

PARTEA I

CAIET DE SARCINI

1. Denumirea obiectivului –CONSTRUCȚII SPECIALE DE COLECTARE ȘI SORTARE A GUNOIULUI

2. Amplasarea obiectivului – Republica Moldova, orașul Orhei, com. Trebujeni (s. Trebujeni, s. Butuceni, s. Morovaia), s. Mașcăuți, com. Ivancea (s. Brănești, s. Furceni);

3. Beneficiar/Autoritate contractantă – Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi";

4. Sursa de finanțare – Bugetul de stat prin Fondul Național de Mediu

5. Statutul de protecție – Aria Rezervației "Orheiul Vechi" este protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural.

6. Introducere

Caietul de sarcini conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate, astfel încât ofertanții să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității beneficiare și cu cerințele prevăzute în documentația de proiect. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică.

În acest sens, informăm, că oferta care nu corespunde prevederilor caietului de sarcini și nu satisface cerințele impuse în documentația de proiect, va fi respinsă ca fiind neconformă.

7. Descriere generală

Orheiul Vechi este principala atracție cultural-turistică a Republicii Moldova. Rezervația Cultural-Naturală Orheiul Vechi formează un sistem de monumente istorice și peisaje naturale amplasate pe promontoriile meandrice, formate de albia sinusoidală a Răutului între satele Trebujeni și Butuceni. Aria Rezervației delimitată în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 228/2009, ocupă o suprafață totală de 11064,56 ha, inclusiv, zona rezervației propriu-zise – 4978,99 ha și zona de protecție – 6085,57 ha și este protejată prin Legea nr. 251/2008 ca patrimoniu cultural și natural. În cadrul Peisajului Cultural Orheiul Vechi sunt atestate numeroase situri și vestigii arheologice, care denotă prezența omului în acest spațiu începând cu perioada paleoliticului; perpetuarea istorico-culturală din eneolitic până la etapa actuală; interferența civilizațiilor preistorice, antice și medievale; dialogul istorico-cultural est-vest și nord-sud; integrarea omului în cadrul mediului ambiant și valorificarea lui în scopuri social-economice și culturale. Teritoriul Rezervației cultural-naturale Orheiul Vechi se caracterizează prin poziție economico-geografică favorabilă, datorită faptului, că este situată la distanță relativ mică de capitala republicii or. Chișinău și or. Orhei. Nucleul Rezervației îl constituie Peisajul Arheologic Orheiul Vechi, cu suprafața – 539 ha, nominalizat în anul 2015 pentru înscriere în Lista Patrimoniului Mondial UNESCO. Ca destinație turistică, Peisajul cultural Orheiul Vechi a fost oficializat pentru prima dată în 1968, în baza hotărârii Guvernului RSSM de a crea în cadrul Rezervației istorico-naturale Orheiul Vechi un complex turistic-muzeal. Natura deschisă a Complexului Orheiul Vechi a facilitat dezvoltarea accelerată a turismului cultural în această zonă, și în scurt timp acest complex a devenit - și rămâne și astăzi - destinația turistică nr. 1 în Republica Moldova. Fluxul principal de turiști din cadrul complexului Orheiul Vechi are loc în perioada primăvară-vară (mai, iunie, iulie și august) ale anului, mai puțin în septembrie, sporadic în aprilie și octombrie și aproape lipsesc complet în lunile reci din noiembrie, decembrie, ianuarie, februarie și martie.

Rezervația Cultural-Naturală "Orheiul Vechi" conform Regulamentului de organizare și funcționare, este o instituție publică de cultură, cu personalitate juridică, finanțată din

Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

venituri proprii și din bugetul de stat, care funcționează în subordinea Ministerului Culturii. Terenul pe care este amplasat sediul Rezervației are o suprafață de 54,0517 ha.

