

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea „servicii de furnizare a energiei termice pentru anul 2022”

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție

Licitatie Publică

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **I.P., Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova**
2. IDNO: **1006601001045**
3. Adresa juridică: MD-2033, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1
Adresa fizică: MD-2004, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180, et.6
4. Numărul de telefon/fax: 022-250-288, 022-250-449
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:
constructii.reparatii@mail.ru, www.dgacg.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentatia de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP**
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **I.P. „Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM” administrează patrimoniul de stat transmis în gestiune.**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1 „servicii de furnizare a energiei termice pentru anul 2022”						
1.	09300000-2	Servicii de furnizare a energiei termice pentru Casa Guvernului Republicii Moldova din Piața Marii Adunări Naționale, nr.1 mun. Chișinău	gkal	1775,00	Serviciul de furnizare a energiei termice se va presta în conformitate cu Legea nr.92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării și Legea nr.174/2017 cu privire la energetică, și actele normative reglementate de ANRE. Regulamentul privind furnizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr.169/2019. Conform caietului de sarcini.	3 145 300,00
2.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea nr.7/1, din str. Florica Niță, mun. Chișinău (bloc de locuit)	gkal	430,00		761 960,00
3.		Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.162, mun. Chișinău	gkal	901,00		1 596 572,00

4.	09300000-2	<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.N.Iorga,nr.21, mun. Chişinău</i>	gkal	113,00	Serviciul de furnizare a energiei termice se va presta în conformitate cu Legea nr.92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării și Legea nr.174/2017 cu privire la energetică, și actele normative reglementate de ANRE. Regulamentul privind furnizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr.169/2019. Conform caietului de sarcini.	200 236,00
5.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.N.Iorga,nr.23, mun. Chişinău</i>	gkal	100,00		177 200,00
6.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.N.Iorga,nr.24, mun. Chişinău</i>	gkal	70,00		124 040,00
7.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ştefan cel Mare și Sfânt,nr.124, mun. Chişinău</i>	gkal	270,00		478 440,00
8.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.Ismail,nr.44,mun.Chişinău</i>	gkal	43,00		76 196,00
9.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ştefan cel Mare și Sfânt,nr.134,mun.Chişinău</i>	gkal	298,00		528 056,00
10.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din bd. Ştefan cel Mare și Sfânt,nr.180, mun. Chişinău</i>	gkal	533,00		944 476,00
11.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.S.Lazo,nr.48, mun. Chişinău</i>	gkal	135,00		239 220,00
12.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din șos. Hâncești, nr.53, mun. Chişinău</i>	gkal	416,00		737152,00
13.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Grenoble, nr.106, mun. Chişinău</i>	gkal	213,00		377 436,00
14.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str.31 August 1989, nr.82,mun.Chişinău</i>	gkal	185,00		327 820,00
15.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Vasile Lupu, nr.18,mun.Chişinău</i>	gkal	248,00		439 456,00
16.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru</i>	gkal	198,00		350 856,00

		<i>clădirea administrativă din, str.Gh.Tudor,nr.5, mun. Chișinău</i>				
17.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din, str. Alecu Russo,nr.1, mun. Chișinău</i>	gkal	460,00	Serviciul de furnizare a energiei termice se va presta în conformitate cu Legea nr.92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării și Legea nr.174/2017 cu privire la energetică, și actele normative reglementate de ANRE. Regulamentul privind furnizarea energiei termice, aprobat prin Hotărârea ANRE nr.169/2019. Conform caietului de sarcini.	815 120,00
18.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Alexei Mateevici, nr.79, mun. Chișinău</i>	gkal	106,00		187 832,00
19.		<i>Servicii de furnizare a energiei termice pentru clădirea administrativă din str. Pușkin, nr.22, mun. Chișinău,</i>	gkal	426,00		754 872,00
Valoarea estimativă totală fără TVA			gkal	6920,00		12 262 240,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
- 1) Pentru un singur lot; ✓
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: _____ nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitați: **ianuarie 2022 - 31 decembrie 2022**
13. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2022**
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): _____ **nu**
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): _____

_____ (se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea
1.	Oferta	Formularul F3.1, completat și semnat electronic.	Obligativiu
2.	Cerere de participare.	Anexa nr.7 din documentația standard, completată și semnată electronic.	Obligativiu
3.	Declarație privind valabilitatea ofertei.	Anexa nr.8 din documentația standard, completată și semnată electronic.	Obligativiu

4.	Scrisoare de Garanție bancară. (garanția bancară în mărime de 1% din valoarea ofertei fără TVA)	Emisă de către o bancă comercială, Anexa nr.9 din documentația standard, completată și semnată electronic, sau transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare: DIR GEN ADM CLAD GUPER RM IBAN:MD12TRPCAA518410A00604AA IDNO: 1006601001045 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X cu nota Pentru garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică cu nr.	Obligatoriu Se prezintă la depunerea ofertei prin intermediul sistemului SIA RSAP
5.	Garanția de bună execuție.	Emisă de către o bancă comercială, Anexa nr.10 din documentația standard, completată și semnată electronic, sau transfer la contul autorității contractante conform următoarelor date bancare: DIR GEN ADM CLAD GUPER RM IBAN:MD12TRPCAA518410A00604AA IDNO: 1006601001045 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X cu nota Garanția de bună execuție la procedura de achiziție publică cu nr. (se prezintă la semnarea contractului doar de agentul economic desemnat câștigător)	Obligatoriu se prezintă la semnarea contractului doar de agentul economic desemnat câștigător
6.	DUAЕ - Documentul Unic de Achiziții European	Formularul DUAЕ – completat și semnat electronic.	Obligatoriu
7.	Specificațiile tehnice	Anexa nr.22 din documentația standard, completată și semnată electronic.	Obligatoriu
8.	Specificația de preț.	Anexa nr.23 din documentația standard, completată și semnată electronic.	Obligatoriu
9.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit.	Certificat/Decizie de înregistrare/ Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice. Original scanat, semnat prin semnătură electronică.	Obligatoriu
10.	Actul care atestă dreptul de a presta servicii de furnizare a energiei termice.	Licența de activitate/ autorizație, confirmată prin semnătură electronică.	Obligatoriu
11.	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public Național.	Original scanat, semnat prin semnătură electronică.	Obligatoriu
12.	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Declarație aprobată prin ordinul nr.OMF145/2020 din 24.11.2020 completată și semnată electronic. În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta Declarația autorității contractante și Agenției Achiziții Publice.	Obligatoriu

17. Garanția pentru ofertă, conform Documentației standard, Anexa nr.9, cuantumul de 1% din valoarea ofertei fără TVA.

18. Garanția de bună execuție a contractului, conform Documentației standard, cuantumul de 1% din valoarea contractului atribuit, conform art.68, alin(8), din Legea nr.131 din 03.07.2015 (se prezintă la semnarea contractului, modalitatea de prezentare a Garanției de bună execuție o precizăm după desemnarea agentului economic câștigător)
19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz _____
20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): în conformitate cu prevederile art.47, alin.(6), din Legea nr.131, din 03.07.2015
21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

22. Ofertele se prezintă în valuta _____ lei MD
23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț pentru întregul lot.
24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] _____ conform SIA RSAP _____
 - pe: [data] conform SIA RSAP
26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile
28. Locul deschiderii ofertelor: _____ SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)
- Ofertele întârziate vor fi respinse.*
29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română
31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se referă
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 16.12.2021

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **29.12.2021**

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Acceptă
Sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
Facturarea electronică	Acceptă
Plățile electronice	Acceptă

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: _____