

MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA

IP OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1 Tel:(00373 <tel:(00373> 22) 77-68-18 e-mail: admin@oatucI.md

Direcția Generală Cercetări și Proiectări în Domeniul
Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii

MD 2012, mun. Chișinău, str. Mitropolii Varlaam 65; tel 022-24-21-64

Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" in apropierea r.Prut , s. Pererita, r-ul Briceni

PROIECT DE EXECUȚIE

Obiect Nr.15823 - 9 - C

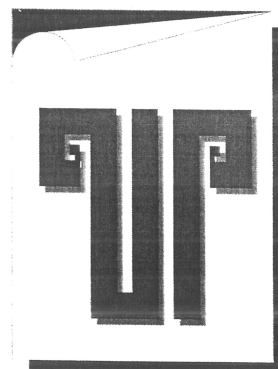
Foisor tip II

Compartimentul:

C - Elemente de Construcții

Beneficiar: Consiliul Raional Briceni

or. Chișinău 2024



MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA

IP OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1 Tel:(00373 <tel:(00373> 22) 77-68-18 e-mail: admin@oatucl.md

Direcția Generală Cercetări și Proiectări în Domeniul
Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii

MD 2012, mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam 65; tel 022-24-21-64

Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" in apropierea r.Prut , s. Pererita, r-ul Briceni

PROIECT DE EXECUȚIE

Obiect Nr.15823 - 9 - C

Foisor tip II

Compartimentul:

C - Elemente de Construcții

Beneficiar: Consiliul Raional Briceni

Șef Direcție Generală CPDATUA

Gh. Vlas

Șef Direcție PAC

V. Damaschin

Arhitect Șef Proiect

P. Andreev

Constructor Șef Proiect

M. Gorelco



or. Chișinău 2024

Общие указания

В проекте приняты следующие нормативные характеристики и нагрузки:

- Скоростной напор ветра - 0.7 кН/м2
- Вес снегового покрова - 1.0 кН/м2
- Расчетная температура наружного воздуха - -16C°
- Класс ответственности здания - II
- Класс пожарной безопасности - II
- Сейсмичность площадки строительства - 7 баллов

Основанием служат суглинки непросадочные со следующими расчетными значениями характеристик грунта (в природном состоянии): $\varphi_{II}=23^{\circ}$; $c_{II}=28\text{КПа}$; $\gamma_{II}=1.87\text{т/м}^3$; $E=18\text{МПа}$.

Подземные воды до глубины 5.5м не вскрыты.

Проект разработан на основании:

- CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE nr. 01 din 02.05.2025.
- геологических изысканий, выполненных индивидуальным предприятием SRL "Lenventa" в октябре 2016г;
- задания на проектирование.

За относительную отметку ± 0.000 принят уровень чистого пола, которая соответствует абсолютной отметке 102.80 на генплане.

Конструктивная схема здания - каркасная:

- фундаменты ленточные монолитные из бетона кл. C20/25;
- сетны подземной части монолитные из бетона кл. C20/25;
- каркас и перекрытие из пиленной древесины;
- кровля из гонтовой черепицы по деревянным стропилам.

Перечень законченных этапов работ подлежащих промежуточной приемке с участием представителей Стройинспекции и авторов проекта:

- устройство фундаментов;
- устройство деревянного каркаса;
- устройство кровли.

Proiectul este elaborat în conformitate cu cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor (art.335, Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023:

- Cerința 1 – Integritatea structurală a construcțiilor;
- Cerința 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- Cerința 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- Cerința 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
- Cerința 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- Cerința 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- Cerința 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- Cerința 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Arhitect Șef Proiect
Constructor Șef Proiect

P. Andreev
M.Gorelco

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта С

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	План котлована	
3	Схема расположения элементов фундаментов	
4	Схема расположения элементов деревянного каркаса	
5	Схема расположения элементов деревянного каркаса. Сечения	
6	Схема расположения элементов деревянного каркаса. Узлы	
7	Соединительные элементы	

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 20.09.2023 pina la 20.09.2028



Certificat: ASP Seria 2020-P № 0569 din 29.07.2020

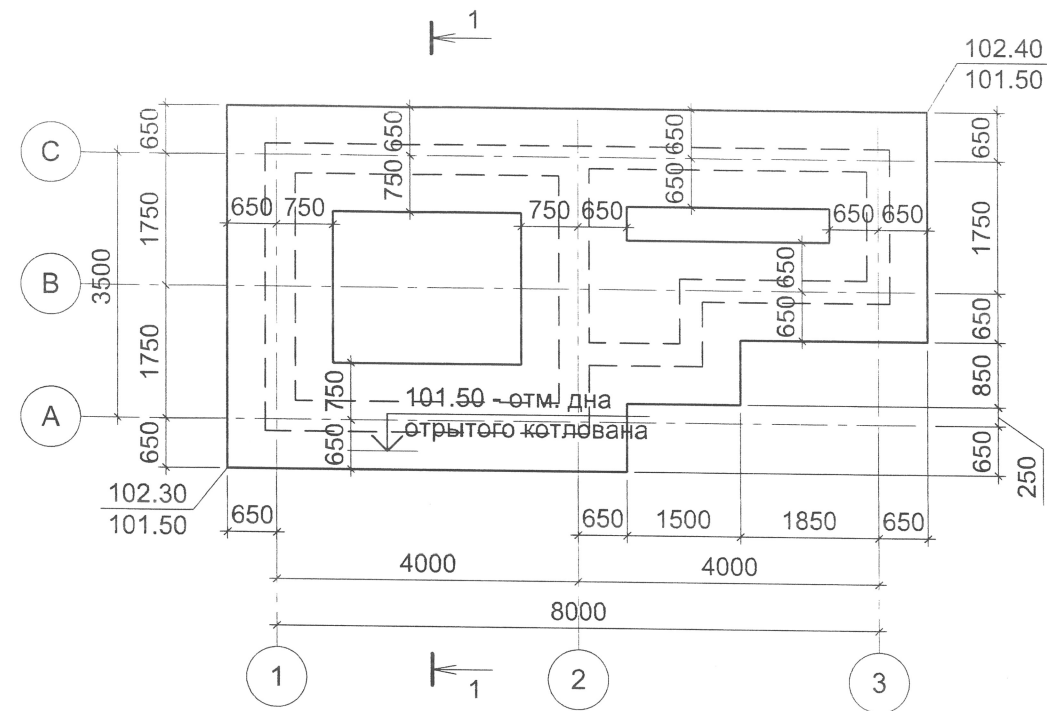
Certificat: CSP Seria 2022-P № 0865 din 22.06.2022

						15823 - 9 - C			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part.	Planșa	№ doc.	Semnăt.	Data	Foisor tip II	Faza	Planșa	Planșe
A.S.P.		Andreev P.			11.24		PE	1	
C.S.P.		Gorelco M.			11.24				
Elaborat		Costin A.			11.24	Общие данные	 DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII		

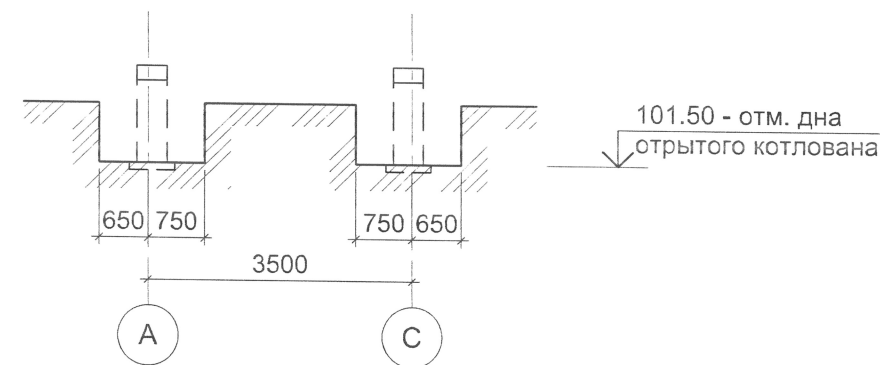


План котлована

0.000=102.80



1 - 1



Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
 Domeniile 4a,b,d
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028

Barcari N.

