

Se completează de către operatorul economic.

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. din
(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului
. (denumirea contractului de achiziție publică), noi
(denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către _____ (_____
denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** _____
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție _____,
(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____
(ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

cu privire la procedura de atribuire a contractului

(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnații _____,
(denumirea băncii)

înregistrat la _____,
(adresa băncii)

ne obligăm față de _____ să
(denumirea autorității contractante)

plătim suma de _____, la prima sa cerere scrisă și
(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment pînă la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă pînă la data de _____

Parafată de Banca _____ în ziua ___ luna ___ anul _____
(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorii de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorii de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorii de lucrări: _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului _____
 2. Numărul și data contractului _____
 3. Denumirea/numele beneficiarului _____
 4. Adresa beneficiarului _____
 5. Țara _____
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
 7. Valoarea contractului _____ exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a _____ în echivalent
încheiat contractul _____ dolari SUA
 - a) inițială (la data semnării contractului) _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) _____
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată _____
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- _____
- Data completării: _____
- Semnat: _____
- Nume: _____
- Funcția în cadrul întreprinderii: _____
- Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contract ului	Denumirea /numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antrepreno rului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
1	2	3	4	5	6
	Diriginte de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

(Antetul instituției)

„_____” nr. _____

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii _____ IDNO _____ conform cererii nr. _____ din _____. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. _____ din _____, **Agenția pentru Supraveghere Tehnică** constată următoarele:

Nr	Informații	Noțiuni	DA	NU	Nota
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)și/sau Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, intrate în vigoare, necontestate sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	încalcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător) Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mare de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)			
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave			
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate	Construcții civile, industriale și agrozootehnice A.Terasamente, lucrări la structura clădirilor; structuri metalice; finisare, amenajare, protecție.			

	<p>Construcții rutiere: A.drumuri și piste de aviație; B.poduri; C.căi ferate.</p>			
	<p>Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.</p>			
	<p>Instalații și rețele tehnico-edilitare: A.de alimentare cu apă și canalizare; B.de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E.de automatizare; F.telecomunicație; G.semnalizare; H.frigorifice,compresoare; I. tehnologice.</p>			
	<p>Instalații industriale periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.</p>			

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.

Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Director _____
(Prenume, Nume)

Semnătura _____

Ex. _____
(Prenume, Nume)

