

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

Obiectul: **Lucrări de reparație a încăperilor interioare, întru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat**

Autoritatea contractantă: **IMSP Policlinica de Stat**

1 . Descriere generală

Lucrările de reparație a încăperilor interioare, întru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat, de pe adresa mun. Chișinău, str. 31 August 1989 nr.70, sunt:

1)Lucrări demontare: *tâmplării; pardoseli; tencuieli de pereți; corpuri de iluminat; tablouri electrice, etc.*

2)Lucrări montare: *electrice; tavane; tehnico-sanitare; pardoseli, etc.*

3)Lucrări de reparație: *lucrări tehnico-sanitare; tâmplării, canale de ventilare, etc.*

Notă: În caz de necesitate, operatorul economic va efectua lucrările de montare/lucrări de reparație, lucrări de demontare în zilele de sâmbătă și duminică sau după ora 17:00 la solicitarea scrisă a Beneficiarului.

2. Informații și proiectare

Oferta va fi însoțită în mod obligatoriu de Documentația de deviz, formularele 7 desfășurat, 3 și 5.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Toate materialele și bunurile folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții. Înlocuirea produselor și procedeele prevăzute în deviz cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se efectuează numai pe baza soluțiilor stabilite de Beneficiar. Antreprenorul va stabili și prezenta grupului de lucru răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare.

Se solicită obligatoriu:

3.1. Evacuarea din contul antreprenorului de pe teritoriul **IMSP Policlinica de Stat** a deșeurilor urmare a reparațiilor executate.

4. Mostre

Executantul va asigura, realiza și garanta calitatea lucrărilor conform prevederilor Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții. La toate materialele, utilajele și lucrările de construcție parametri tehnici ale cărora diferă sau care nu sunt prevăzute de către producător, antreprenorul va prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de marfă necesară pentru aprecierea parametrilor tehnici la cererea autorității contractante.

Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigentelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu.

La solicitarea autorității contractante se vor prezenta mostre a materialelor care urmează să fie folosite.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Furnizarea materialelor și bunurilor pentru realizarea lucrărilor va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în pașaportul tehnic al materialelor și bunurilor, antreprenorul purtând răspundere de calitatea produselor transportate, manipulate,

depozitate și protecția lor. Conform Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.285 din 23.05.1996 antreprenorul efectuează protecția și securitatea lucrărilor executate, construcțiilor și teritoriilor aferente în funcție de condițiile atmosferice până la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor executate. Executantul este obligat pentru supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care au predat beneficiarului documentele necesare.

Antreprenorul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență și care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

Întregul personal care ia parte la execuția lucrării va fi instruit asupra procesului tehnologic, succesiunea operațiilor și fazelor de execuție, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice și asupra măsurilor specifice de protecția muncii decurgând din natura acestor operații.

Antreprenorul trebuie să adopte acele măsuri care să asigure protecția persoanelor aflate pe șantierul de lucru: semnalizarea și marcarea corespunzătoare a lucrărilor, semnalizarea și devierea circulației în zonă, izolarea zonelor aflate sub raza de riscuri aparente a cablurilor electrice, demolării etc.

Antreprenorul va evalua factorii de risc sub propria răspundere, până la inițierea lucrărilor și va întreprinde măsurile corespunzătoare întru excluderea factorilor de risc și accidentare.

Beneficiarul va sesiza în timp de 24 de ore Agenția de Supraveghere Tehnică, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În cazul în care, calitatea lucrărilor este necorespunzătoare sau sunt depistate defecțiuni, acestea se vor restabili/înlocui fără costuri suplimentare, pe cheltuiala Antreprenorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înaintării pretenției. Antreprenorul în conformitate cu prevederile art.30 a Legii RM nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei.

7. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Mărimea nivelului admis al zgomotului și vibrației pentru spații trebuie să corespundă normelor și cerințelor tehnice în vigoare.

8. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Amplasarea tuturor instalațiilor interioare, modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă normativelor tehnice în vigoare.

9. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări trebuie să corespundă standardelor, normelor tehnice în vigoare.

10. Articole, materialele și piese necesare instalațiilor

Furnizorul articolelor, materialelor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea sunt stipulate în caietul de sarcini, certificate în modul stabilit în Republica Moldova.

11. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Pentru respectarea strictă a tehnologiilor de execuție și într-o abordare globală a lucrărilor se vor executa lucrări de organizare pe șantier care presupun:

- împrejmuirea provizorie a amplasamentului și asigurarea accesului;

- amenajarea unui depozit provizoriu pentru depozitarea utilajului pentru construcții, sculelor, crearea condițiilor necesare pentru muncitori etc;
- responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiară și utilajului industrial periculos conform legislației în vigoare o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor;
- amenajarea zonei de depozitare provizorie a materialelor și produselor semifabricate.

Responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendiară și funcționalitatea utilajului industrial periculos, conform legislației în vigoare, o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor.

Întru confirmarea disponibilității de personal instruit în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare, antreprenorul va prezenta la solicitare: - *certificate de atestare a persoanelor responsabile în domeniul securității și sănătății în muncă*; - *fișe personale de instruire a lucrătorilor în domeniul SSM*.

Odată cu prezentarea ofertei, operatorul economic va prezenta declarație privind disponibilitatea de personal atestat pentru executarea lucrărilor, dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrărilor, disponibilitatea sistemului de asigurare a calității lucrărilor de construcție montaj și manualul calității.

Antreprenorul va dota în procesul de execuție a lucrărilor, personalul cu echipament specializat individual și colectiv, conform necesităților și prevederilor normelor corespunzătoare de acordare și utilizare a echipamentului de protecție din ramura construcțiilor NCM A.08 .02 -2014. Iar după caz va dispune de:

Din categoria de echipament individual: haine de lucru cu indicarea denumirii companiei, încălțăminte, echipament de protecție, centuri de siguranță, cască, și alte mijloace sigure de ancorare etc.

Din categoria de echipament colectiv: conuri, scară, balustrade, platforme, plase de prindere, bandă de securizare a zonei de lucru, sfoară, carabină etc.

12. Cerințe privind calculul costului

Calcularea costului deviz - ofertă se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrantă a caietului de sarcini, conform NCM L.01. 01-2005 „Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții”, CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție-montaj prin metoda de resurse”, CP L.01.03-2000 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie, la determinarea valorii obiectivelor”, CP L.01.05-2001 „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții” .

Totodată, normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materialelor și salariul mediu pe ramură pentru muncitori-constructori nu poate fi mai mare decât cel stabilit de Ministerul economiei și infrastructurii.

Atentie! Cheltuielile pentru apă și energie electrică vor fi suportate de Beneficiar și vor fi excluse din devizele prezentate de Ofertant!

13. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Se prezintă documentele conform pct. 16 subpct. 1-5 din Anunțul de participare.

14. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Se prezintă documentele conform pct. 16 subpct. 6-18 din Anunțul de participare.

15. Durata maximă de finalizare a lucrărilor de executare trebuie să fie de 75 de zile calendaristice.

Termen recomandat de autoritatea contractantă. Ofertantul poate indica alte termene, cu indicarea argumentelor de rigoare dar nu mai mult de **75 de zile calendaristice**

Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

16. Recepția și garanția lucrărilor

1. Antreprenorul este obligat să notifice Beneficiarul despre data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris, confirmat de reprezentantul Beneficiarului pe șantier.

2. Recepția, în faza de terminare a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.285 din 23.05.1996, de către Beneficiar, în prezența Antreprenorului, prin desemnarea comisiei de recepție.

3. La terminarea verificării lucrărilor executate, comisia își va consemna obiecțiile și concluziile în procesul-verbal de recepție a lucrărilor executate și îl va înainta Beneficiarului în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Nu se va accepta recepția parțială a lucrărilor.

4. Garanția pentru lucrările executate și a bunurilor, mecanismelor instalate, este de minimum 5 ani.

17. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului

Conform Anexei nr.3 la Caietul de sarcini Partea II. din Contractul-model.

Conducătorul grupului de lucru:

(semnat electronic)

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație a încăperilor interioare, întru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat	454000 00-1	Conform Caietului de sarcini, formularele 7 desfășurat, 3 și 5.		Legea RM nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții
	TOTAL				

Semnătura electronică a ofertantului

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: **Lotul: Lucrări de reparație a încăperilor interioare, întru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat**

Autoritatea contractantă: **IMSP Policlinica de Stat.**

Lista cu cantitățile de lucrări

1. Lucrari de

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructie		
		1.1. Birou 116 si incaperile aferente		
		1.1.1. Timplarie		
1	RpCP45A	Demontarea usilor si ferestrelor metalice (Usi Radiologie)	kg	235,50
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	2,20
3	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de	m2	3,73

