

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea “Termoizolarea clădirii existente cu renovarea acoperisului a IP "Gradinita - Cresa Plopusor" Bulboaca cu regim de înălțime S+P+1E, satul Bulboaca, r-nul Anenii Noi.”

prin procedura de achiziție Licitatie deschisă

1. Denumirea autorității contractante: **Primaria Bulboaca**
2. IDNO: **1007601011021**
3. Adresa: **r-nul Anenii Noi, s.Bulboaca, str.M.Eminescu,10**
4. Numărul de telefon/fax: **026547600**
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: **primaria.bulboaca@apl.gov.md**
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): *APL niv. I*
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/ lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	45200000-9	Termoizolarea clădirii existente cu renovarea acoperisului a IP "Gradinita - Cresa Plopusor" Bulboaca cu regim de înălțime S+P+1E, satul Bulboaca, r-nul Anenii Noi.	Proiect	1	Conform caietului de sarcini publicat în SIA RSAP	
Valoarea estimativă totală fără TVA						3 924 516,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: **nu se aplica**
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **nu se admite**
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitată: **- perioada de îndeplinire a lucrărilor 27.08.2025 de la semnarea contractului.**
13. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2025**
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **nu se aplica**
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): **nu se aplica**
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	DUAE	Cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	Obligatoriu
2	Propunerea financiară	Formularul de deviz nr.1 -lista cu cantitățile de lucrări (Anexa nr.23) Ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări. Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu
3	Propunerea tehnică	Documentația de deviz conform Formularului de deviz nr.1 din Anexa nr.23 - lista cu cantitățile de lucrări. Formularele 3,5,7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu
4	Grafic de executare a lucrărilor	Anexa nr.10 Documentația standard lucrări Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu
5	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr.8 Documentația standard lucrări Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu
6	Scrisoare de garanție bancară 2% din valoarea ofertei fara TVA	Anexa nr.9 Documentația standard lucrări Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu

7	Garanția de bună execuție, în cuanțum de 10 %	Depusă de către operatorul economic la semnarea contractului, sub formă de scrisoare emisă de către o bancă comercială, eliberată sub semnătură. Garanția de bună execuție se va reține de către autoritatea contractantă pînă la recepția finală a lucrărilor.	Obligatori pentru câștigătorul procedurii
8	Certificat privind perioada de garanție a lucrărilor	Termenul de garanție a lucrărilor – 5 ani Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori
9	Cerere de participare	Anexa nr.7 Documentația standard lucrări Semnat electronic de operatorul economic	Obligatori
10	Certificat / decizie de înregistrare a întreprinderii sau extras	Original scanat, cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	Obligatori
11	Certificate de atribuire a contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont, copie confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a participantului	Obligatori
12	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	Eliberat de Inspectoratul Fiscal (valabilitatea certificatului-conform cerințelor Inspectoratului Fiscal al Republicii Moldova) Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori
13	Cifra de afaceri medie anuală ultimii 3 ani	Nu mai puțin de 8 000 000 lei. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori
14	Dovadă de resurse financiare	Sold disponibil minim 40% confirmat prin extras bancar a contului sau contract/linie de credit pentru realizarea lucrărilor în genul dată de activitate, cu confirmarea sumii disponibile la ziua licitației (document integral) confirmat prin semnătura digitală/umedă al unității emitente. Pentru evitarea riscului incapacității de efectuare a lucrărilor pînă la prima tranșă de achitare (3 luni) Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligatori

15	Ultimul raport financiar. Lichiditatea generală (active circulante/ datorii curente) > 100 %	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativ
16	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică	Anexa nr. 22 Documentația standard lucrări Semnat electronic de operatorul economic	Obligativ
17	Declarație privind experiența similară	Anexa nr. 12 Documentația standard lucrări Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit. Executarea în ultimii 3 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul verbal de recepție finală pentru cele mai importante lucrări, Recomandări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor Include în anexa nr. 12); Confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativ
18	Declarație privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimul an de activitate	Anexa nr. 13 Documentația standard lucrări Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ procesele-verbale de recepție finală, pentru cele mai importante lucrări. Semnat electronic de operatorul economic	Obligativ
19	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr. 14 Documentația standard lucrări Declarație referitoare la utilajele,	Obligativ

		instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări, conform anexei nr. 14 Ofertantul trebuie să dețină minim utilaje în dotare proprie: - Macara – 1 unitate; - Schelă metalică tubular de exterior – 1unitate; - Automobil cu bord, tonaj pînă la 8t-1unitate. Semnăt electronic de operatorul economic	
20	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului a) Efectivul mediu anual al angajaților în ultimii 3 ani de minim 15 persoane în statul de personal și nu mai puțin de 15 angajați în fiecare din ultimele 3 luni (până la data de deschidere a ofertelor) b) Diriginți de șantier pentru lucrări de construcții industrial și civile.	Anexa nr. 15 Documentația standard lucrări Semnăt electronic de operatorul economic	Obligativ
21	Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	Operatorul economic va prezenta Original scanat legitimația și certificatul de atestare tehnico-profesională valabile pentru perioada executării lucrărilor. Semnăt electronic	Obligativ
22	Documente doveditoare privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă	Original scanat Semnat electronic • Certificatul de atestare și a Legitimației. • Extras din procesul verbal al comisiei de atestare. Original scanat, semnat de către ofertant prin semnătură electronică.	Obligativ
23	Laborator de încercare de teste a lucrarilor și materialelor ce vor fi utilizate	Documente prin care se demonstrează că ofertantul are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul contactului de achiziții publice	Obligativ
24	Manualul calității	Varianta scanată integral de pe original ce corespunde cerințelor ISO vizată de agenția de supraveghere tehnică. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ
25	Certificat al Sistemului de Management al calității	Copie Semnată electronic de operatorul economic	Obligativ

	ISO 9001:2015		
26	Certificat al Sistemului de Management de mediu conform ISO 14001-2015	Copie Semnată electronic de operatorul economic	Obligativ
27	Certificat al Sistemului de Management al Sănătății și Securității în muncă 45001:2015	Copie Semnată electronic de operatorul economic	Obligativ
28	Certificat de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate conform caietului de sarcini	Copia certificatului de conformitate valabil, Conform cerințelor standarde în vigoare, Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativ
29	Vizita la șantier și familiarizarea cu proiectul de execuție în perioada clarificărilor.	Certificat de vizită a șantierului și de examinarea a proiectului eliberat de către autoritatea contractantă. Original scanat semnat electronic. Data vizitei se va coordona, obligativ cu autoritatea contractantă prin expedierea unei solicitări la adresa electronică a beneficiarului și coordonarea ulterioară a datei și orei de vizita a obiectului.	Obligativ

17. **Garantia pentru oferta, dupa caz, **cuantumul 2% din valoarea ofertei fara TVA.****
18. **Termenul de garantie a lucrarilor sau serviciilor de proiectare si de lucrari **5 ani.****
19. **Garantia de buna executie a contractului, dupa caz, **cuantumul 10% din valoarea ofertei cu TVA.****
20. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz; **nu se aplica****
21. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **nu se aplica.****
22. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): **nu se aplica.****
23. **Ofertele se prezintă în valută- Lei, MDL**
24. **Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **pretul cel mai scazut (cu respectarea cerințelor).****
25. **Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	Prețul ofertei (MDL)	80%
	Termenul de garanție a lucrărilor (raportat în luni)	7%
	Termenul de executare a lucrărilor (raportat la luni)	6%
	Avantajele tehnice a ofertanului	4%
	Experiența personalului desemnat pentru executarea lucrarilor	3%

	Total	100%
--	-------	------

Notă: Se admit spre evaluare ofertele conforme cerințelor de calificare și de selecție stabilite în documentația de atribuire. Punctajul total se calculează prin însumarea punctajelor factorilor de evaluare, determinind cel mai bun raport calitate-preț al ofertei calificate.

Cerințe minime obligatorii componentei calificarea și experiența personalului desemnat pentru executarea lucrărilor se referă la experiența personalului desemnat pentru executarea lucrărilor similar și se exprimă prin experiența numărului de lucrări similare, executate sub conducerea dirigintului de șantier angajat de către ofertant în numele ofetantului.

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: *[ora exactă]* informația o găsiți în SIA RSAP
- pe: *[data]* informația o găsiți în SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Proiect finanțat din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): nu se aplica

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplica

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: SIA RSAP

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se accepta
sistemul de comenzi electronice	Nu se accepta
facturarea electronică	Se accepta
plățile electronice	Se accepta

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **nu se aplica**

40. Alte informații relevante : _____

Conducătorul grupului de lucru: _____ **L.Ș.**