

MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA

IP OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1 Tel:(00373 <tel:(00373> 22) 77-68-18 e-mail: admin@oatucl.md

Direcția Generală Cercetări și Proiectări în Domeniul
Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii

MD 2012, mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam 65; tel 022-24-21-64

Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" în apropierea r.Prut , s. Pererita, r-ul Briceni

PROIECT DE EXECUȚIE

Obiect Nr.15823 - 5 - C

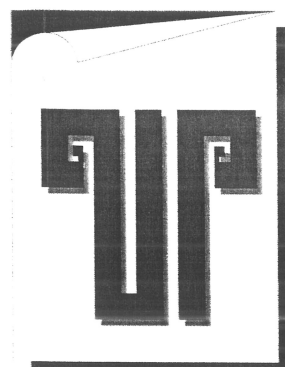
Casuta pentru 2 numere

Compartimentul:

C - Elemente de Construcții

Beneficiar: Consiliul Raional Briceni

or. Chișinău 2024



MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA

IP OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

MD-2043, Chișinău, str. Independenței 6/1 Tel:(00373 <tel:(00373> 22) 77-68-18 e-mail: admin@oatuc.md

Direcția Generală Cercetări și Proiectări în Domeniul
Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii

MD 2012, mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam 65; tel 022-24-21-64

Amenajarea traseului ECO-Turistic "Zamca" in apropierea r.Prut , s. Pererita, r-ul Briceni

PROIECT DE EXECUȚIE

Obiect Nr.15823 - 5 - C

Casuta pentru 2 numere

Compartimentul:

C - Elemente de Construcții

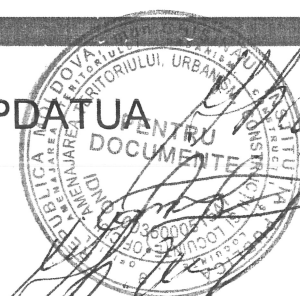
Beneficiar: Consiliul Raional Briceni

Șef Direcție Generală CPD

Șef Direcție PAC

Arhitect Șef Proiect

Constructor Șef Proiect



Gh. Vlas

V. Damaschin

P. Andreev

M. Gorelco

or. Chișinău 2024

Общие указания

- В проекте приняты следующие нормативные характеристики и нагрузки:
- Скоростной напор ветра - 0.7 kH/м2
 - Вес снегового покрова - 1.0 kH/м2
 - Расчетная температура наружного воздуха - -16C°
 - Класс ответственности здания - II
 - Класс пожарной безопасности - II
 - Сейсмичность площадки строительства - 7 баллов

Основанием служат суглинки непросадочные со следующими расчетными значениями характеристик грунта (в природном состоянии):
φ_{II}=23°; c_{II}=28КПа; γ_{II}=1.87т/м3; E=18МПа.
Подземные воды до глубины 5.5м не вскрыты.

Проект разработан на основании:
- CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE nr. 01 din 02.05.2025.
- геологических изысканий, выполненных индивидуальным предприятием SRL"Lenventa" в октябре 2016г;
- задания на проектирование.
За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола, которая соответствует абсолютной отметке 102.700 на генплане.

Конструктивная схема здания - каркасно-каменная:
- фундаменты ленточные монолитные из бетона кл. C20/25;
- сетны подземной части монолитные из бетона кл. C20/25;
- колонны и ригели каркаса монолитные из бетона кл. C16/20;
- перекрыти монолитные из бетона кл.C16/20;
- стены - кладка из мелких блоков пильного известняка марки M35 на растворе марки M50;
- кровля из гонтовой черепицы по деревянным стропилам.

Перечень законченных этапов работ подлежащих промежуточной приемке с участием представителей Стройинспекции и авторов проекта:

- устройство фундаментов;
- устройство стен;
- устройство монолитного каркаса;
- устройство монолитного перекрытия;
- устройство кровли.

