



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL ANENII NOI
PREȘEDINTELE RAIONULUI ANENII NOI

ANUNȚ ACHIZIȚIE CONTRACT DE LUCRĂRI

Obiectul achiziției: „Lucrări de reparație capitală a încăperilor et.I. și et.II a Centrului de sănătate Anenii Noi, or.Anenii Noi, str.Uzinelor nr.30/1, nr.cadastral 1001206318.01”

1. Referință: Proiectul transfrontalier „CONNECT - Conectați pentru sănătatea oamenilor”, Acronim: CONNECT (Connected for People's Health), ID:ROMD00398, implementat în cadrul Programului Interreg NEXT România-Republica Moldova 2021-2027

2. Procedură: licitație deschisă locală

3. Titlul programului: INTERREG VI-A NEXT ROMANIA-REPUBLIC OF MOLDOVA 2021-2027

4. Finanțare: Proiectul este cofinanțat de Uniunea Europeană, în conformitate cu normele programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA-REPUBLIC OF MOLDOVA.

5. Autoritatea contractantă

Consiliul raional Anenii Noi
or. Anenii Noi, Piața 31 August nr.4

6. Date de contact persoana responsabilă:

Nadejda Sîrbu, tel.mob.**060077366**, email: nadejdasirbu@anenii-noi.md

7. Descrierea contractului

Lucrările de execuție vor fi realizate în cadrul Proiectului transfrontalier „CONNECT - Conectați pentru sănătatea oamenilor”, Acronim: CONNECT (Connected for People's Health), ID:ROMD00398, implementat în cadrul Programului Interreg NEXT România-Republica Moldova 2021-2027.

Proiectul de execuție a lucrărilor de reparație capitală a încăperilor etajului I și etajului II ale Centrului de Sănătate Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Uzinelor nr. 30/1, nr. cadastral **1001206318.01**, este elaborat în baza **Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 04 din 25.01.2024**, eliberat de către Primăria or. Anenii Noi. Proiectul de arhitectură este elaborat în conformitate cu **NCM C.01.12:2018, NCM F.03.02-2005 și NCM C.03.02-2014**.

Proiectul prevede reparația capitală a încăperilor etajului I și etajului II ale Centrului de Sănătate Anenii Noi, în baza temei de proiectare aprobate, fără intervenții asupra demisolului și parterului clădirii.

Clădirea Centrului de Sănătate Anenii Noi este o construcție cu regim de înălțime **D+P+2E**, alcătuită dintr-un bloc, anexă funcțională la blocul administrativ al Spitalului Raional Anenii Noi.

Imobilul este compus din construcția cu numărul cadastral **1001206318.01**, cu suprafața la sol **S = 935,80 m²**, situată în intravilanul or. Anenii Noi, proprietate publică a **Consiliului Raional Anenii Noi**, în temeiul **Deciziei Consiliului Raional Anenii Noi nr. 03/17 din 19.12.2023**.

Situația existentă – teren ocupat cu construcții, proprietate publică.

În conformitate cu **Planul Urbanistic General (PUG) nr. 007/0 A.2006** și Harta stabilirii intravilanului, amplasamentul Centrului de Sănătate Anenii Noi se încadrează în orașul Anenii Noi – zonă ocupată cu construcții destinate sănătății și asistenței sociale, amplasată pe teren public. Modul de folosință: construcție de sănătate și asistență socială.

Intensitatea seismică a terenului este de **7 grade**, zonă seismică a teritoriului Republicii Moldova, conform zonării seismice aprobate prin **Ordinul Ministerului Construcțiilor și Dezvoltării Regionale nr. 25 din 23.12.2009**.

Contractul va include lucrări de reparație capitală a încăperilor etajului I și II ale Centrului de Sănătate Anenii Noi, inclusiv compartimentele SI – Semnalizare de incendiu și IEI/EEF – Iluminat electric interior / echipament electric de forță. (fără intervenții asupra demisolului și parterului)

Lucrările se vor executa în baza autorizației de construire emisă de Primăria orașului Anenii Noi nr.13 din 16.04.2025.