Tel. _____

~~~~~  
(Antetul instituției)

*Se completează de către autoritatea contractantă.*

## CAIET DE SARCINI

### FORMULARUL DE DEVIZ NR. 1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

#### LUCRĂRI

**Obiectul:** *Lucrări de reparație a acoperișului edificiului CM Rîșcani din str. Ștefan cel Mare, nr. 1, or. Rîșcani*

**Autoritatea contractantă:** *Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42*

**1. Descriere generală:** *Lucrări de reparație a acoperișului edificiului CM Rîșcani din str. Ștefan cel Mare, nr. 1, or. Rîșcani*

Adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

**2. Informații și proiectare:** *nu se aplică.*

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

**3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate:** *Actul normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”*

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

**4. Mostre:** *nu se aplică.*

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente:** *nu se aplică.*

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

**6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție:** *nu se aplică.*

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

**7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor:** *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

**8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție:** *nu se aplică.*

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, pichetii, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive:** *nu se aplică.*

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului: nu se aplică.**

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor: nu se aplică.**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

**12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor: nu se aplică.**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

**13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor: nu se aplică.**

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor: nu se aplică.**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: Disponerea de dotări specifice, utilaj și echipament necesar.**

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiare etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

**16. Definiții: nu se atestă.**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

**17. Cerințe privind calculul costului: nu se aplică.**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

**18. Documente obligatorii la depunerea ofertei: Conform pct. 17 din Anunțul de participare.**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

**Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -**

**19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: Conform pct. 17 din Anunțul de participare.**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

**Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -**

-----

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.*

Autoritatea contractantă: Agentia Servicii Publice

Data " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

## 1. Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări

**Obiectul:** Lucrări de reparație a acoperișului edificiului CM Rîșcani din str. Ștefan cel Mare, nr. 1, or. Rîșcani

**Autoritatea contractantă:** Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                                                                                        | Unitatea de masura | Volum   |
|--------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                          | 4                  | 5       |
|        |                             | <b>1. Acoperis</b>                                                                                                                                                         |                    |         |
|        |                             | <b>1.1. Lucrari de demolare</b>                                                                                                                                            |                    |         |
| 1      | RpCI42F k=3                 | Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in patru straturi                                                                                                | m2                 | 543,870 |
| 2      | RpCI42A                     | Demontarea elementelor de acoperis - glafuri, sorturi, etc.                                                                                                                | m                  | 104,500 |
| 3      | RpCI42A                     | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi (25,12 - luminatoare, 6 - copertina)                                                                                        | m                  | 31,120  |
| 4      | RpCI42A                     | Demontarea elementelor de acoperis - burlane                                                                                                                               | m                  | 4,300   |
| 5      | RpCI42B                     | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla zincata                                                                                                          | m2                 | 454,000 |
| 6      | RpCP44B                     | Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (carcasa)                                                                                                 | kg                 | 500,000 |
| 7      | RpCH32C                     | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor (Invelitori existente din tabla zincata)        | m2                 | 454,000 |
| 8      | RpCO56A                     | Demontari: timplarie: ferestre                                                                                                                                             | m2                 | 28,200  |
| 9      | RpCG29C                     | Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor. Canalele de ventilare | m3                 | 0,340   |
| 10     | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane                                                                                            | m2                 | 109,000 |
| 11     | RCsH27A                     | Confectii dulgheresti - jgheab din lemn pentru evacuarea molozului din camere                                                                                              | m                  | 15,000  |
| 12     | TrB05A2-5                   | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe                                                                                           | t                  | 21,000  |

| 1  | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4              | 5       |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
|    |            | distanța de 50 m                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |         |
| 13 | TrI1AA01C2 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele și marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, în auto categoria 2                                                                                                                                                                                             | t              | 21,000  |
| 14 | TsI50C5    | Transportarea gunolului de construcție cu autobasculanta de 5 t la distanța de 25 km                                                                                                                                                                                                                          | t              | 21,000  |
|    |            | <b>1.2. Lucrări construcții-montaj</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |         |