Proiectul este elaborat în conformitate cu cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor (art.335, Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023):

Cerința 1 – Integritatea structurală a construcțiilor;
Cerința 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
Cerința 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
Cerința 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
Cerința 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
Cerința 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
Cerința 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
Cerința 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Arhitect Șef Proiect P. Andreev
Constructor Șef Proiect M.Gorelco

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта С

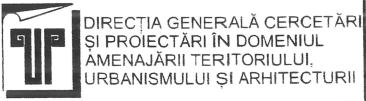
Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	План котлована	
3	Схема расположения элементов фундаментов	
4	Схема расположения элементов фундаментов. Сечения	
5	Схема расположения элементов ж.б. каркаса	
6	Монолитные колонны Км-...	
7	Схема расположения монолитных перемычек	
8	Схема расположения элементов монолитного ж.б. перекрытия	
9	Схема расположения элементов монолитного ж.б. перекрытия. Сечения	
10	Схема расположения элементов стропильной системы	
11	Схема расположения элементов стропильной системы. Узлы	
12	Схема расположения вентшахт	

Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 20.09.2023 pîna la 20.09.2028



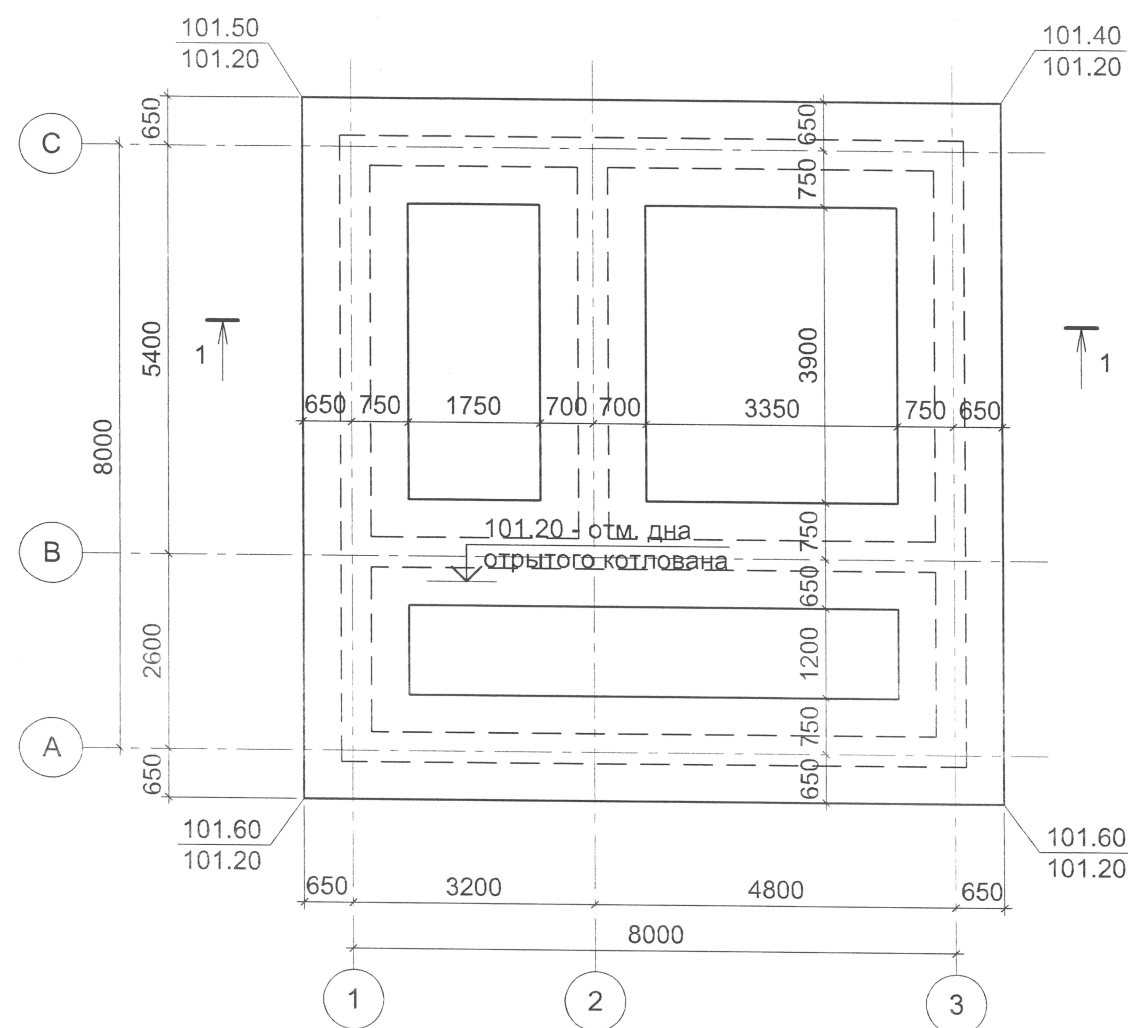
Certificat: ASP Seria 2020-P № 0569 din 29.07.2020
Certificat: CSP Seria 2022-P № 0865 din 22.06.2022

