

Guvernul Republicii Moldova
Agencia Proprietății Publice



ÎNȚEPRINDEREA DE STAT
“Direcția pentru Exploatarea
Imobilului”

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
“Direcția pentru Exploatarea
Imobilului”

MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 78
Cod fiscal 1003600164771
Tel. (373 2) 25-31-06, 25-31-59
Nr. 72 din 17.02.2026

МД-2012, м. Кишинэу, ул. В. Александр, 78
Фискальный код 1003600164771
Тел. (373 2) 25-31-06, 25-31-59

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea Articole de menaj și produse igienice pentru anul 2026

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție de valoare mică
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului"
2. IDNO: 1003600164771
3. Adresa: Chișinău, V. Alecsandri 78
4. Numărul de telefon/fax: 022-25-31-62
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:
is.exploatareamobilului@gmail.com; www.isdei.md;
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP isdei.tender@gmail.com; www.isdei.md;
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): darea în locațiune și întreținerea clădirilor, servicii de comercializare a biletelor pentru transportul rutier de pasageri
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

CPV 39800000-0

Nr crt	Cod CPV	Denumirea bunurilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lot 1						155000,00
1	39800000-0	Produse chimice și casnice	buc	15	Conform Caietului de sarcini	
Lot 2						120000,00
2	39800000-0	Produse igienico-sanitare	buc	7	Conform Caietului de sarcini	
Lot 3						25000,00
3		Marfuri gospodărești	buc	7	Conform Caietului de sarcini	
Valoarea estimativă totală fără TVA (lei MD)						300000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: Livrarea produselor solicitate se va efectua din contul și cu transportul operatorului economic în maxim 3 zile de la plasearea comenzii, la următoarele adrese:
mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 78; str. Mitropolit Varlaam, 58.
mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 2.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
---------	---	---	-------------------------------

1	Oferta de preț	Anexa nr.23 din documentația standard, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. *(se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanți)	Obligativ
2	Oferta tehnică	Anexa nr.22 din documentația standard, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. *(se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanți)	Obligativ
3	Licența	Copie – confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului.	Obligativ
4	Declarație privind valabilitatea ofertei	Original, conform formularului atașat, semnat electronic	Obligativ
5	Certificat de conformitate sau alt certificate ce confirmă calitatea produselor oferite	Copie – confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei participantului.	Obligativ
6	Extras din Registru de Stat a persoanei juridice	Copie-semnat electronic de către operatorul economic	Obligativ
7	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Conform Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020. Completată și semnată electronic de către participant. (Se va prezenta doar de către ofertantul declarat câștigător, în termen de max.5zile)	Obligativ
8	Declarație pe propria răspundere (în forma liberă) privind lipsa motivelor de excluderea de la procedură.	Ofertantul nu se află în următoarele situații: 1.Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale 2.Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici 3.Motive legate de faliment, insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale Declarația, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a participantului *(Se va prezenta doar de către ofertantul declarat câștigător, în termen de max.5zile)	Obligativ
9	Certificat de efectuare sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor	copie – eliberat de Inspectoratul Fiscal (valabilitatea certificatului – 15 zile din data eliberării); confirmat	Obligativ

		prin semnatura electronică a participantului *	
10	Mostre	La evaluarea ofertelor obligatoriu vor fi solicitate mostre, în scopul stabilirii de facto, corespunderii produsului conform documentației de atribuire.	Obligatoriu

17. Garanția pentru ofertă, după caz _____, cuantumul nu este cazul.

18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz _____, cuantumul nu este cazul.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu este cazul

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu este cazul

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu

22. Ofertele se prezintă în valuta lei MD

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai scăzut preț și corespunderea cerințelor solicitate.

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP
- pe: *[data]* conform SIA RSAP

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: SIA RSAP

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP. SIA RSAP*

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: : în limba de stat

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii

Europene: nu

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: nu este cazul

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 17/02/2026

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

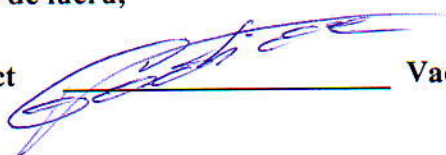
Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	da
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	da
Plățile electronice	da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

39. Alte informații relevante: nu

Președintele grupului de lucru,

Administrator adjunct



Vadim GODIAC