



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 85 privind achiziția de valoare mica

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

2025- 00000 17500
08.09.2025

02.09.2025

mun. Chisinau

Beneficiar	Prestatorul de servicii
<i>I.P. Direcția generală pentru administrarea Clădirilor Guvernului RM</i> reprezentată prin Director, dl Igor MÎNĂSCURTĂ , care acționează în baza Statutului , denumită în continuare Beneficiar, IDNO 1006601001045 , pe de o parte,	Aselectrica S.R.L. , reprezentată prin Director, dl Artur HÎNCU , care acționează în baza Statutului , denumită în continuare Prestator, IDNO 1007600017060 , pe de altă parte,

ambii denumite în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea serviciilor de întreținere tehnică și reparație a sistemului de distribuție a energiei electrice AAR 1, Fid.1 și Fid.5, ID-04 kV, din clădirea administrativă a Casei Guvernului, situată pe str. Piața Marii Adunări Naționale nr. 1, mun. Chișinău denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de valoare mica,

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică; b) Specificația de preț;

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contra valoare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Anexei, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Termenul de garanție a serviciilor prestate de către prestator constituie 4 luni din momentul semnării actului lucrărilor îndeplinite.

2.2. Prestarea Serviciilor se efectuează lunar de către Prestator la obiectele DGACG cu întocmirea actului de îndeplinire a lucrărilor (începând cu data de **01.09.2025 până la 31.12.2025**).

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **40 000,00 (patruzeci mii lei și 00 bani) MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Achitarea se efectuează în baza actului de îndeplinire a lucrărilor și a facturii fiscale, în termen de 20 zile bancare de la data semnării acesteia de către ambele părți. ***La prezentarea facturii pentru îndeplinirea lucrărilor de deservire tehnică a sistemului de distribuție a energiei electrice AAR 1, Fid.1 și Fid.5, ID-04 kV, în procesul-verbal de finalizare a lucrărilor conform graficului de lucrări de deservire tehnică și reparație, trebuie să fie indicate lucrările efectuate, conform celor menționate anterior. În cazul în care procesul-verbal nu va fi prezentat, achitarea nu se va efectua.***

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 3.5;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.5 corespunzător numărului de zile de întârziere.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de **3 zile** calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de **5 zile** lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de **10 zile** lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 3 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.3. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

1.1. Prestatorul are obligația de a deține o autorizație valabilă pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

1.2. Prestatorul se obligă să dispună de un număr suficient de angajați pentru a asigura executarea corespunzătoare și continuă a serviciilor contractate.

1.3. Prestatorul trebuie să facă dovada unei experiențe relevante și adecvate în domeniul aferent serviciilor ce urmează a fi prestate.

1.4. Personalul implicat în executarea serviciilor trebuie să fie instruit și atestat în conformitate cu

normele legale privind securitatea și sănătatea în muncă.

2.Obligațiile Prestatorului privind modul de prestare a serviciilor

2.1.Prestatorul este unic responsabil pentru executarea serviciilor, cu respectarea integrală a prevederilor legislației în vigoare și a clauzelor contractuale, *inclusiv instruirea în securitatea și sănătatea muncii, securitatea anti incendiară*, în conformitate cu prevederile legislației.

2.2.Prestarea serviciilor se va realiza în strictă conformitate cu specificațiile prevăzute la prezentul contract.

2.3.Prestatorul se obligă să asigure personal calificat și cu experiență profesională dovedită în domeniul specific serviciilor prestate.

2.4..Prestatorul are obligația de a întocmi și semna, împreună cu persoanele responsabile desemnate de Beneficiar, procesele-verbale de recepție a lucrărilor de întreținere

2.5.Eventualele defecțiuni apărute ca urmare a serviciilor de întreținere prestate vor fi remediate de către Prestator în termen de cel mult 2 (două) zile calendaristice de la data notificării scrise din partea Beneficiarului.

2.6.La solicitarea expresă a Beneficiarului, Prestatorul va acorda asistență tehnică și consultanță privind exploatarea corectă și eficientă a sistemului.