						15823 - 5 - C
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni
Mod.	Nr.part.	Planșa	№ doc.	Semnat.	Data	
A.S.P.		Andreev P.			11.24	Casuta pentru 2 numere
C.S.P.		Gorelco M.			11.24	
Elaborat		Costin A.			11.24	
						Общие данные (начало)

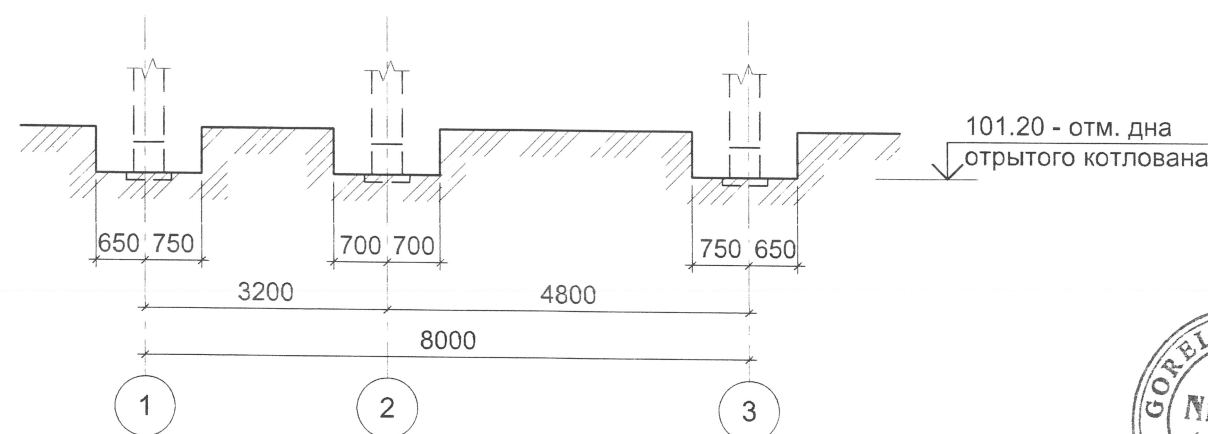


0.000=102.70

План котлована



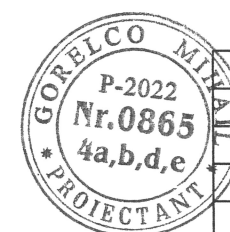
1 - 1



Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028

Barcari N.