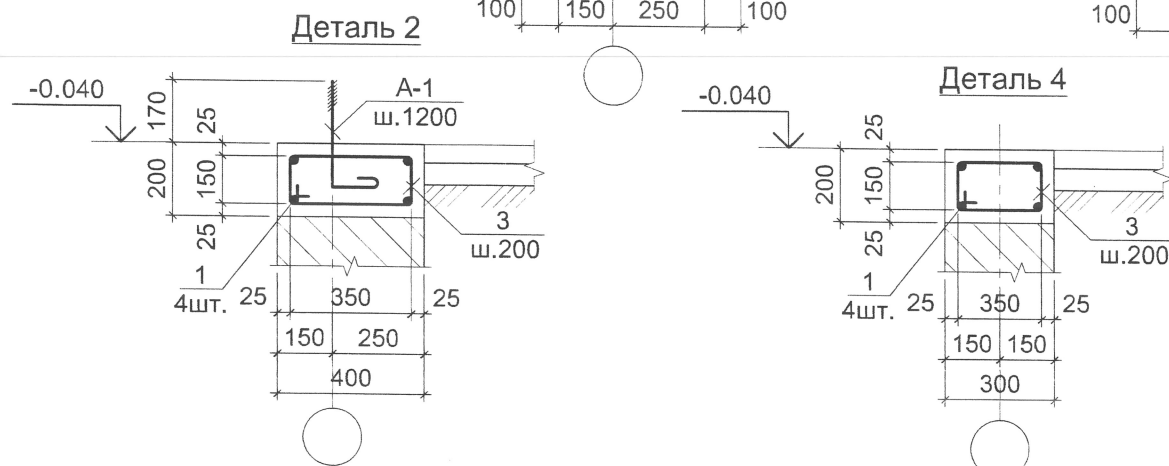
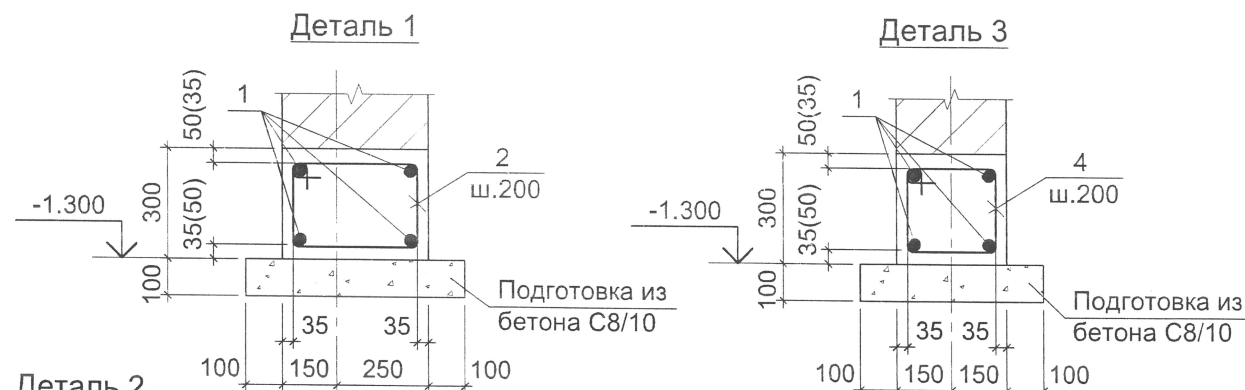
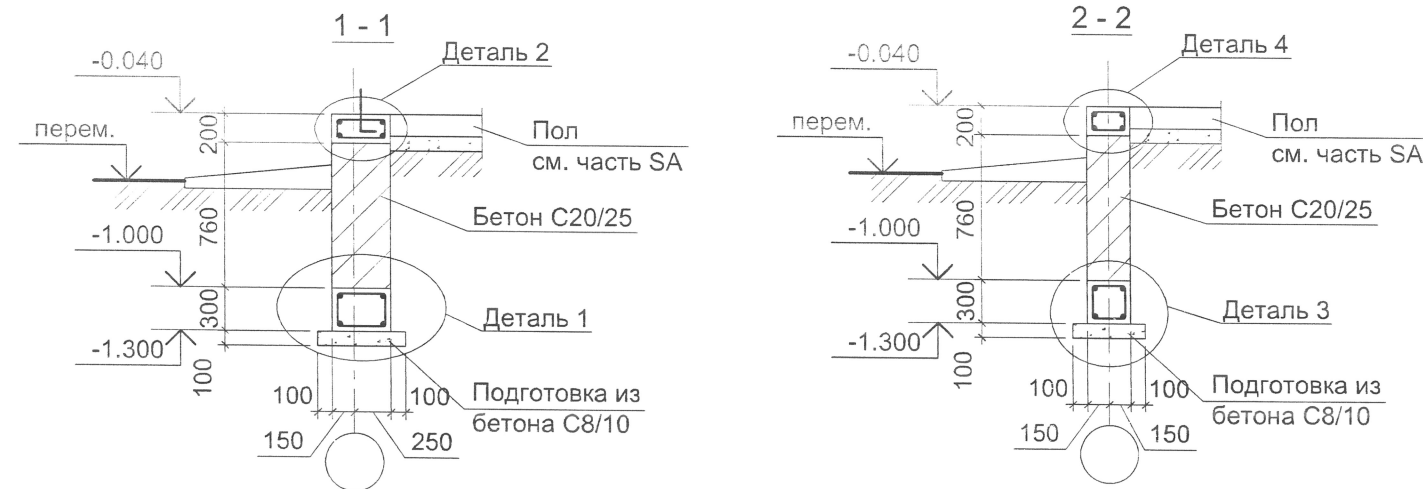
- Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным SRL "Lenventa" в октябре 2016г основанием фундамента приняты суглинки непросадочные со следующими расчетными характеристиками грунта (в природном состоянии): $C_{II} = 28\text{kPa}$; $E = 18\text{MPa}$; $\phi_{II} = 23^\circ$; $\gamma_{II} = 1.87\text{т/м}^3$. Грунтовые воды до глубины 5,5м не вскрыты.
- Котлован отывается до отметок указанных на схеме. После отрывки, траншеи под бетонную подготовку зачищаются на глубину 100мм.
- Работы по устройству котлована выполнить в соответствии с указаниями СНиП 3.02.01-83* и с учетом рекомендаций "Руководства по производству и приемке работ при устройстве оснований и фундаментов".
- В случае залегания на проектных отметках дна открытого котлована ям, засыпанных котлованов, насыпных грунтов - их необходимо расчистить до коренных грунтов, засыпать суглинистым грунтом с послойным уплотнением до отметки открытого котлована.
- Обратную засыпку пазух котлована выполнять с послойным уплотнением с доведением плотности сухого грунта не менее чем до 1.65т/м^3 .
- На плане котлована в углах проставлены отметка земли:
в числителе - существующие, в знаменателе - дна открытого котлована.

