

CAIET DE SARCINI  
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1  
LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

Obiectul Amenajarea centrului de Cultură si Artă, din satul Hansca r-nul Ialoveni  
Autoritatea contractantă Primaria s.Hansca, r-nul Ialoveni

**1 . Descriere generală**

Se precizează adresa s.Hansca lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

**2. Informații și proiectare**

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

**3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

**4. Mostre nu e cazul**

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

**6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție În scopul elaborării ofertei pentru participare la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări, autoritatea contractantă propune operatorilor economici să viziteze ansamblul obiectului.**

**7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Modalitatea de constatare si remediere a viciilor ascunse se va face conform Codului Civil al RM

**8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție nu e cazul**

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive- nu e cazul**

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare.

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

**12. Cerințe privind contractul**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

**13. Lucrări de construcții aferente montării**

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminat)

**16. Definiții**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

### **17. Cerințe privind executarea achitării contractului**

#### **Cerințe privind semnarea contractului**

Condițiile speciale de care depinde îndeplinirea contractului:

- a) Contractul se încheie între autoritatea contractantă și ofertantul câștigător în termen de 2 zile de la data la care i-a fost remis spre semnare;
- b) Lucrările vor începe în decurs de 3 zile de la semnarea contractului și primirii ordinului de începere a execuției lucrărilor;
- c) Termenul de garanție a lucrărilor prestate este de 5 ani din momentul recepției lucrărilor.

**18. Documente obligatorii la depunerea oferte conform punctului 16 din anunțul de participare**

**19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor conform punctului 16 din anunțul de participare**

### **20. Garanția lucrărilor**

Autoritatea contractantă Primăria Hansca

Data "07 iunie 2024

## **PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

**1. Denumirea beneficiarului de stat Primăria sat.Hansca raionul Ialoveni**

**2. Organizatorul procedurii de achiziție Primăria sat.Hansca raionul Ialoveni**

**3. Obiectul achizițiilor Amenajarea centrului de Cultura si Arta din sat.Hansca raionul Ialoveni**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		<b>1. Lucrari de reparatii</b> <b>1.1. Sala Centrul de cultura si arta</b> <b>1.1.1. Demolari</b>		
1	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	38,500
2	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	4,160
3	RpCU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	12,500
4	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si	t	12,500

1	2	3	4	5
		marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2		
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	12,500
		<b>1.1.2. Tavan</b>		
6	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	38,500
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor tavanelor	m2	38,500
8	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	7,700
9	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului gros.3 mm	m2	38,500
10	CF53B K=-2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade la art CF52), se scade 2 mm	m2	-38,500
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor tavanelor	m2	38,500
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	38,500
13	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	26,900
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor tavanelor	m2	38,500
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	38,500
		<b>1.1.3. Peretii</b>		

1	2	3	4	5
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	76,600
17	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton. Gros.4 cm.	m2	76,600
18	CF02A5 K=4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime K=4	m2	76,600
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	76,600
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	76,600
21	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	76,600
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	76,600
23	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	76,600
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	76,600
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	76,600
26	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice	m	1,100

1	2	3	4	5
27	CK26D	Pervazuri (Coltar din aluminiu), montate la ferestre, usi si otcos pentru protectia muchiilor	m	36,200
		<b>1.1.4. Pardosea</b>		
28	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala). (Gros.50 mm)	m2	38,500
29	IzF52A1 K=-5	Corectii: la schimbarea grosimii izolatiei termice si acustice cu 10 mm, se scade 50 mm K=-5	m2	-38,500
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	38,500
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor	m2	38,500
32	CG36A	Pardoseli din placi parchet laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	38,500
		<b>1.2. Sala nr.5</b>		
		<b>1.2.1. Demolari</b>		
33	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	12,500
34	RpCU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	2,500
35	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	2,500
36	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	2,500
		<b>1.2.2. Tavan</b>		
37	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din	m2	12,500

1	2	3	4	5
		profile zincata: suprafete tavanelor plane		
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor tavanelor	m2	12,500
39	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1,250
40	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului gros.3 mm	m2	12,500
41	CF53B K=-2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade la art CF52), se scade 2 mm	m2	-12,500
42	CN53A	Grunduirea suprafetelor tavanelor	m2	12,500
43	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	12,500
44	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	14,000
45	CN53A	Grunduirea suprafetelor tavanelor	m2	12,500
46	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	12,500
		<b>1.2.3. Peretii</b>		
47	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	40,100
48	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	40,100

1	2	3	4	5
49	CF02A5 K=4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime K=4	m2	40,100
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	40,100
51	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	40,100
52	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	40,100
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	40,100
54	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	40,100
55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	40,100
56	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	42,500
57	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,900
58	CK26D	Pervazuri (Coltar din aluminiu), montate la ferestre, usi si otcos pentru protectia muchiilor	m	10,200
		<b>1.2.4. Pardosea</b>		

1	2	3	4	5
59	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala). (Gros.50 mm)	m2	12,500
60	IzF52A1 K=-5	Corectii: la schimbarea grosimii izolatiei termice si acustice cu 10 mm, se scade 50 mm K=-5	m2	-12,500
61	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin,	m2	38,500
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor	m2	12,500
63	CG36A	Pardoseli din placi parchet laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp Plinte din PVC = 13.0 m.l.	m2	12,500
		<b>1.3. Coridor</b>		
		<b>1.3.1. Demolari</b>		
64	RCsR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	15,500
65	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	64,500
66	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	64,500
67	RpCU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu toberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	4,500
68	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	4,500
69	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	4,500
		<b>1.3.2. Pardosea</b>		



1	2	3	4	5
70	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala). (Gros.50 mm)	m2	82,500
71	IzF52A1 K=-5	Corectii: la schimbarea grosimii izolatiei termice si acustice cu 10 mm, se scade 50 mm K=-5	m2	-82,500
72	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin,	m2	82,500
73	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselelor	m2	82,500
74	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	82,500
75	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	46,000
		<b>1.4. Balustrada la scari</b>		
76	CH06A	Tava din INOX d=40mm (Balustrada si perila la scari,	m	7,500
		<b>2. Lucrari electrice</b>		
		<b>2.1. Lucrari de montare</b>		
77	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	11,000
78	RpEA05A	Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul pina la 15 mm	m	235,000
79	RpEA09A	Montarea elementelor de protectie din material plastic, aparent pe perete sau in canale, pentru mascarea conductorilor sau cablurilor electrice, avind dimensiunile 8x21 mm	m	65,000
80	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la	m	140,000

1	2	3	4	5
		propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, VVGng 3x1,5		
81	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, VVGng 3x2,5	m	160,000
82	RpEE01B	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare pachet 10-63 A, in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	4,000
83	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	18,000
84	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate LED	buc	15,000
		<b>3. Mobilier de birou</b>		
85	Pret de piata	Scaun de birou	buc	20,000
86	Pret de piata	Masa de birou	buc	16,000

Aprobat: