

CAPITOLUL II. FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI (FDA)

1. Dispoziții generale

Nr.	Rubrica	Datele Autorității Contractante/Organizatorului procedurii
1.1.	Autoritatea contractantă/Organizatorul procedurii, IDNO:	<i>Instituția Publică Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală. 1005600000099</i>
1.2.	Obiectul achiziției:	<i>Lucrări de reparație capitală/reconstrucție a acoperișului blocului principal de expoziții</i>
1.3.	Numărul și tipul procedurii de achiziție:	<i>Licitație deschisă</i>
1.4.	Tipul obiectului de achiziție:	<i>Lucrări</i>
1.5.	Codul CPV:	<i>45261000-4</i>
1.6.	Sursa alocațiilor bugetare/banilor publici și perioada bugetară:	<i>Buget de stat</i>
1.7.	Administratorul alocațiilor bugetare:	<i>Instituția Publică Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală. 1005600000099</i>
1.8.	Plăți/mijloace financiare din partea partenerului de dezvoltare: (după caz):	
1.9.	Denumirea investitorului, IDNO:	<i>Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală. 1005600000099</i>
1.10.	Beneficiarul serviciilor de proiectare/lucrări, IDNO:	<i>Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală. 1005600000099</i>
1.11.	Limba de comunicare:	<i>Română</i>
1.12.	Locul/Modalitatea de transmitere a clarificărilor referitor la documentația de atribuire	<i>SIA RSAP</i>
1.13.	Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate	<i>Nu</i>
1.14.	Tipul contractului:	<i>De antrepriză</i>
1.15.	Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului:	<i>Nu sunt</i>

2. Lista serviciilor și specificațiile tehnice:

Nr · d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/ lucrărilor solicitate	Unitate a de măsură	Cantitat ea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
	452610 00-4	<u>Lotul 1</u> Lucrări de reparație capitală/reconstrucție a acoperișului blocului principal de expoziții				
		1.1 Lucrări de reparație capitală/reconstrucție a acoperișului blocului principal de expoziții	obiect	1	Lucrările se vor executa în conformitate cu normativele și standardele în vigoare din domeniul construcțiilor. Oferta se va elabora ținând cont de prevederile caietului de sarcini anexat.	5720000,00
		1.2 Instalarea sistemului antiîngheț	obiect	1		232000,00
		1.3 Organizarea lucrărilor de construcție (organizarea șantierului)	obiect	1		70000,00
Valoarea estimativă totală						6022000,00

3. Criterii și cerințe de calificare

Ofertantul va include în ofertă următoarele documente/cerințe:

Criterii și cerințe privind oferta

Nr. d/o	Descrierea criteriului / cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim / Obligativitatea
	Oferta	Formularul ofertei (F3.1). Semnat electronic de către operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP.	Da
		Devizul – ofertă Formularele nr.3, nr.5 și nr.7 Semnate electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP.	Da
		Formularul (F3.3) Graficul de executare a lucrărilor Semnat electronic de către operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP.	Da
	Garanția pentru ofertă 1%	Garanție bancară emisă de către o instituție financiară. Originalul va fi prezentat la sediul autorității după data deschiderii ofertelor. Concomitent în SIA RSAP, ofertantul va atașa scrisoarea de garanție semnată electronic.	Da

	DUAЕ	DUAЕ. Completat integral, semnat electronic de operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP. În formularul DUAЕ, operatorul economic, va include informațiile, care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție stabilite în pct.15 din anunțul de participare. Documentele justificative prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, se vor prezenta la solicitarea autorității.	Da
--	------	--	----

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	Notă	<i>Mostrele și formulare originale/copie a documentelor menționate în prezentul tabel, vor fi prezentate de către ofertant autorității contractante, în termen de 3 zile de la solicitarea autorității</i>	Da
2.	Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale	Pentru demonstrarea capacității de exercitare a activității, se va prezenta următoarele documente: 1. Extrasul din Registru de Stat al persoanelor juridice, va fi prezentat în copie semnat și ștampilat de către ofertant	Da
		Certificatul de atribuire a contului bancar eliberat de banca deținătoare de cont, va fi prezentat în copie semnat și ștampilat de către ofertant.	Da
		Licența / autorizarea activității în domeniul construcției, după caz, va fi prezentată în copie semnată și ștampilată de către ofertant.	Da
3.	Demonstrarea eligibilității de către ofertant	În cazul în care, autoritatea dispune de informații, că operatorul economic se află în una din situațiile menționate în art.19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, acesta va fi exclus de la procedura de achiziție.	Da
4.	Demonstrarea capacității economice și financiare	În formularul DUAЕ se va include informațiile ce confirmă situația economică-financiară a operatorului economic.	Da
		Operatorul economic va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate, realizarea pe parcursul anilor	Da

		2017-2019 a unei cifre medii de afaceri, egală sau mai mare – 8000000,00 lei. Pentru demonstrarea capacității economico-financiară, se va prezenta următoarele documente: Bilanțul contabil / raport financiar pentru anul 2018-2019, după caz înregistrat la Biroul Național de Statistică. Documentele se vor prezenta în copie semnate și ștampilate de către ofertant.	
		Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Inspectoratul Fiscal de Stat, va fi prezentat în copie semnat și ștampilat de către ofertant. Valabil la ziua petrecerii concursului	Da
5.	Demonstrarea capacității tehnice și profesionale	Pentru demonstrarea capacității tehnice și profesionale, operatorul economic va demonstra executarea minim a 2 contracte privind reparația capitală / reconstrucția acoperișului monumentelor ocrotite de stat, a cărei valoare este egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract de achiziție. Operatorul economic va prezenta contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. Pentru fiecare dintre acestea prezentându-se următoarele documente suport: - Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.	Da
		Operatorul economic va demonstra experiență profesională specifică în reparații/construcții de acoperișuri, minim 3 ani.	Da
		Formularul 3.7 <i>Formularul informativ despre ofertant</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul 3.8 <i>Declarație privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul 3.9 <i>Experiență similară.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul 3.10 <i>Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da

		Formularul 3.11 <i>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul F3.12 <i>Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul 3.13 <i>Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul F3.14 <i>Informații privind asocierea.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
		Formularul F3.15 <i>Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică.</i> Prezentat în original prin aplicarea semnăturii și ștampilei	Da
6.	Standarde de asigurare a calității	Operatorul economic va prezenta Certificat de conformitate pentru tabla titan-zincat, eliberat de Organismul Național de Verificare a conformității produselor. Se va prezenta în copie semnată și ștampilată de către operatorul economic.	Da
		Mostrele însoțite de certificatele de conformitate, se vor prezenta de către operatorul economic la solicitarea autorității contractante.	Da

4. Pregătirea ofertelor

4.1.	Oferte alternative:	<i>Nu vor fi acceptate</i>
4.2.	Garanția pentru ofertă:	<i>Scrisoare de garanție, emisă de bancă</i>
4.3.	Garanția pentru ofertă va fi în valoare de:	<i>1% din valoarea ofertei fără TVA.</i>
4.4.	Ediția aplicabilă a Incoterms și termenii comerciali acceptați vor fi (după caz):	_____ <i>[ediția aplicabilă]</i>

4.5.	Termenul de executare :	7 luni
4.6.	Locul executării lucrărilor:	Chișinău, str. M. Kogîlniceanu nr.82
4.7.	Metoda și condițiile de plată vor fi:	Achitarea va fi efectuată conform prevederilor Legii finanțelor publice și responsabilități bugetar – fiscale nr.181 / 2014. <i>Prin transfer, 10 % în avans și 90 % după executarea lucrărilor conform proceselor verbale de execuție</i>
4.8.	Perioada valabilității ofertei va fi de:	90 zile
4.9.	Ofertele în valută străină:	Nu se acceptă

5. Depunerea și deschiderea ofertelor

5.1.	Locul/Modalitatea de depunerea ofertelor, este:	<i>Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP</i>
5.2.	Termenul limită de depunere a ofertelor este:	<i>Data, Ora</i> Conform SIA RSAP
5.3.	Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor (cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP").	Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP"

6. Evaluarea și compararea ofertelor

6.1.	Prețurile ofertelor depuse în diferite valute vor fi convertite în:	lei MD
	Sursa ratei de schimb în scopul convertirii:	-
	Data pentru rata de schimb aplicabilă va fi:	-
6.2.	Modalitatea de efectuare a evaluării:	Evaluarea va fi efectuată pe lot.
6.3.	Factorii de evaluare vor fi următorii:	-

7. Adjudecarea contractului

7.1.	Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului va fi:	Se va aplica criteriul de valoare: <i>Prețul cel mai scăzut</i>
7.2.	Suma Garanției de bună execuție (se stabilește procentual din prețul contractului adjudecat):	2%

7.3.	Garanția de bună execuție a contractului:	<i>Scrisoare de garanție bancară</i>
7.4.	Forma de organizare juridică pe care trebuie să o ia asocierea grupului de operatori economici cărora li s-a atribuit contractul	<i>[indicați una din formele de mai jos]</i> _____ a) Societate pe acțiuni b) Societate cu răspundere limitată Altele _____
7.5.	Numărul maxim de zile pentru semnarea și prezentarea contractului către autoritatea contractantă, de la remiterea acestuia spre semnare:	5 zile

Conținutul prezentei Fișe de date a achiziției este identic cu datele procedurii din cadrul Sistemului Informațional Automatizat “REGISTRUL DE STAT AL ACHIZIȚIILOR PUBLICE”. Grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea conținutului Fișei de date a achiziției, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru: Petru VICOL

CAPITOLUL III. FORMULARE PENTRU DEPUNEREA OFERTEI

1. Prezentul capitol conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care să permită grupului de lucru examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.
2. Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat, la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări are obligația să prezinte formularele prevăzute în prezentul capitol, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.