2.7. Prestatorul va efectua lucrări de întreținere preventivă și va întocmi actul privind executarea lucrărilor de deservire tehnică a sistemului, conform modelului anexat la acest contract:

ACT Nr. _____

de îndeplinire a lucrărilor de deservire tehnică lunară a sistemului de distribuție a energiei electrice în clădirea administrativă „Casa Guvernului Republicii Moldova”

„_____” 2025

mun. Chișinău

1.Date generale

În baza contractului nr. _____ din „_____” _____ 2025, încheiat între: _____

Beneficiar: I.P. „Direcția Generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova”, reprezentată prin Iurie Truhin, funcția - șef Direcția Tehnică;

Prestator: _____, reprezentată prin _____, funcția _____
s-a efectuat deservirea tehnică a sistemului de distribuție a energiei electrice.

2.Obiectivele lucrărilor

2.1.Asigurarea exploatării sigure și continue a sistemului de alimentare cu energie electrică;

2.2.Depistarea defecțiunilor și a riscurilor de incendiu sau avarii;

2.3.Prevenirea întreruperilor accidentale prin verificări și măsurători tehnice.

3.Conținutul lucrărilor executate

3.1.Verificări vizuale și mecanice

*Controlul tablourilor electrice principale și secundare;

*Verificarea etanșeității ușilor și carcaselor;

*Inspectarea cablurilor, conductoarelor și traseelor de cablu;

*Strângerea conexiunilor electrice și curățarea oxidului de pe borne.

3.2.Verificări funcționale

*Testarea întrerupătoarelor automate;

*Testarea dispozitivelor diferențiale (RCD);

*Verificarea funcționării iluminatului de siguranță;

*Controlul surselor de alimentare de rezervă (UPS/Generator).

3.3.Măsurători electrice

Nr. crt.	Echipament verificat	Parametru măsurat	Norma admisă	Rezultat obținut	Constatări
1					
2					

3.4. Alte lucrări executate

- *Curățarea de praf a echipamentelor;
- *Înlocuirea siguranțelor fuzibile defecte;
- *Reglarea protecțiilor de supracurent.

4.Rezultatele verificărilor

- 4.1.Sistemul de distribuție se află în stare funcțională;
- 4.2.Nu s-au depistat defecțiuni critice care să afecteze alimentarea continuă;
- 4.3.S-au constatat următoarele neconformități minore:

Recomandări:

6. Concluzii

Beneficiarul confirmă executarea integrală și calitativă a lucrărilor de deservire tehnică.

Semnătura tehnicianului prestator de servicii:

(Numele, Prenumele)

(Semnătura)

Semnătura persoanei responsabil de exploatare:

(Numele, Prenumele)

(Semnătura)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Beneficiar I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM	Prestator Aselectrica SRL
Adresa juridică:MD-2012, mun. Chișinău, PMAN, 1 Adresa fizică: MD-2004, mun.Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt, 180	Adresa poștală: mun. Chisinău, str. Petricani 21/202
Telefon: 022-250-330, 022-250-449	Telefon: 069415510, 079415510
IBAN: MD73TRPBAA222500A00510AC	Cod fiscal:1007600017060
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Banca: BC MAIB SA,
Cod: TREZ MD2X	Cod: AGRNMD2X437
Cod fiscal: 1006601001045	IBAN : MD04AG000000002251848817
Semnăturile părților	
Director: Igor MÎNĂSCURTĂ	Director: Artur HÎNCU

Digitally signed by Mînăscurtă Igor
Date: 2025.09.03 16:29:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Hîncu Artur
Date: 2025.09.03 11:49:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

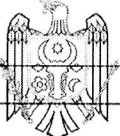
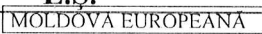
MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚIA SERVICIILOR:

Nr.	Denumirea serviciilor	Unit.de măs.	Preț lunar f/r TVA	Preț lunar inc. TVA	Suma totala f/r TVA	Suma totală (inc.TVA)	COD
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Servicii de întreținere tehnică și reparație a sistemului de distribuție a energiei electrice AAR 1, Fid.1 și Fid.5, ID-04 kV, din clădirea administrativă a Casei Guvernului, situată pe str. Piața Marii Adunări Naționale nr. 1, mun. Chișinău (perioada de deservire 01.09.-31.12.2025)	4 luni	8 333,33	10 000.00	33 333.33	40 000.00	222500
	TOTAL				33 333.33	40 000.00	

Semnăturile și ștampilele părților

Beneficiar: IP Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM	Prestator: Aselectrica SRL
Director ----- Igor MÎNĂSCURTĂ Digitally signed by Mînescurtă Igor Date: 2025.09.03 16:28:10 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  	Persoană fizică: _____ Artur HÎNCU Digitally signed by Hîncu Artur Date: 2025.09.03 11:49:35 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 