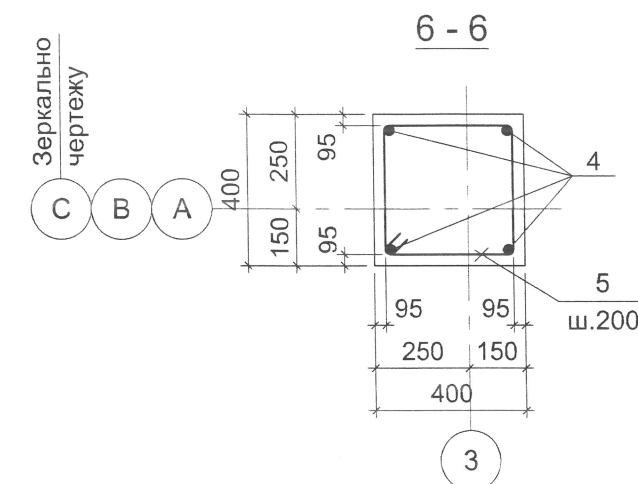
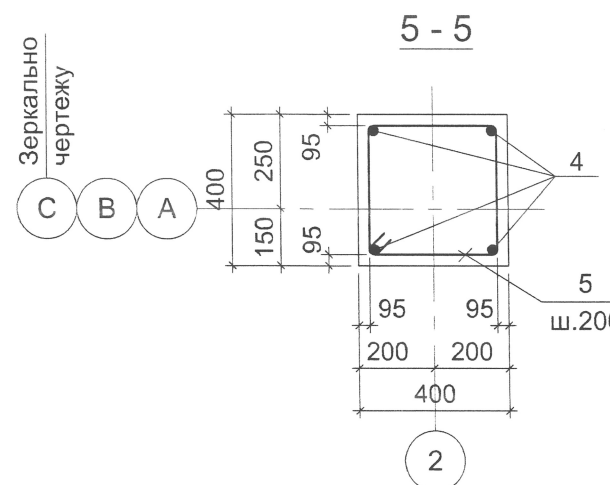
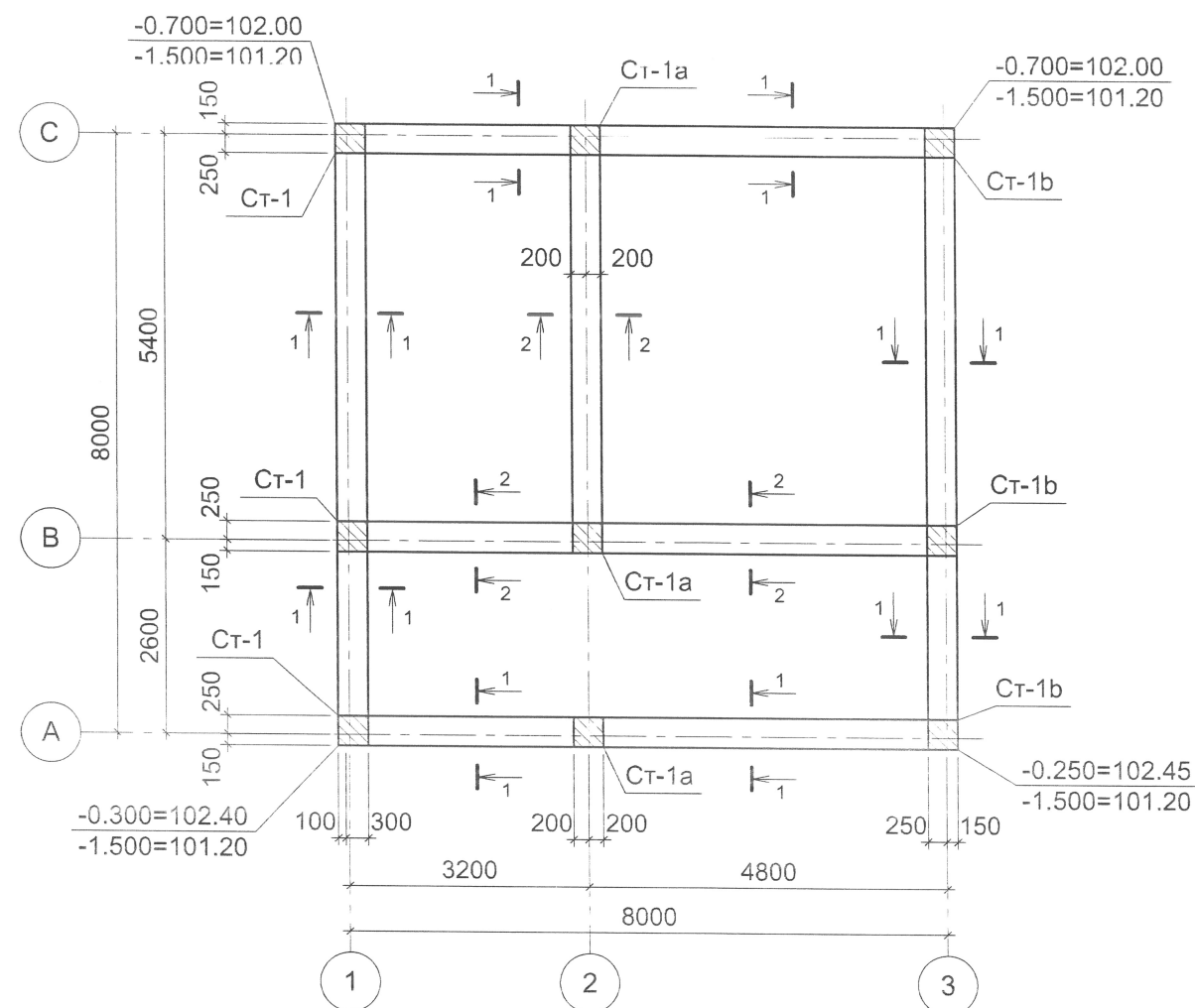
1. Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным SRL "Lenventa" в октябре 2016г основанием фундамента приняты суглинки непросадочные со следующими расчетными характеристиками грунта (в природном состоянии): $C_{II} = 28 \text{ кПа}$; $E = 18 \text{ МПа}$; $\phi_{II} = 23^\circ$; $\gamma_{II} = 1.87 \text{ т/м}^3$. Грунтовые воды до глубины 5,5м не вскрыты.
2. Котлован отывается до отметок указанных на схеме. После отрывки, траншеи под бетонную подготовку зачищаются на глубину 100мм.
4. Работы по устройству котлована выполнить в соответствии с указаниями СНиП 3.02.01-83* и с учетом рекомендаций "Руководства по производству и приемке работ при устройстве оснований и фундаментов".
5. В случае залегания на проектных отметках дна отрытого котлована ям, насыпных котлованов, насыпных грунтов - их необходимо расчистить до коренных грунтов, засыпать суглинистым грунтом с послойным уплотнением до отметки отрытого котлована.
6. Обратную засыпку пазух котлована выполнять с послойным уплотнением с доведением плотности сухого грунта не менее чем до 1.65т/м3.
7. На плане котлована в углах проставлены отметка земли:
в числителе - существующие, в знаменателе - дна отрытого котлована.