1	2	3	4	5
		orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usa PVC cu geam termopan, partea de jos - pal melaminat 18 mm, prag din aluminiu, tip material, culoare, sticla de coordonat cu beneficiarul, dimensiunile se vor concretiza pe loc)		
4	CK12D	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usa pentru cabinet radiologic 1,21x2,04 m, metalica, antiincendiara, dubla; oarba; cu echivalent de plumb 2,0pb; grosimea tabla plumb 2 mm; in set cu plinte; acoperire cu pulbere RAL conform solicitarii beneficiarului; in set cu lacat de clasa 3 antiincendiar NEMEF sau analog; intarirea rama pentru dispozitiv automat de inchidrea; rama usii cuprinde tabla plumb; 6 balamale, dimensiunile se vor concretiza pe loc)	m2	2,47
5	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usa pentru cabinet radiologic 0,82x2,08 m, metalica, antiincendiara; oarba; cu echivalent de plumb 2,0pb; grosimea tabla plumb 2 mm; in set cu plinte; acoperire cu pulbere RAL conform solicitarii beneficiarului; in set cu lacat de clasa 3 antiincendiar NEMEF sau analog; intarirea rama pentru dispozitiv automat de inchidrea; rama usii cuprinde tabla plumb; 3 balamale, prag - 60 mm; dimensiunile se vor concretiza pe loc)	m2	1,71

1	2	3	4	5
6	RpCO56B	Demontari: lambriuri - placaj, PFL, PAS etc.	m2	1,70
7	RpCO44F	Confectionarea si montarea captuselilor pentru usi din MDF laminata 16 mm gata confectionata (Culoarea, structura de coordonat cu beneficiarul - consum 1 m2/m2)	m2	1,70
8	RpCO42E	Repararea usilor de lemn, prin inlocuirea lacatii cu broasca yale sau speciale	buc	1,00
9	RpCO42D	Repararea usilor de lemn, prin inlocuirea feroneriei cu minere (set)	buc	1,00
10	CF63A	Acoperirea suprafetelor verticale a peretilor cu baritobeton, grosime 2 cm - glafuri	m2	2,24
11	CK26C	Aplicativ Coltar din mase plastice sau aluminiu (se exclud suruburi)	m	67,13
12	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	14,22
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	14,22
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (k-2 la materiale, utilaj)	m2	14,22
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	14,22
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (putere de acoperire sporita; permeabilitate la vapori; acoperire elastica; rezistenta prin frecare umeda - Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	14,22
17	CM03E1	Rama si geam plumbat 1x0.8 m (cost geam capitol utilaj)	m2	0,85
Total Timplarie				

1	2	3	4	5
		1.1.2. Pardoseli		
18	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag	m2	61,82
19	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	19,20
20	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	80,90
21	CD07B	Pereti din panouri din tabla zincata cutata prinse prin suruburi autofiletante, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv - Aplicativ - placarea pardoselilor cu foi de plumb 1.5 mm	m2	29,20
22	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (d10 mm pas 150x150)	kg	296,58
23	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	18,40
24	CG22A4	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scade	m2	18,40
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	80,90
26	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k-6 - (grosime medie 6 cm)	m2	62,50

1	2	3	4	5
27	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	77,28
28	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli (inclusiv racordare la pereti) (Covor PVC Grabo/tip omogen medicinal/Grup T/Antibacterial/Antistatic/2mm/Culoarea Quart/garantia de la producator 10 ani - procurat de beneficiar); (Pretul profil p.v.c. pervaz pardoseala se aplica pentru setul profil TK si profil conelure pardoseala! cantitatea m.l. se va concretiza la excutia lucrarii real fata de prevederile normei)	m2	71,78
29	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic Grinzisoare	m3	0,18
30	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,18
31	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat - Fixare grinzisoare	buc	102,00
32	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din placi tip placaj neslefuit de 22 mm grosime	m2	5,50
33	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli (inclusiv racordare la pereti) (Covor PVC Grabo/tip omogen medicinal/Grup T/Antibacterial/Antistatic/2mm/Culoarea Quart/garantia de la producator 10 ani - procurat de beneficiar); (Pretul profil p.v.c. pervaz pardoseala se aplica pentru setul profil TK si profil conelure pardoseala! cantitatea m.l. se va concretiza la excutia lucrarii real fata de prevederile normei) (se exclude autonivelant)	m2	5,50
34	CK18C	Montarea profil de racord covor pvc (se exclude nisip, ciment)	m	36,70

