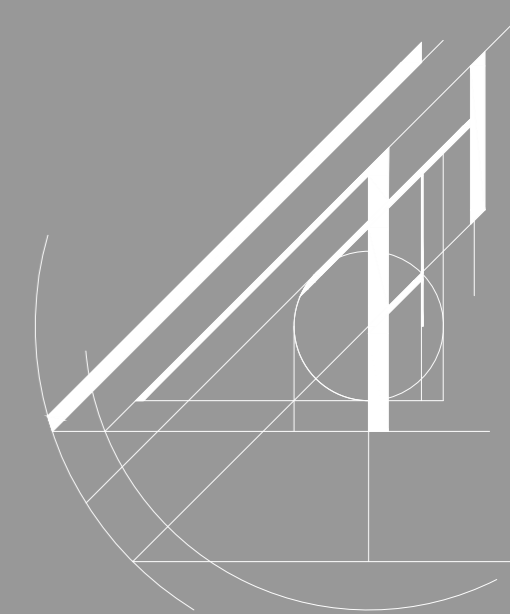




CHIȘINĂU 2024  
PROIECT DE EXECUȚIE  
**ALBUMUL 1**

**CONSTRUIREA UNUI ETAJ TEHNIC DIN CONTUL CERDACULUI CLĂDIRII CU NR.CAD. 0100517.166.04 (BLOCUL DE STUDII NR.3), REABILITAREA TERMICĂ A FAȚADELOR ȘI CONSTRUIREA UNUI TAMBUR, DIN STR. ION CREANGĂ 1, MUN. CHIȘINĂU, SEC. BUIUCANI**







CONSTRUIREA UNUI ETAJ TEHNIC DIN CONTUL CERDACULUI CLĂDIRII  
CU NR.CAD. 0100517.166.04 (BLOCUL DE STUDII NR.3), REABILITAREA  
TERMICĂ A FAȚADELOR ȘI CONSTRUIREA UNUI TAMBUR,  
DIN STR. ION CREANGĂ 1, MUN. CHIȘINĂU, SEC. BUIUCANI

PROIECT DE EXECUȚIE  
COMPARTIMENT SOLUȚII ARHITECTURALE

SETUL DE BAZĂ A DESENELOR DE EXECUȚIE NR.05/24-SA  
ALBUMUL I.1

FIRMA PROIECTANTĂ	FTȘ ARHITECT-FAUR SA
ARHITECT ȘEF PROIECT	RUSLAN SOLTAN
CONSTRUCTOR ȘEF PROIECT	ALEXANDRU PILIPCIUC
BENEFICIAR	ÎP UPS "ION CREANGĂ"

Chișinău 2024

BORDEROUL SETURILOR DE BAZĂ AL DESENELOR DE EXECUȚIE

Semnificație	Denumirea	Notă
NR.05/24-ME	Memoriu Explicativ	
NR.05/24-SA	Soluții Arhitecturale	
NR.05/24-C	Elemente de Construcții	
NR.05/24-OLC	Organizarea Lucrărilor de Construcții	

BORDEROUL DESENELOR DE EXECUȚIE AL SETULUI DE BAZĂ NR.05/24-SA (SFÂRȘIT)

Planșa	Denumirea	Notă
12	Secțiune 1-1	
13	Secțiune 2-2	
14	Detaliere (început)	
15	Detaliere (continuare)	
16	Detaliere (sfârșit)	
17	Scheme de asamblare a obiectelor de tâmplărie	
18	Fațada 1-4	
19	Fațada A-D	
20	Fațada 4-1	
21	Fațada D-A	
22	Fațada 1-4 soluții cromatice	
23	Fațada A-D soluții cromatice	
24	Fațada 4-1 soluții cromatice	
25	Fațada D-A soluții cromatice	
26	Vedere 1	
27	Vedere 2	

BORDEROUL DESENELOR DE EXECUȚIE AL SETULUI DE BAZĂ NR.05/24-SA (ÎNCEPUT)

Planșa	Denumirea	Notă
1	Date generale (început)	
2	Date generale (continuare)	
3	Date generale (sfârșit)	
4	Plan de încadrare în zonă	
5	Plan general	
6	Plan parter la cota ±0.000	
7	Plan etaj 1 la cota +3.000	
8	Plan etaj 2 la cota +6.000	
9	Plan etaj 3 la cota +9.000	
10	Plan etaj tehnic la cota +12.120	
11	Plan acoperiș	

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025

PROIECTUL ESTE ELABORAT CONFORM NORMELOR ȘI REGULILOR ÎN VIGOARE, ASIGURÂND CRITERIILE DE BAZĂ REGLEMENTATE PRIN LEGEA NR. 721 CU PRIVIRE LA CALITATEA ÎN CONSTRUCȚII:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului;
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.



A.Ș.P. *Soltan R.* Soltan R. | C.Ș.P. *Pilipciuc A.* Pilipciuc A.

A.Ș.P. Cert. Seria 2019-P Nr. 0408 din 14.11.2019 C.Ș.P. Cert.: Seria 2024-P Nr. 1172 din 29.05.2024

BENEFICIAR: ÎP UPS "ION CREANGĂ" C.U.P Nr. CU-0003301 din 13.06.2024



NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024			
C.Ș.P.		Pilipciuc A.		<i>Pilipciuc A.</i>	2024			
Elaborat		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024			
Verificat								

Date generale (început)





DATE GENERALE

1. Documentația de proiect este elaborată conform sarcinii beneficiarului, Certificatului de Urbanism Nr. CU-0003301 din 13.06.2024, în baza ridicării topografice executate în data de 25.01.2020 de către ÎMP "CHIȘINĂU PROIECT" și datelor preluate de la ÎS "CADASTRU";
2. Proiectul prevede reconstruirea imobilului cu nr.cad. 0100517.166.04 - Blocul de studii Nr.3 al Universității Pedagogice de Stat "ION CREANGĂ";
3. Reconstruirea constă în restructurarea cerdacului și învelitorii pentru amplasarea utilajului de ventilație și elementelor fotovoltaice, reabilitarea termică a fațadelor și reamenajarea accesului în clădire;
4. Terenul public (campus universitar) cu numărul cadastral 0100517.166 și suprafața de 2.63360ha, în incinta căruia se preconizează reconstruirea obiectivului, este situat pe str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani.

INDICAȚII GENERALE

- A. Drept cotă convențională ±0.000 este adoptat nivelul pardoselii finisate de la parter;
- B. Ușile, ferestrele și vitraliile, vor fi elaborate și executate la comandă individuală în baza datelor din proiect, iar dimensiunile finale vor fi precizate în urma montării construcțiilor. Pentru încadrarea în aspectul cromatic general al clădirii, cerceveaua ferestrelor din PVC existente necesită laminare ori vopsire conform culorilor indicate în borderou. La fel și blocurile externe ai aparatelor de condiționare a aerului;
- C. Culorile fațadelor și mostrele culorilor din borderoul de finisare, pot fi redată în planșă diferit de cele reale. Pentru exactitate, cromatica va fi precizată după numărul etalonului de culoare, în conformitate cu standardul RAL înscris în borderou;
- D. Secționarea carcasei de suport și ghidare a învelitorii din plăci de fibrociment a structurii volumetrice și sistemului de fațadă ventilată va fi executată intuitiv, pe baza imaginilor fațadelor din proiect;
- E. Elementele metalice care se află în aer liber, vor fi grunduite și vopsite de 2 ori cu email, ori cu alte materiale certificate pentru astfel de lucrări;
- F. Modificări minore de cromatică și a elementelor de fațadă, sunt admisibile după consultare și cu acordul autorului proiectului.
- G. Toate lucrările de construcție și montare, se vor executa în corespundere cu cerințele NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții";
- H. Lucrările ce devin ascunse, vor fi recepționate de către autorii proiectului prin procese verbale de verificare a calității acestor lucrări în conformitate cu prevederile în vigoare a CP A.08.01-96 "Instrucțiuni de verificare a calității și de recepție a lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente" (vezi borderou acte de recepție).

Verificator de proiecte 0143  
**Boroșan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 14.06.2024 până la 03.03.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI (ÎNCEPUT)

Nº	Denumirea indicatorilor	Un. de măsură	Indicatori	Notă
1	Categoria de importanță a obiectului	cat.	C	imp. normală
2	Clasa de importanță a construcției	cl.	III	imp. normală
3	Numărul de nivele	niv.	P+3E+ET	
4	Suprafața totală de termoizolare cu polistiren extrudat de 70mm (soclu)	m <sup>2</sup>	55.0	
5	Suprafața totală de termoizolare cu vată minerală de 100mm (parter - etaj 1)	m <sup>2</sup>	459.5	
6	Suprafața totală de termoizolare cu vată minerală de 150mm (etaj2 - etaj 3)	m <sup>2</sup>	536.0	
7	Suprafața totală pereți din panouri sandwich de 150mm cu miez de vată minerală (etaj tehnic)	m <sup>2</sup>	336.5	
8	Supr. totală panouri sandwich de acoperis 120mm	m <sup>2</sup>	540.0	
9	Placare cu granit ceramic 600x600x20mm (soclu)	m <sup>2</sup>	55.8	
10	Placare cu granit ceramic 10mm (peron la parter)	m <sup>2</sup>	70.5	
11	Suprafața totală sistem de pereți ventilați cu înveliș din plăci de fibrociment de 10mm (etaje)	m <sup>2</sup>	663.5	
12	Suprafața totală a învelișului structurii volumetrice cu plăci de fibrociment de 10mm (etaje)	m <sup>2</sup>	893.0	
13	Suprafața totală a vitraliilor (tambur la parter)	m <sup>2</sup>	39.5	borderou vezi planșa 17
14	Suprafața căptușelii constr. met. de la parter	m <sup>2</sup>	32.0	fibrociment 10mm
15	Volumul construcției metalice de la parter	m <sup>3</sup>	134.4	
16	Volumul betonării accesului de la parter	m <sup>3</sup>	-	vezi compart. marca C
17	Volumul construcției metalice de la etajul tehnic	m <sup>3</sup>	1920.5	



					<b>NR.05/24-SA</b>				
					Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani				
Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data	Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>[Signature]</i>	2024		PE	2	
Elaborat		Soltan R.		<i>[Signature]</i>	2024				
Verificat						Date generale (continuare)			



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI (SFÂRȘIT)

Nº	Denumirea indicatorilor	Un. de măsură	Indicatori	Notă
18	Termoizolare conductă de termoficare Ø50mm	m.l.	84.0	vată minerală
19	Perimetrul îngrădirii prefabricate de pe acoperiș	m.l.	100.5	H 600mm
20	Balustrada prefabricată de la intrare în parter	m.l.	17.5	H 1200mm

BORDEROU ACTE DE REFERINȚĂ

Indicativ	Denumirea	Notă
NCM A.07.02-2012	Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale	
NCM C.04.04:2015	Pardoseli. Norme de proiectare	
NCM C.04.03-2015	Învelitori. Norme de proiectare	
NCM C.04.02-2005	Iluminatul natural și artificial	
NCM E.03.02-2014	Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor	
NCM E.04.01- 2006	Protecția termică a cladirilor	
CP A.08.01-96	Instrucțiuni de verificare a calității și de recepție a lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente	

BORDEROU ACTE DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR CE DEVIN ASCUNSE

Nr.	Denumirea	Notă
1	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de armare a construcțiilor turnate monolit și a celor parțial prefabricate	
2	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de izolare termică și acustică a planșeelor	
3	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de protecție anticorozivă a construcțiilor metalice	
4	Procesul verbal de recepție al izolației termice a acoperișului	

BORDEROU CUMULATIV LUCRĂRI DE ÎNLĂTURARE ȘI DEMONTARE

Nº	Denumirea lucrărilor	Un. de măsură	Indicatori	Explic. și indic.
1	Înlăturare învelitoare de acoperiș din foi de ardezie	m <sup>2</sup>	563.0	
2	Demontare șarpantă din lemn (astereală, căpriori, popi)	m <sup>3</sup>	847.0	
3	Înlăturare parapet din piatră de calcar (cerdac)	m <sup>3</sup>	24.0	
4	Înlăturare strat pardosea din mortar h150mm (cerdac)	m <sup>3</sup>	74.0	
5	Demolare coloane de ventilare din cărămidă (cerdac)	m <sup>3</sup>	8.5	
6	Demontare burlane de scurgere a apei pluviale (pereți)	m.l.	78	
7	Demontare construcție metalică - copertină (parter)	m <sup>3</sup>	9.5	
8	Înlăturare zidărie din piatră de calcar sub geam (parter)	m <sup>3</sup>	1.0	
9	Lărgire gol de ușă de la 1400 la 2200mm (parter)	m <sup>3</sup>	0.5	
10	Consolidare gol de ușă h2300x2200mm (parter)	buc.	2	
11	Demontare toc de fereastră (parter)	buc.	2	
12	Demontare toc de ușă exterioară (soclu)	buc.	3	
13	Înlăturare placare din piatră naturală (soclu)	m <sup>2</sup>	50.5	

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28-06-24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025



Mod.	Nr.par.	Plansa	Nr.doc.	Semnatura	Data
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>[Signature]</i>	2024
Elaborat		Soltan R.		<i>[Signature]</i>	2024
Verificat					

**NR.05/24-SA**

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Faza	Planșa	Planșe
PE	3	

Date generale (sfârșit)

**ARHITECT FAUR**

Nr inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc. Nr. inv.