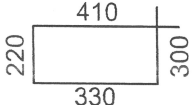
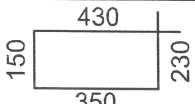
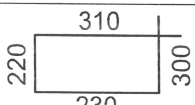
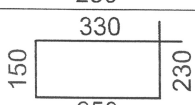
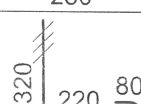


						15823 - 9 - C			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnat.	Data	Foisor tip II	Faza	Planşa	Planşe
							PE	2	
C.S.P.		Gorelco M.			11.24	План котлована	DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII		
Elaborat		Costin A.			11.24				

Beneficiar de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
de înregistrare a avizului
valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028
Barcari N.

The architectural floor plan shows a building with a total width of 8000 and a total depth of 3500. The plan is divided into three main sections by grid lines 1, 2, and 3. The left section (between grid lines 1 and 2) has a width of 4000 and a depth of 1750. The middle section (between grid lines 2 and 3) has a width of 4000 and a depth of 1750. The right section (between grid lines 3 and 4) has a width of 4000 and a depth of 1750. The plan includes various rooms and corridors, with dimensions for each. The grid lines are labeled 1, 2, and 3 horizontally and A, B, and C vertically. The plan also shows the building's location relative to the city grid, with the intersection of grid lines 1 and A at the bottom-left corner. The plan is drawn at a scale of 1:500.



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего, кг
		Сборочные детали и единицы			
1		Ø12B500B SM SR EN10080 L=п.м.	236.0	0.888	209.57
2		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1260	74	0.28	20.72
3		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1160	48	0.26	12.48
4		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1060	74	0.24	17.76
5		Ø6A240 SM SR EN10080 L=960	48	0.22	10.56
A-1		Ø12A240 SM SR EN10080 L=620	12	0.55	6.6
ЗД-1	см. лист 7	Закладная деталь ЗД-1	2	5.75	
		Материалы на монолитный элемент			
		БЕТОН КЛ. С20/25	11.6		м³
		БЕТОН КЛ. С8/10	1.4		м³

1. За отм. 0.000 условно принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 102.80.
2. Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным SRL "Lenventa" в октябре 2016г основанием фундамента приняты суглинки непросадочные со следующими расчетными характеристиками грунта (в природном состоянии): $C_{II} = 28 \text{ кПа}$; $E = 18 \text{ МПа}$; $\varphi_{II} = 23^\circ$; $\gamma_{II} = 1.87 \text{ т/м}^3$. Грунтовые воды до глубины 5,5м не вскрыты.
3. Фундаменты под наружные и внутренние стены монолитные ж/б ленты.
4. Под фундаментами выполнить бетонную подготовку из бетона кл. С8/10 толщиной 100мм.
5. Продольную арматуру монолитных лент и поясов в пересечениях завести на всю их ширину, стыки арматуры выполнить внахлест с перепуском на 50d.
6. Подсыпку под полы и крыльца, обратную засыпку производить с тщательным трамбованием при оптимальной влажности грунта с доведением объемного веса скелета грунта до 1.65 т/м^3 .
7. Вертикальную гидроизоляцию стен подземной части соприкасающихся с грунтом выполнить обмазкой горячим битумом в два слоя по выровненной отметки земли.
8. На плане фундаментов в углах проставлены отметки земли:
в числителе - проектные, в знаменателе - отметка низа фундаментов.

Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA"
în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni

Mod.	Nr.part.	Planșa	№ doc.	Semnăt.	Data	în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
						Foisor tip II	Faza	Planșa	Planșe
C.S.P.		Gorelco M.			11.24		PE	3	
Elaborat		Gostin A.			11.24	Схема расположения элементов фундаментов		DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII	

Схема расположения элементов деревянного каркаса

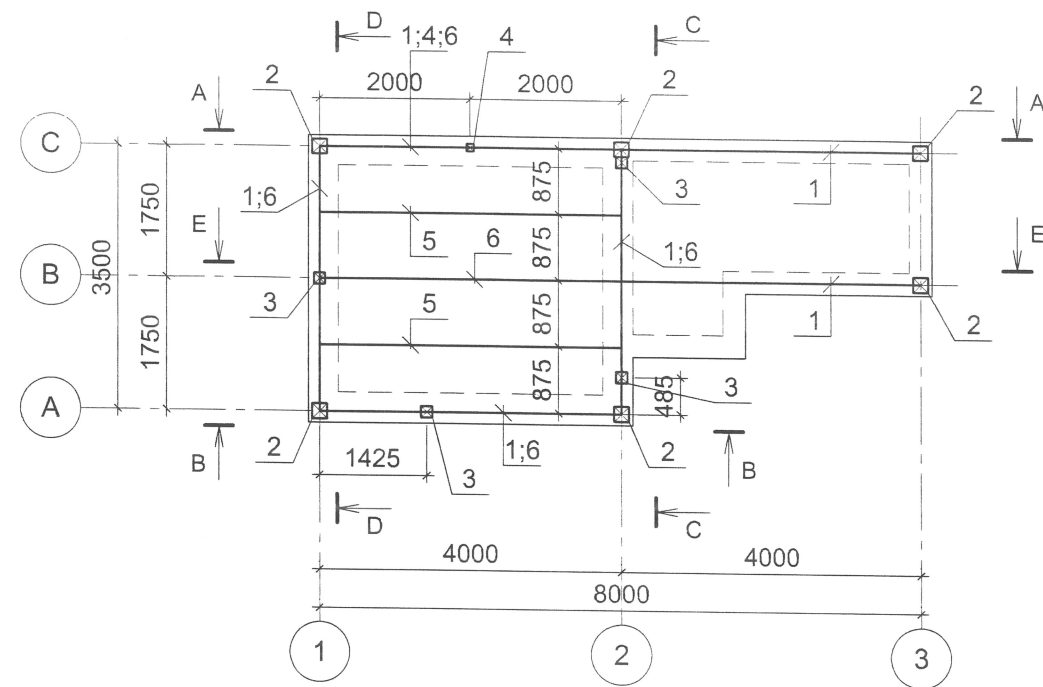
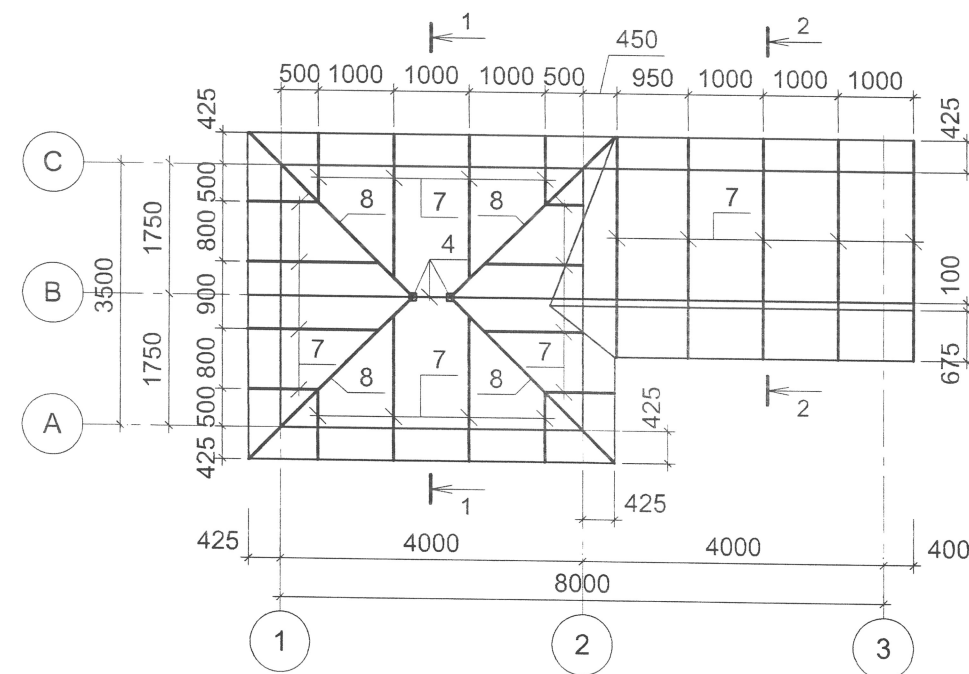


Схема расположения элементов стропильной системы

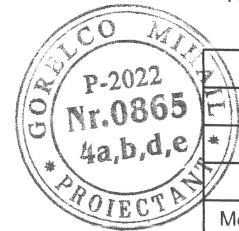


Спецификация материалов деревянного каркаса и стропильной системы

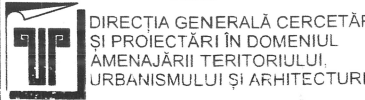
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. п.м.	Объем, м³	Примеч.
Древесина					
1	GOST 24454-80E	Лежень, прогон 200x120(h)	24.0	0.576	
2	—''—	Стойка, балка 200x200	17.0	0.68	
3	—''—	Стойка 150x150	11.0	0.248	
4	—''—	Стойка, прогон 100x100	23.0	0.16	
5	—''—	Балка 100x180(h)	8.0	0.144	
6	—''—	Балка 200x200	19.0	0.76	
7	—''—	Стропило 50x120(h)	42.0	0.252	
8	—''—	Диагональная нога 100x180(h)	15.0	0.27	
МД-1	см. лист 7	Соединительная деталь МД-1	30	15.7	кг
МД-2	см. лист 7	Соединительная деталь МД-2	2	1.81	кг
МД-3		L 75x5 GOST 8509-93, L=п.м.	11.0	5.8	кг