1	2	3	4	5
35	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (dimensiunile placilor, tipul si coloristica se va coordona cu beneficiarul)	m2	3,62
Total Pardoseli				
		1.1.3. Pereti		
36	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,09
37	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	2,10
38	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor	kg	86,43
39	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	39,57
40	RpVB43A	Demontarea ramelor cu jaluzele, montate pe zidarie avind perimetrul de 800 - 2500 mm (k-0,2 manopera)	buc	10,00
41	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	181,17
42	CN54A	Aplicarea manuala a grundului - Betoncontact intr-un strat, la pereti si tavane interioare (consum - 0,27 kg/m2)	m2	195,17
43	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	195,17
44	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	169,52
45	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete	m2	16,58

1	2	3	4	5
		inclinate fara izolatie (placi speciale tip placi Knauf Safeboard 12,5 mm)		
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	16,58
47	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	186,10
48	CF53B k-3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	-16,58
49	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	16,58
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	186,10
51	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (k-2 la materiale, utilaj)	m2	186,10
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	186,10
53	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (putere de acoperire sporita; permeabilitate la vapori; acoperire elastica; rezistenta prin frecare umeda - Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	186,10
54	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni, tip, culoare, format se va coordona cu beneficiarul, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi	m2	25,65

1	2	3	4	5
		cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor		
55	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie 200x250 (se exclude lant)	buc	10,00
56	CK30B	Masca pentru radiatoare gata confectionata din baghete din lemn sau pal melaminat 18 mm, inclusiv diblurile	m2	6,90
Total Pereti				
		1.1.4. Placare Usa C		
57	CF18A k-3	Placare perete cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, sau b.c.a. , in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede) (special tip placi Knauf Safeboard 12,5 mm) (K-3- 3 straturi)	m2	1,60
58	CK35C	Dibluri din material plastic fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	14,00
59	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1,60
60	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (putere de acoperire sporita;permeabilitate la vapori; acoperire elastica; rezistenta prin frecare umeda - Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	1,60
Total Placare Usa C				
		1.1.5. Repararii la sistemul de incalzire		
61	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	11,60
62	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de	m	90,20

1	2	3	4	5
		distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4"		
63	RpIC29A	Executarea manuala a filetului la tevi din otel pentru instalatii, cu diametrul pina la 3/4"	buc	16,00
64	IB20B	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de beton	buc	28,00
65	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind pina la 10 elemente, inclusiv (se exclude radiator)	buc	4,00
66	IB05B	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente (se exclude radiator)	buc	3,00
67		Radiatoare bimetal (Sectie) 16 bari	buc	75,00
68		Garnituri	buc	34,00
69	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm. PPR bazalt d25	m	101,00
70	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida 1"	buc	101,00
71	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Teu PPR d25	buc	14,00
72	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Cot PPR d25	buc	68,00
73	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare,	m	101,00

1	2	3	4	5
		covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"		
74	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	101,00
75	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Robinet PPR d25 mm	buc	7,00
76	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Racord PPR 25x3/4" FE	buc	18,00
77	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm Racord olandez PPR 25x3/4" FI	buc	18,00
78	IC30D	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1" Futorka 25x3/4	buc	28,00
79	IC30C	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 3/4" Dop radiator 3/4	buc	7,00
80	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4" Robinet de aerisire 3/4	buc	7,00
81	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" Robinet cu sfera cu olandez FE-FI 3/4	buc	14,00
Total Repararii la sistemul de incalzire				

1	2	3	4	5
		1.1.6. Lucrari tehnico-sanitare		
82	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,00
83	RpSD03A	Demontarea unei baterii stativ, avind diametru de 1/2"	buc	2,00
84	RpSC16A	Demontarea unei sapuniere sau a unui cuier pentru rufe, din fonta sau material plastic	buc	1,00
85	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"	m	12,00
86	RpSB03A	Demontarea tevii din poloclorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	m	19,00
87	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinare prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 20,0 mm Cot fix 20x1/2	buc	3,00
88	RoSD18A	Montarea robinetului de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Robinet de serviciu 1/2	buc	3,00
89	RpSA14B	Montarea teavii din policlorura de vinil neplastifiata, tip greu, imbinata prin lipire la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	9,00
90	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4"	buc	9,00
91	RpSF05A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	m	9,00
92	RpSF06A	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru	10 m	0,90