Formular	Denumirea
F3.1	Formularul Ofertă
F3.2	Scrisoare de garanție bancară
F3.3	Grafic de executare a lucrărilor
F3.7	Formularul informativ despre ofertant
F3.8	Declarație privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

F3.9	Declarație privind experiența similară
F3.10	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate
F3.11	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului
F3.12	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului
F3.13	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia
F3.14	Informație privind asocierea
F3.15	Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică

FORMULARUL F3.1

OFERTĂ

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, _____
reprezentanți ai ofertantului

(denumirea, numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm _____
(denumirea lucrării)

pentru suma fără TVA de _____ lei,
(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de _____
_____ lei.

(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în _____ luni calendaristice.

(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, respectiv pînă la data de _____

(durata în litere și în cifre)

_____, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi
(ziua/luna/anul)
acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:

☐ depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

☐ nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data _____/_____/_____

_____, în calitate de
_____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele

(denumirea/numele ofertantului)

ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor _____ (% din prețul total ofertat).

2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă

în cuantum de ____ % (din prețul total oferat) și constituie
_____ mii lei.

3. Perioada de garanție pentru lucrările executate _____ luni
calendaristice.

4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la
data începerii executării) _____ zile calendaristice.

5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării
contractului) _____ zile calendaristice

Ofertant,

(semnătura autorizată)

FORMULARUL F3.2

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

cu privire la procedura de atribuire a contractului

(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații _____, avînd
sediul (denumirea băncii)

înregistrat la _____
(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să plătim
(denumirea autorității contractante)

suma de _____, la prima sa cerere scrisă și fără ca

(suma în litere și în cifre)

acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul

(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul

(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună executare;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul

(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____

Parafată de Banca _____ în ziua ____ luna ____ anul ____
(semnătura autorizată)

FORMULARUL F3.3

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul				...	Anul (n)
		Luna					
		1	2	3	...	N	
1.	Organizare de șantier						
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____						
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____						
...	Obiect ... Categorie de lucrări: _____ _____						

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei _____

FORMULARUL F3.7

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele _____
2. Codul fiscal _____
3. Adresa sediului central _____
4. Telefon _____
- Fax _____
- E-mail _____
5. Certificatul de înregistrare _____
(numărul, data înregistrării)
- _____ (instituția emitentă)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
- _____ (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Autorizație (certificat) _____
(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)
- _____
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____
- _____ (adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)
9. Principala piață de afaceri: _____
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei
1.		
2		
3		
Media anuală:		

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

FORMULARUL F3.8

DECLARAȚIE

privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale
1.			
2.			
3.			
4.			

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei _____

FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚA SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului _____

2. Numărul și data contractului _____

3. Denumirea/numele beneficiarului _____

4. Adresa beneficiarului _____

5. Țara _____

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială
(la data semnării contractului) _____

b) finală
(la data finalizării contractului) _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată _____

b) efectiv realizată _____

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei și sigiliu: _____

FORMULARUL F3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

FORMULARUL F3.11

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

FORMULARUL F3.12

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	1	2	3	4	
	Arhitect șef				
	Inginer șef				
	Diriginți de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

FORMULARUL F3.13

LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.				
2.				
3.				
4.				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

FORMULARUL F3.14

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție

—
(denumirea)

(forma de licitație _____)

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) _____
b) _____
c) _____

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) _____
b) _____
c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere _____

3.2. Locul și data înregistrării asociației _____

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun _____

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat

3.6. Condiții de administrare a asociației _____

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului
licitației _____ supus

3.10. Alte cauze _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

Semnat Asociatul Secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

FORMULARUL F3.15
AGENȚIA PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

Nr. _____ din _____

AVIZ

Ca urmare a solicitării _____ (denumirea solicitantului),
nr. _____ din _____ privind participarea la licitația publică organizată pentru executarea
obiectivului de investiție _____
(denumirea obiectivului), în baza documentelor întocmite de noi în urma controalelor efectuate
la operatorul economic menționat, comunicăm următoarele:

Nr. d/o	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia controalelor efectuate de Inspekția de Stat în Construcții	Da	Nu
1	2	3	4
	Cu privire la lucrările generale și similare executate și în curs de executare din ultimii 3 ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului: - cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor; - cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență; - cazuri de accidente tehnice, prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor; - cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare; 		

Șeful Inspekției de Stat în Construcții _____

NOTE:

1. Vor fi menționate lucrările în cauză și vor fi descrise sintetic defectele, accidentele, respingerile de recepții preliminare etc., pentru informarea obiectivă a comisiei de licitație.
2. Nominalizarea abaterilor constatate de la calitate vor conține descrieri sintetice pentru informarea cât mai obiectivă a comisiei de licitație.
3. Pentru agenții economici care își desfășoară activitatea în mai multe raioane, avizul se va emite de către fiecare inspekție teritorială a raionului în care ofertantul și-a desfășurat sau își desfășoară activitatea în ultimii 3 ani.

1. APROBAT:
- 2.
3. Petru VICOL
4. Director general
5. Muzeul Național de
6. Etnografie și Istorie Naturală

CAIET DE SARCINI

pentru achiziția lucrărilor de reparație capitală / reconstrucție a acoperișului blocului principal de expoziții al Muzeului Național de Etnografie și Istorie Naturală din Chișinău

1. **Denumirea obiectivului** – Reparația capitală / reconstrucția acoperișului blocului principal de expoziții al Muzeului Național de Etnografie și Istorie Naturală.
2. **Amplasarea obiectivului** – str. Mihai Kogălniceanu, 82, mun. Chișinău.
3. **Beneficiar/Autoritate contractantă** – Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală a Moldovei.
4. **Statutul de protecție** – Blocul principal de expoziții al MNEIN este monument de istorie și arhitectură de categorie națională înscris cu nr.230 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat (aprobat prin Hotărârea Parlamentului Republicii Moldova nr.1531 din 22.06.1993).
- 7.
5. **Descriere generală (scurt memoriu istoric și caracteristici tehnice)**
- 8.
9. Caietul de sarcini conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate, astfel încât ofertanții să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității beneficiare și cu cerințele prevăzute mai jos. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică.
10. În acest sens, informăm, că oferta care nu corespunde prevederilor caietului de sarcini și nu satisface cerințele impuse, va fi respinsă ca fiind neconformă.
11. În prezentul caiet de sarcini sunt propuse spre execuție lucrările de reparație capitală / reconstrucția acoperișului blocului principal de expoziții al Muzeului Național de Etnografie și Istorie Naturală din Chișinău
12. Blocul de expoziții situat pe teritoriul cartierului din perimetrul străzilor A. Șciusev – M. Cebotari – M. Kogălniceanu – Sfatul Țării, este parte componentă a complexului de edificii a Muzeului Național de Etnografie și Istorie Naturală. Terenul pe care este amplasat blocul principal de expoziții are o suprafață de 1,9590 ha. În acest perimetru sunt construite mai multe corpuri de clădiri cu diverse destinații. Suprafața construită constituie 7280 m².
13. Construcția blocului pavilionar în stil pseudomauritan a fost inițiată și finalizată la începutul secolului XX, după proiectul arhitectului Vladimir Țăganco. Clădirea este formată din trei blocuri grupate fără rost de separare, în plan fiind simetrică în raport cu axa transversală centrală. Edificiul muzeului construit din piatră naturală cu planșeul din lemn și din beton armat are dimensiunea totală în plan de 65,8 x 31,40 m, lățimea blocurilor laterale – 19,54 m și lățimea blocului central (din mijloc) – 31,4 m. Regimul de înălțime al clădirii variază pe blocuri, cele marginale având, demisol + parter, iar blocul central demisol + parter + etaj. Înălțimea nivelelor blocului A, constituie h=7,0 m și h=4,5 m. Blocul B are parțial trei nivele (al treilea nivel este dispus pe perimetrul blocului, partea centrală fiind liberă până la planșeul metalic cu spații din plăci decorative de sticlă), separate cu un perete transversal structural, care își ia începutul din demisol (parter) cu înălțimea h=3,9 m. Blocul central are dimensiunile interioare egale cu 17,3 x 21,8 m și două nivele pe verticală (parter + etaj).
14. Planșeul demisolului este format din grinzi metalice portante, inclusiv pe care se sprijină zidăria de umplutură, confinată în rosturi cu fâșii metalice, dispuse pe pereți și pe grinzile principale. În planșeul ultimului nivel, este format un gol acoperit cu un planșeu din

profile metalice iar golurile sunt formate din plăci decorative de sticlă cu dimensiunile 11,0 x 15,5 m. Planșeul din sticlă este rezemat pe un contur închis din profile metalice I nr.17, rigidizat cu grinzi dispuse pe ambele direcții ortogonale din profile metalice I nr.10. Planșeul este suspendat de grinzi cu zăbrele metalice (ferme), care concomitent asigură și funcția de șarpantă a acoperișului. Planșeul etajului este format din grinzi metalice cu podină, tavan, care se sprijină pe pereți și pe grinzi perpendiculare dispuse pe stâlpii turnați din fontă, încrustați cu elemente decorative. Fundațiile blocurilor sunt executate din zidărie de piatră brută cu lățimea variabilă până la 100,00 cm și sunt adâncite în sol până la 1,5 m. Pereții blocului sunt executați din zidărie din blocuri mici de calcar și piatră brută. Pereții exteriori sunt executați din două straturi, cu grosimea totală 70 cm. Stratul exterior este executat din blocuri de calcar șlefuite, stratul interior – din piatră brută. Grosimea pereților interiori transversali este variabilă și atinge 96 cm. Pe perimetrul pereților exteriori (parapetului), aticul este executat din zidărie de pietre cioplite, sub formă de stâlpișori. Planșeele construcției sânt soluționate din diverse scheme constructive și din diverse materiale. Planșeele intermediare în blocurile laterale și planșeul acoperișului în blocul central sunt executate din grinzi de metal și lemn. Planșeele acoperișului în blocurile A și B sunt executate din beton armat monolit.

