



SARCINA DE PROIECTARE
Servicii de proiectare "Reparația capitală a Grădiniței de copii nr.3
„Lăstărel” str.Bojole nr.3A din or. Călăraș"

Nr. d.o.	Date și cerințe de bază
1.	Temeiul proiectării: Certificate de urbanism
2.	Tipul construcției: Construcții capitale, suprafața construcției la sol 1173,00 m.p.
3.	Fazele de proiectare: Memoriu explicative la toate compartimentele, Proiect executie, deviz de cheltuieli.
4.	Proiectul urmarește realizarea următoarelor obiective: -determinarea limitelor terenului destinat construirii obiectivului cu zona de protecție. -utilizarea funcțională permisă a terenului. -condițiile concrete de conformare și amplasare a construcțiilor. -elaborarea documentației de proiect integral
5.	Condiții speciale privind construirea, regimul economic și juridic: Seismicitatea 7 grade
6.	Indicatorii tehnico-economici de bază: Suprafața terenului pentru construcție -0,90 ha; Geodezie-0,66 ha.,
7.	Cerințe față de calitate, competitivitatea și parametrii ecologici ai producției: În conformitate cu reglementările în vigoare.Regimul de înălțime-P+1E. Reparația totală interioară a clădire existente. Reparații capitale interioare la fiecare încăpere(pardosea, pereți, tavan).
8.	Este necesar de elaborat următoarele compartimente: •marca PG Plan general, amenajări,irigarea spațiilor verzi, trotuare, parcuri; •marca SA Soluții Arhitecturale Cromatice specific zonei date. POȘ Proiect organizarea șantierului. •Rețele electrice exterioare de iluminare stradală publică, Lampi LED. •Rețele exterioare: de acumulare a apelor de la suprafața, apeduct, canalizare centralizată, rețele electrice 04kV. •Rețele interioare:Rețele termice, punct termic, rețele electrice, comunicații TV-internet, telefon, apeduct, canalizare, sistemul incendiar MASI, ventilație, condiționare, supraîncălzire video.
9.	Cerințe privind elaborarea soluțiilor de organizare a lucrărilor de construcții și de întocmire a documentației de deviz Conform regulilor și reglementărilor actuale.
10.	Documentația de proiect-5 exemplare pe suport de hârtie și variantă electronică format PDF, KOS-Winsmeta

Fondul național de date geospațiale

