

**Caiet de sarcini
pentru servicii de proiectare**

I. Descriere generală. Informații

1. Denumirea obiectului

Servicii de proiectare privind majorarea sarcinii energiei electrice la punctul de distribuție a energiei electrice centrale PD-3.

2. Amplasarea obiectului

mun. Chișinău, str. Alecu Russo 11/1.

3. Beneficiar/investitor

IMSP SCM "Sfânta Treime"

4. Statutul de protecție

Grad înalt de protecție conform exigențelor legale.

5. Temeiul proiectării

Exploatarea blocului de operație nou reparat impune o sarcină de energie electrică adițională celei existente. Majorarea sarcinii energiei electrice poate fi realizată doar în baza unui proiect.

6. Descrierea obiectului

Achiziționarea serviciilor de proiectare a majorării sarcinii energiei electrice la punctul de distribuție a energiei electrice centrale PD-3.

7. Justificarea elaborării documentației de proiect

Conform art.13 al Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, lucrările de construcții, precum și de modernizare, modificare, transformare, consolidare și de reparații se execută numai pe bază de proiect elaborat de către persoane fizice sau juridice și verificat de către verificali de proiecte atestați. Elaborarea proiectelor se efectuează în modul stabilit cu respectarea documentelor normative în vigoare, regimul arhitectural-urbanistic și regimul tehnic, indicate în certificatul de urbanism eliberat de autoritatea administrației publice locale.

8. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect

- a) Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele naționale în domeniul proiectării construcțiilor civile de profil medical, inclusiv Normele pentru Amenajarea Instalațiilor Electrice (NAIE), NCM A.07.02-2012, NCM G.01.02:2015 Proiectarea și montarea instalațiilor electrice în clădirile locative și sociale, etc.
- b) Documentația de proiect va conține partea grafică și devizul de cheltuieli cu cantități de lucrări (confidențial) elaborat pe compartimente, verificat în ordinea stabilită.
- c) La elaborarea proiectului ofertantul va ține cont de următoarele condiții:
 - Completarea unui post de transformare la două fidere cu aparat de comutație combinat cu protecție de capacitatea necesară;
 - Punctul de distribuție a energiei electrice centrale PD-3 va fi echipat cu tablouri de grup (fiecare cu minim 12 grupe) de capacitatea necesară și tablouri de distribuție cu echipamente de măsurare noi;
 - Conectarea punctului de distribuție la un generator electric în regim automat;
 - Măsurări și încercări la cablurile existente și cele noi;



- Trecerea de la o linie la alta trebuie să fie în regim automat, prin intermediul unui regulator automat de tensiune (AVR), inclusiv cu posibilitatea de a trece în regim manual;
- Determinarea consumului de energie reactivă și stabilirea compensatoarelor de energie reactivă;
- Executarea lucrărilor să fie efectuată fără întreruperea activității spitalului;
- Costurile de testare, demarare și de dare în exploatare la ANRE vor fi indicate în devizul de cheltuieli;
- Tema tehnică de proiectare va fi întocmită de către beneficiar de comun cu instituția de proiectare.

9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural - planimetrice

Proiectul va fi compus din următoarele compartimente:

- Rețelele electrice exterioare și interioare (traseele și automatica de conectare la PD);
- Proiect de organizare a lucrărilor de construcție (OLC) ținându-se cont de faptul că activitatea spitalului nu poate fi întreruptă (deconectările de energie se vor efectua doar pe o perioadă de 1 – 2 ore);
- Tablourile de grup (fiecare cu minim 12 grupe) și tablourile de distribuție cu echipamente de măsurare noi;
- Amenajarea teritoriului deteriorat;
- Documentația de deviz F1 detaliat, F1, F3, F5, F7 (format WORD și KOS);
- Măsuri de asigurare la incendiu;
- Lista principalelor lucrări (lucrări importante ascunse);

II. Obligațiile proiectantului (fără cheltuieli)

- Să precizeze prin proiect categoria de importanță a construcției;
- Să prezinte graficul de executare a lucrărilor (prezentat pentru obținerea autorizației de construcție);
- Să asigure prin proiect detaliile de execuție, nivelul de calitate corespunzător;
- Să prezinte proiectul elaborat verificatorilor de proiecte atestați și să soluționeze neconformitățile și neconcordanțele semnalate;
- Să prezinte răspunsuri la clarificările formulate de către ofertanții implementatori pe perioada desfășurării procedurii de atribuire a contractului de execuție;
- Ofertanții implementatori vor primi explicații necesare în vederea cunoașterii mai detaliate a scopului proiectării.

Ofertantul câștigător / proiectantul va pune la dispoziția beneficiarului:

- extrasul din documentația de proiect, cuprinzând memoriul explicativ, planul general (plan de situație, plan trasare), proiectul de organizare a executării lucrărilor de construcție, raportul unic de verificare a documentației de proiect pentru construcție, elaborat conform regulamentului aprobat de Guvern (pentru obținerea autorizației de construcție);
- Proiectul tehnic întocmit de proiectant în format tipărit (4 exemplare cu semnături originale) și în format electronic (format DWG și PDF) și devizele de cheltuieli (2 exemplare cu semnături originale) și în format electronic (format RTF și KOS);
- Memoriu explicativ general;
- Memoriu tehnic (desene pe specialități);
- Piese desenate (planșe pe specialități);

- Plan general de situație în teren și Plan de încadrare în teren (Planșa pe suport topografic sc.1:500 sau 1:200);
- Structura de rezistență plan/secțiuni a fundațiilor, noduri, detalii și cantități de materiale;
- Dotări și instalații tehnologice (pe specialități) se vor prezenta schemele instalațiilor, detalii și cantități de materiale, parametri principali și schemele funcționale ale instalațiilor proiectate;
- Proiectul va fi prezentat spre aprobare cu conținerea compartimentelor sus-menționate;
- Schemele de principiu privind automatizarea dirijării echipamentului tehnic (Planul traseelor totalizator).

III. Indicii tehnico-economici ai construcției

- Un post de transformare (PT) completat la două fidere cu aparat de comutație combinat cu protecție de capacitatea necesară;
- Un punct de distribuție (PD) completat cu tablouri de distribuție, tablouri de grup și echipamente de măsurare noi.
- Linii electrice de 0,4 kV noi pozate;

IV. Termenii de execuție a proiectării

15 zile calendaristice de la data încheierii contractului pentru proiectare, plus 15 zile calendaristice pentru avizări (ANRE și toți furnizorii (deținătorii de utilități)).

V. Cerințe de bază la compartimentele proiectului

Documentația de proiect se va elabora în conformitate cu normativele și standardele naționale în domeniul proiectării construcțiilor civile de profil medical, inclusiv NCM A.07.02-2012, NCM G.01.02:2015 Proiectarea și montarea instalațiilor electrice în clădirile locative și sociale.

VI. Condiții speciale pentru ofertanți

- Experiență în domeniul proiectărilor posturilor de transformare – minim 3 ani;
- Experiență în proiectare în domeniul electric – minim 5 ani.

VII. Supravegherea de autor pe parcursul executării lucrărilor

Supravegherea de autor se va efectua pe toată durata construcției cu tarificare conform normelor.

VIII. Data de începere a elaborării proiectului

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale începe cu a doua zi de la data încheierii contractului.

Coordonat:

**Vicedirector administrativ,
infrastructură și logistică**

Inginer-șef



Anatol Fortuna



Mihail Iurcu

