

ANUNȚ DE PARTICIPARE
 privind achiziționarea lucrărilor
„Lucrări de reparație capitală a acoperișului imobilului
cu nr. cad. 3156101.007.01 din mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9”
 prin procedura de achiziție Cererea Ofertelor de Preturi

1. Denumirea autorității contractante: Penitenciarul nr. 4-Cricova
2. IDNO: 1006601003533
3. Adresa: mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9
4. Numărul de telefon/fax: 022 - 453 - 630
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: p4secretariat@anp.gov.md
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP, p4logistica@anp.gov.md
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție de stat cu statut special
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor	Cantitate/ un.m	Descrierea achiziției	Valoarea estimată, fără TVA (pentru fiecare lot în parte)
1.	45261910-6	„Lucrări de reparație capitală a acoperișului imobilului cu nr. cad. 3156101.007.01 din mun. Chișinău, or. Cricova, str. Luceafărul, 9”	1 obiect	În conformitate cu Caietul de sarcini (Lista cu cantități de lucrări f.1b)	1 602 433,58 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: -
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta: Pentru un singur lot;
11. Evaluarea va fi efectuată: pentru un singur lot.
12. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
13. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitați: 50 de zile lucrătoare după înregistrarea contractului la Trezoreria de Stat.
14. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2025.
15. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
16. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): nu
17. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Cerere de participare	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 7</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.	Obligativiu
2.	Declarație privind	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 8</i> la	Obligativiu

	valabilitatea ofertei	Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic. Termenul de valabilitate - 60 zile din data limită de depunere a ofertelor.	
3.	Oferta	Confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnată electronic.	Obligatoriu
4.	Garanția pentru ofertă -1%	Completată în conformitate cu <i>Anexa nr. 9</i> la Documentația standard nr. 69/2021, în original emisă de o bancă comercială. Notă: „Garanția pentru ofertă” cu ulterioara încercare a ordinului de plată în SIA RSAP. Termenul de valabilitate al garanției să fie egal cu perioada de valabilitate a ofertei - 60 zile din data limită de depunere a ofertelor.	Obligatoriu
5.	Devizele locale aferente ofertei	Formularele 3, 5, 7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini, confirmate prin ștampila și semnătura participantului sau semnate electronic.	Obligatoriu
6.	DUAЕ	Completat conform modelului anexat de către AC - confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.	Obligatoriu

Conform art. 20 alin. 8, Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta (prin mijloace electronice, cu aplicarea semnăturii electronice) **în termen de 3 zile**, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ, cu ulterioara plasare pe platforma SIA RSAP, după cum urmează:

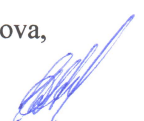
1.	Grafic de executare a lucrărilor	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 10</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
2.	Declarație privind experiența similară	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 12</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
3.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 13</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
4.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 14</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
5.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 15</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
6.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 16</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
7.	Informații privind asocierea	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 17</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
8.	Angajament terț susținător financiar	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 18</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
9.	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 19</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
10.	Declarație terț susținător tehnic	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 20</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.

11.	Declarație terț susținător profesional	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 21</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
12.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică	Completat în conformitate cu <i>Anexa nr. 22</i> la Documentația standard nr. 69/2021, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
13.	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii /extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Copie - confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnată electronic.
14.	Certificat de atribuire al contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont, copie - confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnată electronic.
15.	Perioada de garanție asupra lucrărilor achiziționate	Minim 5 ani.
16.	Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani	Egală sau mai mare decât 640 973,43 lei.
17.	Certificate de atestare profesională	Responsabil tehnic atestat (diriginte de șantier) în conformitate cu HG 743/2024 pentru execuția lucrărilor prevăzute în Caietul de sarcini, confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
18.	Experiență similară	Minim 5 ani de activitate în domeniul executării lucrărilor în construcție și reconstrucție. Operatorul economic va confirma experiența prin prezentarea de copii ale contractului de antrepriză, proceselor verbale de recepție finală cu anexe, executate în ultimii 2 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract - confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnată electronic.
19.	Manualul calității	Copie, confirmată prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic.
20.	Garanția de bună execuție în valoare de 5%, valabilă pe perioada valabilității contractului	În original emisă de o bancă comercială, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei sau semnăturii electronice. <i>Notă: „Garanția de bună execuție” .</i> Termenul de valabilitate va fi de până la 31.03.2026.
21.	Examinarea documentației de proiect cu ieșirea la șantier până la propunerea și publicarea ofertelor pe M-tender (<i>obligatoriu</i>)	Act ce atestă ieșirea, confirmat prin semnătura reprezentantului autorității contractante și a agentului economic participant (în format liber).
22.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Completat în conformitate cu ordinul Ministerului Finanțelor nr. 145 din 24.11.2020 - confirmat prin ștampila și semnătura participantului sau semnat electronic, <i>doar de ofertantul desemnat câștigător.</i>

CAIET DE SARCINI

LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI (F.1B)

Obiectul: Reparația capitală a acoperișului imobilului cu nr.cadastral.3156101.007.01 din or. Cricova, str. Lucefărul, 9 mun. Chișinău.



1. Descriere generală

Blocul administrativ "lit. A,, reprezintă o construcție dreptunghiulară în plan cu dimensiunile 12,50 x 51,50 m, având un regim de înălțime S+P+3E.

2. Informații generale

Lucrările de reparație a acoperișului se vor executa în temeiul Codului Urbanistic și Construcțiilor nr. 434/2023 art.150 alin 1, lit.(a) „*lucrările de reparații ale împrejurimilor, acoperișurilor, învelitorilor sau teraselor, dacă nu se modifică forma acestora și soluțiile cromatice, iar materialele utilizate corespund celor inițiale*”.

Se vor executa următoarele lucrări:

- desfacerea stratului de hidroizolație din membrane bituminoase;
- demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice;
- desfacerea materialelor izolante sau a protecțiilor granuloase;
- desfacerea canalelor de ventilare din cărămidă;
- aplicarea stratului de din plăci din vata minerala tip G 80 sau G 100, grosimea de la 150 la 300 mm, grosimea medie - 225mm;
- așternerea șapei;
- amorsarea suprafeței stratului suport cu soluție specială (Geotextil);
- aplicarea membranelor PVC/TPO 2.0mm);
- instalarea sistemului de scurgere din tablă protejată cu densitatea nu mai mic de 0,5 mm (jgheaburi și burlane);
- instalarea glafurilor și copertinelor din tablă zincată, polimerică (pentru scurgeri, copertine ș.a);
- construcția canalelor de ventilare;
- montarea dispozitivelor pentru comunicarea stratului de difuzie cu atmosfera (Aeratoare);
- Restabilirea pereului existent.

Totodată antreprenorului general va fi pusă la dispoziție schița de proiect pentru executarea lucrărilor de reparație a acoperișului.

De prevăzut în mod obligatoriu containere de colectare, evacuare a deșeurilor în urma lucrărilor de desfaceri, demontări.

2.1 Obligațiile executantului:

Executantul va avea următoarele obligații specifice:

- să asigure forța de muncă, materialele și echipamentele specifice realizării operațiunilor de construcție a obiectelor supuse procesului de achiziție;
- să întocmească un tabel cu personalul de execuție și tehnica aplicată la executarea lucrărilor, care va cuprinde toate datele de identificare;
- la finalizarea intervenției de către responsabili tehnici (COD nr. 434/2023), pentru domeniile de activitate, va întocmi procese verbale a lucrărilor ce devin ascunse și la faze determinate, conform legislației în vigoare;
- executantul are obligația de a notifica dirigințele de șantier (COD nr. 434/2023), cât și autoritatea contractantă despre apariția oricăror lucrări de reparații ce nu au putut fi prevăzute în caietul de sarcini, dar care sunt strict necesare pentru îndeplinirea contractului în cauză, și vor face obiectul unei note de constatare, însușite de autoritatea contractantă;
- executantul are obligația sa respecte obligațiile referitoare la condițiile de muncă, sănătate și securitate în muncă, care sunt la nivel național, precum și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii prevederilor contractuale;

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Condițiile tehnice de calitate a materialelor sunt reglementate prin actele normative, standardele, prescripțiile și instrucțiunile aplicabile la executarea acestor tipuri de lucrări. Materialele și echipamentele procurate vor respecta cerințele din standardele și normele admise în R. Moldova.

4. Mostre

Executantul lucrărilor va achiziționa toate materialele conform necesităților în coordonare prealabilă cu beneficiarul.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Furnizarea materialelor de construcții va fi efectuată de către Antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în caietul de sarcini, purtând răspundere de calitatea produselor, transportare, manipulare, depozitare și protecția lor. Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Manipularea și transportul materialelor se va face cu grija, pentru a le feri de lovituri sau zgârieturi.

Executantul va avea maxima grijă să nu deterioreze vre-o instalație, elemente constructive, sisteme, echipamente, etc., existente la fața locului. Orice deteriorare datorată neglijenței se repară imediat, pe cheltuiala “vinovatului”.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor, încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

În conformitate cu Codul Urbanistic și Construcțiilor nr.434/2023, antreprenorul efectuează protecția și securitatea lucrărilor executate, construcțiilor și teritoriilor aferente în funcție de condițiile atmosferice până la desemnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor (anexa nr.12).

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare în special a materialelor ușor inflamabile.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Executantul este obligat să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de Beneficiar.

În toate cauzele, în care, la verificarea unei lucrări ascunse și/sau în faze determinate se constată abateri peste limitele admise sau ne încadrarea în prevederile documentelor normative, proiectelor și prescripțiilor tehnice, urmează a se proceda la remedieri, fiind strict interzis a se executa în continuare orice lucrare, care ar ascunde, prin acoperire sau înglobare, lucrarea defectuoasă în cauză sau care ar împiedica accesul la ea.

Remediile privitoare la abateri peste cele admisibile, care duc la nerespectarea exigentelor esențiale se vor putea efectua numai cu avizul în scris al Beneficiarului (prin responsabilul tehnic atestat).

După executarea remediilor se întocmește un nou proces-verbal de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante, care se înregistrează conform dispozițiilor legale. Executantul este obligat să execute remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative apărute din vina lor, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită conform legislației.

7. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Toate materialele și echipamentele trebuie să fie noi, de cea mai bună calitate și să fie conforme cu standardele în vigoare pe teritoriul Moldovei.

8. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Executantul va trebui să confirme că toate materialele, echipamentele, aparatele, sculele și manopera necesară execuției lucrărilor pot fi asigurate complet și în bune condiții, în termenele convenite și va fi responsabil pentru toate sarcinile și obligațiile oficiale asumate față de Beneficiar privind transportul și modul de utilizare a tuturor materialelor, echipamentelor, aparatelor, sculelor și manoperei necesare.

Executantul va realiza lucrările cu ajutorul unor lucrători calificați, care trebuie să ducă lucrul la bun sfârșit, fiind asigurată calitatea acestora.

Executantul trebuie să evacueze din zona de lucru orice resturi sau rebuturi care nu-i trebuiesc fiind menținute toate căile de acces în stare curată și traficabilă. La terminarea lucrului, locul va fi curățat, iar predarea lucrării va fi efectuată în stare de perfectă curățenie.

9. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), mijloace antiincendiar, spații de lucru.

10. Cerințe privind calculul costului

Devizele-oferte să fie întocmite conform prevederilor actului normativ CPL.01.01-2012 “Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de reurse”.

Termenul pentru execuția lucrărilor – **maximum 50 zile lucrătoare**, iar în acest sens ofertanții vor prezenta un grafic de execuție, cu menționarea timpului de execuție.

11. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Conform anunțului de participare plasat prin intermediul SIA RSAP.

12. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Conform anunțului de participare plasat prin intermediul SIA RSAP.

13. Alte cerințe

Pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin caietul de sarcini, **autoritatea contractantă recomandă vizitarea amplasamentului obiectivului cu respectarea condițiilor de protecție a mediului, a securității și siguranței în muncă.**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
1. Reparatie pereu				
1	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm	m3	6,300
	7123010010200	Betonist	h-om	64,8900
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	28,6650
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1260
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,2600
2	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x15 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm / BR 1000x200x80	m	54,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	8,1000
	7129020012800	Pavator	h-om	28,0800
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	2,4300
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	171,1800
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,4860
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3240
	2666122800286-01	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 200 x 80	m	54,2700
3	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	11,800
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	15,5760
4	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	18,800
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	3,4216
5	DE16B	Montarea la santuri, rigole etc., a elementelor prefabricate din beton armat intre 0,02 mc/buc si 0,100 mc/buc inclusiv / Rigola fibrobeton DN150 H310 cu gratar fonta in set	buc	59,000
	7123030012500	Montator P.B	h-om	11,2100
	26661228006111	Rigola fibrobeton DN150 H310 cu gratar fonta in set	buc	59,4130
	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	3,5400
6	DA18B	Strat de fundatie din pietris fr 10-20 , executat cu asternere mecanica, grosimea 150mm	m3	8,600
	7129020012800	Pavator	h-om	2,6660
	26531020000005	Pietris fr. 10-20	m3	8,6688
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	1,9952
	2952240005000	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 65 cp	h-ut	0,6622
7	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C12/15 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	63,400
	7123010010200	Betonist	h-om	50,7200
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,3400
	2663102100015	Beton clasa C 8/10	m3	6,4985

1	2	3	4	5
	1-10			
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,3400
8	CG22A5 (k=6)	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade (coeficientul se aplica doar la materiale)	m2	63,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6340
	2663102100015 1-10	Beton clasa C 8/10	m3	3,8991
Total Reparatie pereu				
		2. Reparatie acoperis		
		2.1. Lucrari de demolare		
9	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	713,000
	7213050013100	Tinichiu	h-om	335,1100
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	142,6000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	42,7800
10	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	670,600
	7132040012700	Parchetar	h-om	100,5900
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	100,5900
	4100126202818	Apa	m3	33,5300
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	26,8240
11	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare) / Termoizolatie Cheramzit	m3	159,600
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	162,7920
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	3,1920
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	44,6880
Total Lucrari de demolare				
		2.2. Evacuare deseuri		
12	TrB22C2C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t	185,120
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	136,9888
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	68,4944
13	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	185,120
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	244,3584
14	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	185,120
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	83,3040
15	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	185,120
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	47,7610
Total Evacuare deseuri				
		2.3. Lucrari de constructie		
16	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de termoizolare pardoseli (Pelicula)	m2	750,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	150,0000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	37,5000

1	2	3	4	5
	2682132600465 5	Pellicula polietilena 150mc	m2	888,3750
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,5000
17	RpCI39B	Luminatoare din cupolete din PAS sau PMN, metalice pe rebord sau in cimpul invelitorii. Trapa PVC cu termoizolare	buc	1,000
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,8000
	8281030022100	Lacatus	h-om	0,1500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500
	2665122700755 1	Trapa PVC cu termoizolare 1300x1300	buc	1,0550
	2524287343841	Rondela cu guler si cap de polietilena	buc	14,7700
	2513206621493	Banda poroasa din cauciuc pt.etansare	kg	0,1055
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	14,7700
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0200
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,0100
18	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m/ Canal de ventilare	m3	1,500
	7122050013400	Zidar	h-om	6,7200
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,3800
	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	591,0000
	2664102101101	Mortar gata preparat pentru zidarie, var-ciment, M 25	m3	0,3600
	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,0007
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,6600
	2922140007000	Macara	h-ut	0,6000
19	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm, Coama canal de ventilare	m	12,500
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	6,8750
	7122050013400	Zidar	h-om	6,2500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,5000
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,1430
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	41,6000
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	2,6000
	2682132601626	Carton bitumat	m2	13,0000
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,0400
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	53,3000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,1690
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0078
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0520
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2500
20	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	670,600
	7132030012600	Mozaicar	h-om	402,3600
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	67,0600
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8 717,8000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	28,1652
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	6,7060
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	20,1180
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	8,0472
21	CG01A1 (k=4)	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu	m2	670,600

