

“SUD-TERRA” SRL

**Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205480.01, ул.Фрунзе 14,
г.Вулканешты, АТО Гагаузия**

NR.OBIECTULUI 4/2023

COMPARTIMENT:

PG - PLAN GENERAL

SA - SOLUTII ARHITECTURALE

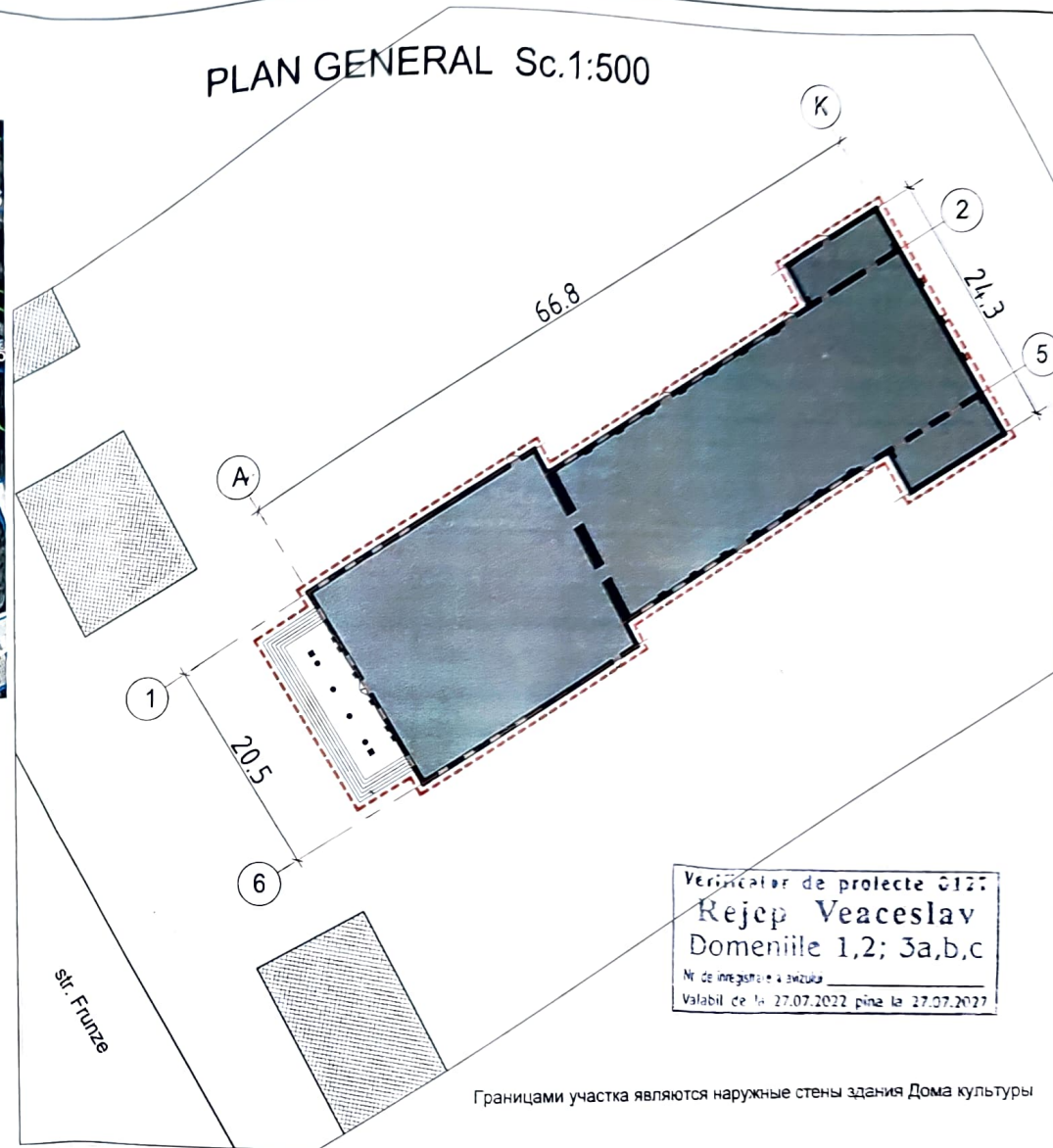
OLC - ORGANIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTIE

Beneficiar: Primaria or.Vulcanesti

N



(K)



Nr.	Denumirea indicelui	Valoarea	Notă
1	Aria construită	1311.0 m ²	
2	Aria totală		
3	Aria terenului	0.12 Ha	
4	Regimul de înălțime	D+P+E	