15. Acoperișul blocurilor este executat din tablă de metal zincat pe o șarpantă mixtă din ferme metalice și elemente de lemn deasupra blocului central. Evacuarea apelor de pe acoperiș este organizată prin deversoarele exterioare fixate de pereți și parapetul pereților cu aruncarea pe terenul adiacent. Deasupra planșeului din sticlă a blocului central, acoperișul este executat în formă de iluminator zenital, sprijinit pe o structură de metal în formă de ferme, asamblate prin intermediul niturilor din metal. De fermele din metal sunt fixate (suspendate) grinziile din metal a tavanului din sticlă.

16. Astăzi, această clădire spațioasă *”construită în stil mauritan cu lungimea de 30 stângeni, edificată din piatră cioplită cu fațadele împodobite cu decor din plăci colorate”* se află în gestiunea Instituției Publice Muzeul Național de Etnografie și Istorie Naturală. Anual Muzeul este vizitat de peste 150 de mii de vizitatori, iar în colecțiile gestionate s-au acumulat peste 80 de mii de piese de patrimoniu.

17. Dimensiunile generale sunt următoarele: Acoperiș în pante acoperit cu tablă zincată vopsită (suric). Suprafața totală acoperiș – 1506,68 m², și a cerdacului - 1500 m², desfășurată pereților structurii portante a acoperișului – 2160 m² și suprafața detaliilor de fațadă (parapetul, elemente decorative) – 1940 m².

18. Rezultatele examinării stării tehnice a blocului principal, constată, că starea tehnică a edificiului este suficientă, deformații considerabile sau critice, care ar pune la îndoială rezistența și stabilitatea construcției nu au fost depistate.

Caracteristicile zonei.

- Presiunea vântului - 30 kg/m² (0,3 kPa)
- Temperatura de calcul a aerului atmosferic, pe timp de iarnă - -16 °C
- Temperatura de calcul a aerului în interior - +20°C
- Greutatea zăpezii - 50 kg/m² (0,5 kPa)
- Seismicitatea terenului - 8 grade
- Seismicitatea de calcul a construcției - 8 grade

19.

20.

21.

Indicatori tehnico-economici

Nr.	Denumirea	U.M	Indicatori
1	Clasa de importanță a construcției		I
2	Categoria de importanță		B
3	Gradul de durabilitate		II

4	Gradul de rezistență la foc		II, III
5	Suprafața construită	m ²	1550,0
6	Suprafața acoperișului	m ²	1506,68
7	Zona verde	m ²	200

Soluțiile de proiect sunt elaborate pentru execuția lucrărilor în timp de vară. Pentru asigurarea păstrării elementelor decorative istorice și a zidăriei pereților clădirii, proiectul de execuție prevede realizarea pe sectoare a lucrărilor de demontare și restaurare.

Documentația de proiect prevede următoarele etape de execuție:

1. Demontarea planșeului din grinzi de lemn la Blocul C în axele 5-6;
2. Demontarea învelitorii și grinzilor de oțel poziționate pe grinzele cu zăbrele la blocul B;
3. Executarea planșeului monolit pe grinzi din oțel în blocul C;
4. Instalarea buiandrugului deasupra golului nou perforat în blocul C;
5. Executarea centurii din beton armat monolit la blocurile A și C;
6. Construcția acoperișului nou de tip șarpantă din elemente de lemn la blocurile A și C cu învelitoare din tablă zincată;
7. Demontarea învelitorii și grinzilor de oțel la blocul B;
8. Instalarea grinzilor noi din oțel pe grinzele cu zăbrele existente la blocul B și învelitorii din tablă zincată.

Se vor executa următoarele lucrări:

Blocul A – 447,38 m²

1. Curățarea minuțioasă și foarte atentă a cerdacului de praf, gunoi și de stratul termoizolant existent din vată minerală- 45,0 m³. Lucrările se vor realiza cu ajutorul aparatului de spălat cu apă sub presiune. Pentru a nu permite pătrunderea apei în zidăria pereților apratul de spălat urmează a fi reglat la poziția jetului cu împrăscarea apei sub formă de vapori;
2. Demontarea stratului de acoperire a parapetului și acoperișului existent din tablă din oțel – 590 m²;
3. Demontarea podinei continuă din lemn – 12,5 m³;
4. Demontarea sistemului de acoperiș din lemn, inclusiv lucarnele – 14,8 m³;
5. Demontarea sistemelor ingineresti vechi: corpuri și cabluri electrice la cerdac;
6. Pe perimetru planșeului se vor amenaja centuri monolite pentru fixarea șarpantei către construcțiile existente;
7. Centurile monolite se vor executa din beton clasa C15;
8. Rigiditatea spațială a șarpantei se va asigura prin instalarea legăturii verticale între stâlpii de lemn;
9. Stâlpii de lemn se vor proteja de putrezire prin instalarea stâlpilor din beton în locurile de rezemare;
10. Elementele metalice ale șarpantei vor fi din metal – oțel C235. Piese din metal se vor grunta și vopsi cu vopsea de tip email PF – 020;
11. Execuția căpriorilor, arbaletrilor, cosoroabelor, stâlpilor de sprijin și a altor elemente structurale ale șarpantei din lemn tare brad sau pin cu umiditatea de $\leq 20\%$. Lemnul se va prelucra cu soluții antifoc și pirene;
12. Umplerea rosturilor de zidărie deteriorată la partea superioară a pereților cu mortar de ciment M200 în formă semiumedă cu execuția unui strat de nivelare la partea superioară;
13. Acoperirea întregii suprafețe cu tablă din titan – zink de tip Rheinzink cu grosimea de 0,7 mm pe clei ENKOLIT (2,5-3,0 kg/m²) pe suprafața grunduită cu primer ENKE universal – VORANSTRIKH 933 (0,1-0,2) kg/m².
14. Coama acoperișului se va acoperi cu tablă titan – zink de tip Rheinzink cu grosimea de 0,7 mm, peste folie de drenaj VM-Zinc.

Blocul B – 611,92 m²

1. Curățarea minuțioasă și foarte atentă a cerdacului de praf și gunoi- 62,0 m³. Lucrările se vor realiza cu ajutorul aparatului de spălat cu apă sub presiune. Pentru a nu permite pătrunderea apei în zidăria pereților apratul de spălat urmează a fi reglat la poziția jetului cu împroșcarea apei sub formă de vapori;
2. Demontarea stratului de acoperire a parapetului și acoperișului existent din tablă din oțel – 720 m²;
3. Demontarea podinei continuă din lemn – 5,75 m³;
4. Demontarea spicilor bătuți din lemn – 10,0 m³;
5. Demontarea sistemului de acoperiș din lemn între axele A-C – 3,2 m³ și axele C-E – 3,9 m³;
6. Demontarea luminatorului de coamă existent – 46,5 m²;
7. Demontarea sistemelor ingineresti vechi: corpuri și cabluri electrice la cerdac;
8. Pe perimetru planșeului se vor amenaja centuri monolite pentru fixarea șarpantei către construcțiile existente;
9. Centurile monolite se vor executa din beton clasa C15;
10. Rigiditatea spațială a șarpantei se va asigura prin instalarea legăturii verticale între stâlpii de lemn;
11. Stâlpii de lemn se vor proteja de putrezire prin instalarea stâlpilor din beton în locurile de rezare;
12. Elementele metalice ale șarpantei vor fi din metal – oțel C235. Piese din metal se vor grunta și vopsi cu vopsea de tip email PF – 020;
13. Execuția căpriorilor, arbaleturilor, cosoroabelor, stâlpilor de sprijin și a altor elemente structurale ale șarpantei din lemn tare brad sau pin cu umiditatea de $\leq 20\%$. Lemnul se va prelucra cu soluții antifoc și pirene;
14. Umplerea rosturilor de zidărie deteriorată la partea superioară a pereților cu mortar de ciment M200 în formă semiumedă cu execuția unui strat de nivelare la partea superioară;
15. Acoperirea întregii suprafețe cu tablă din titan – zink de tip Rheinzink cu grosimea de 0,7 mm pe clei ENKOLIT (2,5-3,0 kg/m²) pe suprafața grunduită cu primer ENKE universal – VORANSTRIKH 933 (0,1-0,2) kg/m².
16. Coama acoperișului se va acoperi cu tablă titan – zink de tip Rheinzink cu grosimea de 0,7 mm, peste folie de drenaj VM-Zinc.

