

## CAIET DE SARCINI

**1. Denumirea beneficiarului:** Instituția medico-sanitară publică departamentală „Serviciul medical al Ministerului Afacerilor Interne”.

**2. Organizatorul procedurii de achiziție:** Instituția medico-sanitară publică departamentală „Serviciul medical al Ministerului Afacerilor Interne”, al Republicii Moldova, MD-2028, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 25<sup>b</sup> tel: 25-41-05, 25-41-01, fax: 72-80-47.

**3. Obiectul achizițiilor:** Lucrări de reparație capitală pentru amenajarea unei unități de primiri urgente la nivelul IMSPD „Serviciul medical al MAI” prin resistemizarea și reconfigurarea secției de internare și a rampei de acces, în cadrul proiectului ROMD00075 – HEALTHCARE - „Healthy system for population healthcare” finanțat de Uniunea Europeană, prin intermediul Programului Interreg NEXT România – Republica Moldova.

**4. Modernizarea și extinderea infrastructurii Unității Primire Urgente (UPU) pentru prestarea serviciilor medicale de urgență în condiții conforme normelor sanitare, tehnice, PSI (Prevenirea și Stingerea Incendiilor), SSM (Securitate și Sănătate în Muncă), și Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.**

### **5. Descrierea lucrărilor**

#### **5.1. Reparații și modernizare unități**

- Reparația pereților, tavanelor și pardoselilor;
- Înlocuirea finisajelor cu materiale lavabile și rezistente la dezinfectare;
- Reconfigurarea spațiilor interioare;
- Modernizarea spațiilor existente;
- Demolarea rampei și construirea unei construcții noi pe 2 nivele.

#### **5.2. Construcții / Extindere**

- Lucrări de extindere a UPU;
- Integrarea spațiilor noi cu cele existente;
- Conexiuni funcționale între zone.

#### **5.3. Instalații tehnice**

- Instalații electrice și iluminat de siguranță;
- Instalații sanitare și termice;
- Ventilare și climatizare medicală;
- Gaze medicale (oxigen, aer comprimat, vacuum);
- Sisteme PSI (prevenire și stingere incendii);
- Rețea IT și comunicații;
- Sistem apelare personal medical.

#### **5.4. Amenajări exterioare**

- Acces ambulanțe;
- Acces pacienți;
- Platformă intervenție;
- Iluminat exterior.

#### **5.5. Cerințe funcționale minime**

- Zonă triaj pacienți
- Săli de operație și reanimare
- Sală resuscitare
- Cabinete urgențe
- Sală proceduri

- Salon observație
- Spațiu izolare/decontaminare
- Cameră personal medical
- Spații depozitare
- Grupuri sanitare separate

#### **5.6. Cerințe tehnice generale**

Lucrările vor fi executate conform:

- Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
- Normelor sanitare aplicabile instituțiilor medicale;
- Normelor PSI;
- Normelor SSM;
- Legislației privind protecția mediului;

Materialele vor fi certificate și conforme standardelor naționale și UE, rezistente la uz intens și dezinfectare, adecvate mediului medical.

#### **5.7. Termen de execuție**

- **9 luni** de la data semnării contractului de antrepriză.

#### **6. Garanții**

- Garanția de bună execuție: **15%** din valoarea contractului, constituită prin scrisoare de garanție bancară sau transfer la contul Serviciului medical;
- Garanția pentru lucrări: minimum 5 ani de la recepția finală;
- Garanția pentru defecte ascunse: 10 ani conform practicilor în construcții.

#### **7. Recepția lucrărilor**

- Recepția conform Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 și legislației în construcții;
- Procese-verbale de execuție și recepție finală;
- Verificarea conform proiectului tehnic;
- Documentație tehnică finală, certificate de conformitate, procese-verbale.

#### **8. Obligațiile executantului**

- Respectarea proiectului tehnic;
- Respectarea normelor sanitare și tehnice;
- Asigurarea calității lucrărilor;
- Remedierea defectelor în perioada de garanție;
- Colaborarea cu beneficiarul și proiectantul.

#### **9. Cerințe pentru ofertanți**

- Cerere de participare, DUAЕ, propunere tehnică și financiară conform Ordinului MF nr. 69/2021 și 72/2020;
- Certificatele privind managementul calității lucrărilor conform standardelor ISO în domeniul construcțiilor:
  - ISO 9001
  - ISO 14001
  - ISO 45001

**10. Capacitate financiară:** lichiditate generală  $\geq 100\%$  sau alte resurse echivalente care să asigure executarea contractului fără întârzieri;

- Demonstrarea experienței relevante în ultimii 3 ani;
- Întru executarea prevederilor Ligii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, indică ca: Autoritatea contractantă poate solicita ca ofertantul să demonstreze că dispune de o cifră de afaceri medie (sau resurse financiare) a cărei valoare să nu fie mai mică de 50% din valoarea viitorului contract. Această capacitate financiară trebuie confirmată

prin documente, precum rapoartele financiare, contracte finisate, Procese Verbale de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

### **11. Vizita la fața locului**

- Autoritatea contractantă organizează vizite pentru familiarizarea cu amplasamentul lucrărilor. Persoana de contact: Popa Andrei mob.076724405.
- Participarea la vizită este recomandată, dar nu obligatorie.
- Ofertanții declară asumarea riscurilor aferente condițiilor reale din teren printr-o declarație depusă odată cu oferta, care va fi un document obligatoriu.
- Ofertanții vor elabora propunerea tehnică ținând cont de condițiile reale din teren; nivelul de înțelegere a amplasamentului se va reflecta în oferta tehnică.
- Neparticiparea la vizită nu conduce la respingerea automată a ofertei; autoritatea contractantă nu își asumă responsabilitatea pentru eventualele neconformități ale ofertei rezultate din necunoașterea condițiilor reale din teren.

**FORMULARUL DE DIVIZ F-1 WinCmeta - conform anexei**