1	2	3	4	5
		instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"		
93	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	22,00
94	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm Cot d50 mm	buc	16,00
95	RpSB13E	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm Teava de scurgere d110 mm	m	4,00
96	RpSA43I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau material plastic montată prin încadrare, conductele avind diametrul de 4"	buc	2,00
97	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm Reductie d110x50 mm	buc	2,00
98	RpSC24A 1	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apă montat pe vas, la înaltime sau semiînaltime, avind sifonul interior tip S	buc	1,00
99	RpSB15A	Montarea furtunului gofrat pentru vas closet	buc	1,00
100	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	1,00
101	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal din demontare	buc	1,00

1	2	3	4	5
102	SC13A	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00
103	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,00
104	SE59A	Distribuitoare de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a.	buc	2,00
105	SE59A	Distribuitoare de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a. - Suport hirtie pentru lavuar	buc	2,00
106	RpVA35B	Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aluminu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 700 - 1600 mm	m2	18,00
107	VA02B2	Confectionarea in ateliere centralizate in tronsoane ce se asambleaza pe santier si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminu de 0,8 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	18,00
Total Lucrari tehnico-sanitare				
		1.1.7. Tavane		
108	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	33,30
109	CN54A	Aplicarea manuala a grundului - Betonocontact intr-un strat, la pereti si tavane interioare (consum - 0,27 kg/m2)	m2	33,30
110	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (placi speciale tip placi Knauf Safeboard 12,5 mm)	m2	47,60
111	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,60

1	2	3	4	5
112	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	80,90
113	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	80,90
114	CF53B k-3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	-47,60
115	CJ04B	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la imbinari pereti, tavane Baghetele la tavan	m	51,44
116	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	80,90
117	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (k-2 la materiale, utilaj)	m2	80,90
118	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	80,90
119	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (putere de acoperire sporita;permeabilitate la vapori; acoperire elastica; rezistenta prin frecare umeda - Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	80,90
Total Tavane				
		1.1.8. Alte lucrari		
120	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	19,95

1	2	3	4	5
121	TsH92B	Incarcarea in auto	t	19,95
122	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km	t	19,95
Total Alte lucrari				
Total Birou 116 si incaperile aferente				
Total				
Contributii asigurari sociale				
Cheltuieli de transport				
Cheltuieli de acizitionare-depozitare				
Total				
Cheltuieli de regie				
Total				
Beneficiu de deviz				
Total				
Se exclude:				
- pret linoleum procurat de beneficiar, inclusive cheltuieli de transport si achizitionare-depozitare conform devizul beneficiarului "7+2%"			-22222,29 lei	
Total				
Total Lucrari de constructie				
		2. Lucrari de montare		
		2.1. Birou 116 si incaperile aferente		
123	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclisiv tijele si globurile	buc	10,00
124	RpEG17F	Demontarea tablourilor electrice	buc	4,00
125	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	21,00

1	2	3	4	5
126	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate (din demontare)	buc	17,00
127	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	1,00
128	VC37 Ak-0,4	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari k-0,4 Aplicativ demontarea unitate interioare (doar manopera)	buc	1,00
129	VC37A k-0,6	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari k-0,6 Reinstalare bloc demontat interior (din materiale doar freon)	buc	1,00
130	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic - prize bipolare duble (de coordonat cu beneficiarul)	buc	13,00
131	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic - prize bipolare simpla (de coordonat cu beneficiarul)	buc	16,00
132	08-03-591-11	Priza tripolara (De creat resursa)	100 buc	0,01
133	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	7,00

1	2	3	4	5
134	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	3,33
135	08-02-409-2	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 50 mm	100 m	0,60
136		Teava neagra PVC d20 mm	m	1,08
137		Teava neagra PVC d25 mm	m	225,00
138		Teava neagra PVC d32 mm	m	60,00
139		Cablu VVGng Ls 3x2,5 mm2	m	225,00
140		Cablu VVGng Ls 3x1,5 mm2	m	108,00
141		Cablu VVGng Ls 5x6 mm2	m	60,00
142	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	1,08
143	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	2,25
144	08-02-412-4	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 35 mm2	100 m	0,60
145	RpVC38A	Demontarea ventilatoarelor centrifugale sau axiale monoaspirante sau dubluaspirante, antiexplozive de acoperis, de inalta presiune etc., avind un debit de aer tratat de 660-14600 mc/h	buc	1,00
146	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw - ventilator din demontare	buc	1,00