Blocul C – 447,38 m²

1. Curățarea minuțioasă și foarte atentă a cerdacului de praf, gunoi și de stratul termoizolant existent din vată minerală- 45,0 m³. Lucrările se vor realiza cu ajutorul aparatului de spălat cu apă sub presiune. Pentru a nu permite pătrunderea apei în zidăria pereților apratul de spălat urmează a fi reglat la poziția jetului cu împroșcarea apei sub formă de vapori;
2. Demontarea stratului de acoperire a parapetului și acoperișului existent din tablă din oțel – 590 m²;
3. Demontarea podinei continuă din lemn – 12,5 m³;
4. Demontarea sistemului de acoperiș din lemn, inclusiv lucarnele – 15,9 m³;
5. Demontarea planșeului din lemn existent: grinzi – 5,3 m³, podine – 4,5 m³;
6. Curățarea pereților încăperilor auxiliare și tehnice de tencuială, la cota 4.100, b=30mm, – 385 m³;
7. Demontarea sistemelor ingineresti vechi: corpuri și cabluri electrice la cerdac;
8. Pe perimetru planșeului se vor amenaja centuri monolite pentru fixarea șarpantei către construcțiile existente;
9. Centurile monolite se vor executa din beton clasa C15;
10. Rigiditatea spațială a șarpantei se va asigura prin instalarea legăturii verticale între stâlpii de lemn;
11. Stâlpii de lemn se vor proteja de putrezire prin instalarea stâlpilor din beton în locurile de rezare;

12. Elementele metalice ale șarpantei vor fi din metal – oțel C235. Piese din metal se vor grundui și vopsi cu vopsea de tip email PF – 020;

13. Execuția căpriorilor, arbaleturilor, cosoroabelor, stîlpilor de sprijin și a altor elemente structurale ale șarpantei din lemn tare brad sau pin cu umiditatea de $\leq 20\%$. Lemnul se va prelucra cu soluții antifoc și pirene;

14. Umplerea rosturilor de zidărie deteriorată la partea superioară a pereților cu mortar de ciment M200 în formă semiumedă cu execuția unui strat de nivelare la partea superioară;

15. Acoperirea întregii suprafețe cu tablă din titan – zink de tip Rheinzink cu grosimea de 0,7 mm pe clei ENKOLIT (2,5-3,0 kg/m²) pe suprafața grunduită cu primer ENKE universal – VORANSTRIKH 933 (0,1-0,2) kg/m².

16. Coama acoperișului se va acoperi cu tablă titan – zink de tip Rheinzink cu grosimea de 0,7 mm, peste folie de drenaj VM-Zinc.

22.

Lucrările de finisare a încăperilor se vor executa ținând cont de următoarele specificații:

Modul de finisare a tavanelor:

- Grunduirea cu betogrund (tip similar Knauf);
- Driscuirea cu amestec uscat, b = 10 mm (tip similar Knauf);
- Grunduirea cu grund Supraton;
- Chituirea cu amestec Eurofin (tip similar Knauf);
- Grunduirea cu grund Supraton;
- Spoire cu vopsea emolsiuonată de două ori (tip similar Knauf).

Pereții portanți și despărțitori:

- Grunduirea cu betogrund (tip similar Knauf);
- Tencuirea pereților cu tencuială pe bază de mortar cu ciment și nisip b = 30 mm;
- Grunduirea cu grund Supraton;
- Driscuirea cu amestec uscat pe plasă din bibră de sticlă b = 5,0 mm (tip similar Knauf);
- Grunduirea cu grund Supraton;
- Chituirea cu amestec Eurofin (tip similar Knauf);
- Grunduirea cu grund Supraton;
- Spoire cu vopsea emolsiuonată de două ori (de tip similar Caparol).

23.

6. Informații și proiectare

Documentația de proiect privind lucrările de reparație capitală / reconstrucție a acoperișului blocului principal de expoziții al Muzeului a fost realizată de către Institutul de Stat de Proiectare RURALPROIECT (licența seria A MMII nr.026516 din 13.11.07). Pentru asigurarea calității documentației de proiect, în baza căreia se va realiza restaurarea, soluțiile tehnice și documentația de deviz a fost verificată de către specialiștii atestați în domeniul verificării proiectelor. Ca rezultat al verificării a fost emis raportul de verificare nr.0583-12-18 din 26.12.2018, de către Î.S. Serviciul de stat pentru verificarea și expertizarea proiectelor și construcțiilor.

Documentația de proiect cuprinde soluții tehnice și tehnologice pentru:

- Soluții arhitecturale și planul general – Album I;
- Elementele de construcții – Albumul II;
- Echipament electric de forță / iluminatul electric interior – Album III;
- Organizarea lucrărilor de construcții – Album IV.

Parte integrantă a contractului va fi proiectul de execuție, elaborat conform legislației, normelor, regulamentelor și standardelor Republicii Moldova, obligatorii pentru execuție de către antreprenor.

24.

Documentele care vor fi citite și interpretate ca parte integrantă a contractului vor fi:

- a) Caietul de sarcini;
- a) Propunerea tehnică și financiară (Devizul ofertă - Formularul nr.7, nr.3 și nr.5);
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

7. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

25. În procesul de execuție a lucrărilor vor fi utilizate următoarele materiale:

- Tablă titan-zinc, grosimea 0,7mm (tip similar Rheinzink);
- Membrană de drenaj, grosimea 8 mm (tip similar VM-zink);
- Amestec uscat de tip similar Knauf;
- Grund de tip similar Knauf;
- Chit pe bază de ipsos eurofin de tip similar Knauf;
- Vopsea lavabilă de tip similar Caparol;
- Lemn de brad sau de pin, grad de umiditate 18-20%.

26. Materialele de construcție folosite în execuția lucrărilor trebuie să dispună de certificate de conformitate:

- elemente din lemn pentru structura șarpantei;
- soluțiile pentru protecția la foc și tratarea antiseptică;
- toate accesoriile pentru acoperiș;
- betonul și oțelul;
- oțelul de beton;
- materialele termoizolante și folia anti condensat;
- tablă titan-zinc tip similar Rheinzink;
- alte materiale utilizate.

Materialele noi care nu au un standard valabil pe teritoriul Republicii Moldova trebuie să dispună de agremente tehnice.

Pentru activitățile de execuție a lucrărilor se vor aplica:

1. Legea Republicii Moldova privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996, cu modificările și completările ulterioare;
2. Standardele și reglementările tehnice din domeniul construcțiilor, în vigoare în Republica Moldova;

Atenție:

La prezentarea ofertelor, ofertanții vor ține cont de faptul, că dotările tehnice și materialele de finisare vor fi utilizate în conformitate cu caietul de sarcini și proiectul de execuție sau echivalent ca aspect, calitate și parametri tehnici.

Toate construcțiile monolite turnate pe loc se vor efectua cu ajutorul construcțiilor provizorii de sprijin, care vor fi demontate numai după atingerea rezistenței de proiect a betonului de 80%. Proiectul este elaborat pentru executarea lucrărilor în timp de vară. În caz de necesitate de a efectua lucrări în timp de iarnă este necesar de a ține cont de următoarele cerințe:

- congelarea construcțiilor din beton armat nu se permite;
- lucrările de betonare se vor efectua numai cu încălzire locală.

27.

28.

Modul de organizare a lucrărilor

Contractantul va avea funcția de antreprenor general cu următoarele obligațiuni:

1. prezentarea graficului general de execuție, inclusiv recepția lucrărilor;
1. coordonarea și urmărirea graficilor de execuții a lucrărilor contractate;
2. completarea Cărții Tehnice a Construcției;
3. organizarea recepției la terminarea lucrărilor.

8. Mostre

Reconstrucția acoperișului.

Se vor prezenta mostre la: Tabla de titanzincat Rheinzink.

29. Executantul v-a asigura, realiza, atesta și garanta calitatea construcției conform prevederelor Legii nr.721/1996 privind calitatea în construcții. Antreprenorul, la toate materialele și utilaje va prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de marfă suficientă pentru aprecierea parametrilor tehnici. Sudarea elementelor din metal se va executa de către lucrători atestați confirmați prin certificate de bornă. Toate probele vor fi efectuate de către laboratoare autorizate și acreditate în modul stabilit conform NCM A.03.06-96. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați.

30.

9. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

31. Furnizarea materialelor de construcții va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în proiectul de execuție, purtând răspundere de calitatea produselor, transportare, manipulare, depozitare și protecția lor. Amestecul din beton va fi transportat, ambalat și compactat la o temperatură nu mai joasă de 10°C.

32. Conform Hotărârii Guvernului nr.285/1996 cu privire la Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, antreprenorul asigură protecția și securitatea lucrărilor executate, în funcție de condițiile atmosferice până la etapa de recepție la terminarea lucrărilor.

Se impun următoarele sortimente de mijloace individuale de protecția muncii care pot fi acordate conform NCM A.08.02:2014:

- cască de protecție rezistentă la foc și penetrație
- mănuși de protecție
- centură de siguranță pentru lucru la înălțime sau platformă de lucru la înălțime
- ochelari de protecție praf
- mască de protecție praf
- mască cu filtre de protecție
- salopetă de protecție

Ca mijloace colective de protecție se recomandă: semnalizarea locurilor periculoase și atenționare vizibilă a lor cu plăcuțe de semnalizare. Instrucțiunile specifice și periodice de protecția muncii la locul de muncă, elaborarea unor instrucțiuni proprii de securitatea muncii, elaborarea și respectarea unui program de securitate și sănătate în muncă, dotarea locurilor de muncă cu trusă sanitară de prim ajutor, control permanent privind respectarea măsurilor de securitatea muncii, etc. La tablourile electrice de joasă tensiune pentru evitarea șocurilor electrice prin atingere indirectă se vor aplica două măsuri de protecție (legarea la pământ și deconectarea automată în caz de defecțiune). Pentru lucrul la înălțime, executantul va folosi numai personal atestat medical pentru lucrul la înălțime.

