

Caiet de sarcini

pentru servicii de proiectare

Obiectul: *Plan Urbanistic General al s. Tarigrad, r-nul Drochia*
Autoritatea *Primăria Tarigrad*
contractanta:

N. d/o	Denumirea etapei de lucru	Referire la culegerea de prețuri	Calcul de preț	Preț, MDL
1	2	3	4	5
		NCM L.02.11-2013 Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr. 40-5, p.4		
1	<p style="text-align: center;">Etapa pregătitoare.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Acumularea datelor inițiale; • Coordonarea cu beneficiarul a planului detaliat de acțiuni; • Pregătirea și actualizarea suportului topografic; <p style="text-align: center;">Sterit. (km²) = 40.6533 Sterit. (ha) =4065.33 Pop (loc.)= 3997</p>	<p>Volum de lucru K=1.1 Indicele pretului K=0.7 Sc.1:1000 K=10</p>	4065.33*1,1*0,7*10	31303.04
2	<p>Elaborarea studiilor de fundamentare și prognozelor de dezvoltare pe termen lung compus din partea scrisa si partea desenata cu urmatoarea componenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SF nr.1: Prognoze și scenarii demografice • SF nr.2: Dezvoltare teritorială, • SF nr.3: Dezvoltare sectorului locativ • SF nr.4: Dezvoltarea economică • SF nr.5: Servicii publice • SF nr.6: Infrastructura tehnico-edilitară SF nr.7: Mediul înconjurător 	<p>Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr. 40, tab.40-14 p.4.1</p> <p>K=10 indicele pretului K=20 volum lucru K=1.1</p>	<p style="text-align: center;">399</p> <p>7/40.6533*10*20*1,1</p>	21630.22
3	<p style="text-align: center;">Planul Urbanistic General S (ha) =3792.8 ha</p> <ul style="list-style-type: none"> • Partea scrisa Volumul I: Memoriul de sinteză Volumul II: Memoriul General Volumul III: Regulamentul local de urbanism • Partea desenata Volumul IV: Materiale grafice, compus din urmatoarele piese elaborate în format geospațial si pe suport de hirtie: <ol style="list-style-type: none"> 1. Încadrare în teritoriu (1:25000, 1:10000) 2. Situația existentă, disfuncționalități și priorități (1:10000, 1:5000) 3. Reglementări. Zonificarea teritoriului (1:10000, 1:5000) 4. Reglementări - Circulația terenurilor (1:10000, 1:5000) 5. Unități teritoriale de referință 	<p>Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr. 40-5, p.4</p> <p>K=10 indicele pretului K=4 volum de lucru K=1.10</p>	<p>(</p> <p>4065.33+3997/40.6533)</p> <p>*10*4*1,1</p>	183200.56

	(scara la discreție) 6. Reglementări - Căi de comunicație și transport (1:10000, 1:5000) 7. Reglementări - Alimentarea cu apă și canalizare (1:10000, 1:5000) 8. Reglementări - Alimentarea cu energie electrică, telecomunicații (1:10000, 1:5000) 9. Reglementări - Alimentarea cu gaze naturale (1:10000, 1:5000) 10. Obiecte de utilitate publică (1:10000, 1:5000) 11. Reglementări - Zone unitati economice (1:5000) 12. Reglementări - Zone de recreere (1:5000) Reglementări - Protecția mediului (1:5000)			
4	Consultarea publică a Studiului de fundamentare și prognozelor de dezvoltare pe termen lung • Publicarea SF pe pagina web a Primăriei • Organizarea de ședințe de consultare publică pentru prezentarea și dezbateră proiectului documentației de urbanism elaborate SF;	20% din p.2	21630.22*20*0,01	4326.04
5	Consultarea publică a Planului Urbanisti General • Publicarea proiectului PUG și RLU pe pagina web a Primăriei.	20% din p. 3	183200.56*20*0,01	36640.11
6	Crearea datelor geospatiale pentru dezvoltarea componentei de E-Urbanism pentru administrarea procesului de implementare a Planului Urbanistic General	30% din p.2-3	(21630,22+183200,56)*30*0,01	61449.23
7	Total p.1-6		31303,04+21630,22+183200,56+4326,04+36640,11+61449,23	338549.20
8	TVA 20%		338549.20*20*0,01	67709.84
9	Total valoare pe deviz:		338549.20+67709.84	406259.04

Primar

Sergiu RUSU