

CONTRACT Nr. 3
de achitare a serviciilor comunale

“ 11 ” 01 2024

mun. Chișinău

Directia Situații Excepționale mun. Hîncești, denumit în continuare „**COMODANT**”, reprezentată de domnul Octavian BUCȘA, șef interimar care acționează în baza Statutului, pe de o parte, și Inspectoratul național de securitate publică, denumit în continuare „**COMODATAR**”, reprezentat de Marin MANITA, șef, care acționează în baza Statutului, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **Comodantul** transmite spații pentru birouri în clădirea din str. 31 August 1989 nr.11, or. Hîncești, iar **Comodatarul** a primit în posesie și folosință aceste încăperi pentru activitatea de serviciu în conformitate cu contractul de comodat nr.86 din „18” decembrie 2020, obiectul contractului fiind furnizarea serviciilor comunale.

1.2. Termenul de achitare a serviciilor comunale se stabilește de la „01” ianuarie 2024 pînă la „31” decembrie 2024.

II. OBLIGAȚIUNILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

2.1. Comodatarul își asumă obligațiunile:

2.1.1. Să achite lunar plata pentru serviciile comunale conform calculelor anexate (Anexa1), în sumă anuală de **20 000,00 (douăzeci mii lei, 00 bani)**, care se efectuează nu mai târziu de data de 10 pentru luna curentă, prin transferarea sumei pe contul indicat de **Comodant**.

2.1.2. Să întrețină încăperile arendate în starea corespunzătoare cerințelor sanitare, tehnice și antiincendiar, înaintate de organele competente.

2.2. Comodantul își asumă obligațiunile:

2.2.1. Să transmită încăperile date în arendă în folosința **Comodatarului** în decurs de cinci zile de la semnarea contractului.

2.3. Comodatarul este în drept:

2.3.1. Să efectueze reconstrucția, replanificarea, reutilizarea încăperilor arendate conform sarcinilor statutare numai cu acordul în scris al **Comodantului**.

2.3.2. Să rezoluționeze contractul înainte de termenul valabilității cu preîntâmpinarea **Comodantului** cu o lună înainte de rezoluțiune.

2.4. Comodantul este în drept:

2.4.1. Să inspecteze starea încăperilor arendate.

2.4.2. Să rezoluționeze contractul înainte de termenul valabilității cu preîntâmpinarea **Comodatarului** cu o lună înainte de rezoluțiune.

III. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

3.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, inclusiv pentru modificarea sau rezolvirea unilaterală a contractului, partea culpabilă poartă răspunderea prevăzută de prezentul contract și legislația în vigoare și recuperează celeilalte părți toate pierderile suferite, confirmate de ea documental.

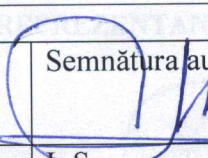
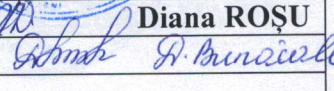
IV. REZOLUȚIUNEA, PROLONGAREA, MODIFICAREA CONTRACTULUI

4.1. Rezoluțiunea Contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în următoarele cazuri:

- a) rezoluțiunea Contractului de către părți (unilateral sau bilateral), cu notificarea în scris a celeilalte părți cu 15 (cincisprezece) zile înainte de rezoluțiune;
- b) revocarea semnăturii;
- c) în orice alte cazuri prevăzute în mod expres în prezentul Contract sau de legislația în vigoare.

4.2. Obligațiile contractuale existente la momentul rezoluțiunii Contractului trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

Adresele juridice și semnăturile părților:

Comodantul	Comodatarul
Direcția Situații Excepționale mun.Hîncești	Inspectoratul național de securitate publică
Adresa poștală: 31 August 1989 nr.101 A	Adresa poștală: mun. Chișinău str. Doina 102
Telefon:0269-2-20-27	Telefon: 022-24-54-33
IBAN: MD04TRPAAA142320A00643AA	IBAN: MD41TRPBAA222300A14319AC
Banca: MF-TR Chisinau – bugetul de stat	Banca: Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1006601001827	Cod fiscal: 1013601000509
Semnăturile părților	
 Semnătura autorizată:  Octavian BUCȘA	 Semnătura autorizată:  Marin MANIȚA
L.Ș. Contabi-sef  Maria ARMENCIA	L.Ș. Secția contabilitate  Diana ROȘU
	Secția logistică 
	Înregistrat: nr. _____
	Trezoreria _____
	Data: _____



2024-000000/941

Anexa Nr 1
la contractul Nr 3
din 11.01.2024

ACT
de achitare a serviciilor comunale pentru spațiile de birouri

Subsemnații reprezentanți ai **Direcției Situații Excepționale mun.Hîncești** și ai **Inspectoratului național de securitate publică** am întocmit PREZENTUL ACT, conform căruia în corespundere cu contractul de comodat Comodantul a transmis, iar Comodatarul a primit încăperile arendate și utilajul în stare suficientă cu achitarea serviciilor comunale:

Nr d/o	Denumirea serviciilor comunale	Suma	Remarcă
1	Servicii comunale	20 000,00	
2	Total	20 000,00	

SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR



„Comodantul”

Octavian BUCȘA

L.Ș.



„Comodatarul”

Marin MANIȚA

L.Ș.