						15823 - 5 - C		
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni		
Mod.	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnat.	Data	Casuta pentru 2 numere	Faza	Planşa
							PE	2
C.S.P.		Gorelco M.			11.24	План котлована		
Elaborat		Costin A.			11.24			

Схема расположения элементов фундаментов

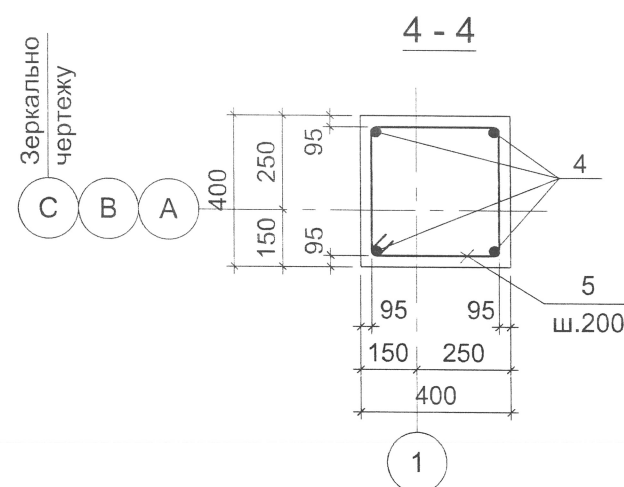
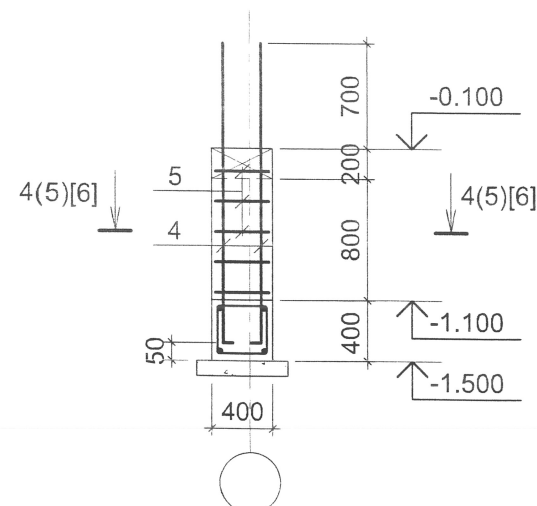
0.000=102.70



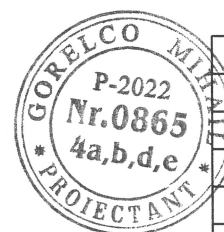
Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
 Domeniile 4a,b,d
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 20.09.2023 pina la 20.09.2028

Barcari N.

Ст-1 (Ст-1а) [Ст-1b]



1. За отм. 0.000 условно принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 102.70.
2. Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным SRL "Lenventa" в октябре 2016г основанием фундамента приняты суглинки непросадочные со следующими расчетными характеристиками грунта (в природном состоянии): $C_{II} = 28 \text{ кПа}$; $E = 18 \text{ МПа}$; $\phi_{II} = 23^\circ$; $\gamma_{II} = 1.87 \text{ т/м}^3$. Грунтовые воды до глубины 5,5м не вскрыты.
3. Фундаменты под наружные и внутренние стены монолитные ж/б ленты.
4. Под фундаментами выполнить бетонную подготовку из бетона кл. С8/10 толщиной 100мм.
5. Продольную арматуру монолитных лент и поясов в пересечениях завести на всю их ширину, стыки арматуры выполнить внахлест с перепуском на 50d.
6. Подсыпку под полы и крыльца, обратную засыпку производить с тщательным трамбованием при оптимальной влажности грунта с доведением объемного веса скелета грунта до 1.65 т/м3.
7. Выполнить горизонтальную гидроизоляцию (ГГИ) из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20мм с уплотняющими добавками (жидкое стекло, хлорное железо).
8. Вертикальную гидроизоляцию стен подземной части соприкасающихся с грунтом выполнить обмазкой горячим битумом в два слоя по выровненной поверхности.
9. Сечения и узлы см. лист 4.
10. На плане фундаментов в углах проставлены отметки земли: в числителе - проектные, в знаменателе - отметка низа фундаментов.