33.

10. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Executantul este obligat de-a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului.

În cazul în care în timpul execuției, în mod excepțional și din cauze bine justificate, se impun ca necesare anumite modificări la proiectul verificat și ștampilat, proiectantul va decide pe propria răspundere dacă acestea au sau nu legătură cu vreo una din exigențele esențiale verificate în proiect. În caz afirmativ, aceste modificări trebuie verificate și ștampilate de vericatorul atestat, care, în funcție de amploarea lor, va aprecia dacă este necesar sau nu să se verifice din nou tot proiectul, iar investitorul este obligat să se supună acestei decizii. Orice modificare adusă, din motive obiective, Proiectului, Caietelor de Sarcini va fi făcută în condițiile contractului de execuție. Modificările vor fi înaintate sub formă de Dispoziție de șantier.

Dispozițiile de șantier vor fi însoțite de:

- memoriu/nota justificativă prin care să fie fundamentată orice modificare, suplimentare sau renunțare aduse Proiectului, Caietelor de Sarcini sau Listelor de cantități, în condițiile contractului de proiectare și execuție;

- note de comandă suplimentară (antemăsurători, liste de cantități cu prețuri) – dacă este cazul;

- note de renunțare (antemăsurători, liste de cantități cu prețuri) – dacă este cazul.

Atenție:

- Lucrările suplimentare / neprevăzute identificate în procesul de execuție vor fi documentate prin proces verbal de constatare. Cuantificarea lucrărilor se va efectua prin elaborarea și semnarea de către membrii grupului a listei de cantități privind lucrările neprevăzute/suplimentare.

- Pe parcursul perioadei de execuție a lucrărilor, volumele suplimentare de lucrări sau ascunse, care inițial nu era posibil de prevăzut în proiect, se vor executa de către antreprenorul general numai după eliberarea soluțiilor de proiect de către autorul proiectului și avizate de către Beneficiar.

11. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Ignifugarea și antiseptizarea elementelor din lemn sau pe bază de lemn.

Pentru ignifugarea materialelor și elementelor de construcții combustibile este obligatorie utilizarea numai produsele avizate de instituția responsabilă în acest domeniu (după caz). Produsele ignifuge se vor utiliza numai, dacă, dispun de agrementul tehnic pentru produsele noi sau dacă sunt modificări ale caracteristicilor produselor existente și vor fi avizate de Centrul de Sănătate Publică asupra toxicității. Lucrările de ignifugare vor fi executate de personal instruit și atestat în acest scop cu respectarea strictă a instrucțiunilor de utilizare elaborate de producător. Executantul lucrărilor este obligat să certifice calitatea ignifugării executate prin buletine de încercare eliberate de laboratoare autorizate.

Lucrări pentru organizarea șantierului.

Lucrări de pregătire a șantierului:

- instalarea gardului de protecție temporar $h = 2,00$ m (pe perioada construcției);
- marcarea axelor de delimitare în natură;
- instalarea conductelor provizorii de alimentare cu apă potabilă și tehnologică (antiincediu);

Devizul ofertă va cuprinde un compartiment separat "Organizarea lucrărilor de șantier", cu specificarea costurilor de lucrări.

Vezi albumul IV – Organizarea lucrărilor.

Lucrări de betonare.

Betonul se va aduce pe șantier cu autobetoniere speciale și se va descărca în raza de acțiune a pompei de beton. Pentru compactarea betonului proaspăt turnat se va folosi vibratorul de compactare a betonului IV-47.

- lucrările de efectuare a cofrajului cât și a carcaselor de armatură se vor efectua cu ajutorul automacaralei.

- construcțiile efectuate din beton și beton armat, vor fi îndeplinite conform cerințelor NCM F.02-2006 și a cărților tehnologice aferente.

Lucrările de construcții-montaj și de ridicare la alte nivele se vor efectua cu ajutorul macaralei auto și cu ajutorul utilajelor și echipamentelor speciale.

Particularitățile efectuării lucrărilor în condiții de iarnă. Lucrările de construcții-montaj la temperatura medie pe zi mai jos de $+5^{\circ}\text{C}$ și la temperatura medie pe zi mai jos de 0°C , se vor efectua în conformitate cu "Indicații la efectuarea lucrărilor pe timp de iarnă" (BCH-150-179).

Siguranța în privința protecției muncii include măsuri luate pentru asigurarea tehnicii securității, a situației sanitar-epidemiologice și a situației antiincendiare.

În scopul prevenirii accidentelor, lucrările de construcție-montaj trebuie îndeplinite în strictă conformitate cu SNiP III-4-80* "Siguranța muncii în construcții". Administrația unității

de construcție este obligată să asigure muncitorii cu salopete și încălțăminte de mărime corespunzătoare, deasemenea cu mijloace de protecție individuală, corespunzătoare specificului lucrărilor executate. Pentru necesitățile procedurii de construcție se vor utiliza rețelele de apă și canalizare existente pe teritoriul șantierului. Se vor instala panouri cu inscripții și avertismente, la toate sectoarele de construcții, pe mașini și utilaje, pe drumuri de acces și în orice alt loc la necesitate. Pe perioada lucrărilor de construcție, confecționarea și exploatarea instalațiilor electrice provizorii și a rețelei electrice de șantier, va respecta obligatoriu cerințele indicate în ”Regulile de confecționare a dispozitivelor electrice” și în ”Regulile tehnicii securității în exploatarea dispozitivelor electrice în întreprinderile industriale”. Muncitorii sunt obligați să respecte strict cerințele securității antiincendiară la toate etapele construcției, începând cu lucrările de pregătire, în conformitate cu ”Regulile siguranței antiincendiară la efectuarea lucrărilor de construcție-montaj”. Pe șantier va fi instalat un tablou antiincendiar cu necesarul de inventar și un indicator al locației hidrantului antiincendiar.

Se vor respecta regulile de depozitare și păstrare a materialelor ușor inflamabile și explozibile. Către toate clădirile aflate în construcție și cele aflate în exploatare, inclusiv și către cele provizorii, se va asigura acces liber. Pe perioada execuției lucrărilor, căile de acces pe șantier se vor asigura de pe str. Sfatul Țării. Folosirea arterelor de circulație pentru accesul provizoriu a transportului/utilajelor pe șantier se va coordona și aproba cu autoritățile locale iar restrângerea și redirijarea circulației se va face cu aprobarea serviciului Poliției Rutiere.

Construcția drumului și a accesului către clădirea în construcție, trebuie să fie finalizat înaintea demarării lucrărilor de bază. Blocarea acceselor, trecerilor, intrărilor și ieșirilor din clădire, la fel și a căilor de acces la inventarul și echipamentului antiincendiar, a hidrantului și a mijloacelor de comunicare, sunt interzise. Toate accesele spre hidrantul antiincendiar, trebuie să fie în stare bună de funcționare, libere pentru acces și iluminate pe timp de noapte. În cazurile de traversări ale drumurilor de către conducte sau cabluri provizorii, acestea vor fi protejate cu podețe sau cu ocolire provizorie.

12. Cerințe privind calculul costului

La elaborarea devizului - ofertă se va ține cont de prevederile din ”Informația cu privire la determinarea valorii obiectului de construcție începând cu 01.05.2019, emisă de către Ministerul Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova.

34.

Prezentul caiet de sarcini este elaborat de OKAY Project SRL în baza contractului de achiziție publică nr.06/20 din 15 ianuarie 2020

Director

Zikica RISTIC

26.02.2020

Se prevede execuția următoarelor lucrări de reparație capitală / reconstrucția acoperișului blocului principal de expoziții

BLOCUL A

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1.1. Lucrări de demontare		
1.	RpIzD42A	Desfacerea termoizolației la piese speciale, realizate cu carcase demontabile, din tablă zincată sau aluminiu de orice suprafață și format Plăci vată minerală V=45m ³ (PE-10)	m ²	414,60
2.	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperiș - învelitori din tablă, asbociment, PVC, carton, pânză, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m ²	590,00
3.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc.	m ³	12,50
4.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc.	m ³	14,80
5.	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanță cu o încărcătură până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticală se consideră 10 pe orizontală), pentru fiecare 10 m parcurși peste primii 10 m, se adaugă Mycopa	t	23,60
6.	TsH92B	Încărcarea în auto gunoi	t	23,60
7.	TsI50B5	Transportarea pământului cu autobasculanta la distanța de 15 km	t	23,60
8.	TsC51C	Lucrări la descărcarea gunoi în depozit, teren categoria III	100 m ³	0,75
		1.2. Acoperiș		
9.	CA04A	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la înălțimi până la 35 m inclusiv Устройство бетонных столбиков, бетон M150	m ³	0,50
10.	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scânduri de rășinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje inclusiv sprijinirile	m ²	4,00
11.	RCsB21A K=0,65	Forarea mecanică a găurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, având grosimea de până la 13 cm (A3.A7)	buc	34,00
12.	RCsB21A K=0,5	Forarea mecanică a găurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, având grosimea de până la 10 cm (A4-6.8)	buc	89,00
13.	RpCUU07C K=0.6man	Matarea golurilor în planșee, cu mortar de ciment, după instalații Клей Sika Anchor - Fixz	buc	123,00
14.	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, țevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton Анкера А	kg	79,15