|    |            | <b>1.2.1. Reparația acoperisului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |         |
| 15 | IzF04B     | Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundații și radiere, în terenuri fără ape freatică, inclusiv scafele și doliile din hidroizolația curentă pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toată suprafața cu mastic de bitum | m <sup>2</sup> | 434,370 |
| 16 | IzF10A     | Strat termoizolator la terase, acoperisuri și planșee, din plăci termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc (Cimentoplast: grosimea medie – 20 cm)                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 434,370 |
| 17 | CC03A      | Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereți și diafragme, cu greutatea plaselor până la 3 kg/mp d4mm, 200x200 mm                                                                                                                                                                   | kg             | 532,000 |
| 18 | CG01A      | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu față driscuită fin                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 434,370 |
| 19 | CG01A1 k=6 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 5cm grosime cu față driscuită fin. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adaugă 3cm                                                                                             | m <sup>2</sup> | 434,370 |
| 20 | RpCE01B    | Amorsarea suprafețelor, pentru aplicarea izolației higrofuge, executată cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparații de balcoane sau terase orizontale sau înclinate - "Tehnonikoli" sau echivalent după caracteristici                                                                               | m <sup>2</sup> | 434,370 |
| 21 | RpCI34A2   | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacăra în sistem monostrat pe suprafața orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane în 2 straturi: tip 1- Uniflex EPP, 2- Tehnoelast EKP sau echivalent după caracteristici                                                           | m <sup>2</sup> | 434,370 |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4   | 5       |
|----|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 22 | RpCE26A  | Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (deflectoare), la terase si acoperisuri, AERATOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | buc | 4,000   |
| 23 | RpCR29A  | Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant (scara metalica)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 5,000   |
| 24 | RpCR22C  | Vopsirea cu email alchidal a timplariei metalice, la interior si exterior, in constructii existente, in doua straturi la balustrade, grile si parapete metalice (scara).                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2  | 5,000   |
| 25 | RpCE29A  | Pellicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 450,000 |
|    |          | <b>1.2.2. Sistema de scurgere</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |         |
| 26 | RpCI25D  | Diverse accesorii la invelitorile cladirilor existente: -gargui (gura de scurgere) din tabla zincata sau de aluminiu de 0,5 mm grosime, cu sectiunea de 10x15 cm, confectionat pe santier, montat prin cimentare (dimensiuni de 200x100mm )                                                                                                                                                                                                           | buc | 5,000   |
| 27 | RpCI29B  | Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din tabla (5 buc). d-160mm. Culoarea se va aproba de Beneficiar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m   | 39,250  |
| 28 | CB14A    | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 60,000  |
|    |          | <b>1.2.3. Parapete</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |         |
| 29 | RpCJ10A  | Reparatii de tencuieli interioare, de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, la pereti, tavane si slituri, cu mortar de ciment-var marca 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca 50-T pentru grund si mortar de var-ciment marca 10-T pentru stratul vizibil, aplicate la pereti                                                                                                                                           | m2  | 172,420 |
| 30 | RpCJ29A1 | Reparatii de tencuieli exterioare, speciale, din piatra artificiala (similipiatra), executate in 2 straturi, grundul din mortar de ciment-var marca 100-T de circa 15 mm grosime, iar stratul superior din mortar de ciment marca 100-T, confectionat cu mozaic granulat din piatra de calcar (gris de piatra) in loc de nisip, frecate in cimp continuu, cu grosimea stratului superior de 5-8 mm, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale) | m2  | 152,420 |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  | 5       |
|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 31 | CN05A    | Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe tencuieli driscuite                                                                                                                                                | m2 | 152,420 |
| 32 | RpCE01B  | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate- "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici                                                                           | m2 | 109,500 |
| 33 | RpCI34D2 | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu. tip 1- Uniflex EPP, 2- Tehnoelast EKP sau echivalent dupa caracteristici                                                                                        | m2 | 109,500 |
| 34 | RpCI22D  | Glafuri si copertine din tabla zincata, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (Sorturi pe parapet)                      | m  | 109,500 |
| 35 | RpCC01A  | Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime/ (placa de parapet)            | m2 | 33,000  |
| 36 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp - d4mm, 100x100 mm (placa de parapet)                                                                                                                                         | kg | 160,000 |
| 37 | RpCB02D  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(grosimea medium 6 cm) (placa de parapet) | m3 | 4,500   |
| 38 | RpCI12B  | Invelitoare din tabla plana, la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordarile la cosuri etc., avind incheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tabla zincata (Parapet )                                                                                                | m2 | 119,000 |
|    |          | <b>1.2.4. Canale de ventilare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |         |



| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4  | 5      |
|----|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 39 | CD50A    | Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m. Canal 1:1150x888x800h; Canal 2:600x660x800h)                                                                                                                     | m3 | 4,630  |
| 40 | RpCD01B  | Armaturi din otel-beton OB 37, cu diam de pina la 8 mm inclusiv, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (A-I d.5.5mm)                                      | kg | 2,330  |
| 41 | RpCJ12B2 | Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete curbe, pentru reparatii la tencuieli sclivisite                                                        | m2 | 5,860  |
| 42 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                                                                                       | m2 | 5,860  |
| 43 | CN05A    | Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe tencuieli driscuite.                                                                                                        | m2 | 5,860  |
| 44 | CL18A    | Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (tava patrat 20x20x2.0mm p/u capac pe canalele de ventilare)                                         | kg | 17,920 |
| 45 | CN21A    | Vopsitorii la constructii metalice a copertinei, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi                                                                                                                                                               | m2 | 10,500 |
| 46 | RpCI12B  | Invelitoare din tabla plana, la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordarile la cosuri etc., avind incheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tabla zincata (Capac pe canalele de ventilare; C1 - 1250x1000mm; C2 -800x900mm ) | m2 | 1,970  |
| 47 | RpCE01B  | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate-"Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici                                     | m2 | 2,300  |
| 48 | RpCI34D2 | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport                                                                                                                                    | m2 | 2,300  |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4  | 5      |
|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
|    |          | continuu. tip 1- Uniflex EPP, 2- Tehnoelast EKP sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
| 49 | RpCI22D  | Glafuri si copertine din tabla zincata, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata 17 cm (Sorturi pe canalele de ventilare)                          | m  | 6,580  |
|    |          | <b>1.2.5. Luminatoare la cupola</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |        |
| 50 | CK23C    | Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (8 buc:2350x1500mm, devizeze cu 2 sectii, 5 camere; pachet sticla:4-16-4mm (24mm) ГОСТ 30673-99, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosimea). | m2 | 28,200 |
| 51 | CK26B    | Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Latimea 15 cm, grosimea tablei 0,5 mm, vopsirea - culoarea alba)                                                                                                                                                                                                | m  | 18,800 |
| 52 | RpCJ12B2 | Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete curbe, pentru reparatii la tencuieli sclivisite (Glafuri)                                                                                      | m2 | 11,900 |
| 53 | CN53A    | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                                                                                                                               | m2 | 40,200 |
| 54 | CN05A    | Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe tencuieli driscuite.                                                                                                                                                | m2 | 40,200 |
| 55 | RpCH05A  | Inlocuirea elementelor de sarpanta deteriorate, cu altele noi - capriori prin dublare intre 2 reazeme din rigle                                                                                                                                                                                           | m  | 8,000  |
| 56 | RpCH08A  | Streasina infundata, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu grosimea initiala de 24 mm, inclusiv paziile necesare, din scinduri de brad de 28 mm grosime, geluite pe ambele fete fara console aparente                                                                              | m2 | 5,000  |
| 57 | RpCI22D  | Glafuri si copertine din tabla zincata, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata                                                                   | m  | 25,120 |

| 1  | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                                                   | 4   | 5       |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
|    |            | pina la 30 cm inclusiv (placa de streasina)                                                                                                                                                                                                         |     |         |
|    |            | <b>1.2.6. Copertina intrarii in CM</b>                                                                                                                                                                                                              |     |         |
| 58 | RpCE01B    | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate - "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici                     | m2  | 45,180  |
| 59 | RpCI34A2   | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi: tip 1- Uniflex EPP, 2- Tehnoelast EKP sau echivalent dupa caracteristici | m2  | 45,180  |
| 60 | RpCI25D    | Diverse accesorii la invelitorile cladirilor existente: -gargui (gura de scurgere) din tabla zincata sau de aluminiu de 0,5 mm grosime, cu sectiunea de 10x15 cm, confectionat pe santier, montat prin cimentare                                    | buc | 1,000   |
| 61 | RpCI29A    | Sisteme de jgheaburi prefabricate, tip BRASS, din tabla. d-160mm, cirligile metalice a jgheaburilor, grosimea 4 mm                                                                                                                                  | m   | 6,000   |
| 62 | RpCI29B    | Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din tabla (1buc). d-89mm.                                                                                                                                                                               | m   | 4,300   |
|    |            | <b>1.2.7. Lucrari de incarcare-descarcare si transportare</b>                                                                                                                                                                                       |     |         |
| 63 | TrB22C2C   | Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m                                                                                                                             | t   | 105,000 |
| 64 | TrI1AC13D1 | Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din auto categoria 1, pe rampa sau teren                                                                          | t   | 105,000 |
| 65 | TrB05B1-5  | Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m                                                                                                                                                   | t   | 105,000 |
|    |            | <b>2. Pereu</b>                                                                                                                                                                                                                                     |     |         |
|    |            | <b>2.1. Lucrari de demolare</b>                                                                                                                                                                                                                     |     |         |
| 66 | RCsB28B    | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje peste 150 kg/mc ciment (pereu)                                                                                                                                       | m3  | 8,100   |

| 1  | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4      | 5      |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 67 | RpCS19D    | Demontari: pavaje din piatra sau pavele                                                                                                                                                                                                                                                             | m2     | 16,800 |
| 68 | TrB05A2-5  | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m                                                                                                                                                                                                   | t      | 18,300 |
| 69 | TrI1AA01C2 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2                                                                                                                                                                                   | t      | 18,300 |
| 70 | TsI50C5    | Transportarea gunolului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km                                                                                                                                                                                                                | t      | 18,300 |
|    |            | <b>2.2. Lucrari constructii-montaj. Axa-1: D-A</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |
| 71 | RpCA01A    | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite (h=0,6m)                                             | m3     | 10,000 |
| 72 | RpIzC01B   | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolatiei sau a hidroizolatiei, executata pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat - "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici | m2     | 7,200  |
| 73 | RpCI34D2   | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu. tip - Uniflex EPP sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                       | m2     | 14,000 |
| 74 | RpCI34D    | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (tip Geomembrana Ventfol) sau echivalent dupa caracteristici                                                                                              | m2     | 24,000 |
| 75 | TsD01B     | Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu                                                                                          | m3     | 6,300  |
| 76 | TsD05A     | Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv                                                                                                         | 100 m3 | 0,060  |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4  | 5      |
|----|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 77 | TsC54C   | Strat de fundatie din pietris (grosimea 10 cm) perein                                                                                                                                                                                                                                             | m3 | 1,700  |
| 78 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Bp4 100x100mm)                                                                                                                                                       | kg | 38,000 |
| 79 | RpCB02D  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(grosimea 12 cm)                   | m3 | 2,010  |
| 80 | DE14A    | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea (fara costului placilor)                                                                                                                                               | m2 | 16,800 |
|    |          | <b>2.3. Lucrari constructii-montaj. Axa-A: 1-5</b>                                                                                                                                                                                                                                                |    |        |
| 81 | RpCA01A  | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite (h=0,6m)                                           | m3 | 19,200 |
| 82 | RpIzC01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolatiei sau a hidroizolatiei, executata pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici | m2 | 18,600 |
| 83 | RpCI34D2 | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu. tip - Uniflex EPP sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                     | m2 | 18,600 |
| 84 | RpCI34D  | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (tip Geomembrana Ventfol) sau echivalent dupa caracteristici                                                                                            | m2 | 18,600 |
| 85 | TsD01B   | Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi,                                                                                                                                                              | m3 | 13,500 |

| 1  | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4      | 5      |
|----|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|    |          | inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu                                                                                                                                                                                                           |        |        |
| 86 | TsD05A   | Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv                                                                                     | 100 m3 | 0,140  |
| 87 | TsC54C   | Strat de fundatie din pietris (grosimea 5 cm) pereu                                                                                                                                                                                                                             | m3     | 1,950  |
| 88 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Bp4 100x100mm)                                                                                                                                      | kg     | 82,000 |
| 89 | RpCB02D  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(grosimea 12 cm) | m3     | 3,840  |
| 90 | DE14A    | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea (grosimea placilor minim - 4 cm )                                                                                                                    | m2     | 38,400 |
| 91 | DE14A    | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea. Uluc 16x50x4.5cm - 6m                                                                                                                               | m2     | 0,200  |
| 92 | DE11A    | Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm                                                                                                        | m      | 32,000 |
|    |          | <b>2.4. Lucrari constructii-montaj. Axa-D: 1-3</b>                                                                                                                                                                                                                              |        |        |
| 93 | RpCA01A  | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite (h=0,6m)                         | m3     | 11,400 |
| 94 | RpIzC01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolatiei sau a hidroizolatiei, executata pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un                                      | m2     | 15,400 |

| 1   | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4      | 5      |
|-----|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|     |          | strat "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                                                                                                                                          |        |        |
| 95  | RpCI34D2 | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu. tip - Uniflex EPP sau echivalent dupa caracteristici                                                                                   | m2     | 15,400 |
| 96  | TsD01B   | Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu                                                                      | m3     | 10,940 |
| 97  | TsD05A   | Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv                                                                                     | 100 m3 | 0,110  |
| 98  | TsC54C   | Strat de fundatie din pietris (grosimea 5 cm) pereu                                                                                                                                                                                                                             | m3     | 1,900  |
| 99  | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Bp4 100x100mm)                                                                                                                                      | kg     | 84,000 |
| 100 | RpCB02D  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(grosimea 12 cm) | m3     | 4,560  |
| 101 | DE14A    | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea (grosimea placilor minim - 4 cm )                                                                                                                    | m2     | 38,000 |
| 102 | DE14A    | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea. Uluc 16x50x4.5cm - 6m                                                                                                                               | m2     | 0,200  |
| 103 | DE11A    | Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm                                                                                                        | m      | 19,000 |
|     |          | <b>2.5. Lucrari constructii-montaj. Axa-4: B-D</b>                                                                                                                                                                                                                              |        |        |

| 1   | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4      | 5      |
|-----|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 104 | RpCA01A  | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite (h=0,6m)                                           | m3     | 13,880 |
| 105 | RpIzC01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolatiei sau a hidroizolatiei, executata pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici | m2     | 16,300 |
| 106 | RpCI34D2 | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu. tip - Uniflex EPP sau echivalent dupa caracteristici                                                                                                     | m2     | 16,300 |
| 107 | TsD01B   | Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu                                                                                        | m3     | 10,500 |
| 108 | TsD05A   | Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv                                                                                                       | 100 m3 | 0,100  |
| 109 | TsC54C   | Strat de fundatie din pietris (grosimea 10 cm) pereu                                                                                                                                                                                                                                              | m3     | 2,780  |
| 110 | CC03A    | Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Bp4 100x100mm)                                                                                                                                                        | kg     | 60,000 |
| 111 | RpCB02D  | Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(grosimea 12 cm)                    | m3     | 3,330  |
| 112 | DE14A    | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea (grosimea placilor minim - 4 cm )                                                                                                                                      | m2     | 27,800 |



| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4  | 5      |
|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 113 | DE14A   | Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea. Uluc 16x50x4.5cm - 6m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 0,260  |
| 114 | DE11A   | Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m  | 19,600 |
|     |         | <b>3. Tamplarie. Finisari interioare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |        |
|     |         | <b>3.1. Ferestre</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
| 115 | RpCO56A | Demontari: timplarie: ferestre 7 buc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2 | 16,500 |
| 116 | CK23C   | Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (5 buc: 2380hx850mm, devizeze cu 2 sectii 5 camere, profil 70 mm clasa A (grosimea peretii exterior 2,5 mm, interior - 2mm) culoarea alb; pachet sticla:4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, FOCT 30673-99, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosimea)                                                             | m2 | 10,110 |
| 117 | CK23C   | Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (2 buc: 2400hx1330mm, devizeze cu 3 sectii din care una cu deschiderea in 2 parti, plasa antimoschita, 5 camere, profil 70 mm clasa A (grosimea peretii exterior 2,5 mm, interior -2mm) culoarea alb; pachet sticla:4-16-4mm (24mm) Fn4S-4FI, FOCT 30673-99, protectia fonica 45dB, armatura interioara din otel zincat de 2 mm grosimea) | m2 | 6,380  |
| 118 | CK26A   | Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi (Latimea 45 cm, grosimea 2 cm, culoarea alba) 5 buc, l=1050mm, 2 buc, l=1550mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m  | 8,350  |
| 119 | CK26B   | Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Latimea 20 cm, grosimea tablei 0,5 mm, vopsirea - culoarea alba)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m  | 7,840  |
| 120 | RpCJ06B | Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (Glafuri)                                                                                                                                                                                                                                                               | m  | 11,800 |

| 1                    | 2               | 3                                                                                                                                                                                           | 4   | 5       |
|----------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 121                  | CF50B           | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Glafuri)                      | m2  | 2,950   |
| 122                  | CF57A           | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Glafuri)                                                          | m2  | 2,950   |
| 123                  | CN53A           | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                 | m2  | 2,950   |
| 124                  | RpCR07A         | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea se va aproba de Beneficiar (Glafuri). | m2  | 2,950   |
| 125                  | RpCP10B         | Montarea minerelor din tabla gata confectionate de minimum 30 cm latime, fixate la usi metalice (Intrare CM)                                                                                | buc | 1,000   |
