

Pretura sectorului Centru, mun. Chișinău
mun. Chișinău, str. Bulgară, 43

Referință: Hotărârea Guvernului R.M.
nr.743 din 06.11.2024 „Cu privire la asigurarea
calității în construcții” Anexa nr.2 Regulamentul
„privind verificarea documentației de proiect și
expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor”



AVIZ DE VERIFICARE
la documentația de deviz
„Lucrări de instalare a sistemelor de videocontrol”
(deviz local)

Beneficiar: Pretura sectorului Centru, mun. Chișinău
mun. Chișinău, str. Bulgară, 43.

Documentația de deviz este elaborată de devizier:
Strat Tatiana (certificat seria ED-2021 nr. 0197D).

1. Baza de proiectare:

Antemăsurători. Lista cu cantitățile de lucrări necesare de executat aprobată de beneficiar.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Minăscuță

Verificator de proiecte (Devize)
Certificat Seria 2021-VP nr. 075D

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-a supus devizul local de cheltuieli în valoare de **1173,43 mii lei.**

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Lucrari de montare. Cablu IIIBBΠ CU 2x0,75 cu conector RJ-45. Priza Suprapusa Interioara dubla cu fisa shucho. Cablu extern UTP Cat.5E 4P CU Solid HIKVISION DS-1LN5EO-UU/E. Cablu IIBC 2x1,5. Tub gofrat d.16mm. Cablu-canal adeziv 25x16x2000. Dispozitive diferite de videocontrol IP Camera. Utilaj centrala Switch Smart PoE 8 ports. Utilaj centrala ATCKY Managed PoE

switch 4 ports. Montare DS-7764NI-M4 NVR 64Ch, 4HDD. Montare HDD 12 TB HIKVISION. Dulap de control - Rack-mount 18U/600*600. Stelaj pentru dispozitive de videocontrol. Aparataj de perete: filtru PDU 8*220v. Montarea filtrului de aer, tip V, cu curatare automata, ventilator Fan 120mm/220V. Videoregistratoare - DS-7632NXI-K2 NVR 32ch 2HDD și DS80HKVS-VX1 HDD 8 TB HIKVISION. Lucrari pregatitoare si instalarea datelor de configuratie. Verificare electrica si reglare utilaj. Verificare electrica si reglarea complexului de dirijare: Imitator complex de dirijare.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului III, 2025 (prețuri de piață) și salariului mediu pe oră al muncitorilor-constructori pe ramură în conformitate cu Amendamentul CP L.01.02:2012/A3:2024 aprobat, normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizul local.

6.Concluzii:

Ca rezulta al verificării efectuate, ținând cont de corectarea devizului în baza obiecțiilor verificatorului, valoarea estimată a lucrărilor de deviz la obiectul „**Lucrări de instalare a sistemelor de videocontrol**” (deviz local), se recomandă spre aprobare cu costul orientativ în sumă de **1173,43 mii lei** inclusiv TVA 20%.

Responsabilitatea pentru corectitudinea calculării cantităților de lucrări incluse în deviz revine devizierului atestat și reprezentantului de specialitate al beneficiarului.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