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ SC. 1:2000



SEMNIIFICAȚII CONVENȚIONALE

Simbol	Semnificație
	Blocul de studii Nr.3 al UPS "Ion Creangă"
	Hotarele campusului UPS "Ion Creangă"

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a biroului 74/28.06.24  
 Valabil de la 03.04.2023 până la 03.05.2028



Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Elaborat		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Verificat					

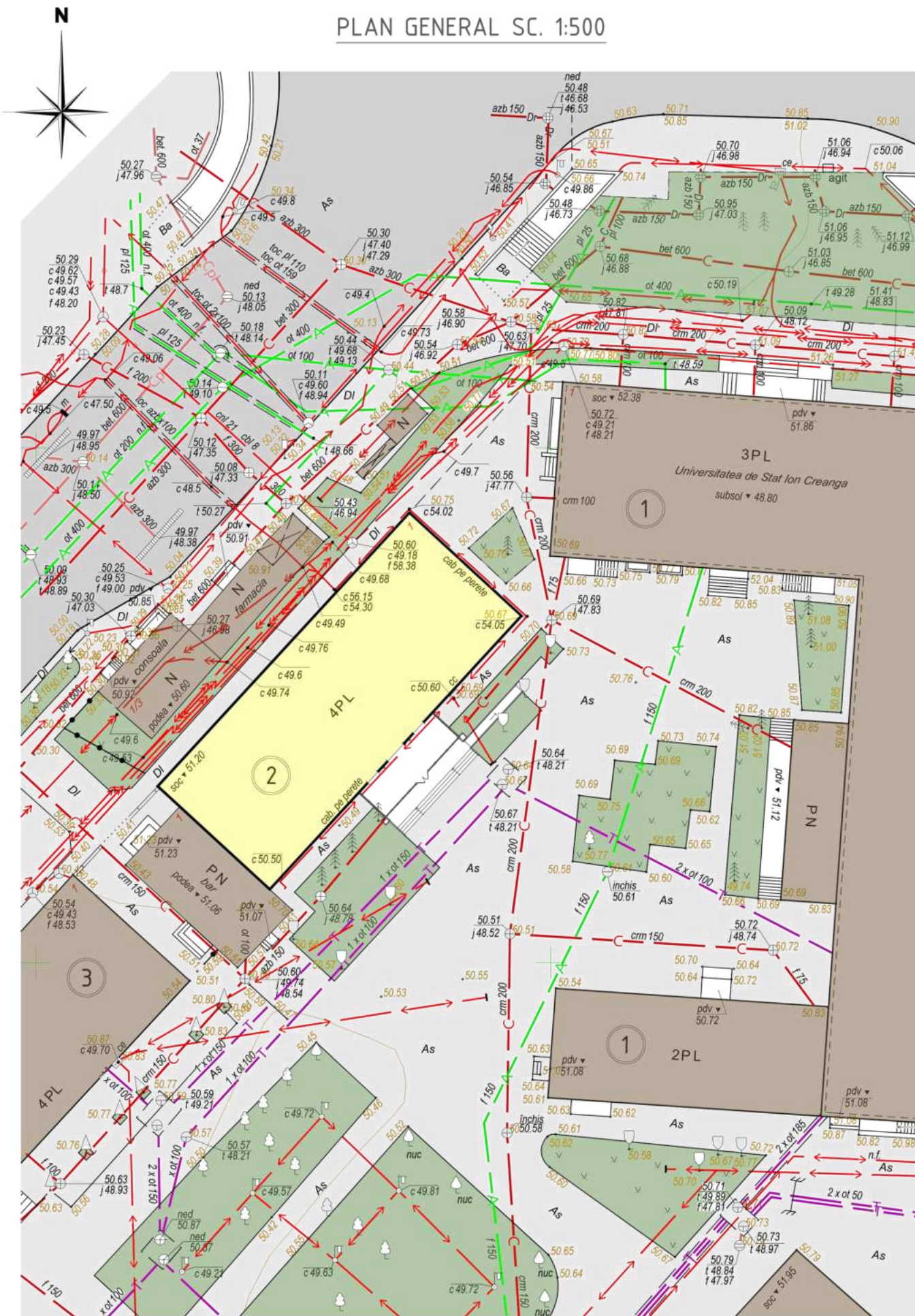
NR.05/24-SA			
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
	PE	4	
Plan de încadrare în zonă			

Nr inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc № inv.



PLAN GENERAL SC. 1:500

EXPLICAȚIE CLĂDIRI ȘI CONSTRUCȚII



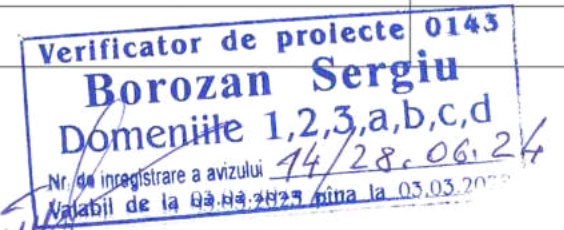
Număr conform PG	Denumirea clădiri (construcții)	Notă
1	Blocul de studii Nr.2	
2	Blocul de studii Nr.3	proiect
3	Blocul de studii Nr.4	

SEMNIFICAȚII CONVENȚIONALE

Simbol	Semnificație	Notă
	Clădiri și construcții existente	
	Clădiri și construcții vizate	
	Zone verzi (gazon)	
	Îmbrăcăminte asfaltică de carosabil	
	Îmbrăcăminte asfaltică de trotuar	
	Conductă subterană apă potabilă și trapa de revizie	
	Conductă canalizare pluvială și gura de revizie	
	Conductă subterană canalizare menajeră și trapa de revizie	
	Rețea subterană telecomunicații și trapa de revizie	
	Conductă rețea termică și gura de revizie	
	Conductă gaz de presiune joasă	
	Cabluri electrice subterane de tensiune înaltă	
	Arbori și arbuști plantați	

№ inv. original	
Semnătura și data	
Înloc. № inv.	

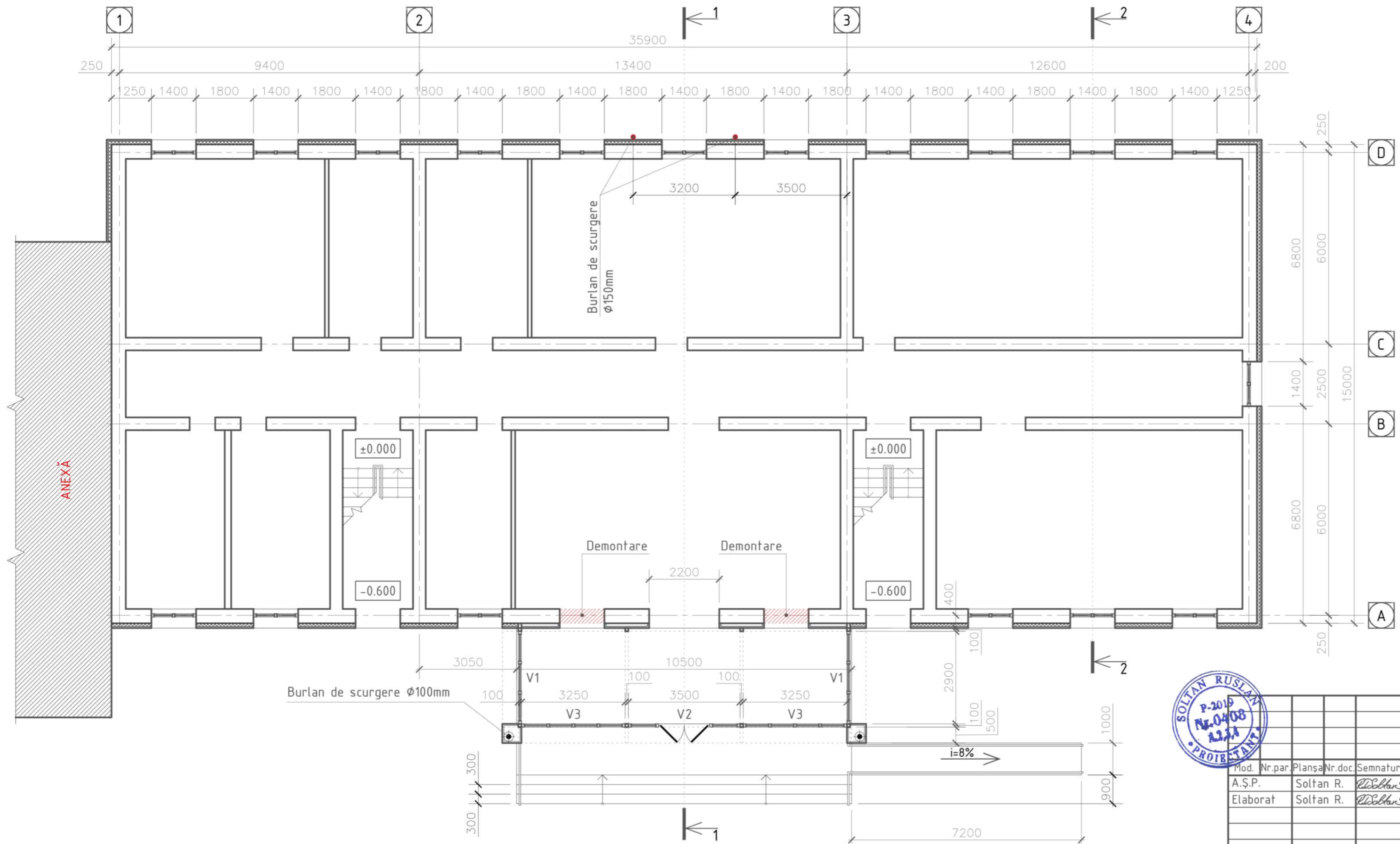
Prospecțiunile tehnico-geodezice actualizate în data de 25.01.2020 (ÎMP "Chisinauproiect").



NR.05/24-SA					
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani					
Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.				2024
Elaborat	Soltan R.				2024
Blocul de studii Nr.3			Faza	Planșa	Planșe
			PE	5	
Plan general					



PLAN PARTER LA COTA ±0.000



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025



NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnatura	Data
A.Ș.P.	Soltan R.	1	01	<i>Soltan R.</i>	04/2024
Elaborat	Soltan R.	1	01	<i>Soltan R.</i>	04/2024
Verificat					

Faza	Planșa	Planșe
PE	6	

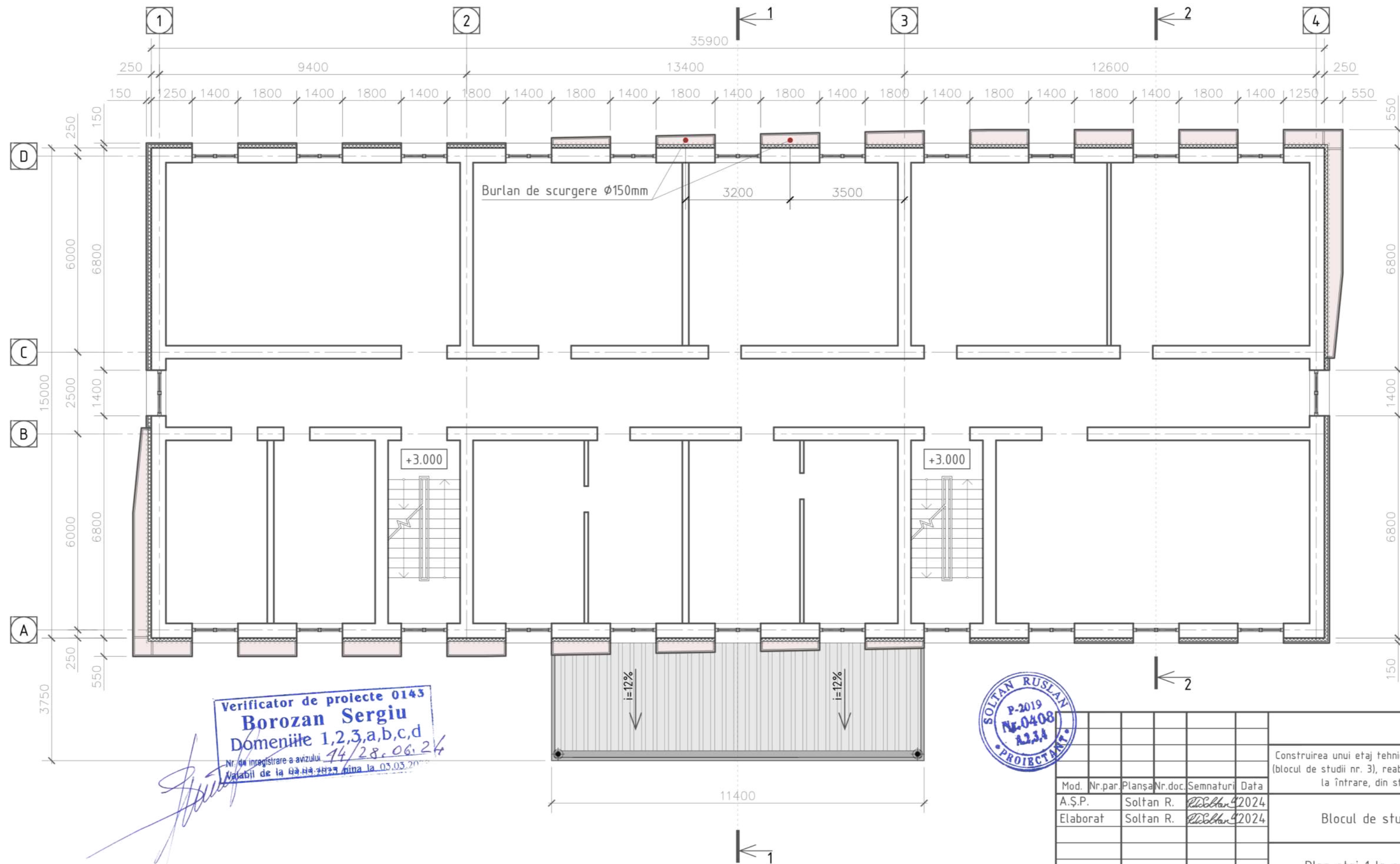
Plan parter la cota ±0.000



Nr inv. original	Semnătura și data	Înloc Nr inv.



PLAN ETAJ 1 LA COTA +3.000



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniite 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de inregistrare a avizului: 74/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 pana la 03.03.2025



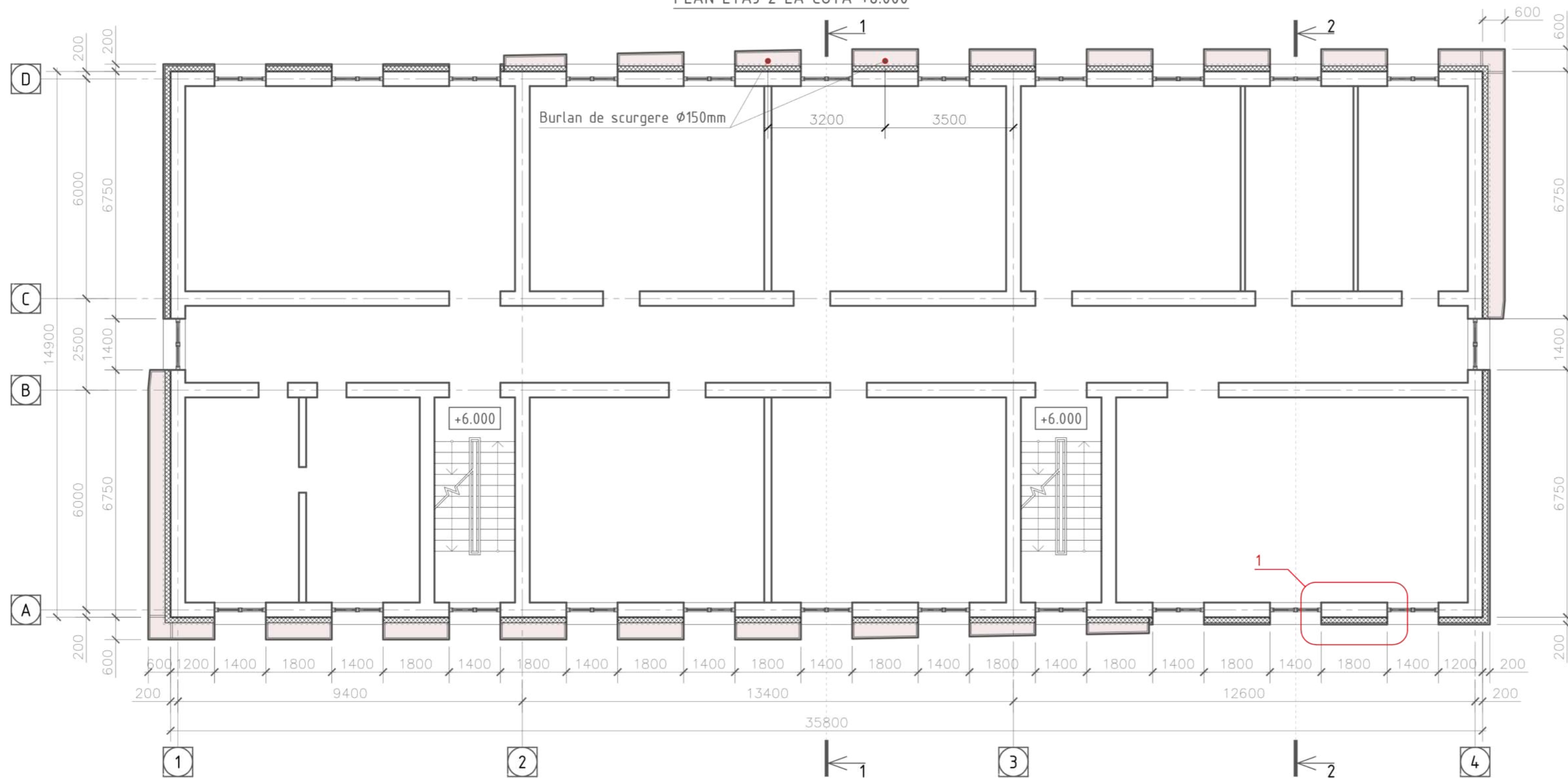
Mod.	Nr.par.	Planşa	Nr.doc.	Semnatura	Data
A.Ş.P.	Soltan R.	12/24	1	Ruslan	02/2024
Elaborat	Soltan R.	12/24	1	Ruslan	02/2024
Verificat					

