

## CAPITOLUL IV. CAIET DE SARCINI. FORMULARUL DE DEVIZ NR.

### 1 - LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

#### SECȚIUNEA 1. LUCRĂRI

##### 1. Caiet de sarcini

Obiectul **Termoizolare fasade Gradinita de copii Nr. 3 Lastarel or. Calarasi,**  
**r-nul Calarasi;** *or. Călărași str. Bojole 3a*

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **Primăria or Călărași,**

*or. Călărași, str. Mihai Eminescu 19*

(denumirea, adresa)

##### **1. Descriere generală**

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

##### **2. Informații și proiectare**

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

##### **3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de serviciu a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

##### **4. Mostre**

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

##### **5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

##### **6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

##### **7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

##### **8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

##### **9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

##### **10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**



Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare.  
Pentru fiecare încăpere - rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

**12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

**13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiere etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

**16. Definiții**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

**17. Cerințe privind calculul costului**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

**Conform:**

**Documentației de deviz. Nr. 84/1-18-9/4.elaborat de IPS "IPOCROM"**  
**Normelor de deviz, lucrărilor de montaj, lucrărilor de construcții, aprobate**  
**de Guvernul Republicii Moldova prin ordinul Nr.137 din 23 noiembrie 2001.**

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul serviciilor de proiectare.*

primarul or.Călărași



Nicolae Melnic



Obiectivul: Termoizolare fasade

Obiectul: Termoizolare fasade Gradinita de copii Nr. 3 Lastarel or. Calarasi, r-nul Calarasi

Devizul: Termoizolare fasade Gradinita de copii Nr. 3 Lastarel or. Calarasi, r-nul Calarasi

## Lista cu cantitatile de lucrari Nr. 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
	1	Lucrari de demontare		
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Разборка элементов крыш - желобов, водосточных труб, откосов, фартуков и т.д.).	m	214,0000
2	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile (Разборка элементов крыш - кровли листовые, из асбоцемента, ПВХ, картона, полотнища, тростника и т.д., включая повторное использование листов).	m2	59,5000
3	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Разборка элементов крыш - кровли из черепицы, желобчатой черепицы, прессованных плит из металлического листа, PAS, ПВХ и т.д.).	m2	14,0000
4	Tr11AA04C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка материалов группы А - мелкие и легкие, сбрасыванием - с ramпы или площадки, в авто, 3 категории).	t	0,9700
5	Tsl50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 10 км).	t	0,9700
	1	TOTAL Lucrari de demontare		
	2	Termoizolare fasade		
6	IzF55C	Termoizolarea exterioară a pereților și glafurilor, clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci din vată minerală (Termoizolarea pereților exteriori cu placi de vata minerala pe baza de fibre de bazalt cu densitatea =135 kg/m3 (GOST EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termica declarata = 0.044 W/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10% a grosimii = 45kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine. Clasa incendiara (stins de sine statator)-Clasa A (SM SR EN 13501-1+A1, gr. 100 mm) Materiale marunte (cirpe, spuma)=1.01 Aluminiu. Coltar-642.10 m	m2	1 240,0000
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов).	m2	1 240,0000
8	CF30A*	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "Relief" la pereti (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "Relief" ).Se va respecta coloristica conform proiectului ( doua culori)	m2	1 240,0000
9	IzF55C	Termoizolarea exterioară a pereților și glafurilor, clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci din vată minerală (Termoizolarea pereților exteriori cu placi de vata minerala pe baza de fibre de bazalt cu densitatea =135 kg/m3 (GOST EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termica declarata = 0.044 W/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10% a grosimii = 45kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine. Clasa incendiara (stins de sine statator)-Clasa A (SM SR EN 13501-1+A1, gr. 30 mm). Materiale marunte (cirpe, spuma)=1.01	m2	173,8200
10	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки -откосы)	m2	173,8200
11	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "Relief" la pereti (откосы ).	m2	173,8200
12	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Системы водосточных труб типа "brass" из листовой стали с антикоррозионной защитой).	m	214,0000
13	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Отливы).	m	168,2200
14	CB15A	Schela metalica autoridicatoare cu 2 castele (Lmax=12 m, Hmax= 31 m), pentru lucrari obisnuite la fatade (Металлические самораздвижные леса с 2 замками (Lmax=12 m, Hmax= 31 m), для фасадных работ).	m2	469,2000
15	CB15A	Schela metalica autoridicatoare cu 2 castele (Lmax=12 m, Hmax= 31 m), pentru lucrari obisnuite la fatade (Перестановка лесов).	m2	1 094,8000
	2	TOTAL Termoizolare fasade		