1	2	3	4	5
147	08-03-573-6	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 1200x600x500 (panou din demontare)	buc	1,00
Total Birou 116 si incaperile aferente				
Total				
Contributii asigurari sociale				
Cheltuieli de transport				
Cheltuieli de depozitare				
Total				
Cheltuieli de regie				
Total				
Beneficiu de deviz				
Total Lucrari de montare				
		3. Utilaj special		
148	pret furnizor	Geam plumbat pentru cabinete radiologice Dim 850x1000 mm	buc	1,00
Total				
Cheltuieli de achizitionare-depozitare				
Total Utilaj special				
Total				
TVA				

Total deviz:
Inclusiv salariu

Semnături autorizate:

Gheorghe SPÎNU,
Şef Serviciu Ingineresc



SPECIFICAȚIA DE PREȚ

Nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Canti-tatea	Termenii de executare	Suma fără TVA (MDL)	Suma inclusiv TVA (MDL)
1	Lucrări de reparație a încăperilor interioare, întru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat	45400000-1	lucrare	1	75 zile calendaristic e care încep a curge din data indicată în solicitarea de începere a lucrărilor emisă de Beneficiar		
TOTAL							

Semnătura electronică a ofertantului



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT-MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ privind achiziția prin procedura licitație deschisă

Cod CPV: 45400000-1

mun. Chişinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică nr. _____ din data de _____, între _____, cu sediul în mun. Chişinău, _____, telefon: 022 _____ sss, fax: _____, IDNO _____, reprezentată prin dl/dna _____, _____, care acţionează în bazacu privire lacu modificările ulterioare, denumit în continuare *Beneficiar*, pe de o parte, şi _____, cu sediul în _____, telefon: _____, reprezentată prin dl _____, _____, denumit în continuare *Antreprenor*, care acţionează în baza Statutului, înregistrată în Registrul de Stat cu nr. _____ din _____ pe de altă parte, în baza Deciziei Grupului de lucru al Beneficiarului din _____.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație*la adresa: mun. Chişinău, str....., în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție şi cu normativele, standardele şi prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este dedupă primirea ordinului de începere a execuției şi asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform Specificației din anexa la prezentul Contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de _____ MDL (_____ lei, ____ bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea procesului – verbal de recepție a lucrărilor executate și a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrărilor și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data semnării proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate -fără obiecții și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini și lista de lucrări (*Anexa nr. 1*);
- b) Propunerea tehnică (*Anexa nr.2: Specificația tehnică și Devize locale (Deviz de cheltuieli) Formularele nr.3, 5 și 7 desfășurat*);
- c) Propunerea financiară (*Anexa nr.3: Specificația de preț*);
- d) Graficul de executare a lucrărilor (*Anexa nr.4*);
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, cu excepția cap. 9 aplicabil până la executarea deplină a tuturor obligațiilor prevăzute.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Pe tot textul Contractului:

- a) prin proiect tehnic, documente de execuție, desenele, calculele, verificările calculelor, caiete de măsurări (atașamente) se subînțelege Caietul de sarcini a Beneficiarului și devizele de cheltuieli (Formularele nr. 3, 5, 7 desfășurat);
- b) prin responsabil tehnic atestat se subînțelege persoana responsabilă contractată de către Beneficiar, care va efectua toate verificările privind executarea corespunzătoare a lucrărilor;
- c) prin „comisia de recepție”, „comisia” se subînțelege reprezentanții din partea Beneficiarului și Antreprenorului pentru semnarea proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor executate.

Completare la Capitolul 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.4.1. Suspendarea temporară și reluarea executării lucrărilor prevăzute în prezentul Contract se efectuează conform actelor de suspendare temporare semnate de către reprezentanții părților.

2.5.1. Data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este data din notificarea Antreprenorului, dacă Beneficiarul a răspuns în scris la această notificare privind întrunirea condițiilor pentru anunțarea comisiei de recepție.

2.5.2. Data recepției este data semnării de comisia de recepție a procesului-verbal, fără obiecții. Recepția se va realiza de către Beneficiar în prezența Antreprenorului, cu respectarea strictă a prevederilor Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.285 din 23.05.1996.

2.5.3. La terminarea verificării lucrărilor executate, comisia își va consemna obiecțiile și concluziile în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate și îl va înainta Beneficiarului în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Nu se va accepta recepția parțială a lucrărilor.

