

Lotul nr. 1

Servicii de deservire tehnică și mentenanță a climatizoarelor

Servicii obligatorii, care necesită a fi prestate în cadrul deservirii tehnice a climatizoarelor

1. Verificarea vizuală la prezența deteriorărilor mecanice și electrice.
2. Verificarea presiunii circuitului frigorific a climatizorului în regimurile de încălzire și răcire.
3. Verificarea diferenței de temperatură a blocului interior în regimurile de încălzire și răcire.
4. Verificarea jaluzelelor și a mecanismului de acționare a lor.
5. Verificarea corectitudinii indicațiilor regimurilor de funcționare.
6. Dezasamblarea/asamblarea (în caz de necesitate) a părților componente ale utilajului.
7. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului interior.
8. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului exterior.
9. Curățarea grilei de admisie a aerului și a filtrelor de aer.
10. Curățarea corpurilor blocurilor interior și exterior.
11. Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri.
12. Verificarea funcționării sistemului de drenare.
13. Verificarea legăturilor electrice și a roților (elicele) ventilatoarelor.
14. Verificarea componentelor electrice: releu, aparat de reglare, elemente de urgență.
15. Verificarea tensiunii electrice.
16. Verificarea curentului de lucru al compresorului (în caz de necesitate).
17. Diagnostica blocurilor electronice.
18. Verificarea fixărilor mecanice, a rulmenților și lubrifierea lor în caz de necesitate.
19. Consultarea și instruirea personalului privind regulile de bază în exploatarea climatizoarelor și întreținerea lor.

Servicii obligatorii, care necesită a fi prestate în cadrul mentenanței climatizoarelor

1. Identificarea, lichidarea scurgerilor și alimentarea cu agent frigorific (R22, R407C, R410A) (include prețul agentului frigorific).
2. Înlocuirea condensatoarelor electrice (include prețul pieselor, materialelor).
3. Înlocuirea sau reparația ventilatoarelor blocurilor interior și exterior (include prețul pieselor, materialelor).
4. Înlocuirea sau reparația plăcii electronice a climatizorului (include prețul pieselor, materialelor).
5. Înlocuirea sau reparația panourilor de comandă sau telecomenzilor (include prețul pieselor, materialelor).
6. Curățarea (desfundarea) țevelor de drenare.
7. Înlocuirea sau reparația pompelor de drenare (include prețul pieselor, materialelor).

Cerințe suplimentare

1. Serviciile de deservire tehnică a climatizoarelor vor fi prestate o dată în an, în lunile mai – iunie.
2. Serviciile de mentenanță vor fi prestate pe tot parcursul acțiunii contractului.

3. După prestarea serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor, Prestatorul va oferi garanție la serviciile efectuate pe o perioadă de minim 6 luni.
4. După prestarea serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor, Prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru climatizoarele cu defecte, care nu se regăsesc în lista serviciilor de mentenanță. Actul de diagnostică va fi semnat de reprezentantul Beneficiarului. Pentru aceste utilaje serviciile de deservire tehnică nu vor fi prestate.
5. Termenul-limită de prestare a serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor va fi 20 zile lucrătoare, iar termenul-limită de efectuare a serviciilor de mentenanță va fi de 3 zile din momentul primirii solicitării de la reprezentantul Beneficiarului.
6. În caz că țeava de drenare nu este PEX-AL, ea va fi înlocuită cu țeavă PEX-AL Ø16 sau Ø20.