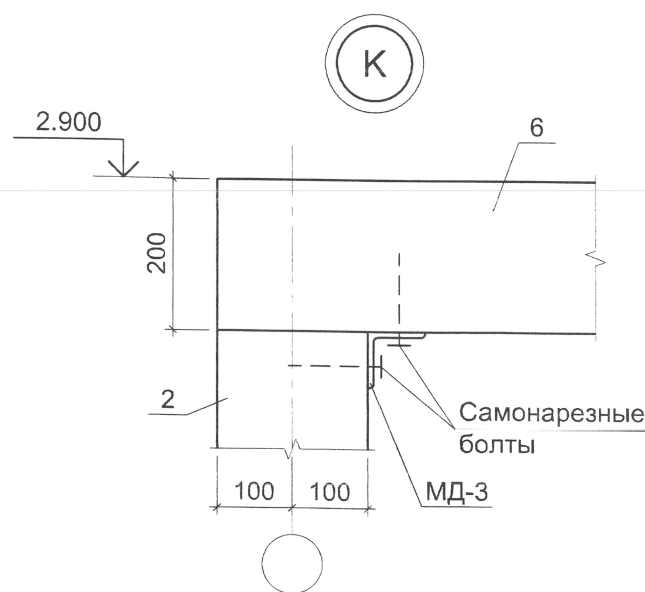
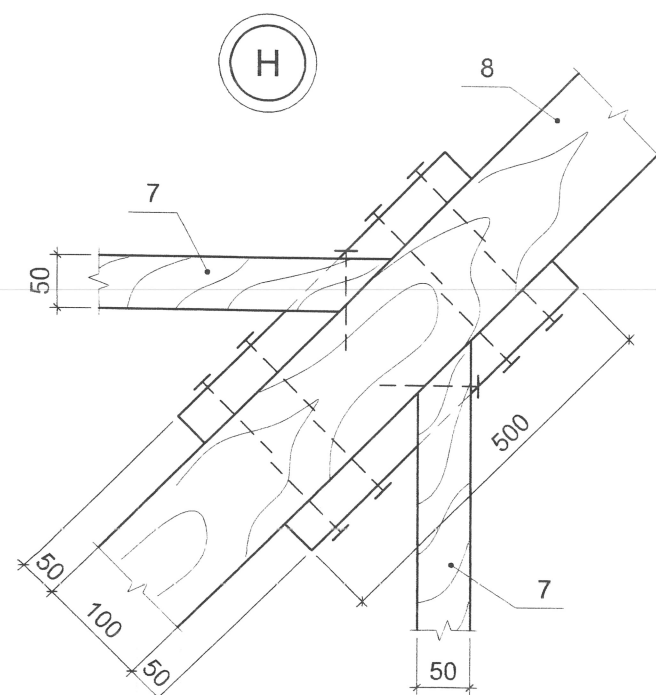
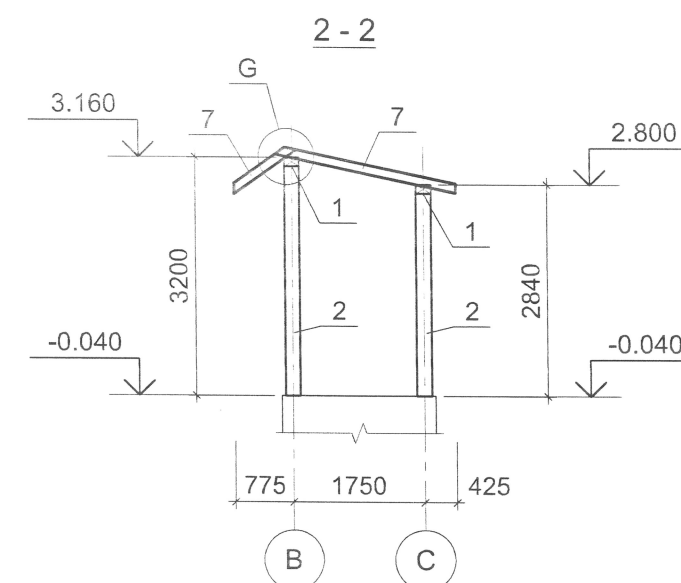
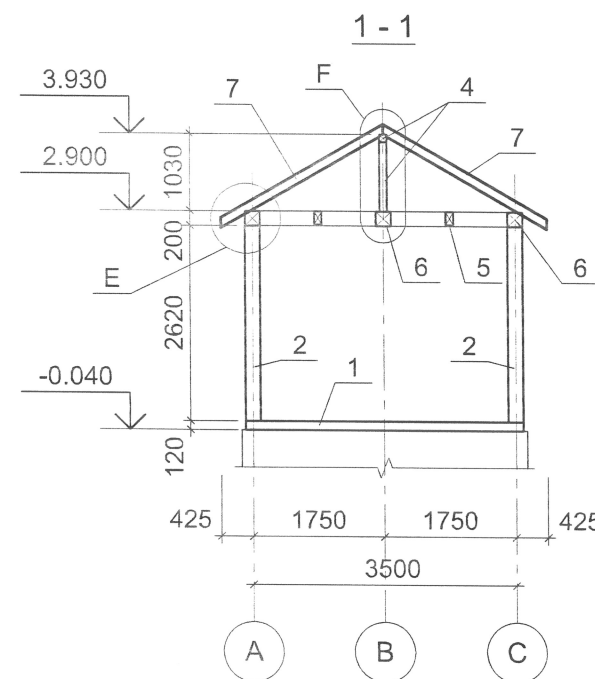
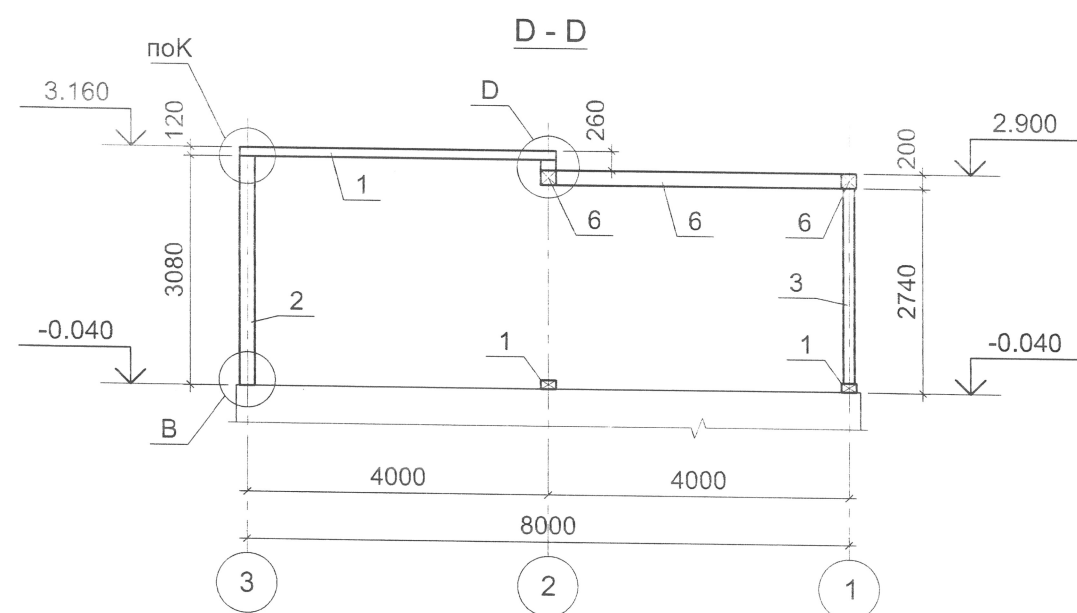
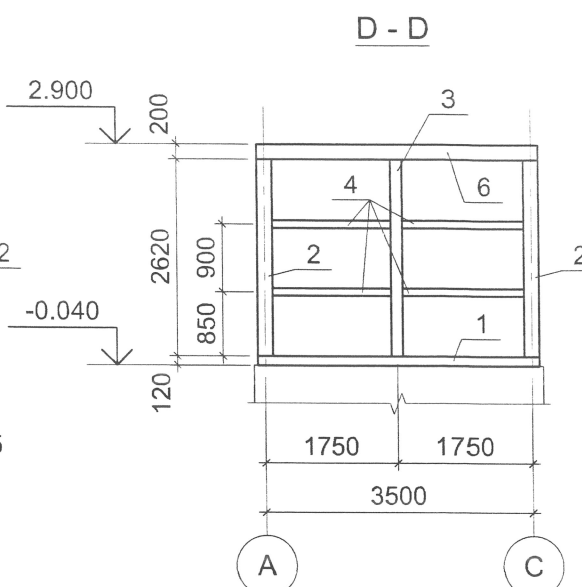
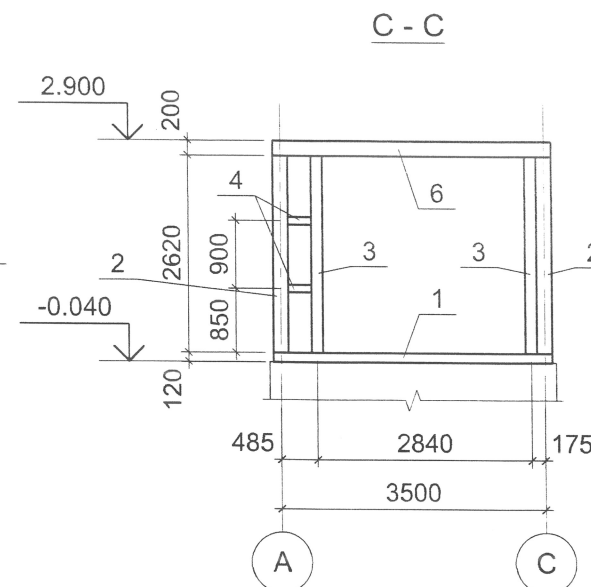
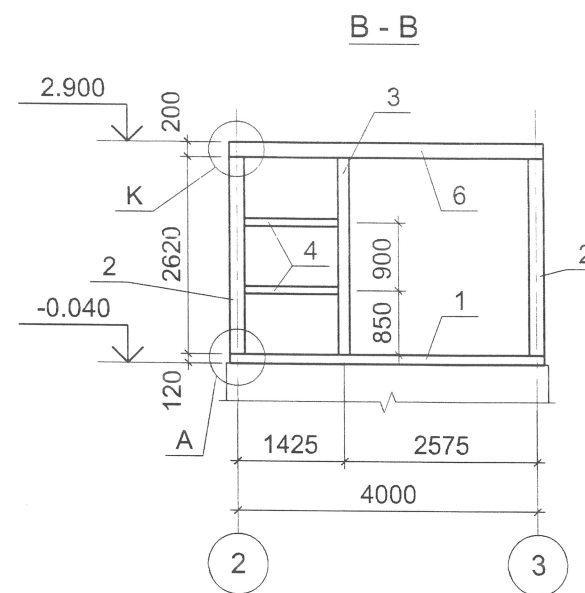
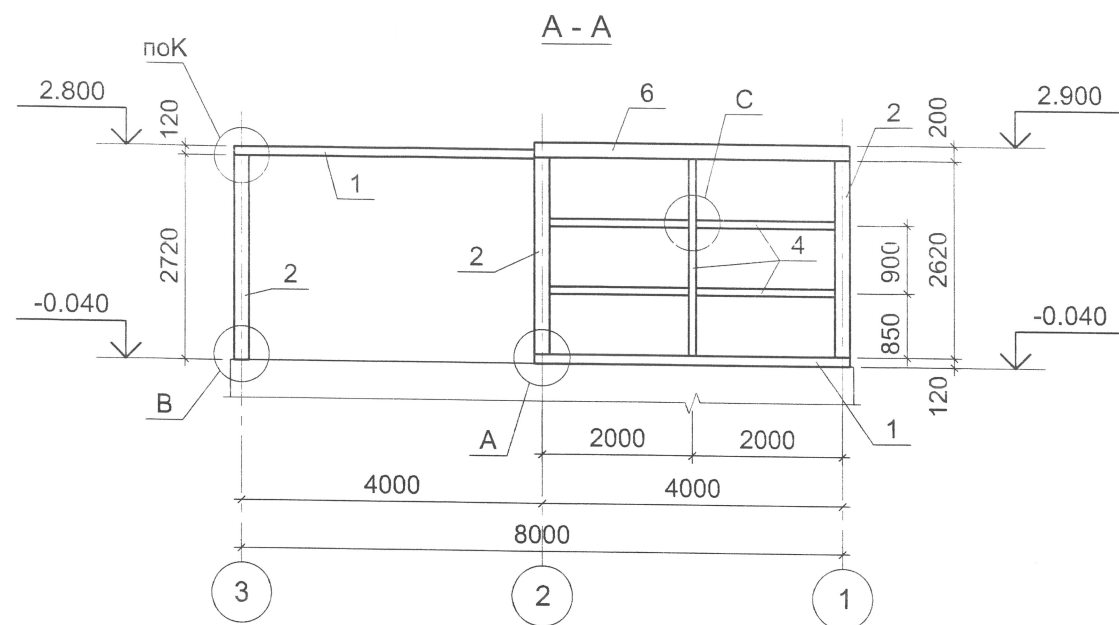
- Для конструкций стропильной кровли принять древесину хвойных пород (сосна) влажностью не более 20%. Сорт древесины - второй. Брусья приняты по ГОСТ 8486-86.
- Все деревянные элементы конструкции крыши, кроме обшивки - антисептировать и подвергнуть огнезащитной обработке по ГОСТ 25130-82.
- Под элементы, опирающиеся на стены или перекрытие, уложить два слоя рубероида на битумной мастике по выравнивающей цементной стяжке толщиной 20 мм.
- Концы стропил, кобылок, прогонов, лежней и мауэрлатов, соприкасающиеся с ж/б поверхностью или кладкой просмолить.
- После установки и выверки стропильной конструкции все гвоздевые соединения основных несущих конструкций укрепить болтовыми соединениями.
- Сплачивание и стыковка элементов стропил осуществляется накладками на гвоздях на расстоянии 20 см от опор (стоек, подкосов).
- Работы по устройству крыши выполнять в соответствии с NCM F.02.05-2007 "Proiectarea constructiilor din lemn".
- Стропильная система разработана схематично для определения необходимого объема древесины. Длину всех элементов уточнить по месту. Все размеры даны по осям элементов.
- Пиломатериалы выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 8486-66.
- Сечения см. лист 5.

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 20.09.2023 pîna la 20.09.2028



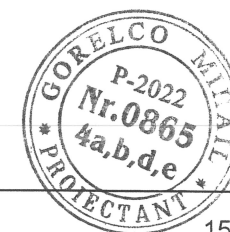
						15823 - 9 - C			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part.	Planşa	№ doc.	Semnat.	Data	Foisor tip II	Faza	Planşa	Planşe
							PE	4	
C.S.P.		Gorelco M.			11.24	Схема расположения элементов деревянного каркаса			
Elaborat		Costin A.			11.24				





Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
 Domeniile 4a,b,d
 Nr. de inregistrare a avizului _____
 Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028

1. Спецификацию материалов см. лист 4.
 2. Узлы см. лист 6.



15823 - 9 - C

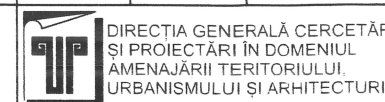
Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA"
 în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni

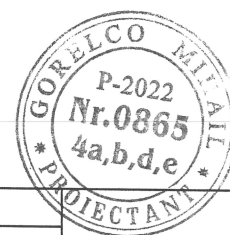
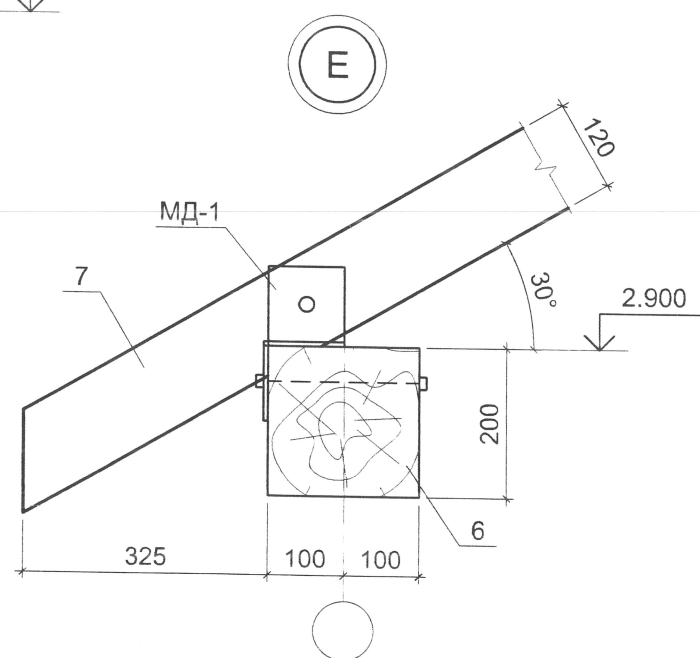
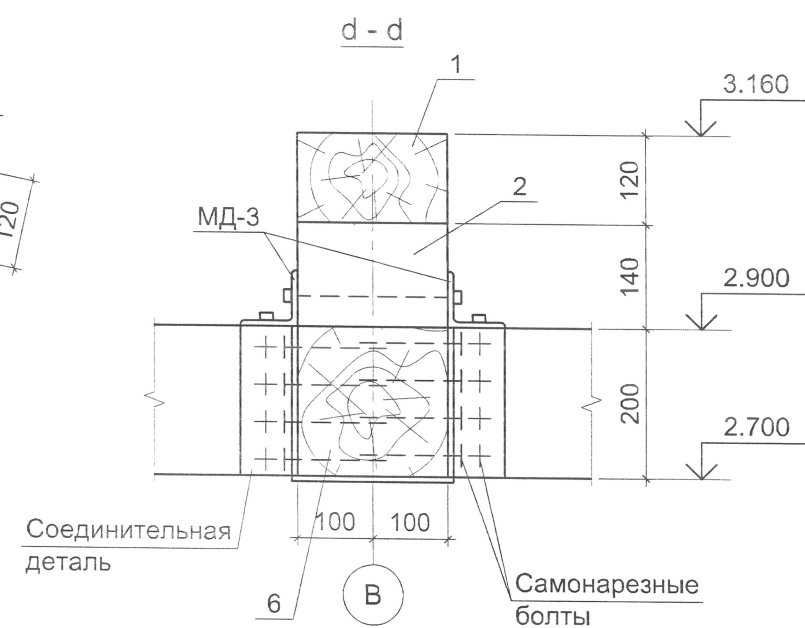
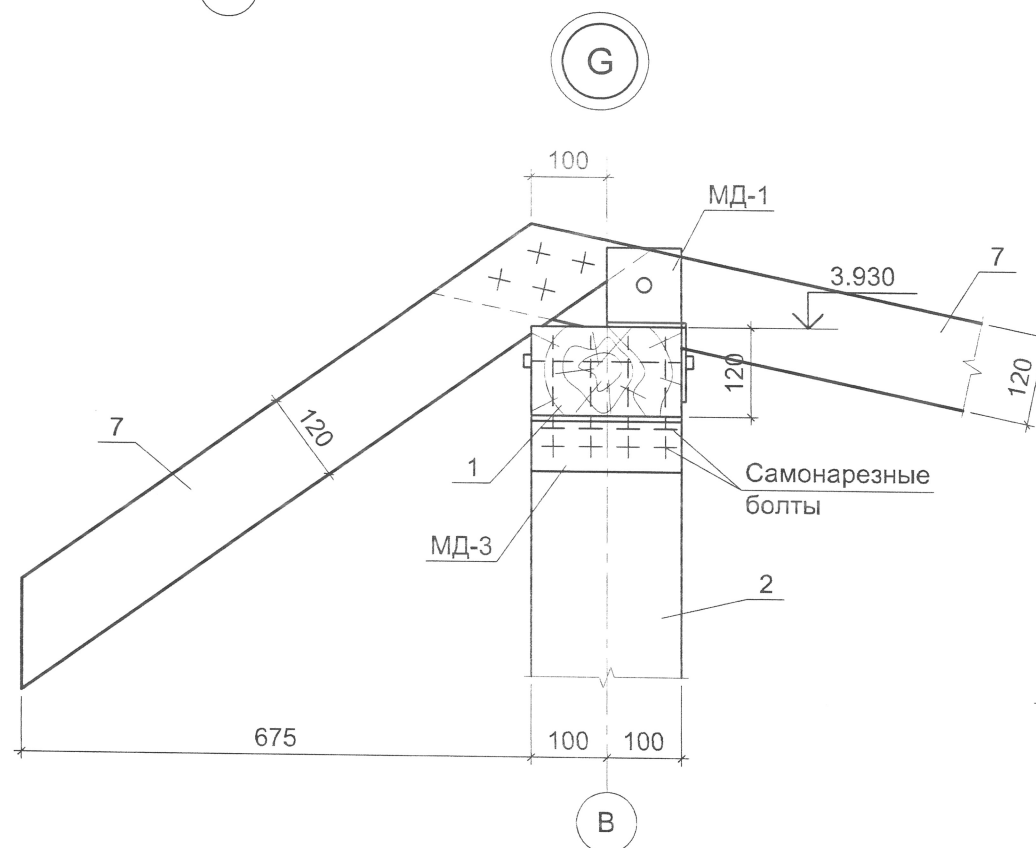
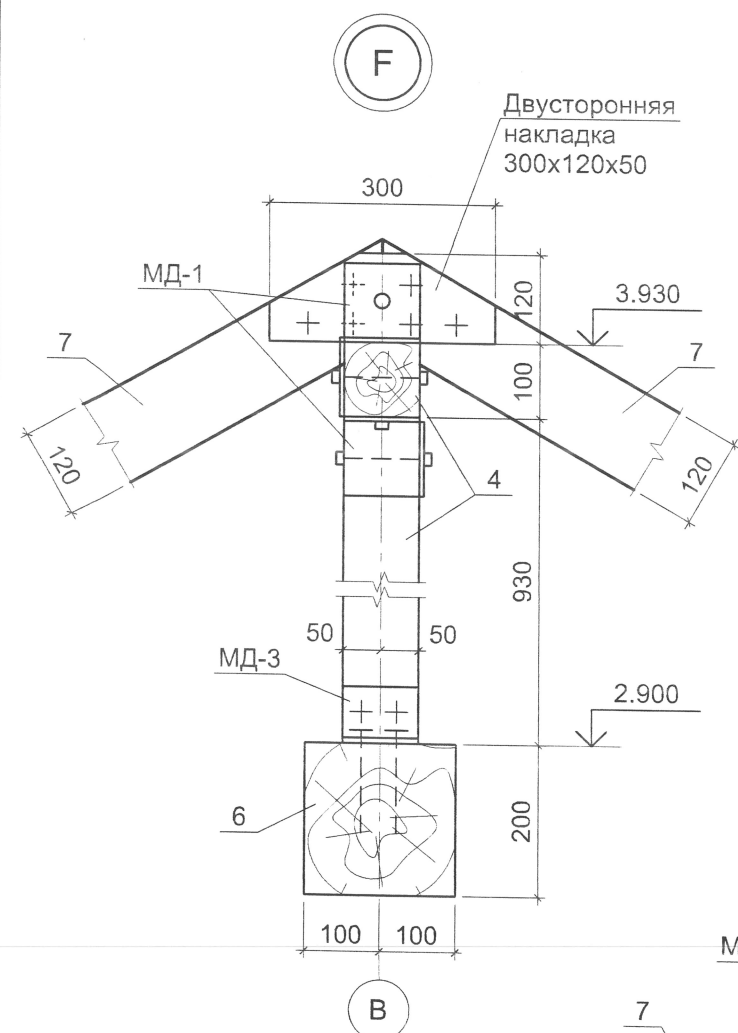
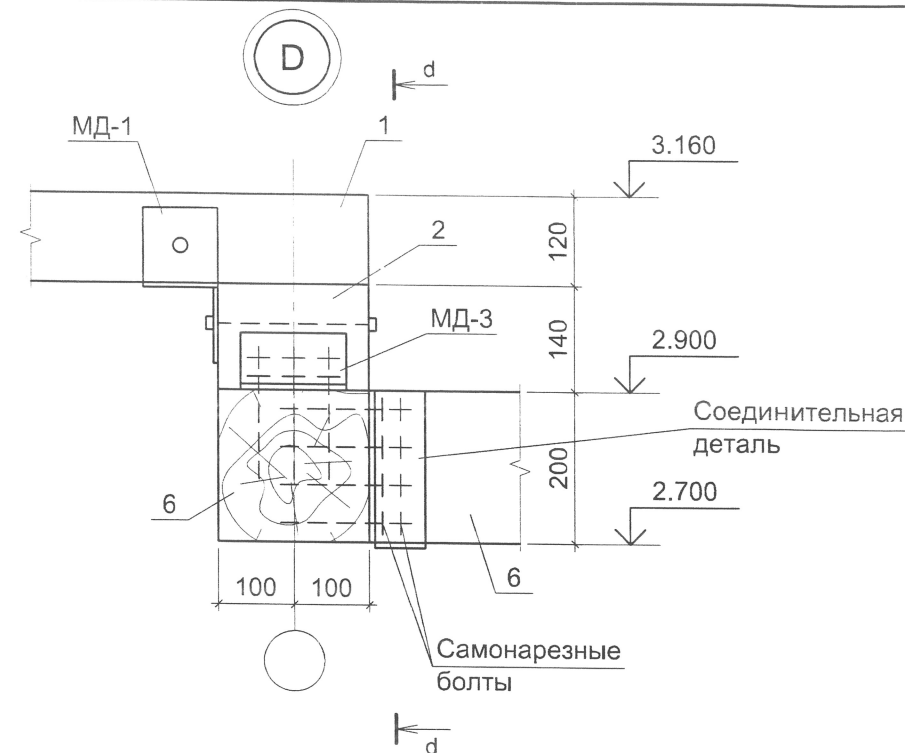
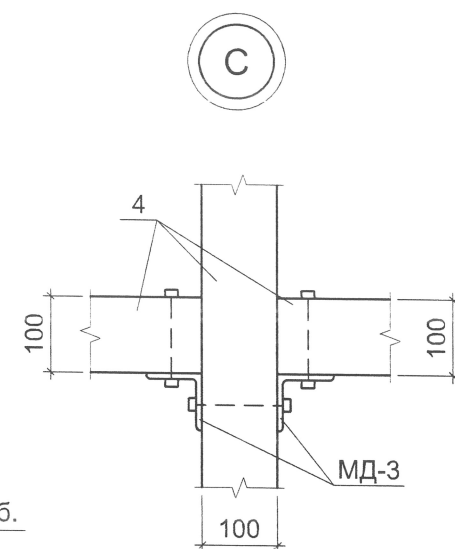
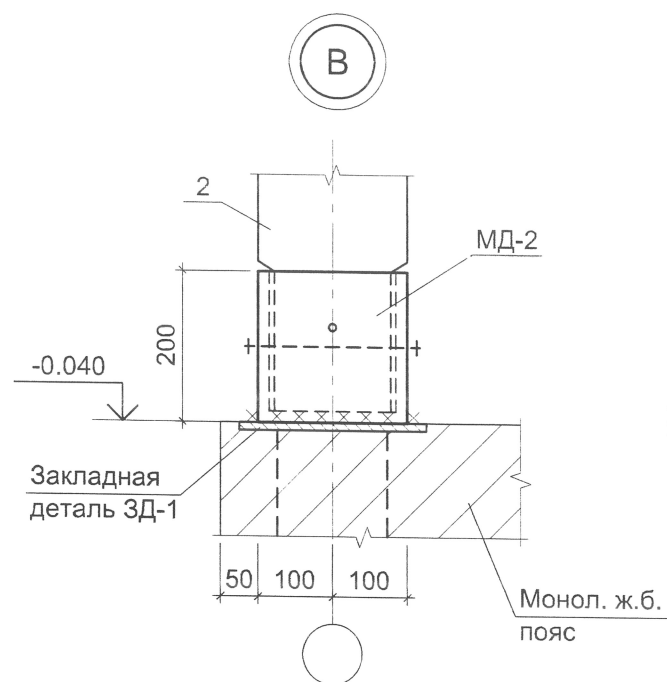
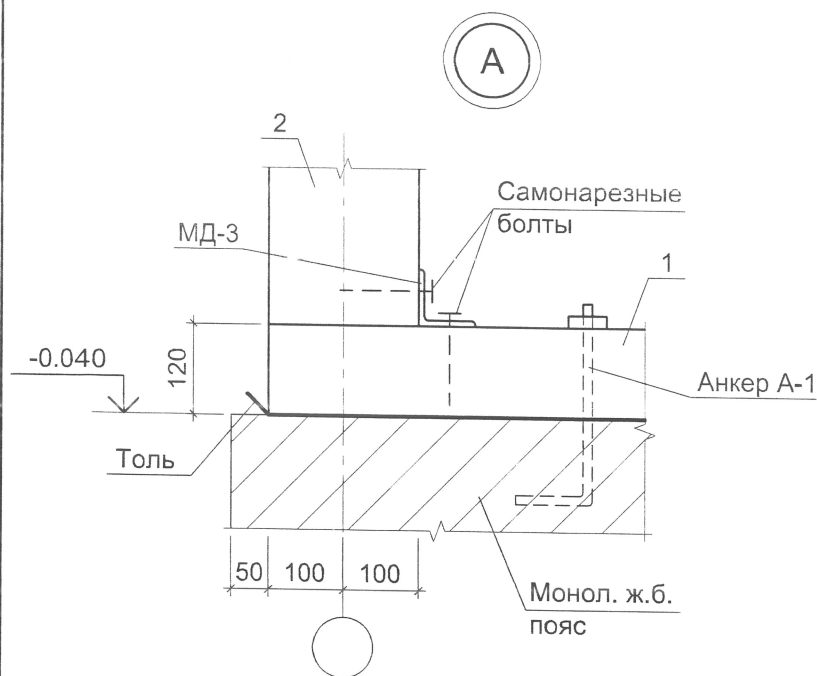
Mod.	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnat.	Data
C.S.P.	Gorelco M.				11.24
Elaborat	Costin A.				11.24

