proiect de prevăzut accesibilitatea în încăperile supuse reparației capitale pentru persoane cu mobilitate limitată
14.	Cerințe privind utilaj tehnologic	În proiect de prevăzut utilizarea tuturor încăperilor zonei de spitalizare cu utilaj medical modern. De luat în calcul utilajul tehnologic existent care corespunde cerințelor.
15.	Exegețe atașate rețelelor edilitare	<p>Încălzire și ventilare</p> <p>1. De prevăzut reconstrucția sistemelor de încălzire și de ventilație.</p> <p>Salonul de II trebuie să dispună de o ventilație cu înnoirea aerului de cel puțin 6 volume pe oră, temperatură ambiantă menținută între 22 - 26oC cu o umiditate de 30 - 60 %.</p> <p>Climatizarea centrală reprezintă o cerință obligatorie ca de bază. Să fie prevăzut un sistem de climatizare alternativ adică din altă sursă termică.</p> <p>3. Sisteme de incalzire trebuie să fie cu două conducte, radiatoare din otel reglabile, cum ar fi "standard european". Țevi din polipropilenă, magistrale sunt posibile din țevi de oțel.</p> <p>Alimentare cu apă și canalizare. În proiect de prevăzut schimbare totală a sistemelor existente de alimentare cu apă și canalizare și echipament tehnico-sanitar.</p> <p>În toate încăperile de amplasat echipament tehnico-sanitar conform normelor de proiectare NCM C.01.03-2000.</p> <p>Alimentare cu apă de proiectat de la punctul de pregătire a apei calde conectat la centrală termică.</p> <p>Conectarea la rețele existente de executat conform condițiilor tehnice.</p> <p>Echipament electric de forță/ Iluminat electric interior. În proiect de prevăzut schimbare totală a sistemelor existente de alimentare cu energie electrică, echipament electric de forță și de iluminare. Conectarea la rețele electrice existente de executat conform condițiilor tehnice.</p> <p>Alimentare cu gaze medicale De prevăzut conectarea la rețele de gaze existente conform condițiilor tehnice.</p> <p>Semnalizare de pază automată. Semnalizare de incendiu În proiect de prevăzut elaborare sistemelor de</p>

		<p>pază și de incendiu în toate încăperile conform normelor de proiectare în vigoare.</p> <p><u>Comunicații telefonice și de semnalizare</u> În proiect de prevăzut rețea de telefonie, comunicare internă cu celelalte secții, rețea loco-urbană permanent, rețea interurbană intermitentă, rețea de radiotelefon, sistem de alarmă, ambulanță de serviciu, terminale cu calculatoare, inclusive și cu soluții mobile informaționale.</p> <p><u>Sistem de videoobservare.</u> În proiect de prevăzut sistem informațional cu dispozitive pentru monitorizare centrală și de monitorizare la distanță</p>
16.	Cerințe privind necesitate de executare a materialelor demonstrative, componența și forma acestora.	În proiect ne se prevede elaborarea materialelor demonstrative.

Tema de proiect este elaborată conform normelor de proiectare NCM A.07.02-2012 "Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale".