2.5.4. Beneficiarul va notifica Antreprenorul despre decizia luată în baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate, în interval de 3 zile lucrătoare, din data semnării.

2.5.5. Antreprenorul are la dispoziție 7 zile calendaristice de la data primirii procesului-verbal de recepție cu obiecții, pentru remedierea obiecțiilor/neajunsurilor prevăzute.

2.5.6. Beneficiarul va recepționa lucrările executate în cel mult 15 zile lucrătoare de la primirea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate, fără obiecții.

2.5.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție finală în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

Completare la Capitolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract este orientativă. Costul total al Contractului va fi determinat în funcție de cantitatea lucrărilor executate și recepționate de către Beneficiar, dar nu va depăși valoarea totală orientativă a prezentului Contract.

3.1.2. Documentația de însoțire a lucrărilor recepționate include:

- a) Factura fiscală;
- b) Proces-verbal de recepție a lucrărilor executate;
- c) Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate;
- d) Garanția bunurilor instalate;
- e) Garanția lucrărilor.

3.1.3. Antreprenorul are obligația întocmirii corecte a facturii fiscale, indicând toate elementele de identificare ale acestora și datele bancare corecte, inclusiv ale Beneficiarului.

3.1.4. Transmiterea documentelor enumerate la pct.3.1.2. cu elemente greșite și/sau greșeli de calcul, identificate de Beneficiar, urmare recepționării acestora, atrage după sine obligația Antreprenorului de a le anula și de a transmite documente noi.

3.1.5. Beneficiarul va efectua plata, după executarea tuturor lucrărilor, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, semnat de reprezentanții ambelor părți, procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate semnat de către Comisia de recepție, fără obiecții, certificatul de garanție pentru lucrările executate (inclusiv copiile certificatelor de garanție pentru bunurile instalate (după caz)) și facturii fiscale, în termen de 15 zile lucrătoare din data recepționării și acceptării documentelor de către Beneficiar.

3.1.6. Cheltuielile pentru încărcarea, selectarea, transportarea deșeurilor menajere, de construcții sau demolării vor fi suportate din contul Antreprenorului.

Completare la Capitolul 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.10.1. Garanția de bună execuție a contractului se depune prin transfer la contul Beneficiarului.

Completare la Capitolul 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.10. În cazul în care lucrările nu se inițiază în termenul indicat în ordinul de execuție, următoarele zile calendaristice vor fi calculate ca zile de întârziere pentru care se va aplica penalitatea corespunzătoare.

Completare la Capitolul 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.4. În perioada de garanție stabilită pentru lucrări și bunuri, în conformitate cu legislația în vigoare, Antreprenorul va remedia lucrările neconforme, executa lucrări suplimentare și va schimba sau repara Bunurile defectate din contul său în termen de 10 zile lucrătoare din momentul înștiințării de către Beneficiar.

Completare la Capitolul 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.9.1. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Antreprenorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Antreprenorul continue executarea

lucrărilor, și după caz, prelungește termenul de valabilitate a garanției bancare de bună execuție, aplicându-se penalitate pentru fiecare zi de întârziere, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract.

10.12. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 5% din suma totală orientativă a prezentului Contract, după caz, i se va reține garanția de bună execuție.

10.13. Suma penalității calculate Antreprenorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Lucrările executate.

10.14. Pentru achitarea cu întârziere a Lucrărilor executate, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi lucrătoare de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

Capitolul 14. CONFIDENȚIALITATE

14.1. Oricare dintre Părțile contractante se obligă în termenii și condițiile prezentului Contract să păstreze strict confidențiale toate datele și informațiile divulgate în orice manieră de către cealaltă Parte pe durata executării prezentului Contract, cu excepția cazului în care divulgarea este necesară pentru executarea Contractului și numai cu consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți sau divulgarea este solicitată în mod legal de către autoritățile în drept a avea acces la informația prezentată în Contract.

15. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ „_____” Adresa poștală: MD-____, mun. Chișinău, str._____, nr.____, of._____ Telefon: _____ E-mail: _____@_____ Cod fiscal: 00000000000000 Banca: BC „_____” S.A., sucursala „_____” Cod bancar: _____ IBAN: MD0000000000XXXXXX000000 Cod TVA: 0000000	

Semnăturile părților:

Antreprenorul
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

Beneficiarul

 Administrator / în baza procurii

(semnat electronic)

(semnat electronic)