

CONTRACT – MODEL

CONTRACT Nr.
privind achiziția de **servicii de valoare mică**

I. PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției: **Servicii de mentenanță a echipamentelor
climatice specializate din încăperile tehnologice**

Cod CPV: **50300000-8**

„_____” _____ 2023

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
_____ (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin _____ (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza _____ (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> , _____ (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	_____ (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin _____ (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza _____ (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> , _____ (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare „Părți”, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea **Serviciilor de mentenanță a echipamentelor climatice specializate din încăperile tehnologice** denumite în continuare „Servicii” conform procedurii de achiziții publice de tip **valoare mică** nr. _____ din _____, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. _____ din _____.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) **Specificații tehnice - Anexa nr. 1;**
 - b) **Cerințe tehnice obligatorii pentru Serviciile de mentenanță a echipamentelor climatice STULZ din încăperile tehnologice - Anexa nr. 1.1;**
 - c) **Cerințe tehnice obligatorii pentru Serviciile de mentenanță a echipamentelor climatice din încăperile tehnologice - Anexa nr. 1.2;**
 - d) **Specificații de preț - Anexa nr. 2.**
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilită de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta **Servicii de mentenanță a echipamentelor climatice specializate din încăperile tehnologice**, conform prevederilor **Anexelor nr. 1, 1.1, 1.2 și 2**, care sunt părți integrante ale prezentului Contract.

- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta cerințele indicate în **Anexele nr. 1, 1.1, 1.2 și 2** ale prezentului Contract.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Serviciile vor fi prestate pe parcursul a 12 luni consecutive, după semnarea Contractului, în perioada 01.01.2024-31.12.2024, conform cerințelor Anexelor nr. 1, 1.1, 1.2 și 2, care sunt părți integrante ale prezentului Contract.

Serviciile și activitățile legate de executarea atribuțiilor contractuale (transport, bunuri, descărcare/încărcare, scule/instrumente etc.) sunt asigurate din contul propriu al Prestatorului.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Factura fiscală;
- Actul de prestare a Serviciilor;
- Darea de seamă lunară.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului **lunar, pentru luna precedentă** de prestare a Serviciilor. Prestarea Serviciilor se consideră efectuată corespunzător în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

2.4. Locul prestării Serviciilor: **conform adreselor indicate în Anexele nr. 1.1 și 1.2 la prezentul Contract.**

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificațiile de preț din **Anexa nr. 2** a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, constituie: _____ **lei.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar: **lunar, pentru luna precedentă, în tranșe egale, în termen de 20 (douăzeci) de zile lucrătoare după prestarea Serviciilor, prezentarea facturii fiscale emisă prin SIA „e-Factură”, a actului de prestare a Serviciilor, dării de seamă lunare și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.**

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare – primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în **Anexele nr. 1, 1.1, 1.2 și 2** ale prezentului Contract și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în cerințele din **Anexele nr. 1, 1.1, 1.2** ale prezentului Contract.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului în original documentele însoțitoare Serviciilor, enumerate în pct. 2.2. pentru luna precedentă de prestare a Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul **10.4.**

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta cerințele stabilite de actele normative în vigoare și **Anexele nr. 1, 1.1, 1.2** ale prezentului Contract.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. Obligațiile Părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de **5 zile** calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de valabilitate a Contractului;
- e) **să asigure respectarea normelor de protecție a muncii și de securitate în timpul prestării Serviciilor sau efectuarea acțiunilor conexe acestora de către personalul său aflat pe teritoriul subdiviziunilor Beneficiarului.**

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct. 7.1. și pct. 7.3., părțile modifică Contractul prin acord adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de **5 zile lucrătoare** celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de **5 zile lucrătoare** de la primirea notificării. În cazul în care răspunsul nu este dat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de **20 zile lucrătoare** de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de **5 zile lucrătoare** de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de **5 zile**, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea Serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea Serviciilor, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună execuție a Contractului agreată de către Beneficiar este scrisoarea bancară sau ordinul de plată la contul Beneficiarului în cuantum de **5,0 %** din suma totală a Contractului cu TVA.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract sau pentru prestarea necorespunzătoare a acestora, Prestatorul i se reține garanția de bună execuție constituită conform prevederilor pct. 10.1.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de **0,1 %** din suma Serviciile neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5,0 %** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea prestării Serviciilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor prestării acestora depășește 10 (zece) zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în scris. În caz dacă Beneficiarul acceptă explicația Prestatorului, ultimul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună execuție, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se reține garanția constituită conform prevederilor pct. 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere a Serviciilor, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de **0,1 %** din suma neachitată în termen, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **2,0 %** din suma totală a prezentului Contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Cerințelor tehnice solicitate de către Beneficiar.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare instanței de judecată competente, conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data Contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Prestator	Cumpărător Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: _____	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău
Telefon: _____	str. Aleksandr Pușkin, nr. 42
Banca: _____	Telefon: (022) 50-44-20
IBAN: _____	Banca: „Victoriabank” S.A.
Codul băncii: _____	IBAN: MD97VI000002224212555MDL
Cod TVA: _____	Sucursala nr. 12, mun. Chișinău
Cod fiscal: _____	Codul băncii: VICBMD2X884
Email: _____	Cod fiscal: 1002600024700

Prestator	Cumrărător Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
_____	_____
L .Ș.	L .Ș.

din _____ 2023

SPECIFICATII TEHNICE - conform datelor din Anexa nr. 22

Obiectul achiziției: Servicii de mentenanță a echipamentelor climatice specializate din încăperile tehnologice

Semnăturile Părților

Prestator Semnătura autorizată: _____ L .Ș.		Cumrărător Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Semnătura autorizată: _____ L .Ș.	
---	--	---	--

Anexa nr. 1.1

la Contractul nr. _____

din _____ 2023

Cerințe tehnice obligatorii pentru Serviciile de mentenanță a echipamentelor climatice STULZ din încăperile tehnologice - conform datelor din Anexa nr. 1 la Anunțul de participare

Obiectul achiziției: Servicii de mentenanță a echipamentelor climatice specializate din încăperile tehnologice

Semnăturile Părților

Prestator		Cumrărător	
Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”		Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”	
Semnătura autorizată:		Semnătura autorizată:	
_____ L .Ș.		_____ L .Ș.	

Anexa nr. 1.2
la Contractul nr. _____
din _____ 2023

Cerințe tehnice obligatorii pentru Serviciile de mentenanță a echipamentelor climatice din încăperile tehnologice - conform datelor din Anexa nr. 2 la Anunțul de participare

Obiectul achiziției: Servicii de mentenanță a echipamentelor climatice specializate din încăperile tehnologice

Semnăturile Părților

Prestator	Cumrărător Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată: _____ L .Ș.	Semnătura autorizată: _____ L .Ș.

Anexa nr. 2
la Contractul nr. _____
din _____ 2023

SPECIFICAȚII DE PREȚ- conform datelor din Anexa nr. 23

Obiectul achiziției: Servicii de mentenanță a echipamentelor climatice specializate din încăperile tehnologice

Semnăturile Părților

Prestator	Cumrărător Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată: _____ L .Ș.	Semnătura autorizată: _____ L .Ș.