



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. 55/1
privind achiziționarea serviciilor de mentenanță a sistemului de ventilare a Blocului
alimentar.
Cod CPV: 50700000-0

„___” _____ 2025

mun. Chișinău, str. Costiujeni, 3

Operatorul economic	Autoritatea contractantă
«DI & TRADE ENGINEERING» S.R.L., reprezentată de directorul Andrei Ciocoi , care acționează în baza Statutului, denumit(ă) în continuare „ Prestator ” cu nr. de înregistrare în Registrul de Stat 1009600035143, și	IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie reprezentată de directorul interimar Victor Furtună , care acționează în baza Regulamentului, denumit(ă) în continuare „ Beneficiar ”, cu nr. de înregistrare în Registrul de Stat 1003600150554,

ambii denumiți (te) în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Obiectul Contractului.

- 1.1. Achiziționarea **serviciilor de mentenanță a sistemului de ventilare a Blocului alimentar**, în continuare **Servicii**, conform procedurii de Achiziții publice de valoare mică, în baza Procesului-verbal al grupului de lucru a Autorității contractante Nr.55 din „30” iulie 2025.
- 1.2. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației tehnice (Anexa nr.1) și Caietului de sarcini, părți integrante ale prezentului Contract.
- 1.3. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări naționale autorizate sau ale țării de origine a produselor.
- 1.5. Termenele de garanție a Serviciilor - 6 luni.

2. Termenele și condițiile de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare, în termen de 5 zile.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - Facturile fiscale;
 - Actul de primire-predare a serviciilor.Originalele documentelor prevăzute în pct. 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciului. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sânt prezentate documentele de mai sus.

2.3. Data prestării Serviciilor se consideră data prezentării spre plată a facturii fiscale către Beneficiar.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația de preț (Anexa nr.2) a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, constituie: **5 578,00 lei (Cinci mii cinci sute șaptezeci și opt lei, 00 bani) MDL.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului, indicat în prezentul Contract, în termen de 30 zile din momentul primirii facturii fiscale de la Prestator.

4. Condițiile de predare-primire

4.1 Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor prestării (Anexele nr.1 și nr. 2) și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificații;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 8.9.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, **Prestatorul** se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon, e-mail, poșta Moldovei, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să înceapă prestarea serviciilor în termen de 3 zile calendaristice de la solicitarea Beneficiarului;
- d) să asigure calitatea serviciilor și lucrărilor efectuate;
- e) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- f) să asigure integritatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

5.2. În baza prezentului Contract, **Beneficiarul** se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Justificarea neexecutării datorită unui impediment

6.1. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

6.2. Neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă neexecutarea ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii.

6.3. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

6.4. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sânt reglementate prin dispozițiile art. 926 - 932 Cod Civil al Republicii Moldova, care se aplică în mod corespunzător.

6.5. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen 5 zile după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

6.6. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

7. Rezilierea Contractului

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract. Refuz se consideră dacă „Prestatorul” nu prestează serviciile în decurs de 10 zile lucrătoare din momentul stabilit;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

8. Reclamații și sancțiuni

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sânt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sânt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 2 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sânt suportate de partea vinovată.

8.7. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 1% din suma totală a contractului.

8.8. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.

8.9. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract, dacă întârzierea nu este cauzată de către Trezoreria de Stat.

9. Dispoziții finale

9.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

9.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

9.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sânt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

9.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

9.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

9.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării, fiind valabil până la 31 decembrie 2025.