8. Numărul și dimensiunea loturilor:

Un singur lot

9. Perioada de executare a lucrărilor:

Până la 01.12.2026

10. Valoarea estimativă a contractului

Valoarea estimativă a contractului 8 900 098,00 MDL

10¹. Condiții fiscale speciale

În calitate de beneficiar al proiectului „Conectați pentru sănătatea oamenilor” cod proiect: ROMD00398 finanțat din surse de asistență externă, este scutit de plata taxei pe valoare adăugată (TVA) pentru bunurile, lucrările și serviciile achiziționate în cadrul proiectului (Hotărârea Guvernului nr.768 din 17.12.2025 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.246/2010 cu privire la modul de aplicare a facilităților fiscale și vamale aferente realizării proiectelor de asistență tehnică și investițională în derulare, care cad sub incidența tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte sau a contractelor de stat, pct.293⁶⁷⁵, anexa 1).

11. Temei juridic și norme de origine

Procedura se desfășoară în conformitate cu normele aplicabile în domeniul achizițiilor publice, precum și cu regulamentele și cerințele Programului Interreg NEXT România–Republica Moldova 2021–2027 (Regulamentul (UE) nr. 2021/1059 privind dispozițiile specifice pentru obiectivul de cooperare teritorială europeană (Interreg) sprijinit de Fondul European de Dezvoltare Regională și de instrumentele de Finanțare Externă, Regulamentul (UE Euroatom) 2024/2509 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii și anexa II la Contractul de finanțare). Toate livrările și materialele prevăzute în prezentul contract pot proveni din orice țară.

12. Subcontractare

Subcontractarea este permisă.

13. Motive de excludere

Sunt excluși de la procedură ofertanții/candidații care se află în situații ce afectează eligibilitatea, integritatea sau capacitatea profesională, astfel cum sunt detaliate în documentația de atribuire.

Nu pot participa la această procedură de achiziție sau să li se atribue un contract, în urma evaluării ofertelor, candidații sau ofertanții care se află în orice situație de excludere menționată, nici membrii unei asocieri în participație sau membri unui asocieri întreprindere/consorțiu. Ofertanții care se află în una dintre situațiile de excludere menționate sunt obligați să informeze autoritatea contractantă în consecință.

Nu sunt eligibili să participe la această procedură candidații sau ofertanții care sunt **în conflict de interese**.

Ofertantul care intenționează să subcontracteze o parte din lucrări, trebuie să indice clar această intenție în ofertă.

14. Numărul ofertelor

Un ofertant poate depune o singură ofertă. Ofertele pentru partea altor lucrărilor nu vor fi luate în considerare. Ofertele alternative nu sunt admise.

15. Criterii de eligibilitate

Pentru a evalua capacitatea de a contracta și de a executa lucrările, ofertantul trebuie să facă dovada îndeplinirii criteriilor de selecție prevăzute mai jos.

Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitate a operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție, nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse, se menționează informațiile solicitate:

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Cerere de participare	Documentația de atribuire (anexa nr. 1)	Obligativiu
2	Declarație privind valabilitatea ofertei	Documentația de atribuire (anexa nr. 2)	Obligativiu
3	Declarație pe propria răspundere privind criteriile de excludere și criteriile de selecție	Documentația de atribuire (anexa nr. 3)	
4	Propunerea tehnică	Deviz de cheltuieli (Formularul 3,5,7)	Obligativiu
5	Grafic de executare a lucrărilor	Documentația de atribuire (anexa nr. 4.) detaliat pe luni.	Obligativiu
6	Ultimele rapoarte financiare (anul 2023-2024)	Rapoarte financiare - confirmate prin semnătura electronică a participantului	Obligativiu
7	Declarație privind experiența similară pentru ultimii 5 ani	Ofertantul economic va demonstra că valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimii 5 ani de activitate în domeniul să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, <u>conform următoarelor documente suport:</u>	Obligativiu

		- copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor, care atestă executarea lucrărilor, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului.	
8	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Documentația de atribuire (anexa nr. 5)	Obligatori
9	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Documentația de atribuire (anexa nr. 6)	Obligatori
10	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Documentația de atribuire (anexa nr. 7)	Obligatori
11	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Documentația de atribuire (anexa nr. 8)	Obligatori
12	Informații privind asocierea	Documentația de atribuire (anexa nr. 9)	Obligatori
13	Angajament terț susținător financiar	Documentația de atribuire (anexa nr. 10)	Obligatori
14	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici -după caz	Documentația de atribuire (anexa nr. 11)	Obligatori
15	Declarație terț susținător tehnic	Documentația de atribuire (anexa nr. 12)	Obligatori
16	Declarație terț susținător profesional	Documentația de atribuire (anexa nr. 13)	Obligatori
17	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Documentația de atribuire (anexa nr. 14)	Obligatori
18	CertIFICATE pentru materialele folosite	Se solicită certificate de calitate în construcții (ISO 9001; ISO 14001)	Obligatori
19	Declarație cu privire la specialiștii atestați în lucrările de reparații a drumurilor, care activează în cadrul întreprinderii	Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier în domeniu	Obligatori

20	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Certificat și Extras din Registrul de Stat – confirmat prin semnătura electronică a Participantului.	Obligatoriu
21	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor .	Declarație - confirmat prin semnătura electronică a Participantului. Perioada de garanție pentru lucrările capitale prevăzute este <u>de 5 ani.</u>	Obligatoriu
22	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Conform formularului Ordinul MF nr.145/24.11.2020	Obligatoriu
23	Certificat confirmativ eliberat de autoritatea contractantă despre vizitele de amplasament la obiectele de investiție, în scopul determinării tuturor aspectelor tehnice	Ofertanții pot să efectueze vizite de amplasament la obiectul de investiție, în scopul determinării tuturor aspectelor tehnice cu anexarea certificatului confirmativ eliberat de autoritatea contractantă.	Recomandabil
	Notă	Toate actele vor fi confirmare prin semnătura electronică	

16. Criteriul de atribuire

Criteriul de atribuire este oferta conformă din punct de vedere tehnic cu **prețul cel mai mic**.

17. Garanția pentru ofertă - 2% din valoarea ofertei.

Scrisoare de la o bancă comercială, conform anexei nr.15 a documentației de atribuire.

18. Termenul de garanție pentru lucrările capitale - 5 (cinci) ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului - 5% din valoarea Contractului.

20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Experiența similară cel puțin 5 ani

21. Ofertele se prezintă în valută - MDL

22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **prețul cel mai mic**

23. Factorii de evaluare a celei mai avantajoase oferte din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr.d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP/până la: [ora exactă] pe: [data]_____

25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: - Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

26. Termenul de valabilitate a ofertelor: **45 zile calendaristice.**

27. Locul deschiderii ofertelor: **SIA RSAP**

Ofertele întârziate vor fi respinse.

28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **limba română.**

30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Proiectul transfrontalier „CONNECT - Conectați pentru sănătatea oamenilor”, Acronim: CONNECT (Connected for People's Health), ID:ROMD00398, implementat în cadrul Programului Interreg NEXT România-Republica Moldova 2021-2027, **cofinanțat de Uniunea Europeană, în conformitate cu normele programului INTERREG VI-A NEXT ROMANIA-REPUBLIC OF MOLDOVA.**

31. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):

32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: **Nu a fost publicat**

33. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **06.04.2026**

34. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
- depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	DA
- sistemul de comenzi electronice	-
- facturarea electronică	DA
- plățile electronice	DA

35. În nicio circumstanță, autoritatea contractantă nu va fi răspunzătoare pentru nicio daună, inclusiv, fără limitare, daune pentru pierderea profiturilor, legate în vreun fel de anularea unei proceduri de licitație, chiar dacă autoritatea contractantă a fost informată cu privire la posibilitatea unor daune. Publicarea unui anunț de participare nu obligă autoritatea contractantă să implementeze programul sau proiectul anunțat.

36. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): -

37. Alte informații relevante:

Procedura este organizată în baza regulilor Programului Interreg NEXT România–Republica Moldova 2021–2027, care permit aplicarea unor proceduri derogatorii față de legislația națională. Documentația de atribuire a fost elaborată de autoritatea contractantă ca set de documente proprii procedurii, fără a face trimitere la documente standard aprobate prin ordine ministeriale naționale.

Conducătorul grupului de lucru:

Președintele raionului

Alexandru MOISEI