						15823 - 5 - C		
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni		
Mod.	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnat.	Data	Casuta pentru 2 numere	Faza	Planşa
							PE	3
C.S.P.		Gorelco M.			11.24	Схема расположения элементов фундаментов		
Elaborat		Costin A.			11.24			

Спецификация элементов монолитных фундаментов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Масса всего,кг
Сборочные детали и единицы					
1		Ø10B500B SM SR EN10080 L=п.м.	392.0	0.617	241.86
2		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1460	223	0.32	71.36
3		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1160	207	0.26	53.82
4		Ø14B500B SM SR EN10080 L=2250	36	2.72	97.92
5		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1000	45	0.22	9.9
Материалы на монолитный элемент					
		БЕТОН Кл. C20/25	25.2		м³
		БЕТОН Кл. C8/10	2.7		м³

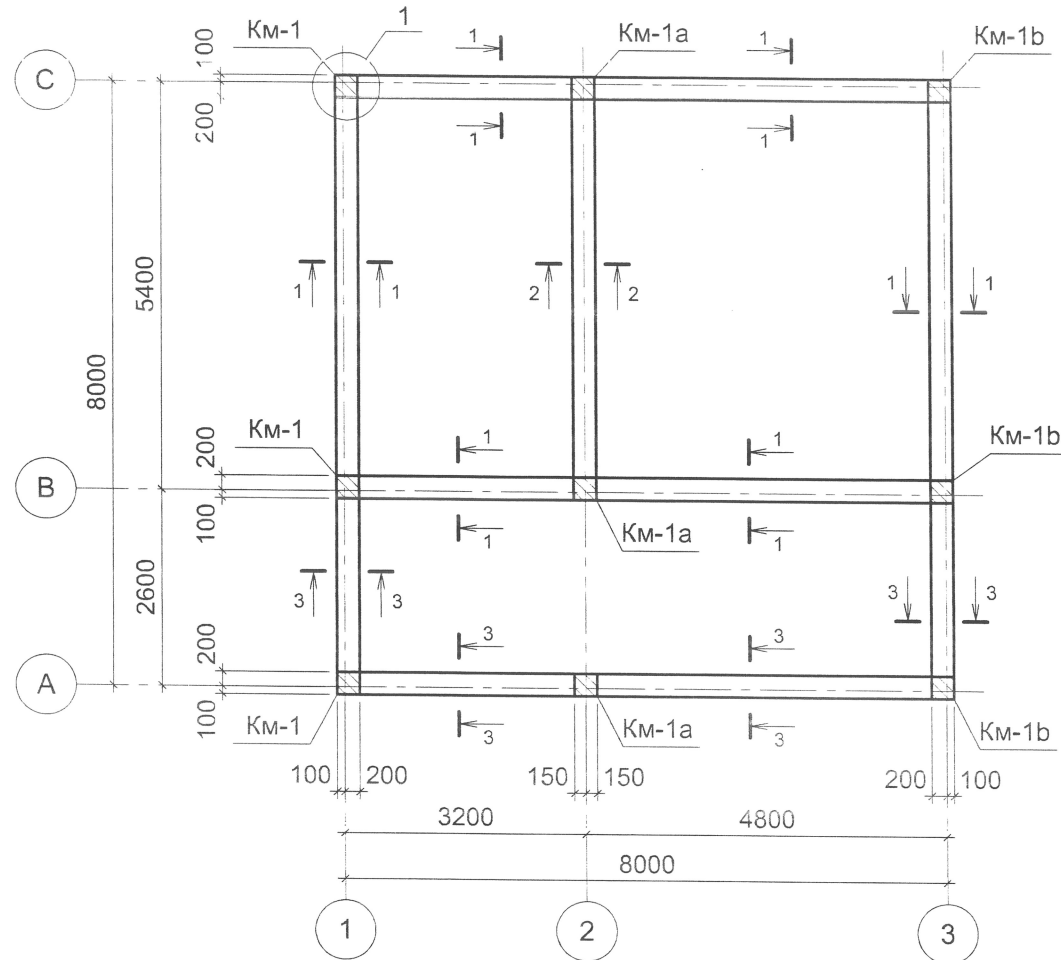
Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 20.09.2023 pîna la 20.09.2028



1. Общие указания см. лист 3.

						15823 - 5 - C		
						Amenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA" în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni		
Mod.	Nr.part.	Planşa	№ doc.	Semnat.	Data	Casuta pentru 2 numere	Faza	Planşa
							PE	4
C.S.P.		Gorelco M.			11.24	Схема расположения элементов фундаментов. Сечения		
Elaborat		Costin A.			11.24			

Схема расположения элементов ж.б. каркаса

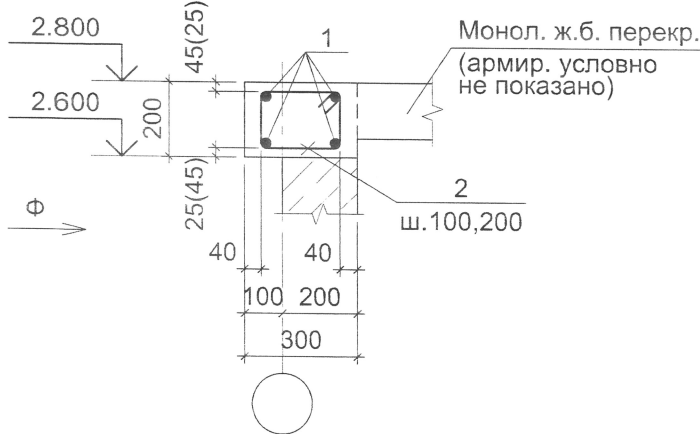


Verificator de proiecte 0156
Barcari Nicolai
Domeniile 4a,b,d
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 20.09.2023 pînă la 20.09.2028

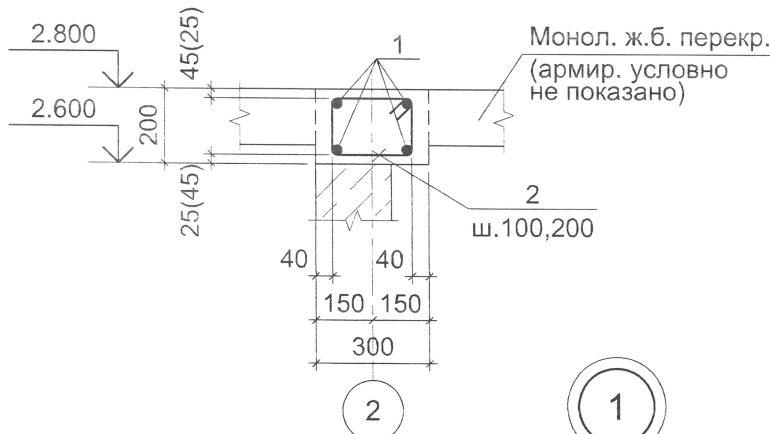
Спецификация элементов монолитных поясов и ригелей

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Масса всего,кг
Сборочные детали и единицы					
1		Ø12B500B SM SR EN10080 L=п.м.	145.0	0.888	128.76
2		Ø6A240 SM SR EN10080 L=860	196	0.19	37.24
3		Ø14B500B SM SR EN10080 L=п.м.	98.0	1.208	118.38
4		Ø6A240 SM SR EN10080 L=1160	92	0.26	23.92
Материалы на монолитный элемент					
		БЕТОН кл. C16/20	3.1		м³

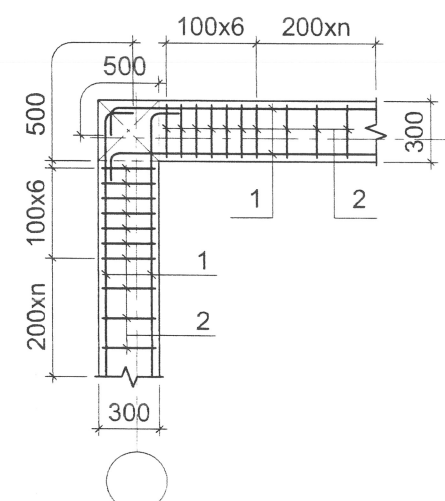
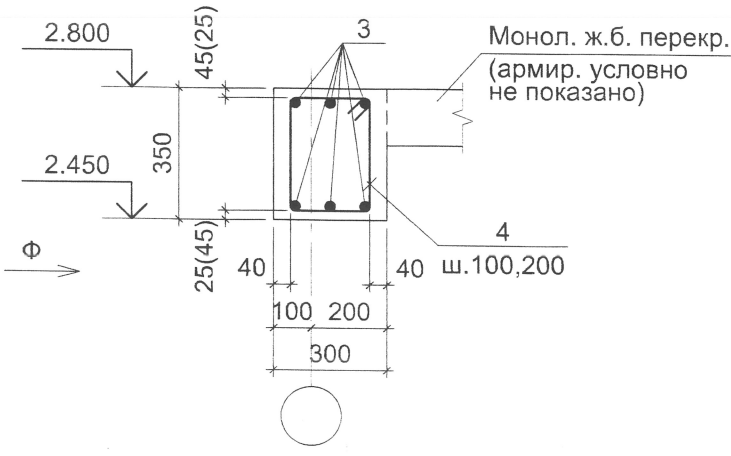
1 - 1 (Пояс ПСМ-1)



2 - 2 (Пояс ПСМ-1)

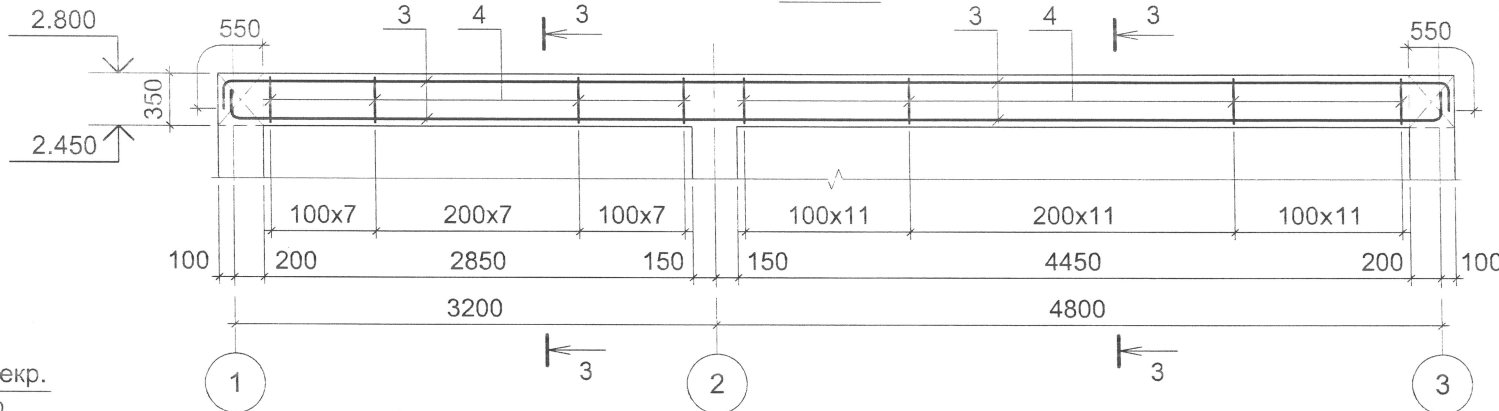


3 - 3

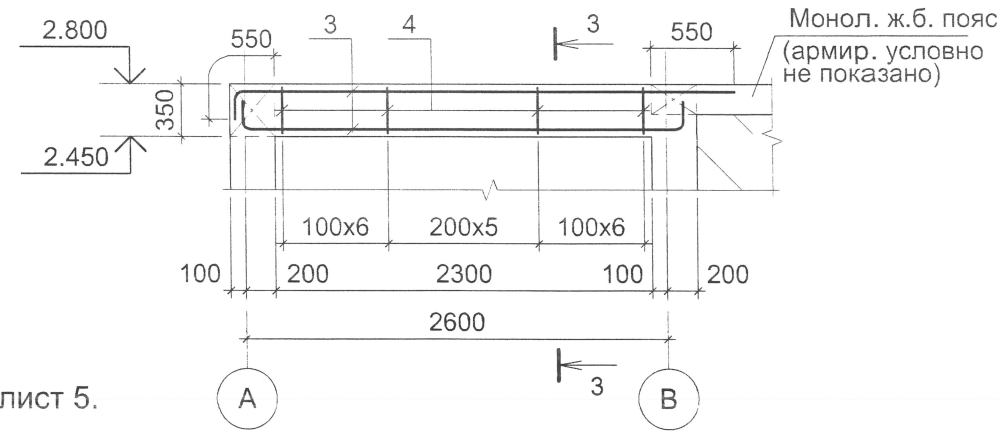


Общие указания см. лист 5.

РГМ-1



РГМ-2



15823 - 5 - C

Аmenajarea traseului ECO-Turistic "ZAMCA"
în apropierea r. Prut, s.Pererita, r-ul Briceni

Casuta pentru 2 numere

Схема расположения элементов ж.б.
каркаса

Faza	Planşa	Planşe
PE	5	

DIRECȚIA GENERALĂ CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI ARHITECTURII