NR.05/24-SA		
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a faşadelor şi construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chişinău, sec. Buiucani		
Blocul de studii Nr.3	Faza	Planşa
	PE	7
Plan etaj 1 la cota +3.000		

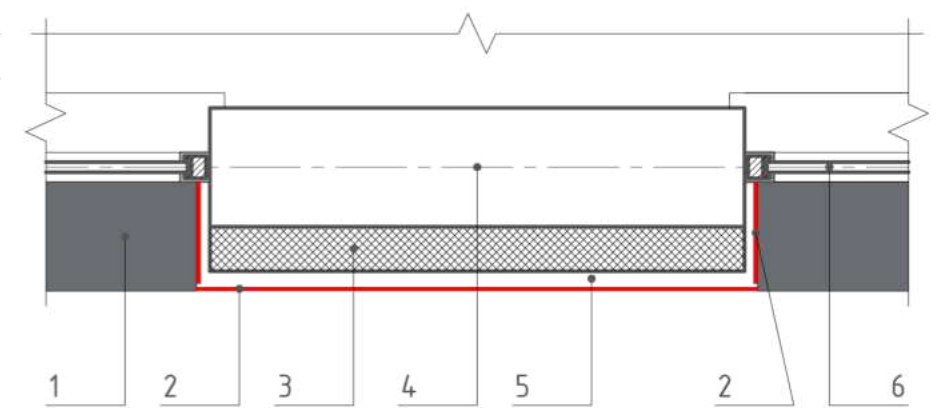
Nr inv. original	Semnătura și data	Înloc Nr inv.



PLAN ETAJ 2 LA COTA +6.000



1 DETALIU DE PERETE



EXPLICAȚIE LA DETALIU DE PERETE

1. Glaf exterior din tablă vopsită (RAL 7024);
2. Placă din fibrociment de 10mm pe carcasă de suport metalică;
3. Termoizolare din plăci de vată minerală bazaltică 150mm;
4. Perete din blocuri mici de calcar;
5. Spațiu gol de ventilare a fațadei 40-50mm;
6. Toc de fereastră din PVC.

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2028

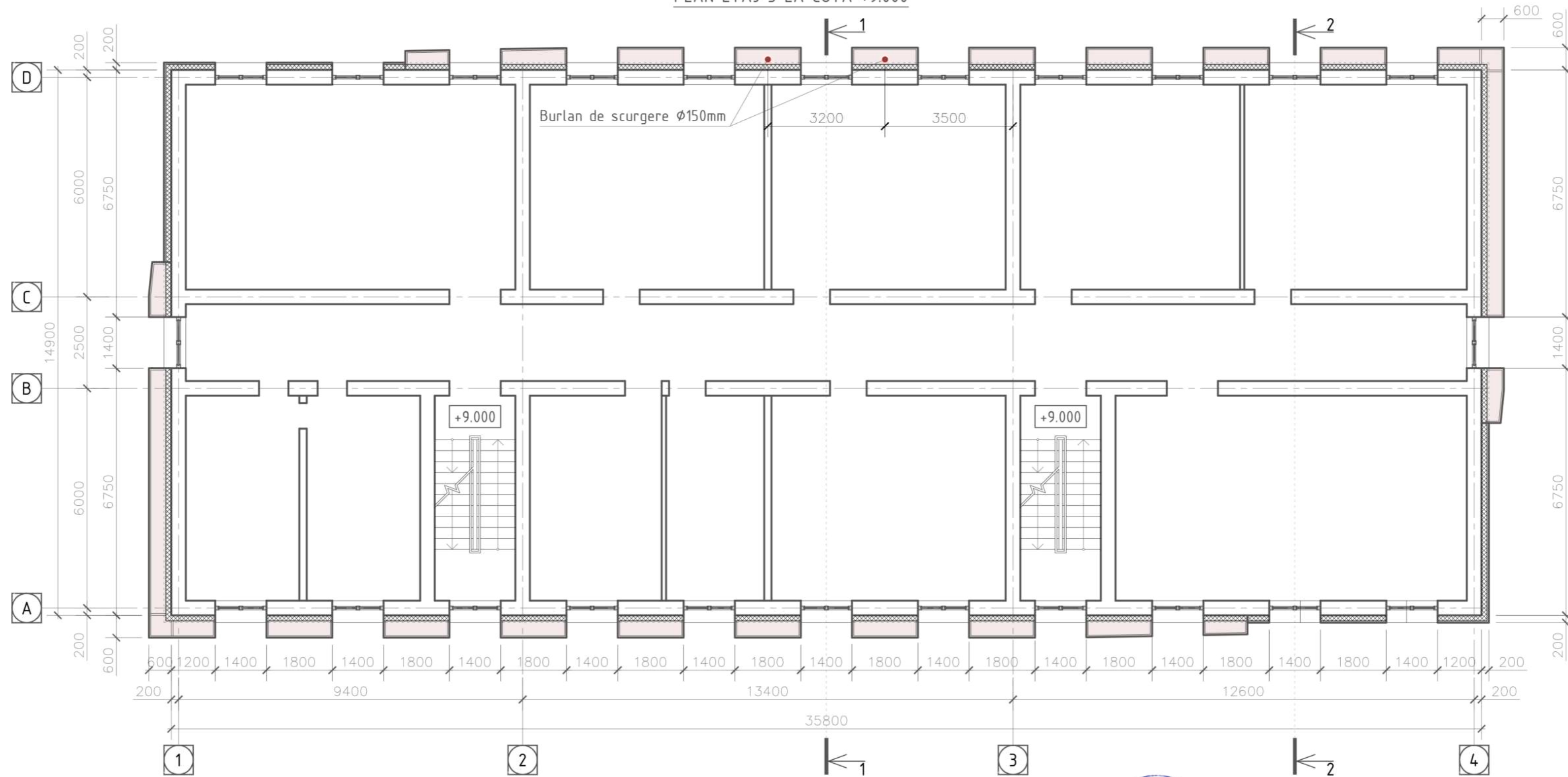


					NR.05/24-SA				
					Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani				
	Mod.	Nr.par.	Plansa	Nr.doc.	Semnături	Data	Faza	Plansa	Planșe
					Soltan R.	14.04.2024	Blocul de studii Nr.3	PE	8
					Soltan R.	14.04.2024			
							Plan etaj 2 la cota +6.000		
					Verificat				

№ inv. original  
 Semnătura și data  
 Înluc. № inv.



PLAN ETAJ 3 LA COTA +9.000



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 pînă la 03.03.2025



Mod.	Nr.par.	Planşa	Nr.doc.	Semnatura	Data
A.Ş.P.		Soltan R.		<i>R. Soltan</i>	12/02/2024
Elaborat		Soltan R.		<i>R. Soltan</i>	12/02/2024
Verificat					

NR.05/24-SA

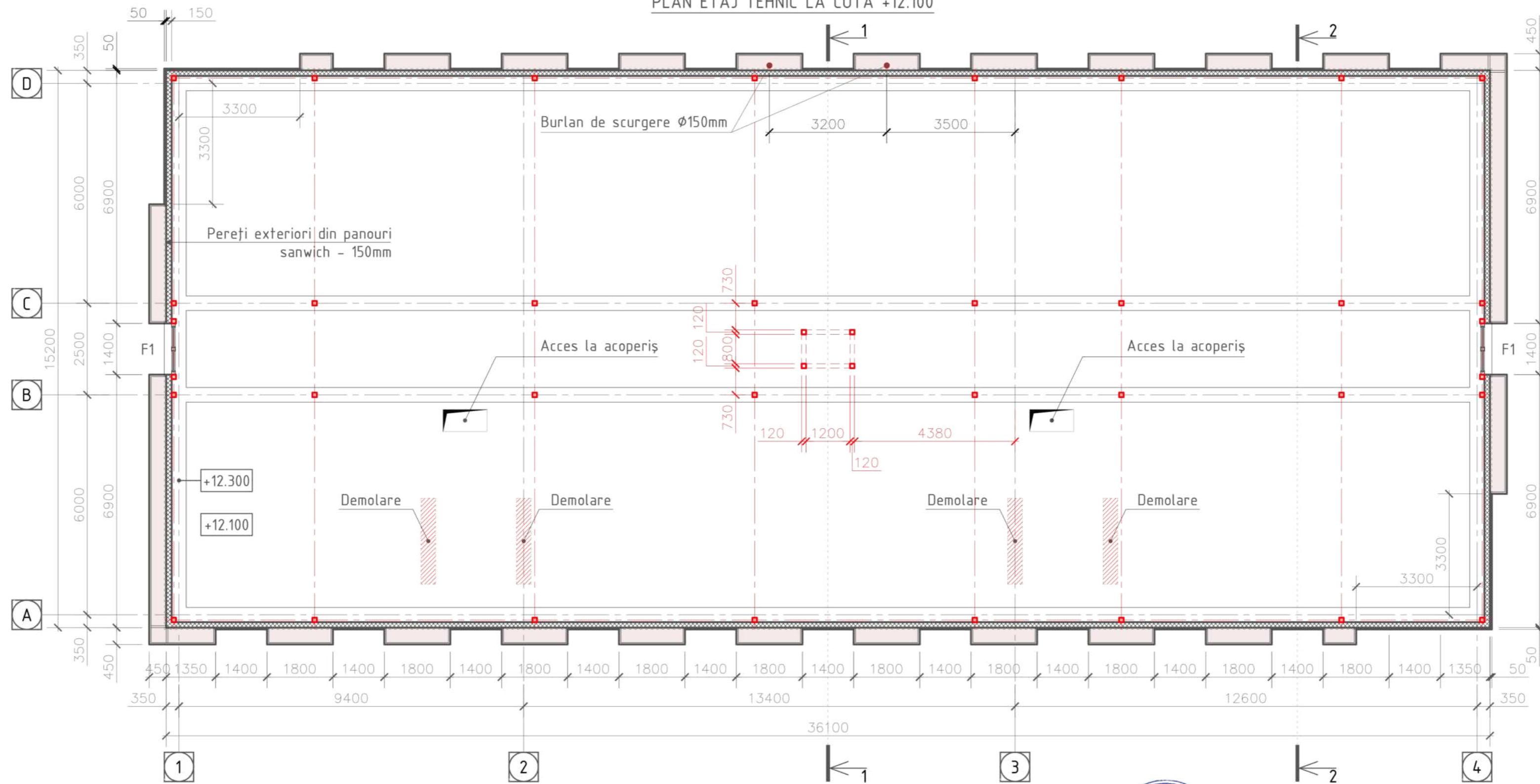
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a faşadelor şi construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chişinău, sec. Buiucani

Blocul de studii Nr.3	Faza	Planşa	Planşe
	PE	9	
Plan etaj 3 la cota +9.000			

Nr inv. original  
 Semnătura și data  
 Întoc Nr inv.



PLAN ETAJ TEHNIC LA COTA +12.100



№ inv. original  
Semnătura și data  
Înloc. № inv.

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
Valabil de la 04.04.2024 până la 03.05.2025

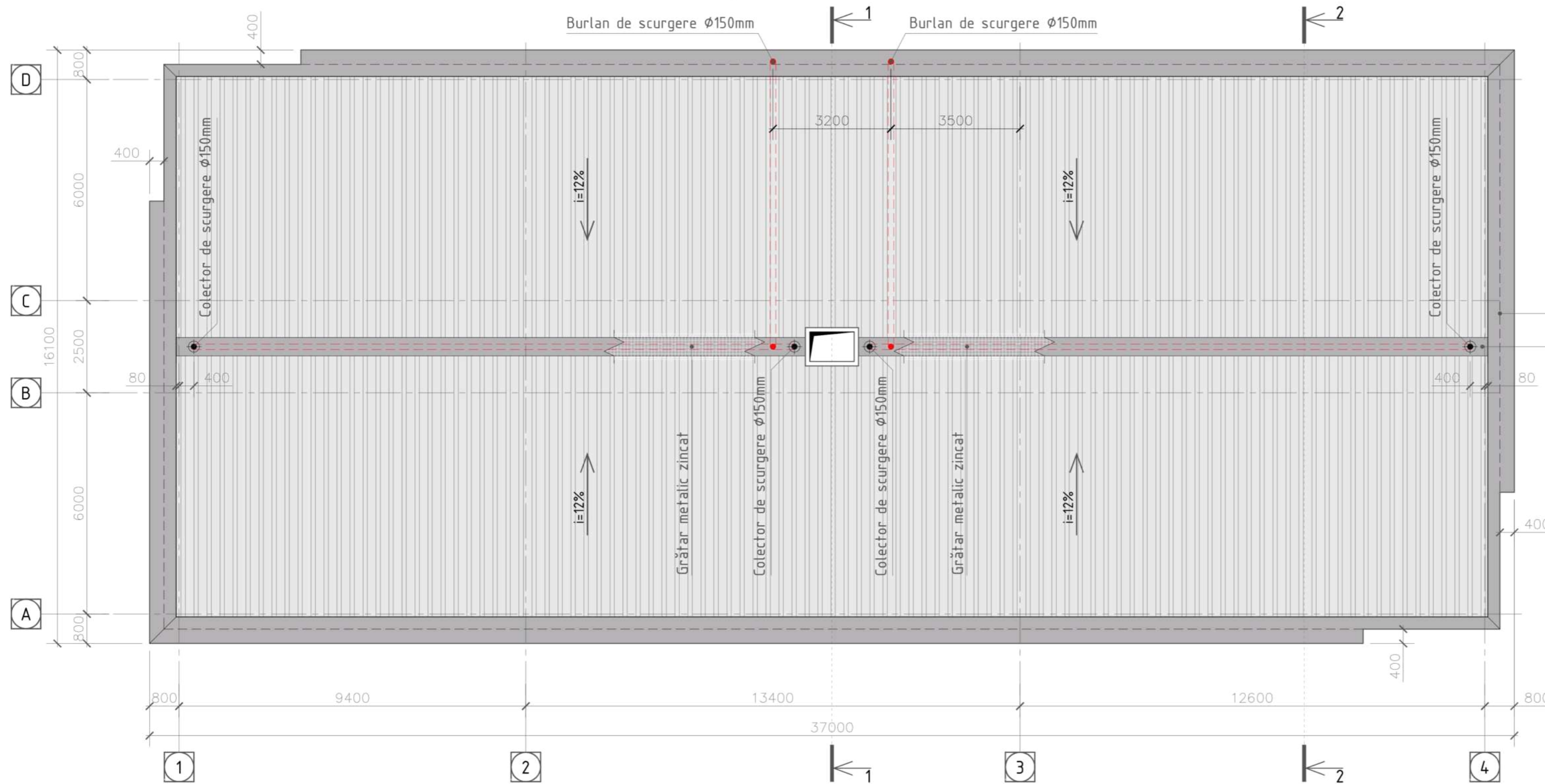


Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.			RUSLAN	02/2024
Elaborat	Soltan R.			RUSLAN	02/2024
Verificat					

NR.05/24-SA		
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani		
Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa
	PE	10
Plan etaj tehnic la cota +12.100		



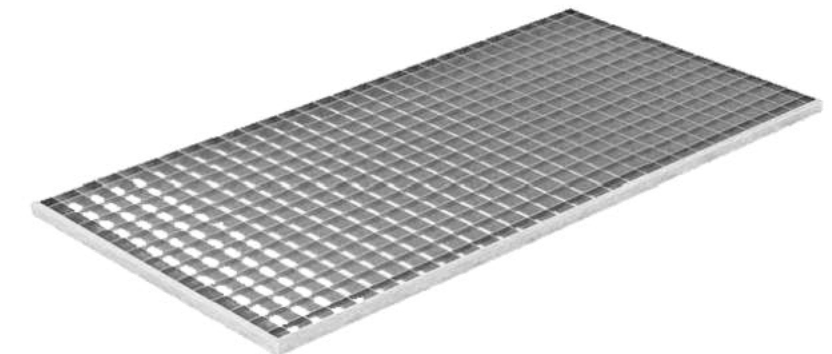
PLAN ACOPERIȘ



TRAPĂ DE ACCES (EXEMPLU)



GRILĂ METALICĂ (EXEMPLU)



REMARCĂ

Sistemul de captare și scurgere a apelor pluviale de pe acoperiș (510m<sup>2</sup>) se va efectua prin 4 colectoare și 2 burlane de scurge de 150mm. Burlanele vor fi montate sub învelitoarea fațadei.