Datele juridice, poștale și bancare ale părților:	
«DI & TRADE ENGINEERING» S.R.L.	IMSP SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
Adresa poștală: , sec. Buiucani, str. Bănulescu-Bodoni G., 12, ap.(of.) 3A MD- 2012, Chișinău, Moldova	Adresa poștală: MD-2011, mun. Chișinău, str. Costiujeni, 3
Telefon: (373 22) 212262, E-mail: rsivanov@climate.md	Telefon: 022 857-241, 022 857-350 E-mail: achizitii.scp@ms.md
IBAN: MD86AG000000022514580279	IBAN MD37TRPCCC518430A00078AA
Banca: BC Moldova-Agroindbank S.A. Chisinau	Banca: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău,	Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău
Cod: AGRNMD2X	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1009600035143 , TVA 0506422	Cod fiscal: 1003600150554
Semnătura autorizată: _____ ANDREI CIOCOI L.Ș.	Semnătura autorizată: _____ VICTOR FURTUNĂ L.Ș.

SPECIFICAȚIA TEHNICĂ
privind prestarea serviciilor de deservire tehnică a sistemelor de ventilare

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea /serviciilor/ lucrărilor/ solicitate	Unitate de măsură	Cantitate	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	50700000-0	Servicii de mentenanță a sistemelor de ventilare	Servicii	1	1. Demontarea/asamblarea panourilor protecție față; 2. Control la poluare a ventilatorului, vibrației și starea curelelor de antrenare și zonele de ancoraj; 3. Inspekția clapetei poluării aerului, mișcare lină și senzație de constricție; 4. Verificarea dispozitivelor de acționare; 5. Verificare la poluare a filtrelor și a scăderii presiunii, curățarea, schimbul la necesitate; 6. Verificarea la poluare și coroziune a schimbătorului de căldură; 7. Verificarea conexiunilor terminale, fire, cabluri la deteriorări; 8. Verificarea la poluare componentelor electrice, rele și echipamente de protecție; 9. Verificarea parametrilor de temperatură, control și de curenții de operare; 10. Verificarea debitului de aer; 11. Verificarea elementelor de fixare mecanică a pieselor și lubrifiere în mișcare; 12. Verificarea ventilatorului în strângere; 13. Testarea componentelor electronice; 14. Curățarea țevii de scurgere; 15. Controlul setărilor de securitate; 16. Controlul ermetizării sistemului de alimentare cu agent termic (alimentare apă); 17. Controlul supapeleor cu cablare orizontală; 18. Setarea dispozitivelor cu microprocesor; 19. Analiza măsurătorilor, întocmirea listei cu defecțiuni (la necesitate), eliminarea defectelor.

Prestatorul

Semnătura
autorizată: _____ CIOCOI ANDREI
L.Ș.

Beneficiarul

Semnătura
autorizată _____ VICTOR FURTUNĂ
L.Ș.

Șef interimar S.I.D.T. _____ Virgil Gilcă

SPECIFICAȚIA DE PREȚ
privind prestarea serviciilor de deservire tehnică a sistemelor de ventilare

№	Denumirea utilajului din cadrul sistemelor de ventilare care constituie obiectul prestării serviciilor de mentenanță	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA) lei MDL	Preț unitar (cu TVA) lei MDL	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termenul de prestare
1	Centrală de tratare a aerului RP70-40/35-4D 3859 m3/h - 1	Servicii	1	880	1 057,00	880	1 057,00	În decurs de 5 zile calendaristice de la solicitarea Beneficiarului
2	Centrală de tratare a aerului RP50-25/22-4D 765 m3/h - 1	Servicii	1	779	935,00	779	935,00	
3	Centrală de tratare a aerului RP70-40/35-4D 3886 m3/h - 1	Servicii	1	880	1 057,00	880	1 057,00	
4	Centrală de tratare a aerului RP100-50/56-4D 8276 m3/h - 1	Servicii	1	1226	1 472,00	1226	1 472,00	
5	Centrală de tratare a aerului RP90-50/45-6D 5558 m3/h - 1	Servicii	1	880	1 057,00	880	1 057,00	
Total			5			4645,00	5 578,00	

Prestatorul

Semnătura
autorizată: _____ CIOCOI ANDREI
L.Ș.

Beneficiarul

Semnătura
autorizată _____ VICTOR FURTUNĂ
L.Ș.

Șef interimar S.I.D.T. _____ Virgil Gilcă