1	2	3	4	5
		fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade. Grosimea finala 5 cm		
	7132030012600	Mozaicar	h-om	268,2400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	53,6480
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	14,7532
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5 767,1600
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	18,7768
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	5,3648
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	8,0472
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	4,0236
22	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice Beton C8/10	m3	3,500
	7123010010200	Betonist	h-om	16,9750
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5750
	2663102100015 1-10	Beton clasa C 8/10	m3	3,6951
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,5408
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	2,1000
	2922140007000	Macara	h-ut	0,9800
23	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de termoizolare pardoseli (Geotextil)	m2	670,600
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	134,1200
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	33,5300
	2682132600465 1	Geotecstil Terraisol 150gr/m2	m2	794,3257
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,7060
24	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % Grosimea de la 150 la 300 mm . grosimea medie - 225mm	m2	670,600
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	60,3540
	2682162611370 12	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.225mm	m2	677,3060
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	210,5684
	2320322600048	Bitum pt. hidroizolatii tip H 80/90 S 7064	kg	1 026,0180
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,3353
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	670,6000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,0118
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	6,7060
25	CE13B	Invelitori la acoperisuri cu membrane PVC/TPO 2.0mm fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu	m2	670,600
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	201,1800
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	80,4720
	2682132600470	Membrane PVC/TPO 2.0mm pu acoperis	m2	809,7495
	2875276312500	Accesorii pentru prinderi mecanice	kg	2 816,5200
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	26,8240
26	RpSB41A	Montarea aeratoarelor din polipropilena pentru acoperis	buc	10,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,9000
	2523126721155	Aerator pentru acoperis	buc	10,1000

1	2	3	4	5
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0354
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1010
27	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	111,200
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	38,9200
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	119,0952
	2875274000502	Cot burlan	buc	56,7120
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	28,3560
	2413217300010	Cleme	buc	56,7120
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	28,3560
	2875274000503	Cot de capat	buc	28,3560
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	28,3560
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,6680
28	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	53,600
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	16,0800
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	57,9684
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	77,2912
	2666122800555	Element de inchidere	buc	11,0416
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	5,5208
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	11,0416
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	11,0416
	2874115837745	Suruburi	buc	552,0800
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,0720
29	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm / Parapet	m	86,800
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	47,7400
	7122050013400	Zidar	h-om	43,4000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	17,3600
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,9930
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	288,8704
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	18,0544
	2682132601626	Carton bitumat	m2	90,2720
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	7,2218
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	370,1152
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,1735
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0542
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3611
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,7360
Total lucrări de construcție				

18. **Garanția pentru ofertă:** emisă de o bancă comercială, cuantumul 1% din valoarea ofertei fără TVA, cu ulterioara încărcare a ordinului de plată în SIA RSAP.
19. **Garanția de bună execuție a contractului:** cuantumul 5% din suma contractului (în cazul semnării contractului).
- în original emisă de o bancă comercială, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei sau semnăturii electronice.
20. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz:** -
21. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică):** -
22. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):** -
23. **Ofertele se prezintă în valuta:** lei MD.

Nu se acceptă ofertele în valută străină.

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: -

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP MTender (achizitii.md).

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP.

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile din data limită de depunere a ofertelor.

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP. Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: română.

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu.

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): -

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: <https://tender.gov.md/ro/bap/>.

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 17.09.2025.

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	da
Sistemul de comenzi electronice	da
Facturarea electronică	da
Plățile electronice	da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): -

40. Alte informații relevante: -

Conducătorul grupului de lucru:

