

CAIET DE SARCINI

Obiectul: Servicii de elaborare a schiței de proiect pentru crearea „Health Tech Hub” în cadrul IP USMF „Nicolae Testemițanu”.

Autoritatea contractantă: IP USMF ”Nicolae Testemițanu”,

Adresa obiectivului: bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 165, nr.cad.0100517.158.05.

Tipul construcției: Reconstrucția unui monument istoric de importanță locală din mun. Chișinău (clădirea fostului spital militar, a.1905), amplasată în Nucleul Istoric al mun. Chișinău.

Termen de proiectare: 3 luni calendaristice.

Serviciile de proiectare se vor efectua conform Certificatului de urbanism informativ, Proiectului Conceptual deja elaborat și a temei de proiect.

Suprafața terenului: Teren comun pentru mai multe blocuri.

Suprafața actuală a clădirii supuse reconstrucției: 738,0 m.p.

Suprafața după reconstrucție circa 900,0 m.p.

Schița de proiect va conține:

- Memoriu explicativ general;
- Planul de încadrare în teritoriu a obiectului;
- Planul general al obiectului, amenajare teritoriu;
- Măsurări arhitecturale, relevee, sondaje;
- Demontări și intervenții;
- Documentația fotografică a imobilului;
- Soluții cromatice a fațadelor;
- 3D vizualizări;
- Indicii tehnico-economici;
- Suprafețele spațiilor supuse intervențiilor, etc;

Schița de proiect în mod obligatoriu va fi avizată pozitiv de către Consiliul Național al Monumentelor Istorice.

Notă: Celelalte avize, expertize, studii și cercetări vor fi achitate din contul autorității contractante.

Șef Departament administrarea patrimoniului

Valentina Șpac