

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea: *Lucrări de montare a ascensoarelor noi, în blocurile de locuință*
prin procedura de achiziție: *Licitație deschisă (acord – cadru)*

1. Denumirea autorității contractante: *Direcția generală locativ-comunală și amenajare*
2. IDNO: *1007601010493*
3. Adresa: *MD 2012, mun. Chișinău, str. M. Eminescu 33*
4. Numărul de telefon/fax: *022-24-25-01, Fax: 022-22-01-72*
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:
achizitii.dglca@cmc.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *Direcția generală locativ – comunală și amenajare*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	45200000-9	<i>Lucrări de montare a ascensoarelor noi, în blocurile de locuință</i>	<i>Buc.</i>	<i>1</i>	<i>Conform formularului de deviz nr. 1 din documentația de atribuire</i>	<i>45 000 000,00</i>
		Lotul 2				
		<i>[Lista pozițiilor din Lot]</i>				
Valoarea estimativă totală						<i>45 000 000,00</i>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi X
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *nu vor fi acceptate*

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitată: 36 luni

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31 decembrie 2023

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): NU

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAЕ	Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
2	Formularul ofertei	Formularul 3.1, Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
3	Garanție pentru ofertă	în sumă de 1 % din suma totală a ofertei fără TVA conform anexei nr. 9 – formulare pentru depunerea ofertei - scrisoare de garanție bancară (emisă de o bancă comercială) semnat electronic de către ofertant și se prezintă la solicitarea beneficiarului în original la sediul autorității contractante	da
4	Deviz de cheltuieli (Formularele 3, 5, 7)	Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
5	Dovada înregistrării persoanei juridice	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
6	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	copie – eliberat de Inspectoratul Fiscal (valabilitatea certificatului - conform cerințelor Inspectoratului Fiscal al Republicii Moldova), confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
7	Certificat de atribuire a contului bancar	copie – eliberată de banca deținătoare de cont, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
8	Ultimul raport financiar (anul 2020)	copie – confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
9	Formularul informativ despre ofertant	Formularului F3.7, Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da

10	<p>Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit.</p>	<p>Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate. Se prezintă original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr. 13</p> <p>Ofertantul va dispune de un nivel minim de experiență în domeniul renovării clădirilor pentru a se califica cerințelor de îndeplinire a contractului:</p> <p>a) executarea în ultimii 5 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului cel mai mare contract subsecvent, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal la terminarea lucrărilor;</p> <p>sau</p> <p>b) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract confirmate prin prezentarea contractelor de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal la terminarea lucrărilor, inclusiv, instalarea a minim 45 ascensoare în perioada ultimelor 5 ani.</p> <p>Recomandări din partea beneficiarilor pentru demonstrarea lucrărilor similare</p>	da
11	<p>Demonstrarea accesului la utilajele, instalațiile și/sau echipamentele tehnice indicate de autoritatea contractantă, pe care aceasta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului ce urmează a fi atribuit</p>	<p>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform anexei nr. 14, și Documente care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului, original întocmit conform anexi nr. 14, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului</p>	da
12	<p>Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia)</p>	<p>Declarație privind personalul de specialitate (indicând persoanele) propuși pentru implementarea contractului (minim 15 muncitori calificați), se prezintă original întocmit conform anexei nr. 15, confirmat prin aplicarea semnăturii</p>	da

		electronice a Participantului	
13	Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigentului de șantier	Copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
14	Lista subcontractanților și partile din contract care sunt îndeplinite de către aceștea	Anexa nr. 16, Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
15	Avizul Agenției Supraveghere Tehnică	Anexa nr. 22, Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
16	Manualul Calității	Copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului Autoritatea contractantă va accepta certificatele echivalente emise de organisme stabilite în statele membre ale Uniunii Europene sau Internaționale	da
17	Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract	Copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
18	CertIFICATE emise de organisme de evaluare a conformității sistemelor sau standardelor de management al calității, acreditate de către organisme de acreditare, Certificat ISO 9001 eliberat Participantului la licitație	Copie, confirmată prin semnătura electronică a Participantului	da
19	CertIFICATE emise de organisme de evaluare a conformității, cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu, autorizate de către organisme naționale de acreditare Certificat ISO 14001 eliberat Participantului la licitație	Copie, confirmată prin semnătura electronică a Participantului	da
20	Termenul de garanție a lucrărilor	minim 5 ani din momentul semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor	da
21	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	da
22	Garanția de bună execuție (la încheierea contractului atribuit) 5 % din suma viitorului contract subsecvent	Forma garanției de bună execuție : Scrisoare de garanție bancară (emisă de o bancă comercială) Original.	da
23		1. Prin prețul ofertat în etapa de atribuire a acordului cadru se înțelege	da

	Calcularea prețului	<p>valoarea maximă a costului pentru executarea lucrărilor, pe care operatorul economic îl va putea percepe pe întreaga durată a acordului-cadru.</p> <p>2. Prețul lucrărilor ce urmează a fi specificat în Formularul ofertei va constitui doar Prețul maxim care va fi practicat în relația cu autoritatea contractantă, pe parcursul derulării acordului-cadru. Prețul lucrărilor nu va putea fi depășit în nici o situație, pe toată durata acordului-cadru. Prețul lucrărilor constituie un element care poate fi îmbunătățit în procesul de reofertare, pentru atribuirea contractului subsecvent.</p>	
24	Alte cerințe obligatorii	<p>P.20 Documentele ce constituie oferta al documentației standard prevede următoarele – p.20.1 oferta va cuprinde următoarele formulare:</p> <p>a) Formularul ofertei (F3.1);</p> <p>b) Scrisoare de garanția bancară (anexa nr. 9) în original;</p> <p>c) Oferta tehnică conform caietului de sarcini;</p> <p>d) Orice alt document cerut în punctul 3 din FDA;</p> <p>e) Documentul unic de achiziții european (DUAE).</p> <p>Potrivit p.20.2 – Toate documentele menționate în punctul 20.1 din IPO și p.15 al anunțului de participare - vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată și plasate pe platforma <u>achiziții.md</u>. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.</p> <p>Prezentarea tuturor documentelor în original, cu semnătură și ștampilă umedă la sediul autorității contractante în termen de 24 de ore din momentul deschiderii procedurii de achiziție</p>	da

17. Garanția pentru ofertă, după caz : *1 % din valoarea ofertei fără TVA*, cuantumul _____.

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări: *5 ani*.

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz: *5%*, cuantumul _____.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz _____

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): _____

23. Ofertele se prezintă în valuta: *MDL*

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: *Prețul cel mai scăzut*

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	<i>Nu se aplică</i>	

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* _____

- pe: *[data]* _____

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: *60 zile*

29. Locul deschiderii ofertelor: _____ **SIA RSAP** _____
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:

_____ **Română** _____

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:

_____ (se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: _____

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *Nu*

40. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: Ion BURDIUMOV .