| <b>3.2. Finisari</b> |                 |                                                                                                                                                                                             |     |         |
| 126                  | RpCE01A adoptat | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge (tratament antiseptic pereti)                                                                                                  | m2  | 20,000  |
| 127                  | CN53A           | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                 | m2  | 120,000 |
| 128                  | CF50B           | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                               | m2  | 120,000 |
| 129                  | CF17C           | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                            | m2  | 20,000  |
| 130                  | CF57A           | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                    | m2  | 250,000 |
| 131                  | CN53A           | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor                                                                                                                                 | m2  | 250,000 |
| 132                  | RpCR07A         | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea se va aproba de Beneficiar            | m2  | 250,000 |

Data „ \_\_\_\_\_ ”

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.  
privind achiziția prin *licitație deschisă*

„\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_

\_\_\_\_\_ (municipiu,  
oraș)

I. PARTEA GENERALĂ  
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din  
data \_\_\_\_\_, între \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (denumirea autorității contractante)

\_\_\_\_\_ (localitatea)  
str. \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_,  
IDNO \_\_\_\_\_ reprezentat prin \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și \_\_\_\_\_ (denumirea operatorului economic)  
cu sediul în \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ (localitatea)  
telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, IDNO \_\_\_\_\_ autorizat pentru

activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din „\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_, eliberată de  
\_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de  
activitate \_\_\_\_\_, reprezentat prin \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a acoperișului edificiului CM Rîșcani din str. Ștefan cel Mare, nr. 1, or. Rîșcani*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al lucrărilor) – 2 ex;

b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.42.

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 85 de zile calendaristice din data semnării contractului.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor este parte integrantă a prezentului contract – **Anexa nr. 4**.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului;
- c) datorită impedimentelor în afara controlului sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare, a prevederilor caietului de sarcini (după caz);
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va organiza procedura de recepție, în cadrul căreia va fi constatată realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2. al prezentului Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

## 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de \_\_\_\_\_ lei MD, inclusiv \_\_\_\_\_ TVA lei MD.  
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate **prin transfer în termen de 20 (douăzeci)** de zile lucrătoare în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special

datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în

contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să

înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea contractului în termenii stabiliți de prezentul Contract.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. **Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de 5 (cinci) ani.**

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămăsele executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.



## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestrui;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) Anexa nr. 1 – Specificații tehnice;
- c) Anexa nr. 2 – Specificații de preț;
- d) Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini;

e) Anexa nr. 4 – Graficul de executare a lucrărilor;

f) Garanție de bună execuție;

g) Devizul oferta F7, F3, F5

13.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat, în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți

13.6. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2022. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## **II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)**

### **RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

#### **ANTREPRENORUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:

Banca:

Cod:

IBAN

#### **BENEFICIARUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:

Banca:

Cod:

IBAN

### **SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

*Anexa nr. 1*  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
Din „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_

### SPECIFICAȚII TEHNICE

| Nr. | Denumirea lucrărilor                                                                                    | Cod CPV    | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă                                                                                                 | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant | Standarde de referință |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1   | Lucrări de reparație a acoperișului edificiului CM Rîșcani din str. Ștefan cel Mare, nr. 1, or. Rîșcani | 45454000-4 | Conform Caietului de sarcini și Formularului de deviz ( <i>Anexa nr. 23 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021</i> ) |                                                        |                        |
|     | <b>TOTAL</b>                                                                                            |            |                                                                                                                                                                           |                                                        |                        |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

*Anexa nr. 2*  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_

**SPECIFICAȚII DE PREȚ**

| <b>Nr.</b> | <b>Denumirea lucrărilor</b>                                                                             | <b>Cod CPV</b> | <b>Unitatea de măsură</b> | <b>Cantitatea</b> | <b>Prețul unitar inclusiv TVA</b> | <b>Suma, lei MD, inclusiv TVA</b> | <b>Termenii de executare</b>                                                                                                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Lucrări de reparație a acoperișului edificiului CM Rîșcani din str. Ștefan cel Mare, nr. 1, or. Rîșcani | 45454<br>000-4 |                           |                   |                                   |                                   | <i>Lucrările vor fi executate în termen de 85 de zile calendaristice din data semnării contractului de achiziții publice.</i> |
|            | <b>TOTAL</b>                                                                                            |                |                           |                   |                                   |                                   |                                                                                                                               |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR****ANTREPRENOR****BENEFICIAR**