		1-8		
15.	IzD10A	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe bază de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv	t	0,08
16.	CA04A	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la înălțimi până la 35 m inclusiv Пояс бетонный Cm 1.2	m ³	3,48
17.	CC02K1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mari de 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	64,80
18.	CC02K2	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	134,60
19.	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în plăci și grinzi la construcții cu înălțimea până la 20 m inclusiv, exclusiv susținerile	m ²	34,80
20.	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (Stilp)	m ³	0,93
21.	CN50B	Tratament ignifug al lemnăriei; carcase, estacade	m ³	0,93
22.	CE41A	Montarea căpriorilor cu tratament antiseptic	m ³	8,40
23.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	8,40
24.	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperișuri și planșee, executat cu granulit, pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 7% Утепление чердака из монолитного полистиролцемента, толщ. 14 cm	m ³	58,04
25.	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protecție pentru izolații, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M200 – T fără adaos de var, driscuit, pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 40 % inclusiv, aplicat în grosime medie de 3 cm	m ²	414,60
26.	RpCI12B	Învelitoare din tablă plană, la clădiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordările la coșuri etc., având încheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tablă titan – zinc “RHEINZINK” gr. 0.7 mm (в ресурсах учтена поправка на толщину листа)	m ²	520,00
27.	CE30A	Asterala la învelitori sau doliile învelitorilor din țigla, plăci tip eternit etc., din scânduri brute de rășinoase (24 mm grosime), la construcții obișnuite. V древесины = 13 m ³	m ²	520,00
28.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	13,00
29.	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rășinoase și din rigle	m ³	1,20

		de rășinoase pentru construcții rurale, executate la pereți (scândură 100x50)		
30.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	1,20
31.	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de învelitoare de țiglă, plăci ondulate sau amprentate Membrana de drenaj dr. 8 mm (VM-zinc)	m ²	520,00
32.	CH09A	Scări interioare drepte din lemn de foioase (stejar, fag, ulm) orice lungime, trepte și contratrepte din lemn Sc 1.2	m	3,65
33.	CN17A	Vopsitorii cu vopsele și emailuri pe bază de rășini alchidice aplicate pe tâmplărie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m ²	7,44
34.		Lucarma L1		
35.	RpCH11C	Lucarne obișnuite, executate din lemn de rășinoase și scânduri de 24 mm grosime, faltuite și geluite pe fețele văzute semicirculară V=0,07 m ³	buc	4,00
36.	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la construcții cu înălțimi până la 35 m inclusiv, având suprafața tocului între 1,00 și 2,5 mp inclusiv "VELUX" GHL	m ²	1,09
37.	CF07A	Tencuieli interioare, subțiri, driscuite, pentru corectarea și netezirea suprafețelor de beton monolit, precum și pentru rectificarea suprafețelor la elementele din beton armat prefabricat sau BCA, executate manual la pereți drepți și tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M100-T pentru șpriț și mortar de ciment-var marca M10-T pentru grund și stratul vizibil (под Титанцинк)	m ²	30,00

BLOCUL B

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1.1. Lucrări de demontare		
1.	RpIzD42A	Desfacerea termoizolației la piese speciale, realizate cu carcase demontabile, din tablă zincată sau aluminiu de orice suprafață și format Plăci vată minerală V=62m ³ (PE-1)	m ²	506,90
2.	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperiș - învelitori din tablă, asbociment, PVC, carton, pânză, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m ²	720,00
3.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc. (podina)	m ³	5,75
4.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc. (sipsi batute)	m ³	10,00
5.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc. (sipsi batute)	m ³	7,10
6.	RpCO56A	Demontări: tâmplărie din lemn (uși, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc., luminator de coamă)	m ²	46,50
7.	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanță cu o încărcătură până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticală se consideră 10 pe orizontală), pentru fiecare 10 m parcurși peste primii 10 m, se adaugă Mycopa	t	18,94
8.	TsH92B	Încărcarea în auto gunoi	t	18,94
9.	TsI50B5	Transportarea pământului cu autobasculanta la distanța de 15 km	t	18,94
10.	TsC51C	Lucrări la descărcarea gunoi în depozit, teren categoria III	100 m ³	0,83
		1.2. Acoperiș		
11.	RpCR29A	Curățarea vopselei pe bază de ulei, cu decapant очистка существующих металлических ферм	m ²	360,00
12.	RpCR28C	Vopsirea anticorozivă a învelitorilor din tablă veche, cu un strat de miniu și unul de vopsea anticorozivă	m ²	360,00
13.	RpCP29B	Construcții metalice (stâlpi, grinzi, ferme) gata confecționate, livrate complet asamblate în tronsoane, montate pe șantier, în structura construcțiilor ușoare, montarea tronsoanelor metalice prin sudură	kg	7 840,78
14.	IzD10H	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund de miniu de plumb, un strat de grund perclorvinilic și trei straturi de email perclorvinilic, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din	t	7,84

		profile cu grosimi peste 12 mm		
15.	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereți	m ²	7,65
16.	RpCJ31B прим	Refacerea rosturilor, la zidărie din bolovani de râu, cu rosturi neregulate	m ²	7,65
17.	RpCJ24B	Repararea crăpăturilor în tencuieli exterioare stropite, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T în 3 straturi (șpriț, grund și stratul vizibil), având lățimea max de 15 cm	m	7,00
18.	RCsB21C K=1,87	Forarea mecanică a găurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, având grosimea de 56 cm	buc	10,00
19.	RpCU07C	Matarea golurilor în planșee, cu mortar de ciment, după instalații Клей Sika Anchor - Fixz	buc	10,00
20.	RCsG17A	Consolidarea zidăriei portante, prin camasuire cu plase sudate STM sau STNB, cu d=4 mm, mortar M50-T și mortar M100-T, de 4-6 cm grosime Штукатурка по сетке (Pe 14)	m ²	3,83
21.	RpCI12B	Învelitoare din tablă plană, la clădiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordările la coșuri etc., având încheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tablă titan – zinc “RHEINZINK” gr. 0.7 mm (в ресурсах учтена поправка на толщину листа)	m ²	720,00
22.	CE30A	Asterala la învelitori sau doliile învelitorilor din țiglă, plăci tip eternit etc., din scânduri brute de rășinoase (24 mm grosime), la construcții obișnuite. V древесины =18 m ³	m ²	720,00
23.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	18,00
24.	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rășinoase și din rigle de rășinoase pentru construcții rurale, executate la pereți (poz.3, SA-9)	m ³	1,20
25.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	1,20
26.	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de învelitoare de țiglă, plăci ondulate sau amprentate Membrana de drenaj dr. 8 mm (VM-zinc)	m ²	720,00
27.	CH09A	Scări interioare drepte din lemn de foioase (stejar, fag, ulm) orice lungime, trepte și contratrepte din lemn Sc 3.4.5.6	m	3,65
28.	CN17A	Vopsitorii cu vopsele și emailuri pe bază de rășini alchidice aplicate pe tâmplărie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m ²	14,60
29.		Lucarma L1		
30.	RpCH11C	Lucarne obișnuite, executate din lemn de rășinoase și scânduri de 24 mm grosime, faltuite și geluite pe fețele văzute semicirculară V= 1.53 + 0.04 m ³	buc	5,00
31.	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la construcții cu înălțimi până la 35 m inclusiv, având suprafața tocului între 1,00 și 2,5 mp inclusiv “VELUX” GH1 F1	m ²	2,38
32.	CK01A	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la	m ²	0,82

		construcții cu înălțimi până la 35 m inclusiv, având suprafața tocului până la 1,00 mp inclusiv F2		
33.	CK11B	Vitrine gata confecționate, montate în zidărie de orice natură, cu suprafața între 7,5-10,00 m ² la construcții montate la înălțimi de până la 5 m inclusiv, din aluminiu (luminator)	m ²	51,32
34.	CF07A	Tencuieli interioare, subțiri, driscuite, pentru corectarea și netezirea suprafețelor de beton monolit, precum și pentru rectificarea suprafețelor la elementele din beton armat prefabricat sau BCA, executate manual la pereți drepecți și tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M100-T pentru șprîț și mortar de ciment-var marca M10-T pentru grund și stratul vizibil (под Титанцинк)	m ²	60,00
35.		Fragment 1 (SA-10)		
36.	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rășinoase și din rigle de rășinoase pentru construcții rurale, executate la pereți	m ³	0,22
37.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	0,22
38.	CD11A	Panouri din plăci plane de azbociment, format 2500 x 1200 x 4 mm pentru căptușirea pereților, montate la înălțimi până la 12 m inclusiv Цементнот стружечная плита	m ²	9,20
39.	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereți sau stâlpi, pe suprafețe plane cu mortar var-ciment marca M25-T pentru șprîț și mortar M10-T pentru grund și stratul vizibil, pe zidărie de cărămită sau blocuri mici de beton	m ²	7,50
40.	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe bază de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m ²	7,50