8. Solicitățile normative de la acțiunile climaterice constituie:

1. Caracteristicile zonei Rezervația cultural-naturală „Orheiul Vechi”;
2. Subraion climateric - III B;
3. Presiunea vântului - 30 kg/m² (0,3 kPa);
4. Temperatura de calcul a aerului atmosferic, pe timp de iarnă - -16 °C;
5. Temperatura de calcul a aerului în interior - +20 °C;
6. Greutatea zăpezii - 50 kg/m² (0,5 kPa);
7. Adâncimea de îngheț, conform studiului geotehnic $h_i = 0,80$ m;
8. Seismicitatea terenului - 7 grade;
9. Seismicitatea de calcul a construcției - 8 grade.

9. Împărțirea pe loturi.

Având în vedere importanța și specificul contractului de achiziție care presupune atât procurarea platformelor modulare p-u colectarea deșeurilor cu 2 secții, a platformelor modulare p-u colectarea deșeurilor cu 3 secții, cât și lucrări de instalare și amenajare a acestor platforme, autoritatea contractantă a decis să nu utilizeze împărțirea pe loturi a contractului de achiziție publică, deoarece între componentele contractului de achiziție publică și anume, procurarea construcțiilor modulare prefabricate, cât și executarea lucrărilor de instalare și amenajare a acestora, există o strânsă legătură, în sensul că se află într-o strânsă interdependență și se completează reciproc, concluzie ce se impune față de faptul că toate componentele se referă la același obiectiv. De asemenea, divizarea contractului pe loturi ar risca să facă executarea acestuia excesiv de dificilă din punct de vedere tehnic, iar necesitatea de a coordona diferiți contractanți pentru loturi ar risca să submineze grav buna executare a contractului.

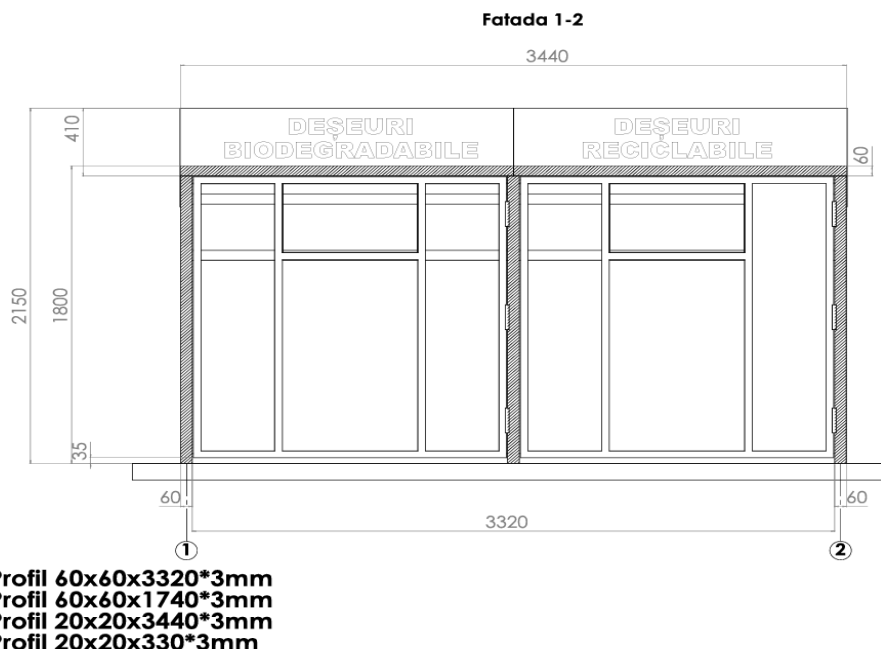
10. Obiectul achiziției

Prezentul caiet de sarcini prevede achiziționarea *construcțiilor speciale de colectare și sortare a gunoiului, instalarea și amenajarea acestora*

Astfel, se impun achiziții ale următoarelor bunuri:

Lotul 1. Construcții speciale de colectare și sortare a gunoiului

1.1 Platforme modulare pentru colectarea deșeurilor cu 2 secții – 5 buc. – construcții prefabricate, confecționate din metal, protejate anticoroziv, alcătuite din 2 module. Dimensiunile maxime de gabarit ale ansamblurilor modulare supraterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor vor permite introducerea în fiecare modul a câte un eurocontainer standard de 1100 l. Dimensiunile și configurația platformelor modulare sunt conform schemei prezentate mai jos:

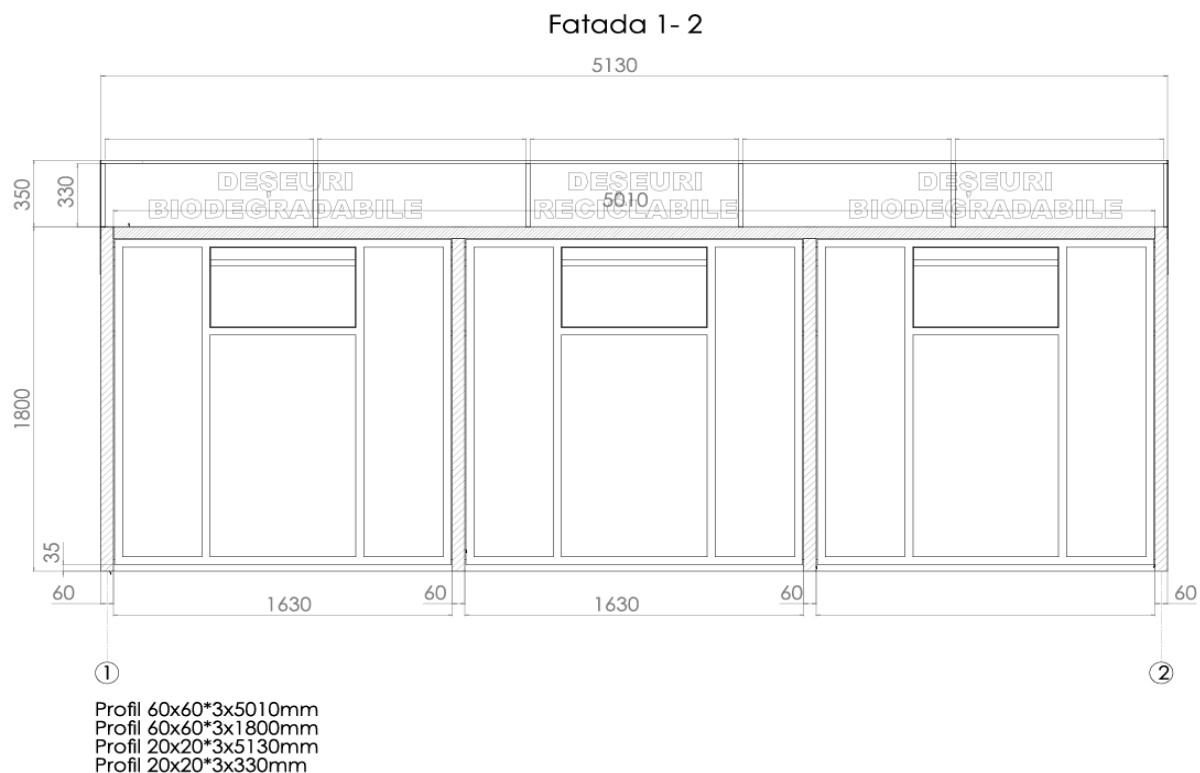


Dimensiunile minime (LxlxH): 3440 x 1400 x 2150

Produsul va fi realizat din module alipite, fixate între ele cu șuruburi. Elementele de fixare vor fi vizibile doar în interior. Ele vor fi acoperite pe partea exterioară cu panouri compozite etalbond, marcate, prin tăierea cu plasmă a literelor, pe categorii de sortare: „*Deșeuri reciclabile*” și „*Deșeuri biodegradabile*”, având imprimată și sigla Rezervației. Modulele vor prezenta în partea din față uși individuale care vor fi suficient de mari pentru a putea intra pe ele câte un eurocontainer de 1100 l standard (pe roți). Fiecare modul va fi prevăzut cu sisteme de blocare /lacăt pentru acces limitat în interiorul acestora. Pe uși vor fi aplicate inscripții autocolante de tip oracal sau similar, pentru fiecare tip de deșeuri în parte, suficient de mari pentru a fi văzute de la distanță.