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
 Valabil de la 04.14.2024 până la 03.03.2025

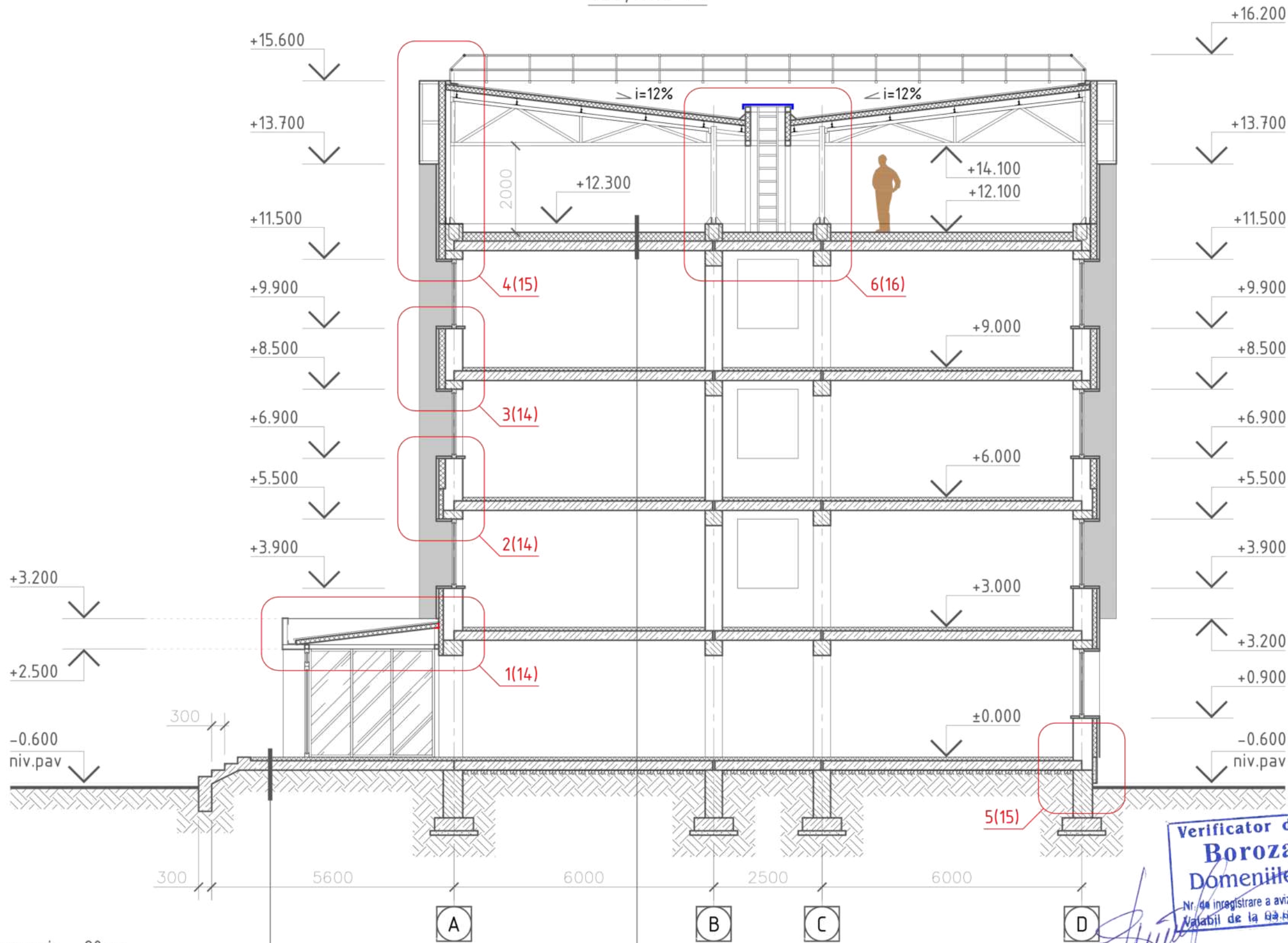


						NR.05/24-SA			
						Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Mod.	Nr.par.	Plansa	Nr.doc.	Semnatura	Data	Blocul de studii Nr.3	Faza	Plansa	Planșe
A.S.P.	Soltan R.	Ruslan	2024	Ruslan	2024		PE	11	
Elaborat	Soltan R.	Ruslan	2024			Plan acoperiș			
Verificat									

Nr inv. original  
 Semnătura și data  
 Întoc Nr inv.



SECȚIUNE 1-1



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2028

Placare cu granit ceramic - 20mm

Prispă din beton armat (vezi compart. marca C)

Strat de uzură - 50mm șapă din mortar M150 armat cu plasă metalică 5Bp1 100x100

Termoizolare - 150mm beton celular

Suport - 220mm planșeu prefabricat cu goluri



M. P.	Planșa	Nr. doc.	Semnături	Data
Elaborat	Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
	Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Verificat				

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Blocul de studii Nr.3

Faza	Planșa	Planșe
PE	12	

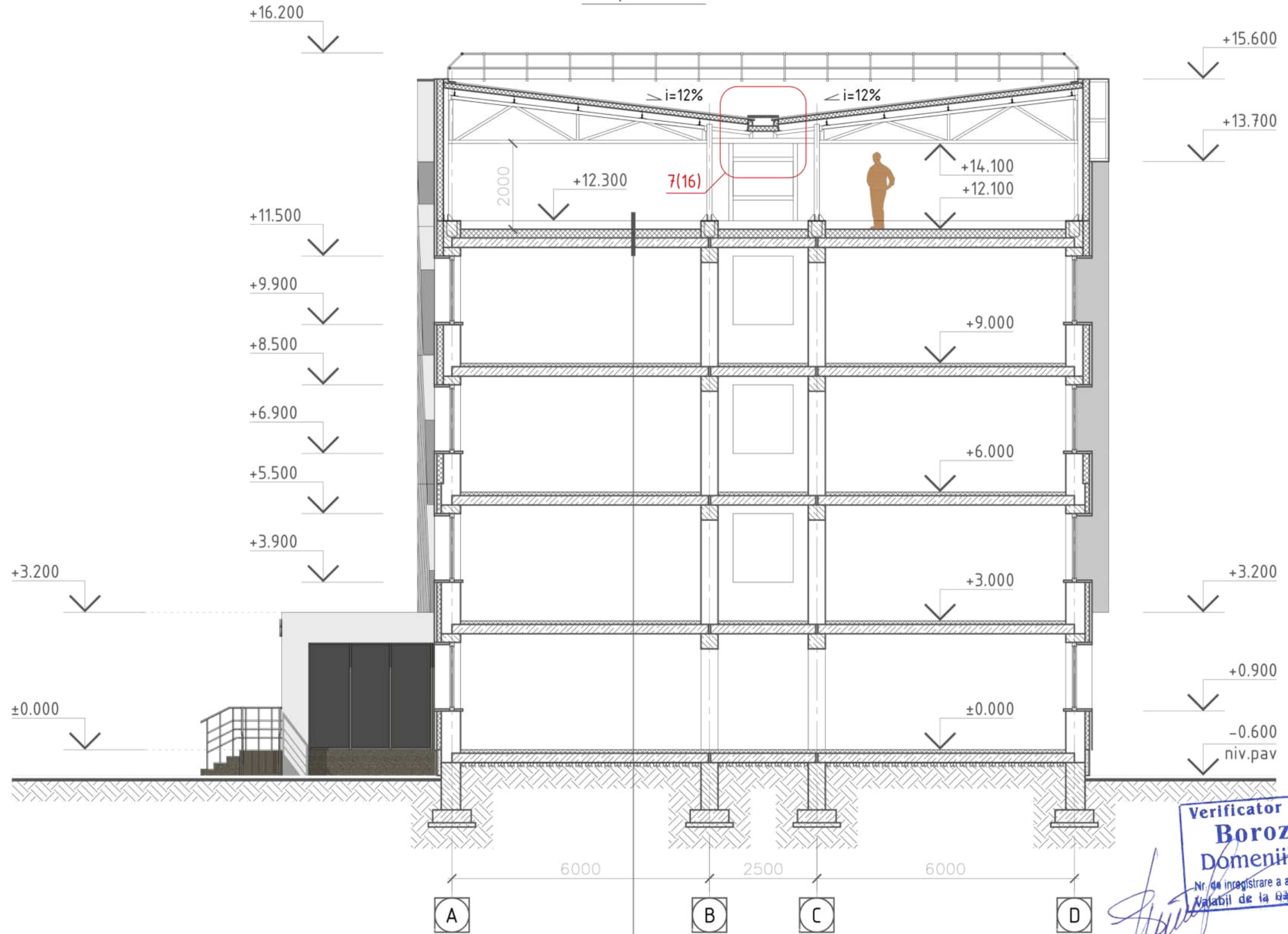
Secțiune 1-1



Nr inv. original	
Semnătura și data	
Înloc Nr inv.	



SECȚIUNE 2-2



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.03.2024 până la 03.03.2025

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Elaborat	Soltan R.	14.03.2024	Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
	Soltan R.	14.03.2024		PE	13	

Secțiune 2-2



Strat de uzură - 50mm șapă din mortar M150 armat cu plasă metalică 5Bp1 100x100  
 Termoizolare - 150mm beton celular  
 Suport - 220mm planșeu prefabricat cu goluri

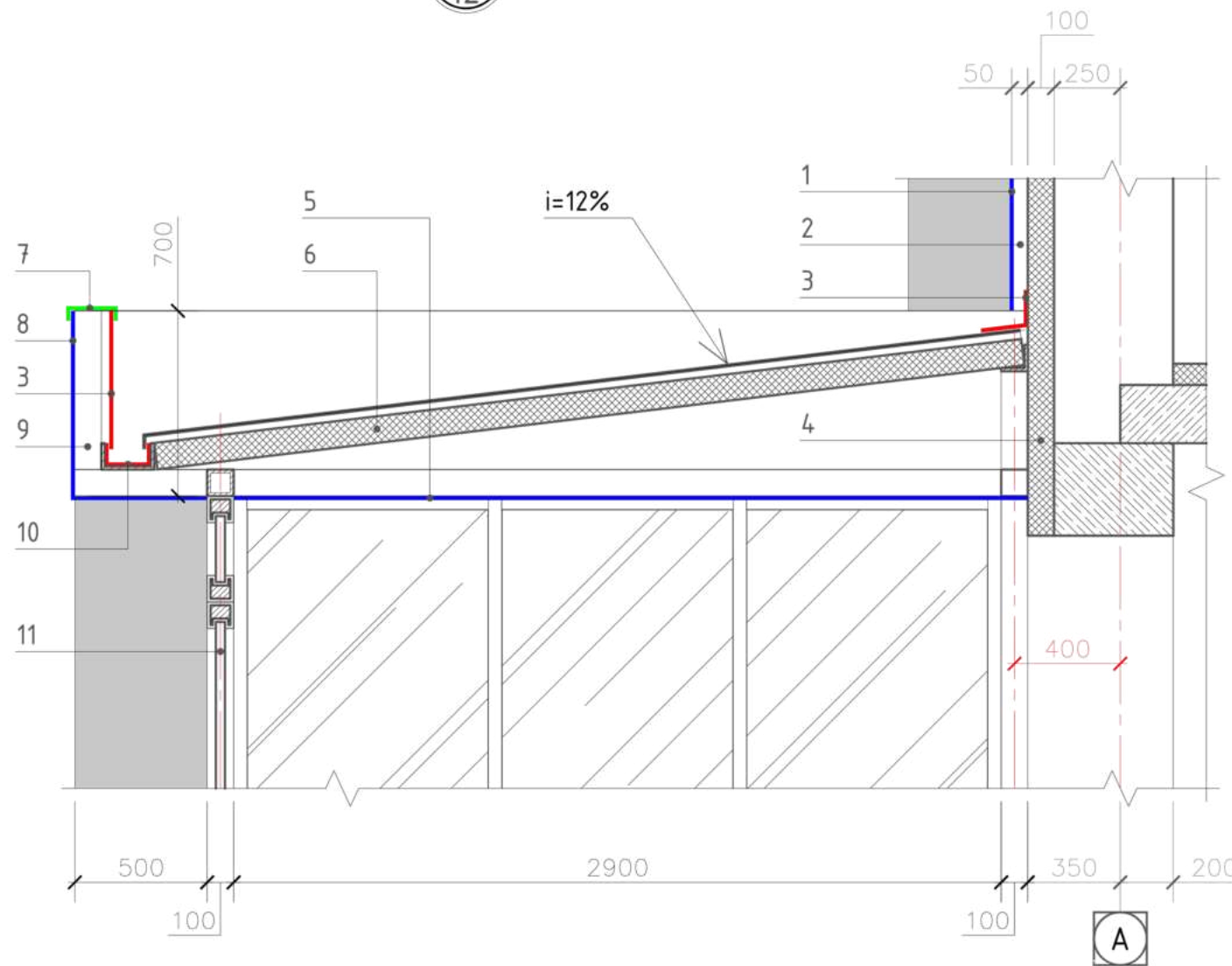


Mod.				
Planșa				
Nr.doc.				
Semnături				
Data				
Elaborat	Soltan R.	14.03.2024		
	Soltan R.	14.03.2024		
Verificat				

Nr inv. original	
Semnătura și data	
Înloc Nr inv.	



1/12 DETALIU DE VERANDĂ



EXPLICAȚIE LA DETALIU DE VERANDĂ

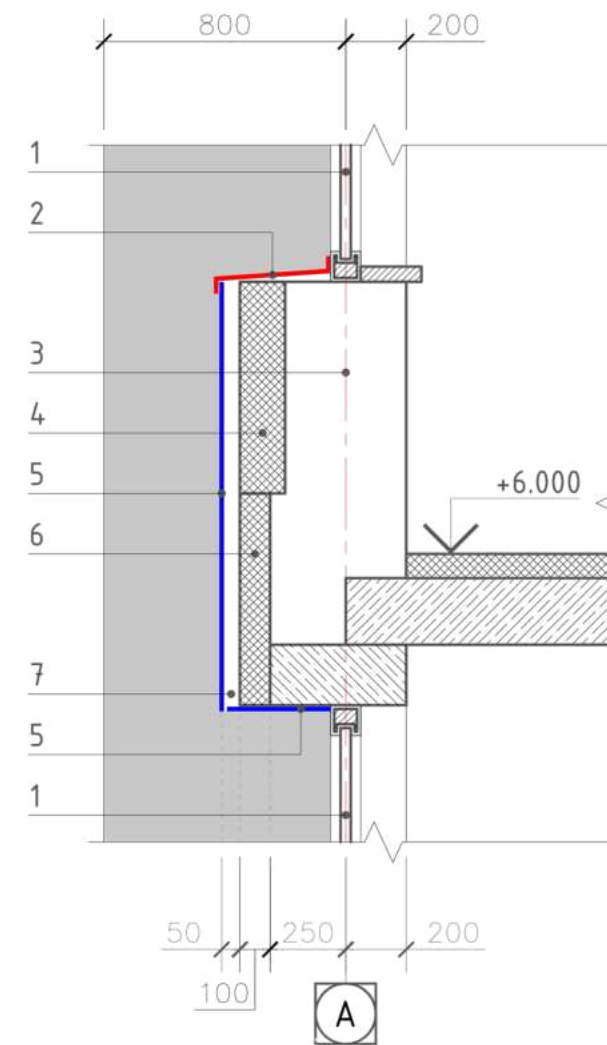
1. Placă din fibrociment de 10mm pe carcasă de suport metalică; 2. Spațiu gol de ventilare a fațadei 40-50mm; 3. Șorț din tablă zincată de acoperiș; 4. Termoizolare din plăci de vată minerală bazaltică 100mm; 5. Căptușeală din plăci de gips-carton 12mm; 6. Panou de acoperiș 120mm cu nervuri și miez de vată minerală; 7. Coronament din tablă vopsită (RAL 7047) 8. Căptușeală din plăci de fibrociment 10mm; 9. Structura metalică a construcției (vezi compartimentul marca C); 10. Jgheab din tablă zincată așezat în profil tip U 200mm; 11. Vitraliu din profil de aluminiu vopsit (RAL 7024).

REMARCĂ

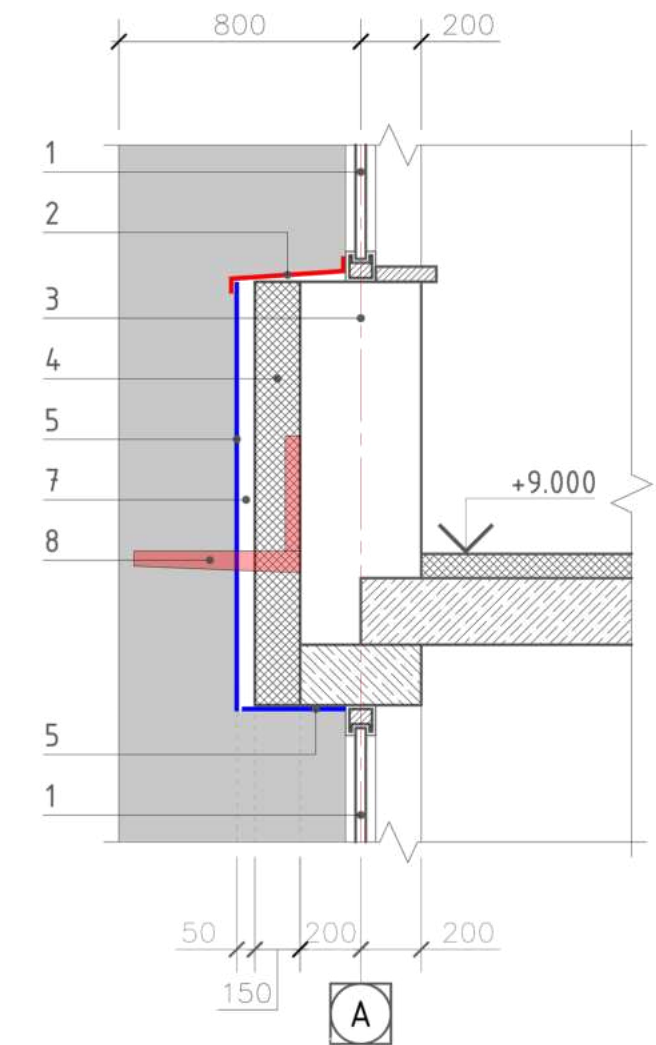
Documentația de execuție a structurii metalice vezi compartiment marca C Elemente de Construcții.

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.09.2024 până la 03.03.2028

2/12 DETALIU DE PERETE 1



3/12 DETALIU DE PERETE 2



EXPLICAȚIE LA DETALII DE PERETE 1 ȘI 2

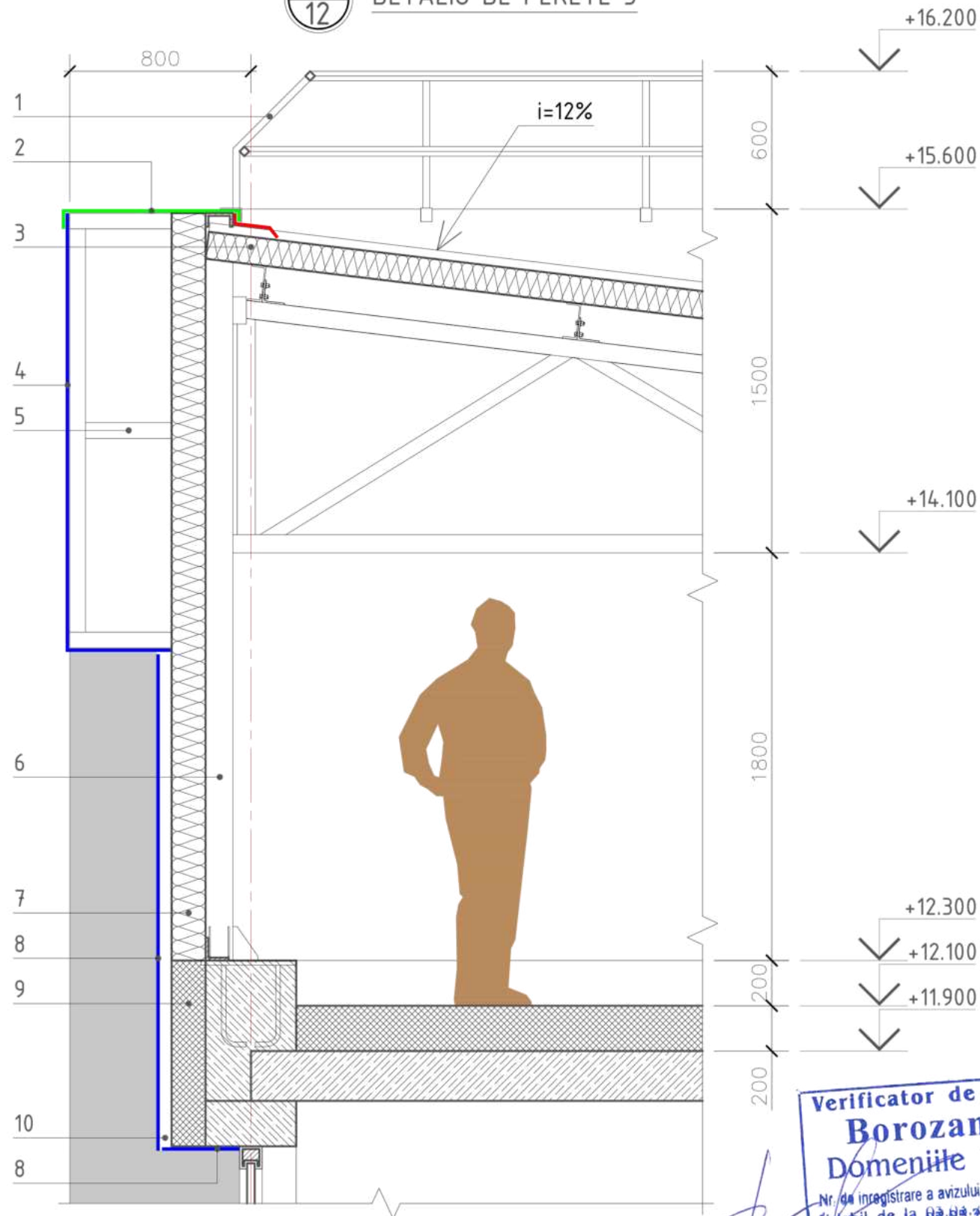
1. Toc de fereastră din PVC; 2. Glaf exterior din tablă vopsită (RAL 7024); 3. Perete din blocuri mici de calcar; 4. Termoizolare din plăci de vată minerală bazaltică 150mm; 5. Placă din fibrociment de 10mm pe carcasă de suport metalică; 6. Termoizolare din plăci de vată minerală bazaltică 100mm; 7. Spațiu gol de ventilare a fațadei 40-50mm; 8. Suport pentru blocul extern de condiționare a aerului.



					NR.05/24-SA			
					Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024			
Elaborat		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024	Blocul de studii Nr.3	PE	14
Verificat						Detaliiere (început)		



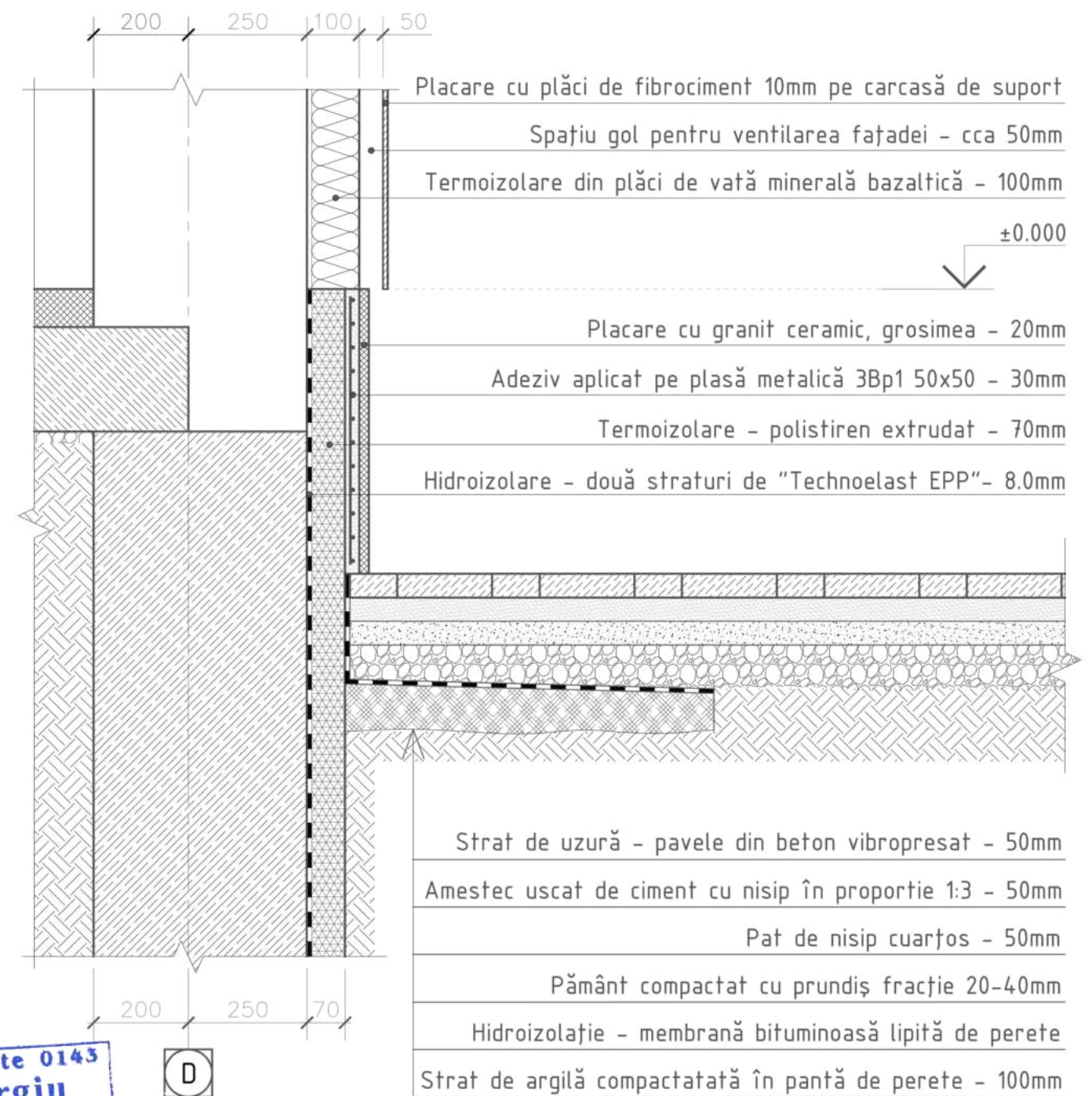
4/12 DETALIU DE PERETE 3



EXPLICAȚIE LA DETALIU DE PERETE 3

1. Îmbrădire metalică prefabricată (h600mm);
2. Coronament din tablă vopsită (RAL 7047);
3. Panou sandwich de acoperiș 120mm cu nervuri și miez de vată minerală;
4. Căptușeală din plăci de fibrociment 10mm;
5. Carcasă metalică de suport a căptușelii;
6. Pop metalic 120mm (vezi compartimentul marca C);
7. Panou sandwich de perete 150mm neted cu miez de vată minerală;
8. Placă din fibrociment de 10mm pe carcasă de suport metalică;
9. Vată minerală bazaltică 150mm;
10. Spațiu gol de ventilare a fațadei 40-50mm.

5/12 DETALIU DE SOCLU CU RACORD LA PAVAJ



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 02.04.2024 până la 03.03.2025

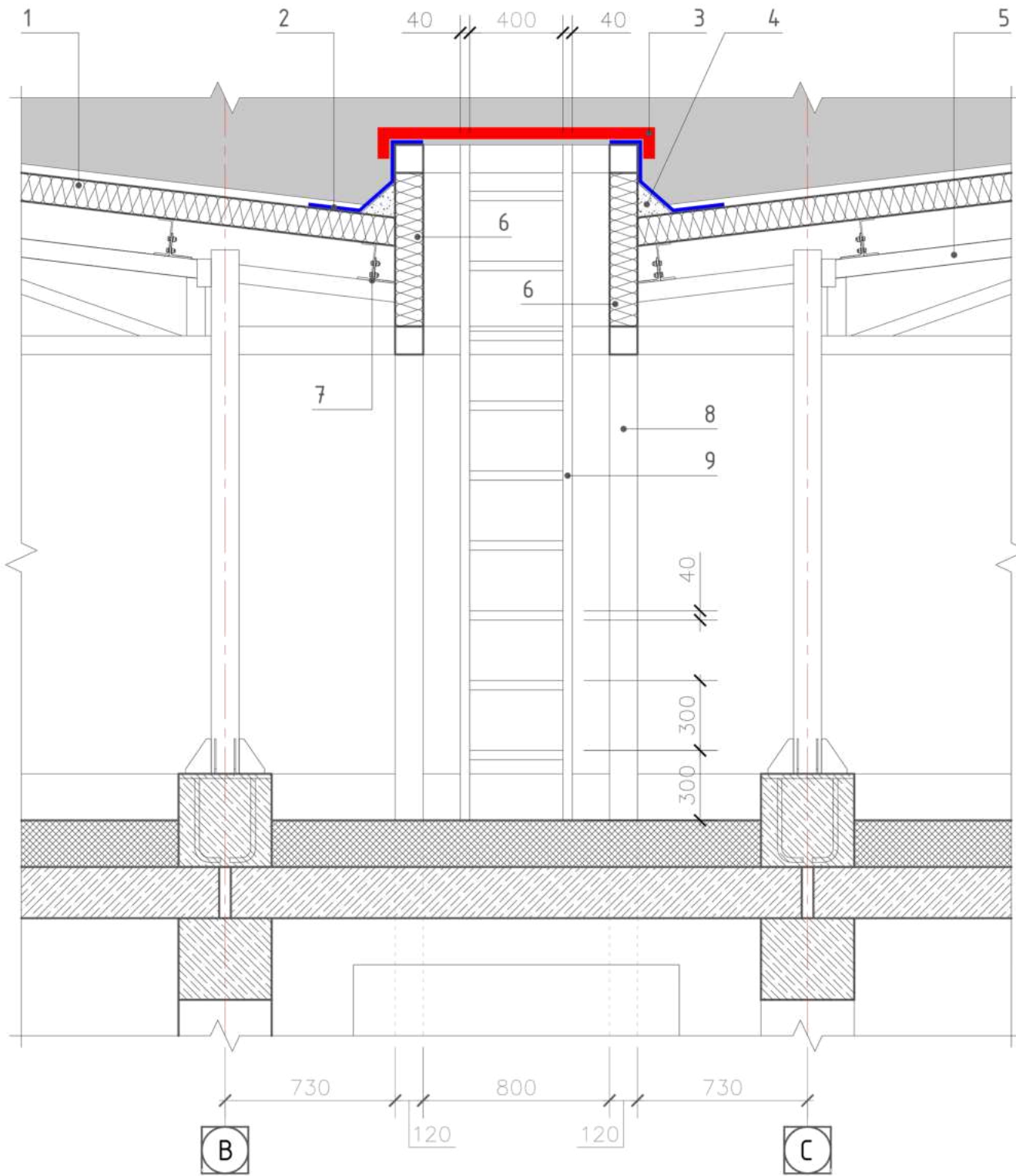


					NR.05/24-SA			
					Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data	Faza	Planșa	Planșe
				Soltan R.	2024	Blocul de studii Nr.3	PE	15
				Soltan R.	2024			
Verificat					Detaliere (continuare)			





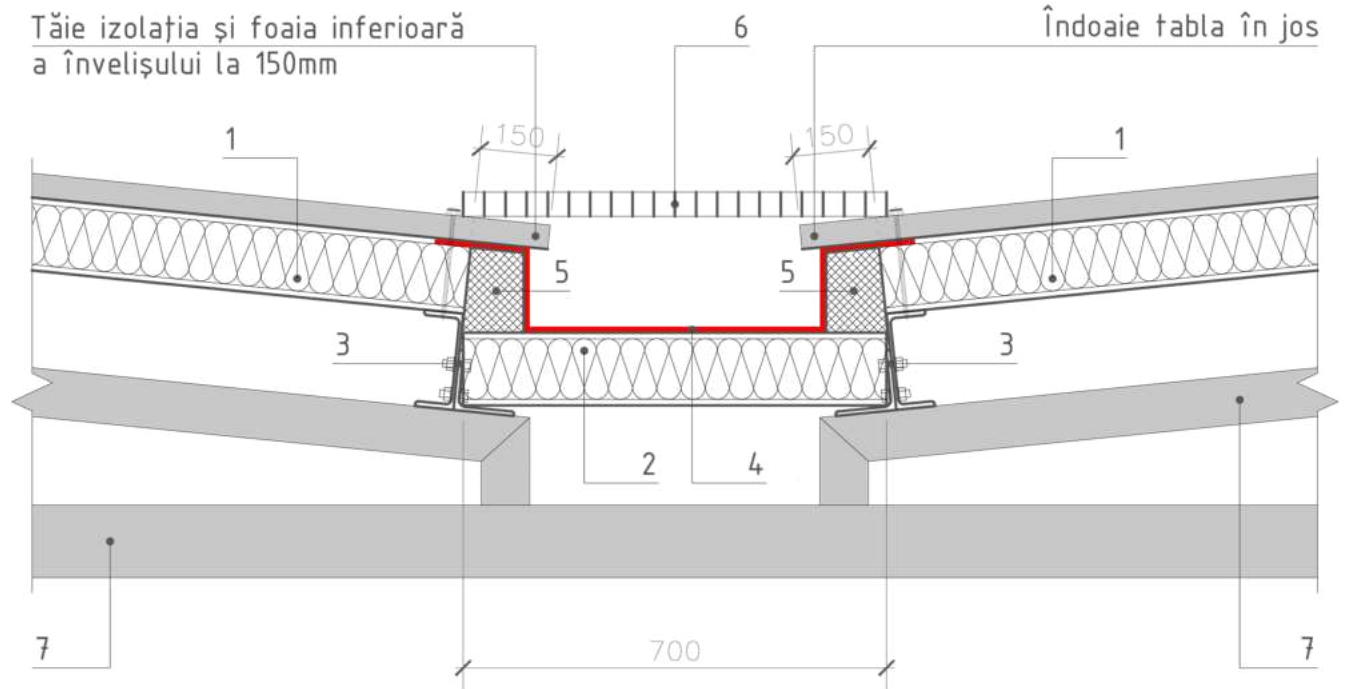
6  
12 DETALIU TRAPĂ DE ACCES PE ACOPERIȘ



EXPLICAȚIE LA DETALIU TRAPĂ DE ACCES PE ACOPERIȘ

1. Panou sandwich de acoperiș 120mm cu nervuri și miez de vată minerală; 2. Membrană PVC aplicată pe adeziv și sudată cu aer cald; 3. Trapă de acces prefabricată (golul 800x800mm); 4. Coamă din mortar M150 (h150x150mm); 5. Ferma portantă a structurii metalice (vezi remarca); 6. Panou sandwich de perete 150mm neted cu miez de vată minerală; 7. Traversă de suport din cornier metalic (vezi remarca); 8. Pop metalic din țevă pătrată 120x120mm (vezi remarca); 9. Scară metalică din țevă pătrată 40x40mm.

7  
13 DETALIU ULUC DE SCURGERE



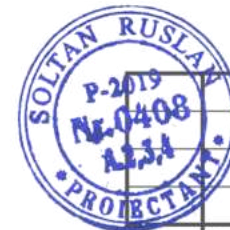
EXPLICAȚIE LA DETALIU ULUC DE SCURGERE

1. Panou sandwich de acoperiș 120mm cu nervuri și miez de vată minerală; 2. Panou sandwich de acoperiș 120mm neted cu miez de vată minerală; 3. Traversă de suport din cornier metalic (detalii vezi în compartimentul marca C); 4. Jgheab din tablă de acoperiș zincată; 5. Umplutură de vată minerală învelită cu polietilenă; 6. Grătar metalic zincat de 700mm (aplicat pe toată lungimea rigolei); 7. Ferma portantă a structurii metalice.

REMARCĂ

Documentația de execuție a structurii metalice vezi în compartimentul marca C Elemente de Construcții.

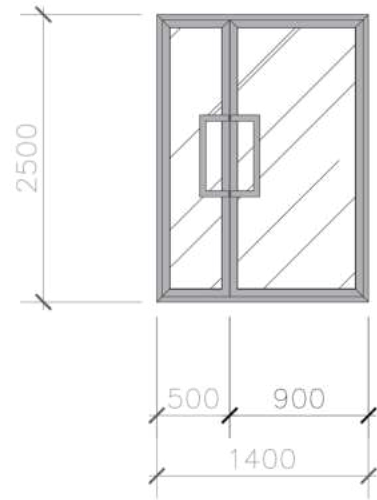
Verificator de proiecte 0143  
Borozaan Sergiu  
Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025



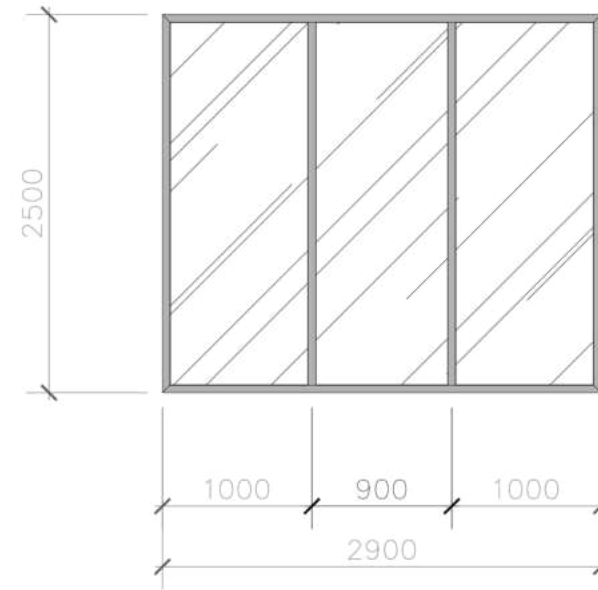
					NR.05/24-SA			
					Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Mod.	Nr.par.	Plansa	Nr.doc.	Semnături	Data	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.	Soltan R.			<i>Soltan R.</i>	2024	Blocul de studii Nr.3	PE	16
Elaborat	Soltan R.			<i>Soltan R.</i>	2024			
Verificat						Detaliere (sfârșit)		



SCHEMA DE ASAMBLARE U1



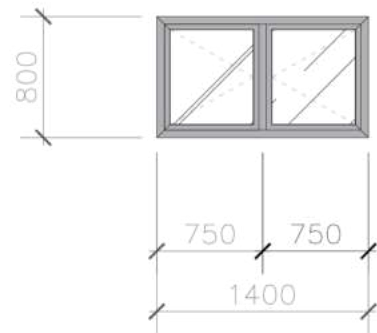
SCHEMA DE ASAMBLARE V1



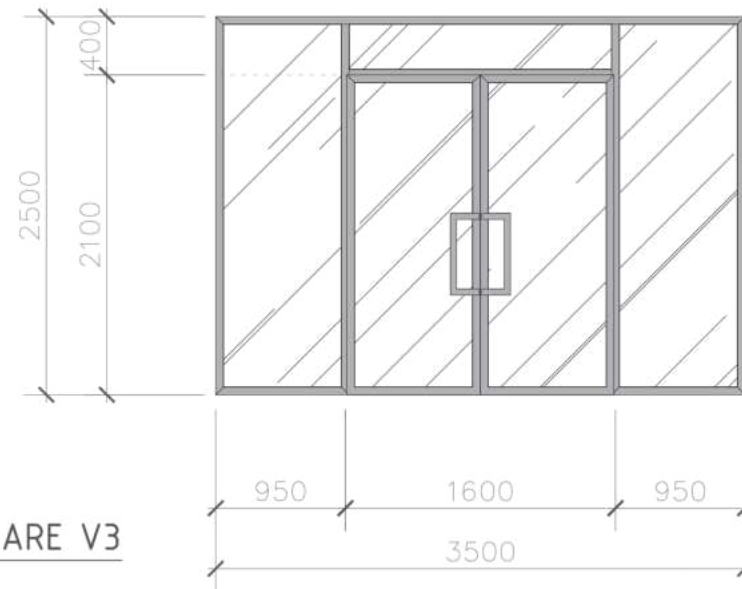
SPECIFICAȚIA ELEMENTELOR DE UMLERE A GOLURILOR

Poz.	Semnificația	Denumirea	Cant. buc.	Masa un.,kg	Notă
Ferestre (F)					
F1	8-14 Produs individual	Fereastră din profil de aluminiu	2		1
Vitrării (V)					
V1	25-29 Produs individual	Vitrăliu din profil de aluminiu	2		2
V2	25-35 Produs individual	Vitrăliu din profil de aluminiu	1		2
V3	25-32 Produs individual	Vitrăliu din profil de aluminiu	2		2
Uși (U)					
U1	19-14 Produs individual	Ușă de exterior cu 2 canate	2		3

SCHEMA DE ASAMBLARE F1



SCHEMA DE ASAMBLARE V2



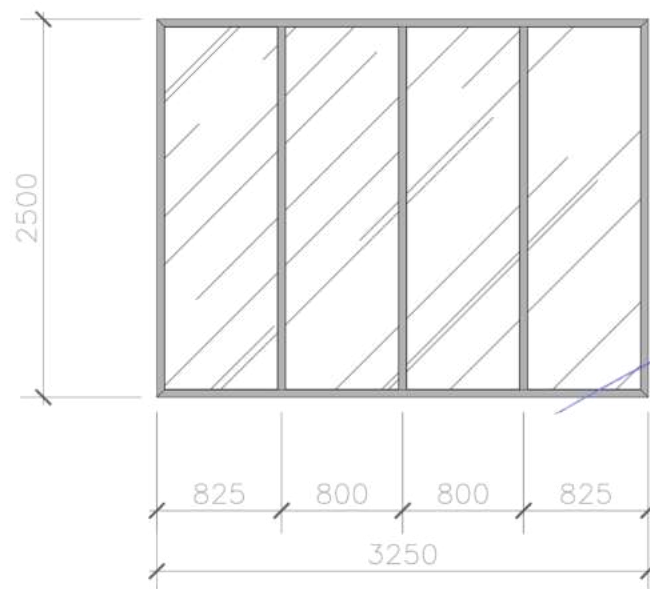
NOTĂ EXPLICATIVĂ LA SPECIFICAȚIE

1. Fereastră oscilo-batantă îndeplinită din profil de aluminiu vopsit în culoare gri (RAL 7024) cu termopane de tip Low-E;
2. Vitrăliu din profil de aluminiu (culoare RAL 7024) executat în baza sistemului REYNAERS CW50, ori alta identică, cu termopane de tip Low-E;
3. Ușă de exterior cu 2 canate, executată din profil de aluminiu (culoare RAL 7024).

INDICAȚII GENERALE

- A. Ușile, vitrăliile și ferestrele vor fi elaborate și executate la comandă individuală în baza datelor din borderou și schemelor de asamblare. Dimensiunile finale a obiectelor de tâmplărie, vor fi precizate în urma montării carcaselor;
- B. Locurile de amplasare a obiectelor de tâmplărie vezi conform marcajului din planșele cu plane și fațade;
- C. Toate lucrările de construcție și montare, se vor executa în corespundere cu cerințele NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții".