	3	Soclul		
16	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților și glafurilor, clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci de polistiren (Termoizolarea soclu cu plăci de polistiren extrudat (XPS)(неополистерол XPS, densitatea=26kg/m3, Conductivitatea termica declarata=0.035 W/mk, gr. 100 mm, Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformarea de 10% a grosimii -200kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine; Clasa incendiara (stins de sine statator-clasa E(SM SR EN 13501-1+A1)sau mai bine), Materiale marunte (cirpe, spumă)=1,01	m2	152,0000
17	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Укладка арматурной сварной сетки весом до 3 кг/м2, для стен и диафрагм, на высоте до 35 м включительно).	kg	228,0000
18	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	152,0000
19	CI06C	Placaj din faianta smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu plăci de aceeași culoare și format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor.	m2	152,0000
20	CK26B (F)	Profil lacrimar de sprijinire t=150 mm (sus și jos)	m	448,0000
	3	TOTAL Soclul		
	4	Copertine		
21	CE30B1	Astereala la invelitori sau dojiile invelitorilor din tigla, plăci tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite,0,57 m3	m2	59,5000
22	CN50A	Tratamentul ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,5700
23	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	0,5700
24	CE07A	Invelitori din plăci din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab).	m2	73,5000
25	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Системы водосточных труб типа "brass" из листовой стали с антикоррозионной защитой).	m	26,0000
26	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m	29,0000
	4	TOTAL Copertine		
	5	Ingradiri		
27	IzD01A	Curatirea de vopsea veche cu rascheta si peria de sirma a confectiilor metalice executate din profile cu grosimi peste 12 mm (grinzi cu inima plina, cai de rulare).	t	0,4380
28	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina. (Окраска в один слой свинцовым суриком металлических изделий и конструкции из профилей, толщиной от 8 до 12 мм вручную ГФ021-суц. огр.)	t	0,4380
29	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina (Окраска в два слоя масляной краской металлических изделий и конструкции из профилей, толщиной от 8 до 12 мм, вручную-ПФ-115).	t	0,4380
	5	TOTAL Ingradiri		
	6	Intrarile existente sectiunea e-e, f-f, cg-g		
30	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	79,5000
31	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	79,5000
32	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru flecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade k=2 (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М150-Т толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавлять или отнимать 1см).	m2	-79,5000
33	CG17D1	Pardoseli din plăci de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2. (Плитка шерховатая на клею) Portelanat	m2	79,5000
	6	TOTAL Intrarile existente sectiunea e-e, f-f, cg-g		
	7	Pandus		
34	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную).	m3	9,0000
35	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu.	m3	2,3000



36	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris (Уплотнение грунта с щебнем).	100m2	0,1460
37	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (Устройство пандуса из бетона В15)	m3	7,7000
38	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv .	m2	25,8500
39	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сетки, 8А1)	kg	58,0000
40	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	20,5000
41	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 T de 3 cm grosime cu fata discuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0.5 cm de strat suport din mortar M-150-T, se adauga sau se scade k=2 (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М150-Т толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавлять или отнимать 1см).	m2	-20,5000
42	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2.(Плитка шерховатая на клею). Portelanat	m2	20,5000
43	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din INOX D=1 1/4" si otel laminat, dreapta (Ограждения В1-1....В1-2*. из нержавеющей стали).	m	24,1000
	7	TOTAL Pandus		
	8	Copertinele de protectie solara		
44	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm.	m2	46,0000
45	IzA05I	Vopsitorii anticorozive pe suprafete de beton tencuite (driscuite fin) la pereti si tavane cu email perclorvinilic (un strat amorsa si trei straturi email).	m2	46,0000
	8	TOTAL Copertinele de protectie solara		

Proiectant:



(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.