BLOCUL C

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1.1 Lucrări de demontare		
1.	RpIzD42A	Desfacerea termoizolației la piese speciale, realizate cu carcase demontabile, din tablă zincată sau aluminiu de orice suprafață și format Plăci vată minerală $V=45\text{m}^3$ (PE-1)	m^2	414,60
2.	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperiș - învelitori din tablă, asbociment, PVC, carton, pânză, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m^2	590,00
3.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc.	m^3	12,50
4.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc.	m^3	15,90
5.	RpCH32E	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș - scheletul magaziilor, sprijinirilor etc. $V = 5.3 + 4.5 = 9.8 \text{ m}^3$	m^3	9,80
6.	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereți	m^2	385,00
7.	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanță cu o încărcătură până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticală se consideră 10 pe orizontală), pentru fiecare 10 m parcurși peste primii 10 m, se adaugă Mycopa	t	52,70
8.	TsH92B	Încărcarea în auto gunoi	t	52,70
9.	TsI50B5	Transportarea pământului cu autobasculanta la distanța de 15 km	t	52,70
10.	TsC51C	Lucrări la descărcarea gunoi în depozit, teren categoria III	100 m^3	0.61
		1.2. Раздел Перекрытие PE 16,17,18		
11.	CL03A	Grinzi cu inima plină din oțel gata confecționați, livrați complet asamblați, montați la înălțimi până la 35 m, având până la 1 t inclusiv	t	4,60
12.	IzD10H	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund de miniu de plumb, un strat de grund perclorvinilic și trei straturi de email perclorvinilic, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi peste 12 mm	t	4,60
13.	CA04B	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la înălțimi până la 35 m inclusiv P_{M1}	m^3	14,50
14.	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în plăci și grinzi la construcții cu înălțimea pînă la 20 m inclusiv, exclusiv susținerile	m^2	181,30

15.	CC02E	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, pentru plăci, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisate	kg	183,70
16.	CC02E2	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, pentru plăci, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisate	kg	400,80
17.	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, țevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton M 4-4	kg	170,80
18.	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe împletitură de sârmă, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M50-T pentru grund și mortar de var-ciment M10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafețe drepte, inclusiv montarea armaturii de oțel și a împletiturii, aplicate la pereți Штукатурка металлических балок по сетке	m ²	116,50
19.	CA04A	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la înălțimi până la 35 m inclusiv Пояс бетонный Cm1	m ³	1,04
20.	CC02K1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mari de 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	11,50
21.	CC02K2	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	30,80
22.	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în plăci și grinzi la construcții cu înălțimea până la 20 m inclusiv, exclusiv susținerile	m ²	2,00
23.	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, țevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton	kg	13,50
24.	IzD10A	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe bază de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv	t	0,01
25.	CA05B	Beton turnat în ziduri, pereți, diafragme drepte, și la diverse construcții speciale, situate peste cota zero, la înălțimi până la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane și turnat cu mijloace clasice, beton armat clasa C15/12 (Bc 15/B 200)	m ³	0,16
26.	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în elevanții, ziduri drepte până la 6 m înălțimea inclusiv, sprijinirile fiind	m ²	2,00

		incluse		
27.	CC02A	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, pt. pereți și diafragme, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	5,20
28.	CC02A2	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, pt. pereți și diafragme, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	6,10
		1.3. Acoperiș		
29.	CA04A	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la înălțimi până la 35 m inclusiv Устройство бетонных столбиков, бетон M150	m ³	0,80
30.	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu așteriala din scânduri de rășinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje inclusiv sprijinirile	m ²	11,20
31.	RCsB21A K=0,5	Forarea mecanică a găurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, având grosimea de până la 10 cm	buc	52
32.	RpCU07C	Matarea golurilor în planșee, cu mortar de ciment, după instalații Клей Sika Anchor - Fixz	buc	52
33.	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, țevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton Анкера A 1-9	kg	68,77
34.	IzD10A	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe bază de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv	t	0,07
35.	CA04A	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la înălțimi până la 35 m inclusiv Пояс бетонный Cm .2	m ³	3,09
36.	CC02K1	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mari de 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	52,30
37.	CC02K2	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	139,50
38.	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului în plăci și grinzi la construcții cu înălțimea până la 20 m inclusiv, exclusiv susținerile	m ²	6,50
39.	CL01A	Stâlpi din oțel gata confecționați, livrați complet asamblați, montați la înălțimi până la 35 m, având	t	0,07

		până la 1 t inclusiv Sm 1.2		
40.	IzD10A	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe bază de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv	t	0,07
41.	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (Stilp)	m ³	0,64
42.	CN50B	Tratament ignifug al lemnăriei; carcase, estacade	m ³	0,64
43.	CE41A	Montarea căpriorilor cu tratament antiseptic	m ³	8,40
44.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	8,40
45.	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperișuri și planșee, executat cu granulat, pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 7% Утепление чердака из монолитного полистиролцемента, толщ. 14 cm	m ³	58,04
46.	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protecție pentru izolații, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M200 – T fără adaos de var, driscuit, pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 40 % inclusiv, aplicat în grosime medie de 3 cm	m ²	414,60
47.	RpCI12B	Învelitoare din tablă plană, la clădiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordările la coșuri etc., având încheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tablă titan – zinc “RHEINZINK” gr. 0.7 mm (в ресурсах учтена поправка на толщину листа)	m ²	520,00
48.	CE30A	Asterala la învelitori sau doliile învelitorilor din țiglă, plăci tip eternit etc., din scânduri brute de rășinoase (24 mm grosime), la construcții obișnuite. V древесины = 13 m ³	m ²	520,00
49.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	13,00
50.	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rășinoase și din rigle de rășinoase pentru construcții rurale, executate la pereți (scândură 100x50)	m ³	1,20
51.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	1,20
52.	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de învelitoare de țiglă, plăci ondulate sau amprentate Membrana de drenaj dr. 8 mm (VM-zinc)	m ²	520,00
53.	CH09A	Scări interioare drepte din lemn de foioase (stejar, fag, ulm) orice lungime, trepte și contratrepte din lemn Sc 7.8	m	4,46
54.	CN17A	Vopsitorii cu vopsele și emailuri pe bază de rășini alchidice aplicate pe tâmplărie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m ²	8,61
55.		Lucarma L1		
56.	RpCH11C	Lucarne obișnuite, executate din lemn de rășinoase și scânduri de 24 mm grosime, faltuite și geluite pe	buc	4,00

		fețele văzute semicirculară $V=0,07 \text{ m}^3$		
57.	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la construcții cu înălțimi până la 35 m inclusiv, având suprafața tocului între 1,00 și 2,5 mp inclusiv “VELUX” GHL	m^2	1,09
58.	CO14A k=2	Chepeng de 0,6 x 0,8 m, din lemn de fag geluit, izolat cu material termoizolant și căptușit cu tablă zincată, montată la ieșirile pe terase necirculabile U1 0.98 x 0.98	buc	1,00
59.	CF07A	Tencuieli interioare, subțiri, driscuite, pentru corectarea și netezirea suprafețelor de beton monolit, precum și pentru rectificarea suprafețelor la elementele din beton armat prefabricat sau BCA, executate manual la pereți drepecți și tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M100-T pentru șprîț și mortar de ciment-var marca M10-T pentru grund și stratul vizibil (под Титанцинк)	m^2	30,00
		1.4. Finisaj încăperile tehnice (SA, PE-19)		
60.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка потолков “Betagrund”	m^2	180,58
61.	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la tavan, preparare manuală a mortarului Шпаклёвка 10 mm	m^2	180,58
62.	CF53B K=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la tavan, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus pentru fiecare 1,0 mm (se adaugă sau se scade la art.52)	m^2	180,58
63.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка “Supraton” (tavane)	m^2	180,58
64.	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe bază de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m^2	180,58
65.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка “Supraton” (tavane)	m^2	180,58
66.	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe bază de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m^2	180,58
67.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка “Betagrund”	m^2	384,81
68.	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereți sau stâlpi, pe suprafețe plane cu mortar var-ciment marca M25-T pentru șprîț și mortar M10-T pentru grund și stratul vizibil, pe zidărie de cărămită sau blocuri mici de beton – 30 mm	m^2	384,81
69.	CF17B k=2	Diverse lucrări – diferența de grosime, + - 5 mm la stratul de grund aplicat la pereți, executat cu mortar	m^2	384,81
70.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка “Supraton” (pereți)	m^2	384,81
71.	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la tavan, preparare manuală a mortarului	m^2	384,81

72.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка "Supraton" (pereți)	m ²	384,81
73.	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe bază de ipsos „Eurofin” grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor	m ²	384,81
74.	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor Грунтовка "Supraton" (pereți)	m ²	384,81
75.	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe bază de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m ²	384,81
76.	CN16D	Vopsitorii cu lacuri și vopsele pe bază de ulei aplicate pe tâmplărie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusele (pardosele)	m ²	172,53
		1.5. Прочие работы		
77.		Pe 19 (Bm1)		
78.	RCsU06F	Executarea șanțurilor de pînă la 5 cm adâncime, în pereți din piatră sau beton armat de 5 x 100 cm ² Штраба под уголок	m	3,00
79.	RCsG19A	Repararea și matarea fisurilor și crăpăturilor în zidărie, prin injectarea cu mortar de ciment și aracet, în zidărie de ½ cărămidă Зачеканить штрабы р-ром М200	m	3,00
80.	RCsB21C K=2	Forarea mecanică a găurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, având grosimea de 30 cm Сверление отверстий под болт глубиной 60 см	buc	3,00
81.	RCsP29A	Construcții metalice (stâlpi, grinzi, ferme) gata confecționate, livrate complet asamblate în tronsoane, montate pe șantier, în structura construcțiilor ușoare, montarea tronsoanelor metalice prin șuruburi Усиление уголками и швейлерами ВМ 1	kg	37,60
82.	IzD10A	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mână a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe bază de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv	t	0,04
83.	Preț	Стоимость ботов до 60 см	buc	3,00
84.	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe împletitură de sârmă, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M50-T pentru grund și mortar de var-ciment M10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafețe drepte, inclusiv montarea armaturii de oțel și a împletiturii, aplicate la pereți Штукатурка по сетке	m ²	1,50
85.	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereți sau tavane	m ²	3,00
86.	RCsB21C K=2	Forarea mecanică a găurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, având grosimea de 30 cm Сверление отверстий под болт глубиной 60 см	buc	27,00
87.	RpCG29C	Demolarea pereților de zidărie din cărămidă plină, BCA, blocuri ceramice sau beton ușor, cărămizi	m ³	0,96

