

Garaj

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL Lucrari de constructie a unui garaj

Intocmit in preturi curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrari de terasament						
1	TsC03A1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. I	100 m3	0,090		
2	TsA01E1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in vehicul la H de 0,61-2 m teren usor	m3	2,300		
3	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfaramarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	2,300		

Total Lucrari de terasament

1	2	3	4	5	6	7
terasament						
Incluziv salariu						
		2. Fundatie monolita				
4	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,550		
5	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inalimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice	m3	1,100		
6	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa...	m3	6,250		
7	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	32,600		
8	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	88,600		
9	CB02A	Cofraje din panouri refoliosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	24,000		

Total Fundatie monolita

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Incluziv salariu

		3. Centura monolita				
10	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m3	1,400		
11	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inalitimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	20,000		
12	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inalitimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	73,000		
13	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	14,500		

Total Centura monolita

Incluziv salariu

		4. Stilpi si grinda monolita				
14	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m3	3,130		

1	2	3	4	5	6	7
15	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	75,500		
16	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	326,800		
17	CB02A	Cofraje din panouri refoliosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	40,800		

**Total Stilpi si grinda
monolita**

Incluziv salariu

5. Pereti						
18	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara	m3	8,800		
19	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	35,000		
20	CK20A	Porti rulante din tabla si profile din aluminiu, inclusiv armaturile necesare si sinele de ghidaj	m2	9,600		

1	2	3	4	5	6	7

Total Pereti

Incluziv salariu

6. Planseu						
21	CG01D	Strat suport pentru pardoseli executat din placi din fibre de lemn (PFL) moi, poroase bitumate si antiseptizate simplu asezate pe un strat de egalizare de nisip de 2 cm grosime OSB 12mm	m2	36,500		
22	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplatie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	12,000		

Total Planseu

Incluziv salariu

7. Acoperis						
23	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	0,624		
24	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,624		
25	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. Asteriala 0,7 m3	m2	49,000		
26	CN51H	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: despartitori, pe ambele parti.	100 m2	0,650		

1	2	3	4	5	6	7
27	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,650		
28	CL17A	Confectii metalice diverse, montate aparent: parapeti si panouri despartitoare pentru balcon	kg	10,160		
29	IzF13A1	Strat termoizolant la acoperisuri din azbociment, executat cu placi din materiale termoizolante	m2	36,500		
30	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	49,000		
31	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor	m2	49,500		
32	CE20A	Sisteme de jgheaburi din tabla protejata anticoroziv	m	9,800		
33	CE22A	Sisteme de burlane din tabla protejata anticoroziv	m	7,200		
34	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,080		
35	CE31A1	Pazii profilate, la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple	m2	9,500		
36	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	12,000		

Total Acoperis

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Incluziv salariu

8. Pardoseli						
37	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	1,400		
38	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	32,200		
39	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	32,200		
40	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 400 x 400 mm	m2	32,200		

Total Pardoseli

Incluziv salariu

9. Finisare interioare						
9.1. Pereti						
41	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	54,000		
42	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	54,000		
43	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri	m	26,000		

1	2	3	4	5	6	7
		din aluminiu				
44	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	56,000		
45	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manua	m2	56,000		

Total Pereti

Incluziv salariu

Total Finisare interioare

Incluziv salariu

		10. Finisare exterioare				
46	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	54,000		
47	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramantul golurilor cu vata minerala	m2	50,000		
48	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor (Strat termoizolator gr.50mm din placi XPS	m2	50,000		

1	2	3	4	5	6	7
		Polisteren extrudat Grosimea 5 cm Densitatea 26 kg/m ³ sau mai bine; aplicate pe partile peretelui atasat de la sol in sus la 2m inaltime)				
49	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m ²	50,000		
50	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m ²	50,000		
51	CI11C	Placaje din piatra cu grosime pina la 5 cm inclusiv aplicate pe suprafete plane la pereti si stilpi exclusiv montarea glafurilor, fixate cu crampoane de otel si mortar de ciment M 100-T cu adaos de var de 3 cm grosime, rostuite cu mortar de ciment alb si praf de piatra, pentru dimensiuni ale placilor pina la 0,2 mp/buc inclusiv	m ²	4,000		

Total Finisare exterioare

Incluziv salariu

11. Pereul						
52	TsA02D	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren foarte tare	m ³	0,500		
53	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m ³	1,440		
54	CA03C2	Beton turnat in fundatii, socluri,	m ³	2,400		

1	2	3	4	5	6	7
		ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)				

Total Pereul

Incluziv salariu

		12. Reteua electrica 12.1. Lucrari de montare				
55	08-03-573-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime,Panou metali	buc	2,000		
56	RpEE09A	Montarea contactoarelor (intrerupatoarelor) automate tripolare racordate la conductori de cupru sau aluminiu, pina la 25 A,	buc	3,000		
57		Intrrerupator automat C16 30mA	buc	3,000		
58	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comună, secțiune sumară pînă la 2,5 mm ²	100 m	0,350		
59		Cablu VVG-nf LS3x1.5	m	45,000		
60	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	0,350		
61		Teava gofrata d 16mm	m	35,000		
62	RpEE01A	Montarea interupatoarelor cu doua clape	buc	1,000		
63	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare	buc	2,000		

1	2	3	4	5	6	7
64	RpEF02A	Montarea corpuri de iluminat cu corp de protejare impotriva umezelii pentru tuburi Led	buc	2,000		
65		Corp de iluminat 2*18W	buc	2,000		

Total Lucrari de montare

Incluziv salariu

		12.2. Utilaj				
66		Panou din metal p/u automate	buc	1,000		

Total Utilaj

Incluziv salariu

Total Reteua electrica

Incluziv salariu

		13. Ventelare				
67	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastra, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,000		
68	RpVB09A	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetru 150 - 150 mm, montata pe zidarie	buc	1,000		

Total Ventelare

Incluziv salariu

		14. Incalzire				
69	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 500*1500 mm	buc	1,000		
70	IC36A	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in	m	8,000		

1	2	3	4	5	6	7
		coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv.				
71	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 20,0 mm	buc	2,000		
72	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 20,0 mm	buc	3,000		
73	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	7,000		
74	IC37C	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	2,000		
75	IC37C	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	2,000		
76	IA20A	Regulator termic, montata prin insurubare, avind diametrul nominal de 1/2" ... 1"	buc	1,000		

1	2	3	4	5	6	7
77	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	2,000		

Total Incalzire

Incluziv salariu

15. Groapa de vizitare							
78	TsA01E1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in vehicul la H de 0,61-2 m teren usor	m3	18,700			
79	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfaramarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	3,200			
80	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	1,240			
81	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa...	m3	1,860			
82	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin	m2	4,600			
83	CD65G	Zidarie din caramida, format 250	m3	9,100			

1	2	3	4	5	6	7
		x 120 x 65 mm la pereti interiori, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m				
84	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	166,800		
85	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: de la 400 x 400 mm	m2	9,700		
86	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 400 x 400 mm	m2	4,600		

**Total Groapa de vizitare
Incluziv salariu**

Total	lei
Fondul social	22,50 %
Transportarea materialelor	10,00 %
Cheltuieli de depozitare	2,00 %
Cheltuieli de regie	14,50 %
Beneficiul de deviz	6,00 %
TVA	20,00 %

Total deviz:

Conducătorul grupului de lucru: Valentina BARBEI



A vizat: Direcția construcții , gospodărie comunală și drumuri