

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea “ **Servicii de elaborare a Planului Urbanistic General de generație nouă al satului Popeștii de Sus, raionul Drochia**”, conform contractului de finanțare nr.DR 13 871 SE-2

(se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție COP
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **Primăria satului Popeștii de Sus, raionul Drochia**
2. IDNO: **1007601011146**
3. Adresa: **s.Popeștii de Sus, raionul Drochia, Primăria, MD-5230**
4. Numărul de telefon/fax: **0/252/ 79 236; mob. +373 69883051; +373 67214761.**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: **aplpopesti@gmail.com**;
primaria.popestii-de-sus@apl.gov.md;
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP**
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Autoritatea Publică Locală.**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	71400000-2	Servicii de elaborare a Planului Urbanistic General de generație nouă al satului Popeștii de Sus, raionul Drochia”, conform contractului de finanțare nr.DR 13 871 SE-2 Populația -1084 locuitori; Case de locuit – 858 Teren intravilan – 268,10 ha; Teren extravilan – 3069,35 ha; Teren destinat industriei-16,59 ha; Teren destinat fondul silvic-195,51 ha; Teren destinat fondul apelor- 44,82 ha; Teren proprietate a statului-107,79 ha; Teren proprietate a UAT-685.53 ha; Teren proprietate privată- 2801,05; Suprafața totală – 3594.37 ha.	buc	3 exemplare în format electronic (PDF,DWG,GIS shapefile) și tipărit minim 3 exemplare	Conform caietului de sarcini și a normelor în vigoare din RM	312745.85 MDL
Valoarea estimativă totală						312745.85 MDL

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. **Nu este cazul**
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta

(se va selecta):

1) Pentru un singur lot;

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: în termen de 180 zile calendaristice din momentul primirii ordinului de începere

13. Termenul de valabilitate a contractului: 06.03.2026

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): Nu

(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Nu este cazul (se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Cerere de participare	Semnat electronic / anexa nr.7 / Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativiu
2	Portofoliu de proiecte similare elaborate în ultimii 3 ani de activitate în domeniul urbanismului	Semnat electronic / anexa nr.13 /	Obligativiu
3	Specificatia tehnica	Semnat electronic / anexa nr.22 / Propunere de metodologie ,calendar de activitate, componența echipei, experiența în proiecte similare Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativiu
4	Specificatia de pret	Semnat electronic / anexa nr.23 / Specificații de preț detaliat pe etape Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativiu
5	DUAE	Semnat electronic Formular aprobat prin Ordinul Ministerului Finanselor nr.72 din 11 iunie 2020 Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativiu
6	Declarație privind valabilitatea ofertei	Semnat electronic / anexa nr.8 / Documentația standard Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor	Obligativiu

		jurudice sau de către persoana împuternicită.	
7	Extrasul actualizat din Registrul de Stat al Întreprinderilor	Semnat electronic Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativ.
8	Licență valabilă pentru elaborarea documentației urbanistice, valabilă, cel puțin pînă la 25.12.2026	Semnat electronic Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativ.
9	Certificat privind neafllarea în procesul de insolabilitate ca urmare a Hotărîrii Judecătorești și în lista de interdicție a operatorilor economici	Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a participantului castigator	Obligativ.
10	CV-urile detaliate ale experților – cheie implicați (arhitect, urbanism, inginer cadastral, etc.)	Semnat electronic Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativ.
11	Declarație pe propria răspundere privind respectarea cerințelor caietului de sarcini	Semnat electronic Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativ.
12	Scrisoare de angajament privind respectarea termenelor și asigurarea calității livrabilelor	Semnat electronic Notă: Se aplică semnătura administratorului companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită.	Obligativ.
13	Capacitatea economică și financiară	Rapoartele financiare înregistrate pentru anii 2022, 2023,2024	Obligativ.
14	Capacitatea tehnică și profesională	Activitatea în ultimii 3 ani privind elaborarea a 3 contracte în domeniul urbanismului prin prezentarea copiilor autentificate a contractelor, proceselor verbale de primire –predare și a facturilor fiscale. Informații privind calificarea personalului de conducere și a persoanelor responsabile, inclusiv a inginerului-șef,atestați conform legislației, confirmat prin certificat de atestare profesională și o experiență similară în domeniul ce urmează să fie executat, conform anexei 14. Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform anexei 13.	Obligativ.

17. Garanția pentru ofertă, după caz: Transfer pe contul autorității, cuantumul de 2% din valoarea ofertei sau garanției bancare de la o bancă licențiată

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări-Minim 36 luni, cu obligația de a efectua ajustări ,cu lichidarea viciilelor ascunse constatate fără costuri suplimentare.

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz Transfer pe contul autorității, cuantumul de 5 % din valoarea ofertei sau garanției bancare de la o bancă licențiată

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplica.

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplica.

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):
nu se aplica.

23. Ofertele se prezintă în valuta: LEI MD

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: „Pretul cel mai scazut cu respectarea cerințelor tehnice minime”.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă]/date indicate in SIA RSAP
- pe: [data] date indicate in SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile,

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Română

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU este cazul

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): NU este cazul

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:
NU este cazul

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel

de anunț:Nu a fost publicat un anunț de intenție

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: SIA RSAP

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	<u>Se accepta</u>
sistemul de comenzi electronice	<u>Nu se accepta</u>
facturarea electronică	<u>Se accepta</u>
plățile electronice	<u>Se accepta</u>

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): NU

(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante: Anunțul de participare este întocmit în baza contractului de finansare nr.DR 13 871 SE-2.

Conducătorul grupului de lucru: GROSU Iurie