1.2 Platforme modulare pentru colectarea deșeurilor cu 3 secții – 17 buc. – construcții prefabricate, confecționate din metal, protejate anticoroziv, alcătuite din 3 module. Dimensiunile maxime de gabarit ale ansamblurilor modulare supraterane pentru colectarea selectivă a deșeurilor vor permite introducerea în fiecare modul a câte un eurocontainer standard de 1100 l. Dimensiunile și configurația platformelor modulare sunt conform schemei

prezentate mai jos:



Dimensiunile minime (LxlxH): 5130 x 1400 x 2150

Produsul va fi realizat din module alipite, fixate între ele cu șuruburi. Elementele de fixare vor fi vizibile doar în interior. Ele vor fi acoperite pe partea exterioară cu panouri compozite etalbond, marcate, prin tăierea cu plasmă a literelor, pe categorii de sortare: „Deșeuri biodegradabile”, „Deșeuri reciclabile” și „Deșeuri biodegradabile”, având imprimată și sigla Rezervației. Modulele vor prezenta în partea din față uși individuale care vor fi suficient de mari pentru a putea intra pe ele câte un eurocontainer de 1100 l standard (pe roți). Fiecare modul va fi prevăzut cu sisteme de blocare /lacăt pentru acces limitat în interiorul acestora. Pe uși vor fi aplicate inscripții autocolante de tip oracal pentru fiecare tip de deșeuri în parte, suficient de mari pentru a fi văzute de la distanță.

Obiectul achiziției presupune și

1.3 Montarea și amenajarea modulelor pentru colectarea selectivă a deșeurilor, după cum urmează:

Construcțiile modulare se vor monta pe platforme cu dimensiunile:

- 5 platforme cu construcții speciale de colectare și sortare a gunoiului cu 2 secții, de cca 2000*5000 mm;
- 17 platforme cu construcții speciale de colectare și sortare a gunoiului cu 3 secții, de cca 2000*6000 mm,

încadrate între borduri de beton, executate conform tuturor normelor și rigorilor în cauză, având la baza terasamentului stratul de pietriș compactat. Pavajul pentru curte vibropresat, **de culoare antracit** sau foarte similară acesteia, se va așeza pe un strat din amestec uscat de cement și nisip, în proporție 1:6, rostuit cu amestec uscat de cement și nisip. Suprafața pavată va avea neapărat o pantă de scurgere. Fiecare platformă va fi asigurată cu un corp de iluminat stradal led cu panou solar, montat pe un pilon de minim 5000 - 6000 mm înălțime:

Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
		1.4.1 Platforme modulare p-u colectarea deseurilor cu 2 sectii - 5 platforme.		
		1.4.1.1 Montare		
1	M1A01A	Containere modulare pentru deseuri, livrate asamblat, montate prin simpla asezare, avind greutatea totala de pina la 1 tona (excludere materiale)	t	2,10
		1.4.1.2 Amenajarea platformei		
2	TsA01B3	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime, sub nivelul apei aruncarea in depozit sau vehicul la H< 0,60 m teren mijlociu	m3	19,80
3	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	5,00
4	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x8 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	66,60
5	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (tip Caramida culoare antracit - 4cm) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	50,00
6	RpEJ07A	Stilpi din otel 4m cu lampa solara stradala, cu panou solar, brat montare, pentru instalatii electrice pe platforme, gata confectionate : metalici, sub 5 m inaltime, inclusiv gropile si umplutura	buc	5,00
		1.4.2. Platforme modulare p-u colectarea deseurilor cu 3 sectii - 17 platforme		
		1.4.2.1 Montare		
7	M1A01A	Containere modulare pentru deseuri, livrate asamblat, montate prin simpla asezare, avind greutatea totala de pina la 1 tona (excludere materiale)	t	11,322
		1.4.2.2 Amenajare platforme		
8	TsA01B3	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime, sub nivelul apei aruncarea	m3	76,50

Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
		in depozit sau vehicul la H< 0,60 m teren mijlociu		
9	TsH222A	Incarcarea solului in transport auto	m3	76,50
10	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	130,05
11	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	20,57
12	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x8 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	267,24
13	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (tip Caramida culoare antracit - 4cm) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	205,70
14	RpEJ07A	Stilpi din otel 4m cu lampa solara stradala, cu panou solar, brat montare, pentru instalatii electrice pe platforme, gata confectionate: metalici, sub 5 m inaltime, inclusiv gropile si umplutura	buc	17,00

Caracteristicile tehnice și funcționale, specificate în Caietul de Sarcini, reprezintă pragul minim necesar și obligatoriu. Ofertanții pot propune un produs cu caracteristici tehnice și funcționale superioare celor specificate.

Vă rugăm să detaliați, în oferta dumneavoastră, toate caracteristicile tehnice și funcționale care sunt relevante pentru performanțele produsului oferat.

11. Obligații și cerințe privind obiectul achiziției

Ofertantul este obligat să viziteze și să inspecteze punctele pentru montarea și amenajarea platformelor și imprejuririle acestuia pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuiala și riscul, factorii necesari pentru pregătirea Ofertei sale și semnarea contractului.

Ca dovadă a participării, ofertanții vor primi Certificat de vizită pe teren.

Cerințe privind materialele.

La realizarea lucrărilor de montare și amenajare se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația UE.

Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

Toate lucrările, atât cele prevăzute în prezentul caiet de sarcini, cât și cele care se pot ivi prin situații diverse, se consideră că se execută în conformitate cu prevederile standardelor de stat, ale normativelor, prescripțiilor tehnice și normelor tehnice de protecția muncii în vigoare. Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta în mod obligatoriu normele de protecție a muncii, conform legislației.

12. Condiții de calificare

Criteriile de calificare și selecție a operatorului economic pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor prevăzute în caietul de sarcini:

- Se va completa DUAE de către operatorii economici ofertanți / asociați / terți susținători / subcontractanți propuși cu informațiile aferente situației lor.
- La solicitarea autorității contractante, documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE vor fi prezentate obligatoriu de către ofertant în termen de 3 zile.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale.

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

- Deținerea genului de activitate principal, sau secundar, necesar pentru obiectul achiziției, demonstrat în baza Extrasului din Registrul de Stat al persoanelor juridice, sau alt document eliberat în condițiile legii din țara de origine, care va fi prezentat autorității.

Eligibilitatea ofertantului. În cazul în care, autoritatea dispune de informații, că operatorul economic se află în una din situațiile menționate în art.19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, acesta va fi exclus de la procedura de achiziție.

Capacitatea economică și financiară a operatorilor economici.

Notă. Operatorii economici pot să invoce susținerea unui/unor terț/terți.

Capacitatea economică și financiară a operatorilor economici, va fi demonstrată prin:

- Lipsă de restanțe la buget, specificat în Certificatul privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat.

Experiență similară.

Ofertantul va demonstra că în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, a efectuat prestări similare de bunuri și lucrări de instalare și amenajare (minim 1 contract de execuție a lucrărilor de amenajare a spațiilor de pe teritoriul ariilor protejate/ Rezervațiilor), însoțite de certificate de bună execuție (recomandări), cu o valoare de cel puțin 25% din valoarea viitorului contract., însoțite de certificate de bună execuție (recomandări).

Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală "Orheiul Vechi"

Pentru demonstrarea experienței profesionale specifice, operatorul economic va prezenta autorității *Declarația privind experiența similară*, în conformitate cu modelul din Anexa nr.12 însoțită de:

- contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. Pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:
 - ✓ recomandare / recomandări din partea beneficiarului;
 - ✓ proces-verbal de recepție

Ofertantul va atașa graficul de livrare, instalare și amenajare a bunurilor din care să rezulte termenul total de realizare oferit dar nu mai mult de 3 luni.