Foisor tip II

Faza	Planşa	Planşe
PE	5	

Схема расположения элементов
 деревянного каркаса. Сечения





Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
 Domeniile 4a,b,d
 Nr. de inregistrare a avizului _____
 Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028

Barcari N.

15823 - 9 - C

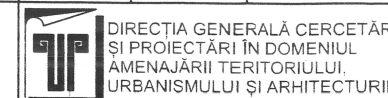
Mod.	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnat.	Data
C.S.P.	Gorelco M.				11.24
Elaborat	Costin A.				11.24

Аmenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA"
 în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni

Foisor tip II

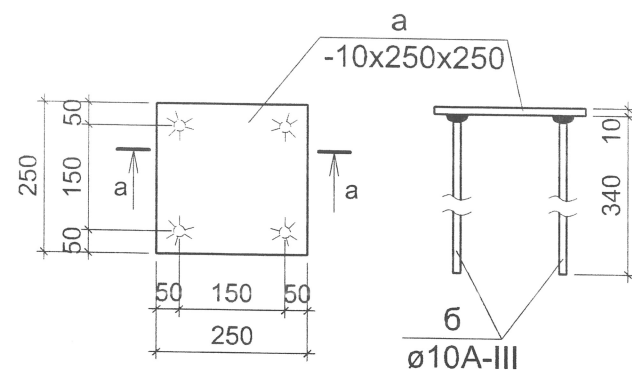
Faza	Planşa	Planşe
PE	6	

Схема расположения элементов
 деревянного каркаса. Узлы



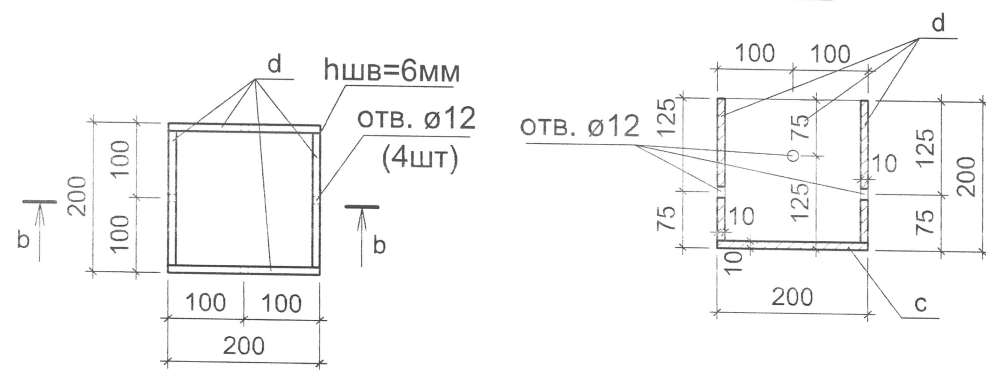
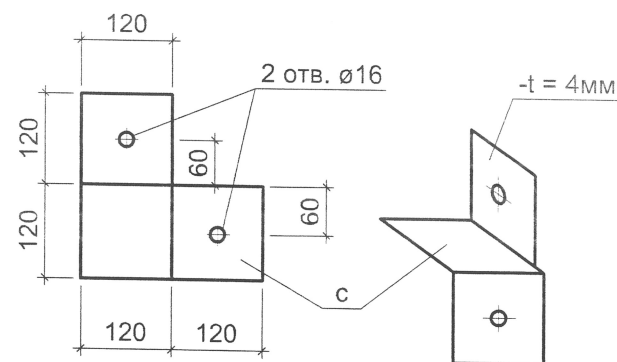
ЗД-1

a - a



МД-2

b - b

Соединительная
деталь МД-1

Спецификация соединительных элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего, кг
		ЗД-1			
a		-10x250, GOST 103-86; L=250	1	4.91	4.91
b		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1260	4	0.21	0.84
		Итого:			5.75
		МД-1			
c		-4 x 240, GOST 103-86; L=240	1	1.81	1.81
		МД-2			
d		-10 x 200, GOST 103-86; L=1000	1	15.7	15.7

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028

Barcari N.



						15823 - 9 - C			
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni			
Mod.	Nr.part.	Planşa	№ doc.	Semnăt.	Data				
						Foisor tip II	Faza	Planşa	Planşe
							PE	7	
C.S.P.		Gorelea M.			11.24	Соединительные элементы		DIRECTIA GENERALĂ CERCETĂRI ŞI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ŞI ARHITECTURII	
Elaborat		Costin A.			11.24				