SCHEMA DE ASAMBLARE V3



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025



NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.			<i>[Signature]</i>	2024
Elaborat	Soltan R.			<i>[Signature]</i>	2024
Verificat					

Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
	PE	17	

Scheme de asamblare a obiectelor de tâmplărie



FAȚADA 1-4



BORDEROU PUNCTE DE REPER

Punct de reper	Semnificație	Notă
PR-0	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	
PR-1	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-2	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-3	La distanța 100mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	deviere 300mm

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 02.11.2023 până la 03.03.2025

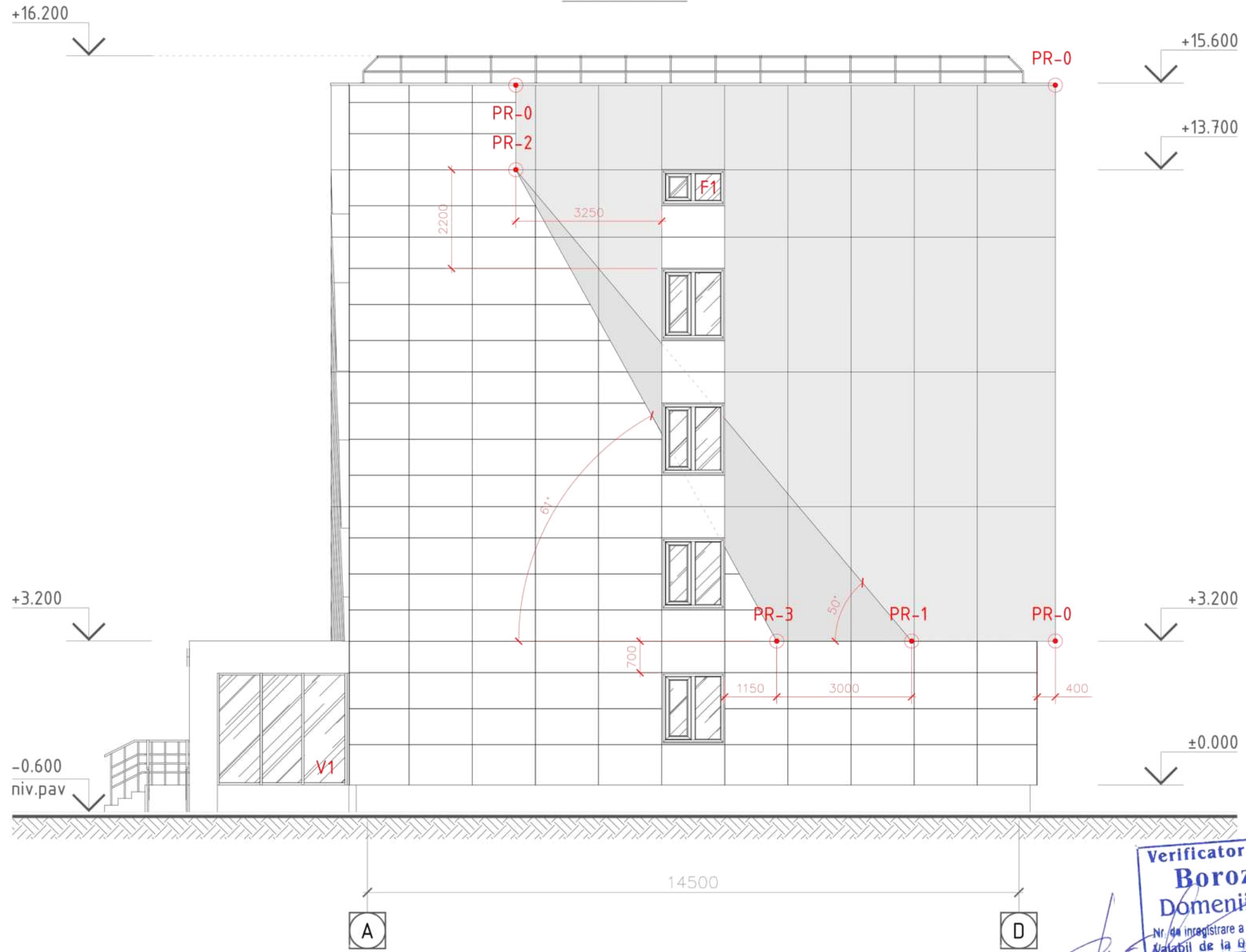


Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.	18	1	R. Borozaan	14.06.2024
Elaborat	Soltan R.	18	1	R. Borozaan	14.06.2024
Verificat					

NR.05/24-SA		
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani		
Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa
	PE	18
Fațada 1-4		



FAȚADA A-D



BORDEROU PUNCTE DE REPER

Punct de reper	Semnificație	Notă
PR-0	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	
PR-1	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-2	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-3	La distanța 100mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	deviere 300mm



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2028

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.			<i>[Signature]</i>	2024
Elaborat	Soltan R.			<i>[Signature]</i>	2024
Verificat					

Blocul de studii Nr.3

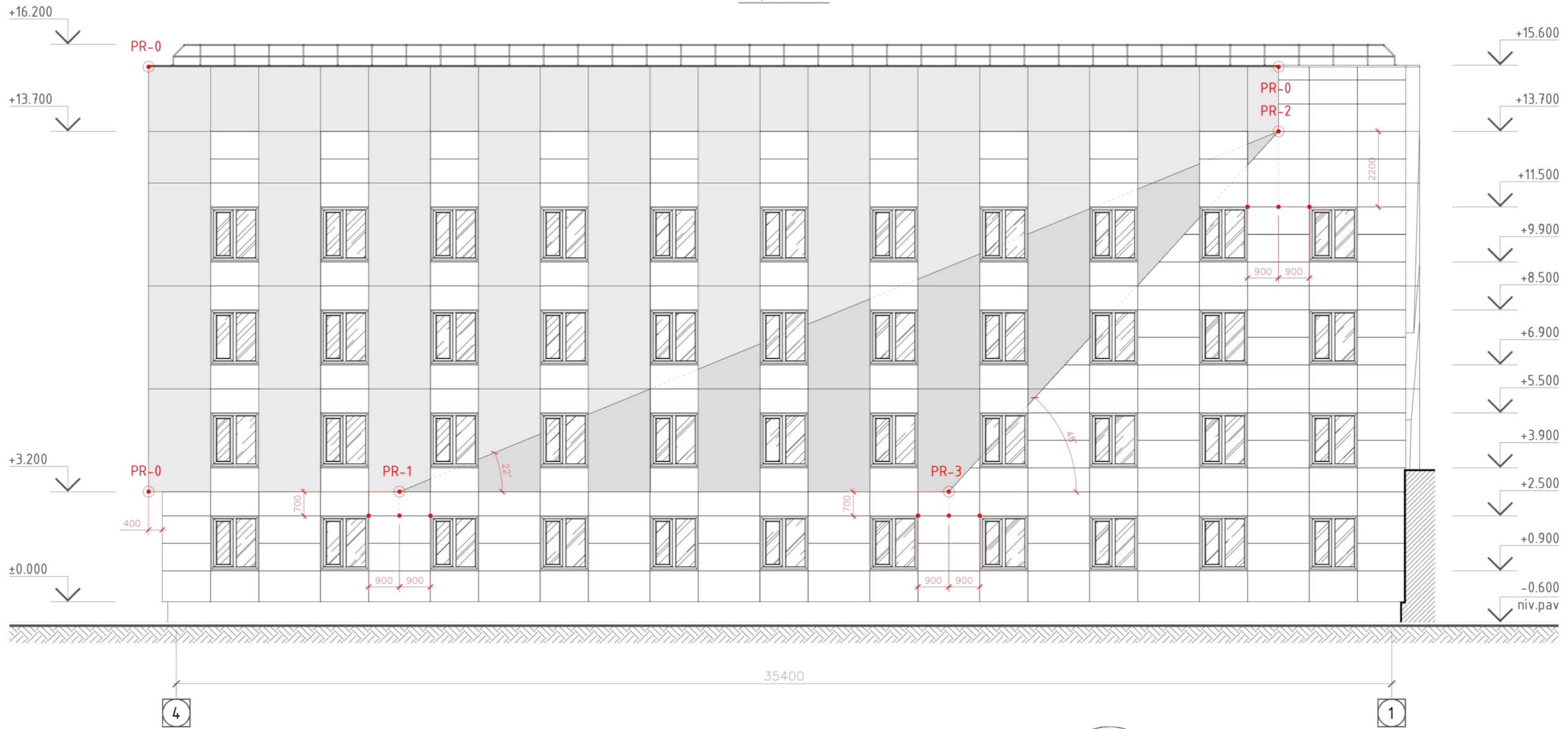
Faza	Planșa	Planșe
PE	19	

Fațada A-D





FAȚADA 4-1



BORDEROU PUNCTE DE REPER

Punct de reper	Semnificație	Notă
PR-0	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	
PR-1	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-2	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-3	La distanța 100mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	deviere 300mm

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025



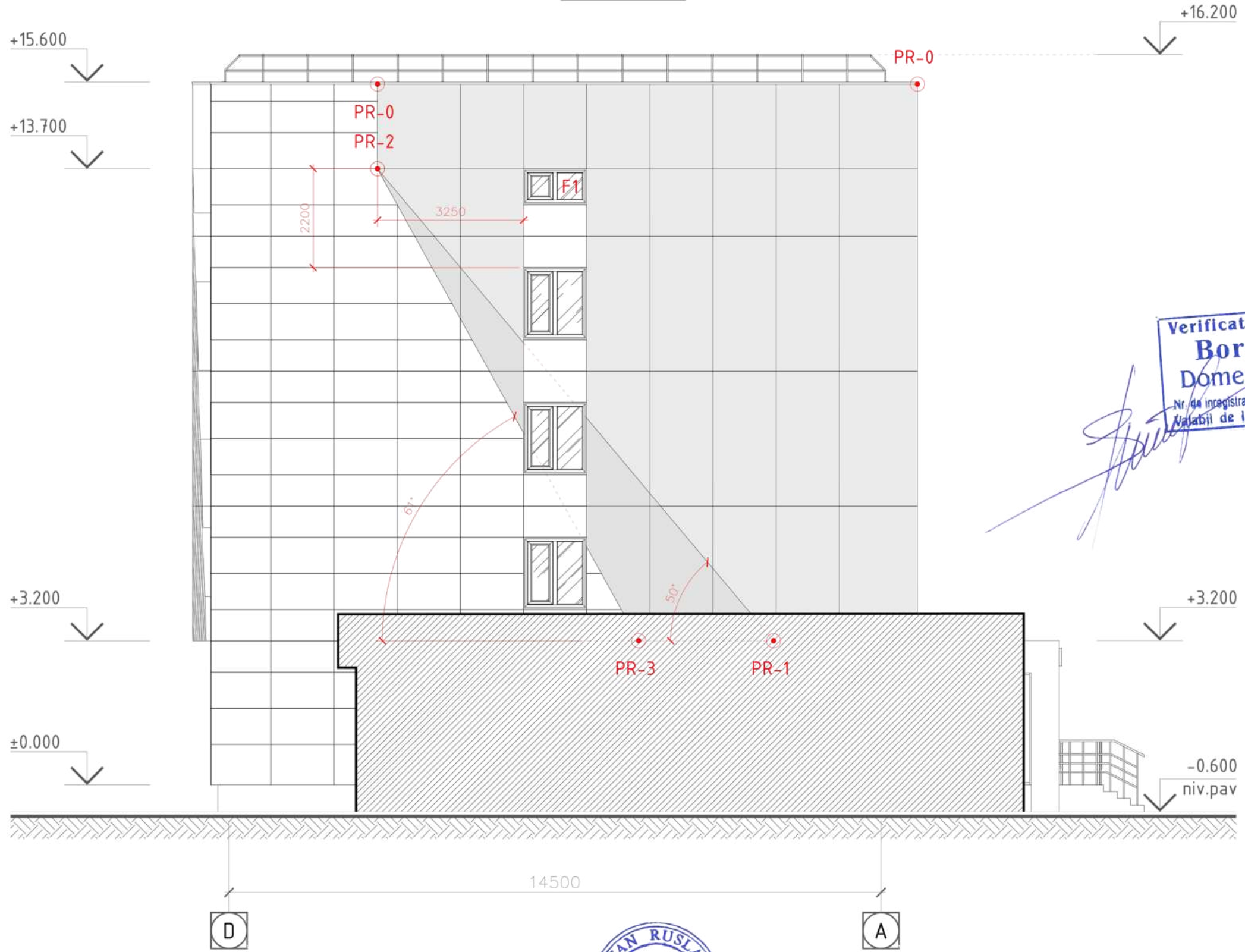
Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.	2024			2024
Elaborat	Soltan R.	2024			2024
Verificat					

NR.05/24-SA		
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani		
Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa
	PE	20
Fațada 4-1		

№ inv. original / Semnătura și data / Înloc. № inv.



FAȚADA D-A



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
 Valabil de la 03.03.2024 până la 03.03.2025

BORDEROU PUNCTE DE REPER

Punct de reper	Semnificație	Notă
PR-0	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	
PR-1	De stabilit analogic Fațadei A-D	
PR-2	La distanța 400mm de la suprafața învelitorii peretelui ventilat	fără deviere
PR-3	De stabilit analogic Fațadei A-D	



Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>[Signature]</i>	2024
Elaborat		Soltan R.		<i>[Signature]</i>	2024
Verificat					

NR.05/24-SA			
Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
	PE	21	
Fațada D-A			

№ inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc № inv.



FAJADA 1-4 SOLUȚII CROMATICE



35400

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniite 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025

BORDEROU FINISARE A ELEMENTELOR DE FAJADĂ

Poz.	Element de fajadă	Tip de finisare și (ori) materialul	Denumirea ori numărul etalonului de culoare, mostră	Notă
1	Soclu	placare cu granit	negru-gri	1
2	Pereți	plăci de fibrociment	RAL 7024	2
3	Cercevea	profil PVC ori aluminiu	RAL 7024	3
4	Structură volumetrică	plăci de fibrociment	RAL 7047	4
5	Îngrădire de atic	metal vopsit cu email	RAL 9003	5

NOTĂ EXPLICATIVĂ ȘI INDICAȚII

- Soclu - placare cu granit ceramic de nuanță negru-gri (grosimea plăcii 20mm);
- Pereți - sistem de fajadă ventilată cu înveliș din plăci de fibrociment. Secționarea carcasei de suport și ghidare va fi executată intuitiv, pe baza imaginilor fațadelor din proiect;
- Vitralii din profil de aluminiu. Cerceveaua ferestrelor din PVC existente, necesită vopsire ori laminare în culoarea indicată din borderou;
- Structura volumetrică - plăci de fibrociment, aplicate pe carcasă metalică. Secționarea carcasei de suport va fi executată intuitiv, pe baza imaginilor fațadelor din proiect;
- Balustradă metalică, prefabricată ori executată individual, grunduită și vopsită de două ori cu email de culoare alb, ori alte materiale certificate pentru astfel de lucrări.



Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.	1	1	RUSLAN	02/2024
Elaborat	Soltan R.	1	1	RUSLAN	02/2024
Verificat					

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

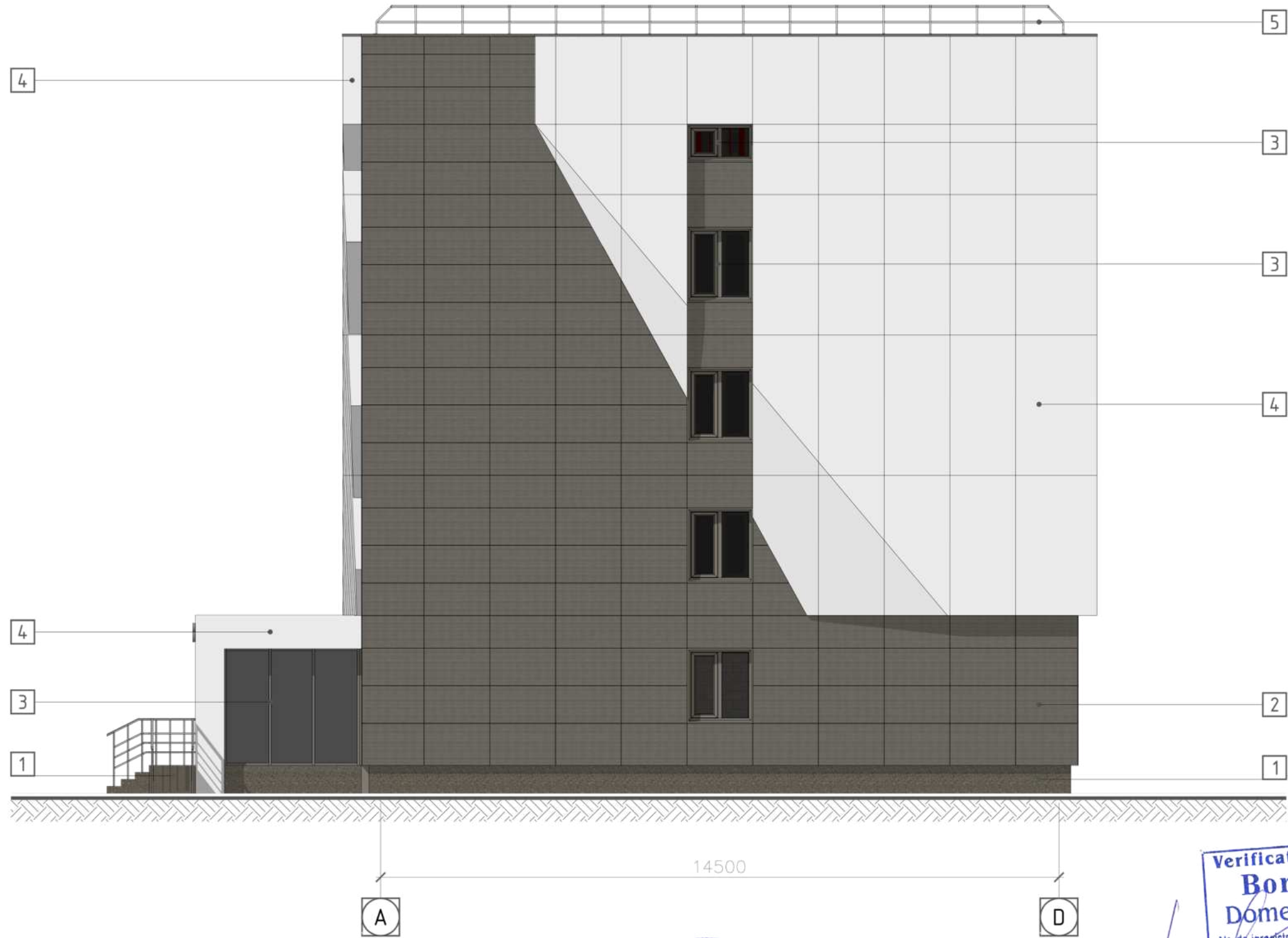
Faza	Planșa	Planșe
PE	22	

Fațada 1-4 soluții cromatice





FAȚADA A-D SOLUȚII CROMATICE



BORDEROU FINISARE A ELEMENTELOR DE FAȚADĂ

Poz.	Element de fațadă	Tip de finisare și (ori) materialul	Denumirea ori numărul etalonului de culoare, mostră	Notă
1	Soclu	placare cu granit	negru-gri	1
2	Pereți	plăci de fibrociment	RAL 7024	2
3	Cercevea	profil PVC ori aluminiu	RAL 7024	3
4	Structură volumetrică	plăci de fibrociment	RAL 7047	4
5	Îngrădire de atic	metal vopsit cu email	RAL 9003	5



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2028

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Elaborat		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Verificat					

Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
	PE	23	

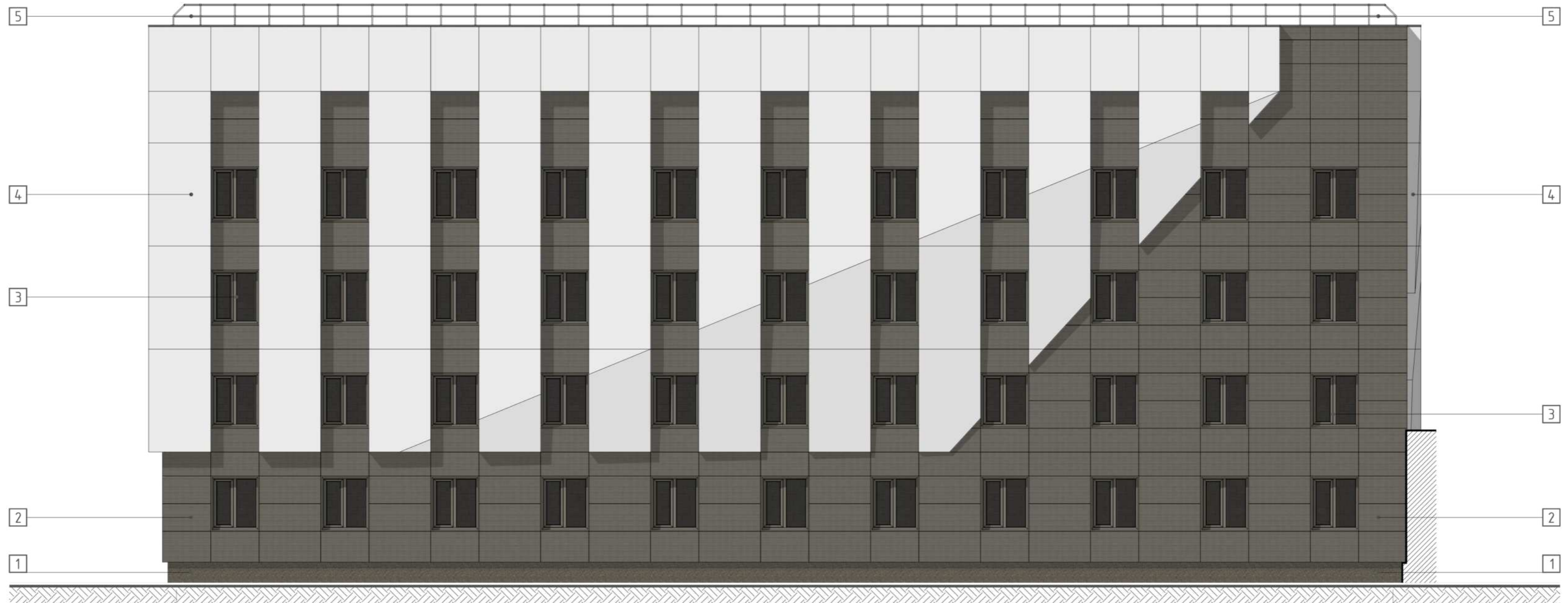
Fațada A-D soluții cromatice



№ inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc № inv.



FAJADA 4-1 SOLUȚII CROMATICE



35400

BORDEROU FINISARE A ELEMENTELOR DE FAJADĂ

Poz.	Element de fajadă	Tip de finisare și (ori) materialul	Denumirea ori numărul etalonului de culoare, mostră	Notă
1	Soclu	placare cu granit	negru-gri	1
2	Pereți	plăci de fibrociment	RAL 7024	2
3	Cercevea	profil PVC ori aluminiu	RAL 7024	3
4	Structură volumetrică	plăci de fibrociment	RAL 7047	4
5	Îngrădire de atic	metal vopsit cu email	RAL 9003	5

NOTĂ EXPLICATIVĂ ȘI INDICAȚII

1. Soclu - placare cu granit ceramic de nuanță negru-gri (grosimea plăcii 20mm);
2. Pereți - sistem de fajadă ventilată cu înveliș din plăci de fibrociment. Secționarea carcasei de suport și ghidare va fi executată intuitiv, pe baza imaginilor fațadelor din proiect;
3. Vitralii din profil de aluminiu. Cerceveaua ferestrelor din PVC existente, necesită vopsire ori laminare în culoarea indicată din borderou;
4. Structura volumetrică - plăci de fibrociment, aplicate pe carcasă metalică. Secționarea carcasei de suport va fi executată intuitiv, pe baza imaginilor fațadelor din proiect;
5. Balustradă metalică, prefabricată ori executată individual, grunduită și vopsită de două ori cu email de culoare alb, ori alte materiale certificate pentru astfel de lucrări.



Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniile 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 74/28.06.24  
 Valabil de la 04.04.2024 până la 03.03.2025

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.	Soltan R.	Ruslan	4		2024
Elaborat	Soltan R.	Ruslan	4		2024
Verificat					

Faza	Planșa	Planșe
PE	24	

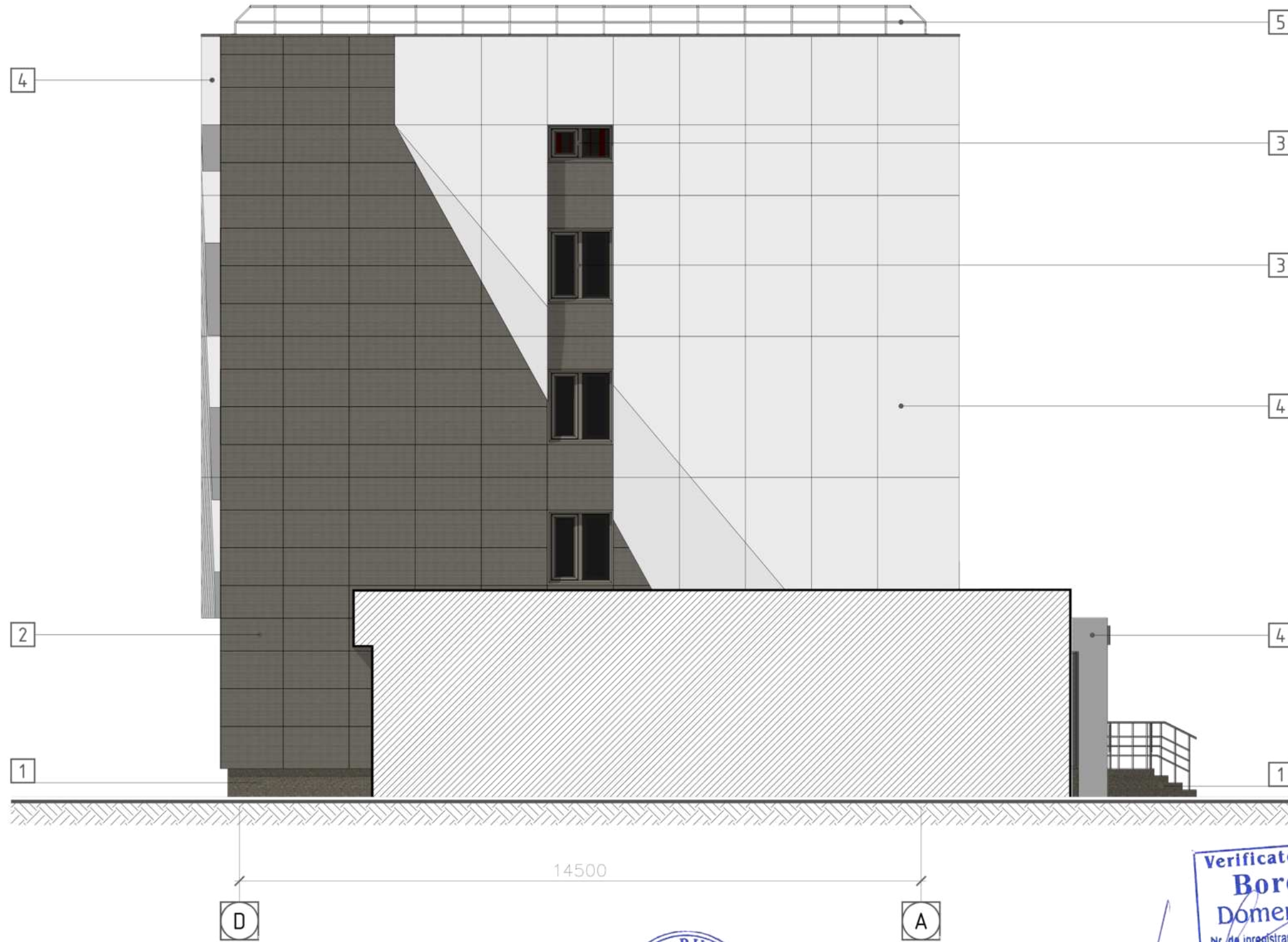
Blocul de studii Nr.3

Fașada 4-1 soluții cromatice

ARHITECT FAUR

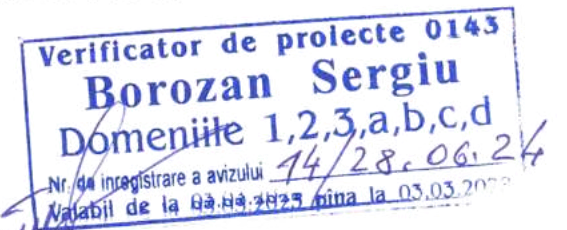


FAȚADA D-A SOLUȚII CROMATICE



BORDEROU FINISARE A ELEMENTELOR DE FAȚADĂ

Poz.	Element de fațadă	Tip de finisare și (ori) materialul	Denumirea ori numărul etalonului de culoare, mostră	Notă
1	Soclu	placare cu granit	negru-gri	1
2	Pereți	plăci de fibrociment	RAL 7024	2
3	Cercevea	profil PVC ori aluminiu	RAL 7024	3
4	Structură volumetrică	plăci de fibrociment	RAL 7047	4
5	Îngrădire de atic	metal vopsit cu email	RAL 9003	5



NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Mod.	Nr.par.	Planșa	Nr.doc.	Semnături	Data
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Elaborat		Soltan R.		<i>Soltan R.</i>	2024
Verificat					

Blocul de studii Nr.3

Faza	Planșa	Planșe
PE	25	

Fațada D-A soluții cromatice



№ inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc № inv.



VEDERE 1



Nr. inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc. Nr. inv.

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniite 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 03.04.2023 pînă la 03.03.2028



						NR.05/24-SA			
						Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani			
Mod.	Nr.par.	Plansa	Nr.doc.	Semnatura	Data	Blocul de studii Nr.3	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		Soltan R.		<i>R. Soltan</i>	2024		PE	26	
Elaborat		Soltan R.		<i>R. Soltan</i>	2024				
Verificat						Vedere 1			



VEDERE 2



Nr. inv. original  
 Semnătura și data  
 Înloc. Nr. inv.

Verificator de proiecte 0143  
**Borozaan Sergiu**  
 Domeniite 1,2,3,a,b,c,d  
 Nr. de înregistrare a avizului 14/28.06.24  
 Valabil de la 04.09.2024 pînă la 03.03.2025



Nr. inv.	Nr. par.	Plasa	Nr. doc.	Semnatura	Data
A.Ș.P.	Soltan R.			<i>[Signature]</i>	2024
Elaborat	Soltan R.			<i>[Signature]</i>	2024
Verificat					

NR.05/24-SA

Construirea unui etaj tehnic din contul cerdacului clădirii cu nr.cad. 0100517.166.04 (blocul de studii nr. 3), reabilitarea termică a fațadelor și construirea unui tambur la intrare, din str. Ion Creangă 1, mun. Chișinău, sec. Buiucani

Blocul de studii Nr.3

Faza	Planșa	Planșe
PE	27	

Vedere 2