Oferta va conține:

- a) Propunerea tehnică detaliată conform cerințelor anunțului de participare și a caietului de sarcini;
- b) Propunerea financiară, conform cerințelor anunțului de participare și a caietului de sarcini;
- c) Documentele de calificare.

Documente obligatorii care însoțesc oferta.

Pe lângă documentele propunerii tehnice și cele ale propunerii financiare se vor prezenta și următoarele documente anexe la Documentația standard, aprobată prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.69 din 7 mai 2021:

- Cererea de participare. Ofertantul trebuie să completeze și să prezinte semnată Cererea de participare în conformitate cu modelul prezentat – Anexa nr.7;
- Declarația privind valabilitatea ofertei, Anexa nr.8;
- Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia, prezentată în conformitate cu modelul din Anexa nr.15;
- Certificatul de participare la vizită în teren.

Asociere, și / sau, terț susținător, după caz.

În cazul, în care operatorii economici participă la procedura de atribuire a contractului în comun, aceștia vor completa și semna un Acord de asociere, prezentând informații, în acest sens, în conformitate cu modelul prezentat în Anexa nr. 11, din Documentația standard, urmând ca în cazul în care, oferta a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică. Ofertantul are obligația de a preciza partea / părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale acestora.

În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând susținere acordată de un terț susținător, acesta va dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective (operator economic), încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 16 - 20), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate.

Oferta care nu va respecta specificațiile minime din Caietul de sarcini va fi considerată neconformă.

Oferta va fi redactată în limba română și va fi exprimată în lei fără TVA.

Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați:

- Livrarea bunurilor, montarea și amenajarea acestora se va efectua în decurs de 75 de zile de la semnarea contractului

Condiții de plată: Plata se va efectua în conformitate cu contractul încheiat între Beneficiar și Furnizor și anume: 100 % în termen de 30 zile de la semnarea actului de primire-predare.

Instituția Publică Rezervația Cultural – Naturală ”Orheiul Vechi”

Cheltuielile generate de efectuare a unor lucrări suplimentare ca urmare a unor situații imprevizibile și care tehnic nu pot fi separate, vor fi achiziționate în baza art.56 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice.

Ofertantul declarat câștigător va constitui, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către părți, garanția de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractului, exclusiv TVA, pentru toată durata contractului.

Garanția de bună execuție a contractului va fi agreată cu Autoritatea contractantă la momentul semnării contractului.

Atenționări speciale:

1. Nedepunerea DUAЕ odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/terț susținător) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.
2. Neprezentarea Certificatului de vizită pe teren și examinare a proiectului tehnic atrage respingerea ofertei ca inacceptabilă.
3. Se vor depune, odata cu DUAЕ, următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere, după caz. Nedepunerea acestora odată cu DUAЕ, constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventualele inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAЕ, atât ale ofertantului, cât și ale subcontractantului/terțului susținător, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire.

Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **cel mai bun raport calitate-preț;**

Legislația aplicabilă.

- Legea nr.131/2015, privind achizițiile publice;
- Legea nr.181/2014, finanțele publice și responsabilități bugetar – fiscale;
- Hotărârea Guvernului nr.1029/2013, privind investițiile capitale publice;
- Hotărârea Guvernului nr.10/2021, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la activitatea grupului de lucru în domeniul achizițiilor publice;
- Hotărârea Guvernului nr.778/2020, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la întocmirea și păstrarea dosarului achiziției publice;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.185/2015, aprobarea instrucțiunii privind managementul proiectelor de investiții capitale;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.208/2015, privind Clasificația bugetară;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.115/2021, cu privire la aprobarea Documentației standard pentru realizarea achizițiilor de bunuri și servicii;
- Ordinul Ministerului Finanțelor nr.105/2020, cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind modalitatea, condițiile și procedura de organizare și desfășurare a consultării pieței în vederea pregătirii achiziției publice;

Data 16.01.2025

Președintele grupului de lucru:

Ion CEBAN