

CONTRACT MODEL

de achiziționare a serviciilor de proiectare

Obiectul achiziției „Elaborarea proiectului de execuție pentru „Reparația capitală și modernizarea drumului public local de acces spre mănăstirea Țigănești, r-nul Strășeni”, km 0,00÷1,40”.

Cod CPV: 71200000-0

”26”2025

mun. Strășeni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

Antreprenor /Prestatorul serviciilor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
SRL,,”, reprezentat prin director, cu sediul central: , cod fiscal:....., tel:....., email:.....,care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Antreprenor</i> , pe de o parte,	Aparatul Președintelui raionului Strășeni , reprezentat prin președinta raionului, d-na <u>Mariana DÎMCENCO</u> , cu sediul în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, nr. 28, telefon/fax: 0(237) 2 36 30, cod fiscal: 1017601000161, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziția privind „Elaborarea proiectului de execuție pentru „Reparația capitală și modernizarea drumului public local de acces spre mănăstirea Țigănești, r-nul Strășeni”, km 0,00÷1,40””, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziție publică nr. [ocds- 0](#) din 04.02.2025 în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr. /2025 din 18.00.2025.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Aneza nr. 1-Specificația tehnică și Anexa nr. 2-Specificația de preț;
- Caietul de sarcini;
- Tema tehnica pentru proiecte.
- Garanția de bună execuție.

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2.TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr. 1 la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect și deviz – 31 iulie 2025, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către organele abilitate pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de drum, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz, avizului pozitiv al organelor abilitate pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” și originalul facturii fiscale.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. **Suma totală a prezentului Contract, constituie,00 lei MD (.....lei, 00 lei), inclusiv TVA lei.**

3.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului suma totală pentru Lucrările executate, în decurs de 15 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a lucrărilor.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să indice termenul de garanție a lucrărilor;
- c) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
- d) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- e) să asigure calitatea executării Lucrărilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului negativ al organelor abilitate pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”;
- f) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;

g) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;

h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;

b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatore a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este garanția de bună execuție a contractului, obținută de la banca unde se deservește, în cuantum de 10 % din valoarea contractului.

a) Garanția de bună execuție va fi valabilă pe întreaga durată de valabilitate a Contractului. Prestatorul de servicii are obligația de a transmite instituției bancare emitente toate acordurile

adiționale încheiate ulterior, aferente Contractului de prestări servicii, în vederea actualizării și extinderii valabilității garanției de bună execuție, astfel încât aceasta să acopere integral termenul actualizat al obligațiilor contractuale asumate.

b) Deblocarea mijloacelor bănești constituite în contul Garanției, cu titlu de garanție de bună execuție, se va efectua exclusiv în baza prezentării Actului de primire-predare a lucrărilor de proiectare, semnat de părți, însoțit de o notificare scrisă emisă de Autoritatea contractantă/Beneficiar către Banca deținătoare a contului, prin care se confirmă executarea integrală a lucrărilor de proiectare și se autorizează eliberarea garanției de bună execuție.

c) În cazul în care până la expirarea termenului de valabilitate a Contractului, nu este depusă o solicitare scrisă privind restituirea/eliberarea sumei constituite ca depozit, acesta se consideră prelungit automat pe un termen nedeterminat, și în acest caz, el va fi tratat ca un depozit bancar, și eliberarea/retragerea mijloacelor bănești va rămâne condiționată de prezentarea unei notificări scrise emisă de Beneficiar/Autoritatea contractantă către Banca deținătoare a contului.

9.2. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună execuție a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 9.1, în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 1 % din suma totală a contractului.

9.3. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0.1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0.5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună execuție, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorului/Prestatorului i se va reține garanția de bună execuție a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.9.1.

9.4 Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,5 % din suma totală a prezentului contract. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 7 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.5. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 10 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și organele abilitate în Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”.

9.6. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.7. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.8. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 20.12.2025

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE AL CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor/ Prestatorul serviciilor de proiectare	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
Sediul central: Telefon: e-mail: Banca:” Cod IBAN: SWIFT: Cod TVA: Cod fiscal:	Adresa: mun. Strășeni, str. M. Eminescu. 28 Tel./Fax:(0237) 23630 Email: consiliulraional@crstraseni.md Băncă:MF Trezoreria de Stat Adresa Băncii: mun. Chișinău Cont Bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD13TRPDAU319240G15745AB Cod fiscal: 1017601000161
	Mariana DÎMCENCO

SPECIFICAȚII TEHNICE

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Lotul nr. 1 - „Elaborarea proiectului de execuție pentru „Reparația capitală și modernizarea drumului public local de acces spre mănăstirea Țigănești, r-nul Strășeni”, km 0,00÷1,40”.	Proiect de execuție	Republica Moldova	Constant-Proiect SRL	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini si devizului de cheltuieli pentru proiectare	Drumuri: NCM D.02.01; (ultima editie) CP D.02.11-2014; CP D.02.25:2021 NCM L.02.12-2:2017 NCM L.02.12:2018 NCM L02.11-2:2013

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare**

**Autoritatea contractantă
/Beneficiar**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar în lei (fără TVA)	Preț unitar în lei (cu TVA)	Suma în lei fără TVA	Suma în lei MD cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7120000 0-0	Lotul nr. 1 - „Elaborarea proiectului de execuție pentru „Reparația capitală și modernizarea drumului public local de acces spre mănăstirea Țigănești, r-nul Strășeni”, km 0,00÷1,40”.	serviciu	1						
	TOTAL								

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare**

**Autoritatea contractantă
/Beneficiar**