		GVP, exclusiv schela și curățarea cărămizilor		
--	--	---	--	--

Se prevede execuția următoarelor lucrări de restaurare a parapetului dantelat și coama acoperișurilor edificiului (Blocurile A, B, C)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1. Înelitoarea parapetului dantelat		
1.	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperiș - glafuri, sorturi, etc. (căptușeala din tablă zincată a dantelelor) – bloc B	m	56,800
2.	RpIzC01D1	Amorsarea suprafețelor de piatră pentru aplicarea stratului de clei, executată la acoperișuri terase, pe acoperișuri orizontale sau verticale, cu emulsie bituminoasă, într-un strat (Primer “ENKE Universal – Voranstrich 933” blocurile A, B, C	m ²	117,100
3.	RMC17A1	Glafuri și copertine din tablă de titan – zinc RHEINZINK, având: lățimea desfășurată 0 - 30 cm, pe clei ENKLOIT – 2,5-3,0 kg/m ² (Căptușirea dantelelor parapetului – partea de sus și laterale, lățimea 150 – 160 mm) blocul B	m	76,020
4.	RMC17B1	Glafuri și copertine din tablă de titan – zinc RHEINZINK, având: lățimea desfășurată 30-50 cm, pe clei ENKLOIT. (Căptușirea dantelelor partea intrados, lățimea 320 mm) blocul B	m	13,760
5.	RpCI22E	Glafuri și copertine din tablă titan – zinc RHEINZINK, montate pe zidărie pe un strat de clei „ENKOLIT”, la clădiri existente, din tablă de 0,7 mm grosime, cu lățimea desfășurată între 30 și 50 cm inclusiv (căptușirea capetelor frontale a parapetului în axa „C”, lat.470 mm) blocul B	m	6,800
6.	RpCI22D	Glafuri din tablă titan – zinc RHEINZINK, montate pe zidărie pe un strat de clei „ENKOLIT”, la clădiri existente, din tablă de 0,7 mm grosime, cu lățimea desfășurată până la 30 cm inclusiv (Acoperirea parapetului părții de sus, lățimea 290 mm) blocul B	m	57,000
7.	RpCI22D	Glafuri din tablă titan – zinc RHEINZINK, montate pe zidărie, pe un strat de clei „ENKOLIT”, la clădiri existente, din tablă de 0,7 mm grosime, cu lățimea desfășurată până la 30 cm inclusiv (Acoperirea parapetului părții de sus, lățimea 100 mm) blocul B	m	19,000
8.	RpCI22E	Glafuri din tablă titan – zinc RHEINZINK, montate pe zidărie pe un strat de clei „ENKOLIT”, la clădiri existente, din tablă de 0,7 mm grosime, cu lățimea desfășurată între 30 și 50 cm (Acoperirea parapetului părții de sus, lățimea 410 mm) blocurile A, B, C	m	193,000
		2. Ventilația coamei acoperișurilor edificiului (blocurile A, B, C)		

9.	CE41A	Montarea căpriorilor cu tratament antiseptic (Carcasa poz. 3,4)	m ³	0,120
10.	RpCH09A	Înlocuirea paziei, rebordului sau consolei din lemn, deteriorate, la streășină, calcan sau învelitoare – pazie simplă (căptușire cu scândură poz. 1,2)	m	127,200
11.	CN51A	Tratament antiseptic al lemnăriei, pe suprafețe ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, căpriori (căptușeală)	m ³	0,560
12.	CN50A	Tratament ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, căpriori, cosoroabe	m ³	0,680
13.	RpCI22F	Glafuri și copertine din tablă titan – zinc RHEINZINK, montate pe un strat de folie de drenaj VM-ZINC, gros. 8 mm, la clădiri existente, din tablă de 0,7 mm grosime, cu lățimea desfășurată între 50 și 100 cm inclusiv (lățimea 80 cm) poz.5	m	31,800
14.	RpCI22D	Glafuri din tablă titan – zinc RHEINZINK montate, la clădiri existente, din tablă de 1,0 mm grosime, cu lățimea desfășurată până la 30 cm inclusiv (lățimea 15 cm) tablă perforată poz.6	m	63,600
		3. Restaurarea paramentului din piatră a parapetului dantelat (blocurile A, B, C)		
15.	RpIzA03A	Pregătirea suprafețelor de beton tencuite ori netencuite sau de metal în vederea protecției anticorozive, prin curățare cu peria de sârmă (Curățarea parapetului dantelat din piatră – blocurile A, B, C)	m ²	337,000
16.	RpCJ34A	Reparații la fațade, prin spălarea manuală a tencuielilor speciale la fațade	m ²	337,000
17.	RpCJ34C	Reparații la fațade, prin recondiționarea fațadei vechi în câmp continuu cu praf de piatră	m ²	337,000
18.	RpIzA06A	Tratamente superficiale aplicate suprafețelor de beton tencuite cu mortar de ciment, executate prin silicatară cu soluție de silicat de sodiu aplicat (hidrofobizator Baumit)	m ²	337,000
19.	RpCM29B	Finisarea placajelor, prin ceruirea și lustruirea placajului din plăci din piatră, marmură, travertin etc. (șlefuirea)	m ²	337,000
20.	R4A33A	Reconstruirea detaliilor arhitecturale, netede, drepte (Dantele din calcar la parapet)	m ²	2,200
21.	R4A33I	Se exclude îndepărtarea pietrelor vechi la reconstituirea detaliilor arhitecturale : calcar	m ²	-2.200

Se prevede execuția următoarelor lucrări electrotehnice (blocurile A, B, C)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1. Lucrări de montare		
1.	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comandă suspendat, înălțime ППН-П-4	buc	1,00
2.	08-03-525-2	Înterruptor sau comutator de pachet în înveliș metalic, montat pe construcție pe perete sau coloană, BH32-20A	buc	1,00
3.	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe construcții pe perete sau coloană, BA47-29/1/B16A	buc	2,00
4.	08-03-594-1	Corp de iluminat cu lămpi luminescente montat separat pe pivoti, РСП06 W IP65 потолочный	100 buc	0,10
5.	507-0107	Lampă ДРЛ 220В 80Вт	buc	10,00
6.	08-03-594-2	Corp de iluminat cu lămpi luminescente montat separat pe pivoti, LZ 218	100 buc	0,15
7.	507-0107	Lampă 18W	buc	15,00
8.	08-03-591-3	Înterruptor etansat	100 buc	0,10
9.	24515	Cutie Y994	buc	10,00
10.	2451089	Cutie Y409	buc	15,00
11.	08-02-148-1	Cablu până la 35 kV în țevi, blocuri și cutii pozate, masa 1 m până la 1 kg	100 m	1,10
12.	08-02-401-1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fâșii cu instalarea cutiilor de ramificație, cu 2-4 fire, secțiunea firului până la 16 mm ²	100 m	1,40
13.	590-4002	Cablu BBΓHT-LS-3*1.5	m	100,00
14.	590-4000	Cablu BBΓHT-LS-4*2.5	m	25,00
15.	590-4003	Cablu BBΓHT-LS-3*2.5	m	70,00
16.	590-40034	Cablu BBΓHT-LS-5*2.5	m	15,00
17.	590-4058	Cablu BBΓHT-LS-3x16	m	10,00
18.	08-02-407-1	Țeavă din oțel pe construcții instalate pe pereți, fixare cu scoabe, diametru până la 20 mm	100 m	0,75
19.	08-02-396-6	Canal metalic pe pereți și tavane	100 m	0,35
20.	08-01-087-3	Construcții metalice	t	0,015
		2. Lucrări de construcție		
21	RpCU05G1	Executarea străpungerilor pentru conducte sau tiranți în pereți din zidărie de cărămidă de 26-50 cm grosime pentru executarea străpungerilor mecanizat (под выключатель)	buc	10,00

Conducătorul grupului de lucru

Petru VICOL



ACHIZIȚII PUBLICE

Contract-model

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. privind achiziția prin

“ ” 20

(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din
data _____, între _____

_____, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)

(localitatea)
str. _____, telefon: _____, fax: _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. _____ reprezentat prin _____
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și _____,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în _____,
(localitatea)

str. _____, telefon: _____, fax: _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. _____ autorizat pentru activitatea în
construcții: autorizația nr. _____

din “ ” 20 _____, eliberată de _____,

pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____,

reprezentat prin _____, în calitate
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* _____ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de _____ luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de _____ lei MD, inclusiv _____ TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în

contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele

prejudiciului cauzat.

- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

- 6.25În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 3.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 3.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 3.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 3.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 3.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 3.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 3.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista

în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

3.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de ____ ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea

culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

BENEFICIARUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

L.Ș.

L.Ș.