A. rezistență și stabilitate
 B. siguranță în exploatare
 C. siguranță la foc
 D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului ononjilor
 E. izolație termică, hidrofugă și economie de enegie
 F. protecție împotriva zgomotului
 G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

și protecția mediului onorabil
de energie

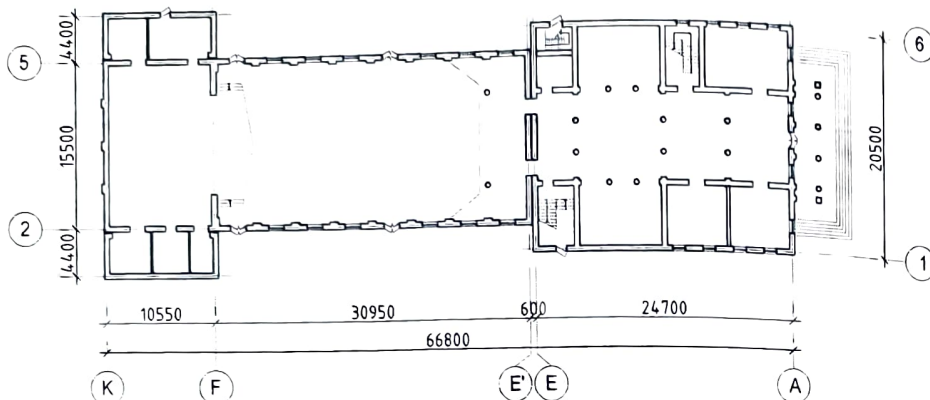


I. Terescenco

Проект разработан на основании "Градостроительного сертификата для проектирования" № 5 от 17.03.2023

					4/2023 - PG		
					Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205480 01, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod. Infran	Planşa	№ doc.	Semnat.	Data	Faza	Planşa	Planşe
					PE	PG-1	
 Tereşcenco Costin A.					Plan general Sc.1:500 Plan situaţie Sc.1:2000		"SUD-TERRA" SRL

Схема здания



Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

Borderoul compartimentelor

Indice	Denumire	Notă
PG	Plan general	
SA	Soluții arhitecturale (Soluții cromatice)	
OLC	Organizarea lucrărilor de construcție	

Caracteristicile climatice ale zonei de construcție

Nr.	Caracteristicile climatice	Valoarea	Notă
1	Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarnă...	-16°C	
2	Masa stratului de zăpadă	0.50 kPa	
3	Presiunea vântului	0.35 kPa	
4	Adâncimea normală de îngheț a pământului	0.8 m	
5	Gradul de seismicitate al terenului de construcție (în conformitate cu hărțile de microzonare seismică a or. Chișinău alcătuite în anul 1985)	8 grade	

Caracteristicile clădirii proiectate

Nr.	Caracteristicile clădirii	Valoarea	Notă
1	Seismicitatea de calcul a clădirii proiectate	8 grade	
2	Gradul de responsabilitate al clădirii proiectate	II	
3	Clasa construcției	II	
4	Grad de durabilitate	II	
5	Grad de rezistență la foc	II	

Indici tehnico-economici

Nr.	Denumirea indicelui	Valoarea	Notă
1	Aria construită	1311.0 m²	
2	Aria totală		
3	Aria terenului	0.12 ha	
4	Regimul de înălțime	D+P+E	

Проект разработан на основании "Градостроительного сертификата для проектирования" № 5 от 17.03.2023

Proiectul este elaborat în conformitate cu normativele în vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță în exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E. izolație termică, hidrofugă și economie de energie
- F. protecție împotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Șef Proiect



Igor Terescenco

Certificat: A.Ș.P. Senia 2019-P № 0301 din 21.08.2019														
							4/2023 - SA							
							Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205480.01, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия							
№ вкл. в проект	№ вкл. в проект	№ вкл. в проект	№ вкл. в проект	№ вкл. в проект	№ вкл. в проект	№ вкл. в проект	Faza	Planșa	Planșe					
							PE	1						
Общие данные							"SUD-TERRA" SRL							
Elaborat: A.Ș.P. Senia 2019-P № 0301 din 21.08.2019 Costin A.														
Tereșenco														

- NCM B 01.05-2019 - Urbanism. Sistematizarea și regimul de construire a localităților urbane și rurale
- NCM C.01.12-2018 - Clădiri civile. Clădiri și construcții publice
- NCM C.01.02-2017 - Clădiri civile. Protecția construcțiilor pentru grădinițe de copii
- NCM E 03.02-2014 - Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor
- NCM A 07.02-2012 - Instrucțiuni cu privire la procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul
cadru al documentației de proiect pentru construcții.

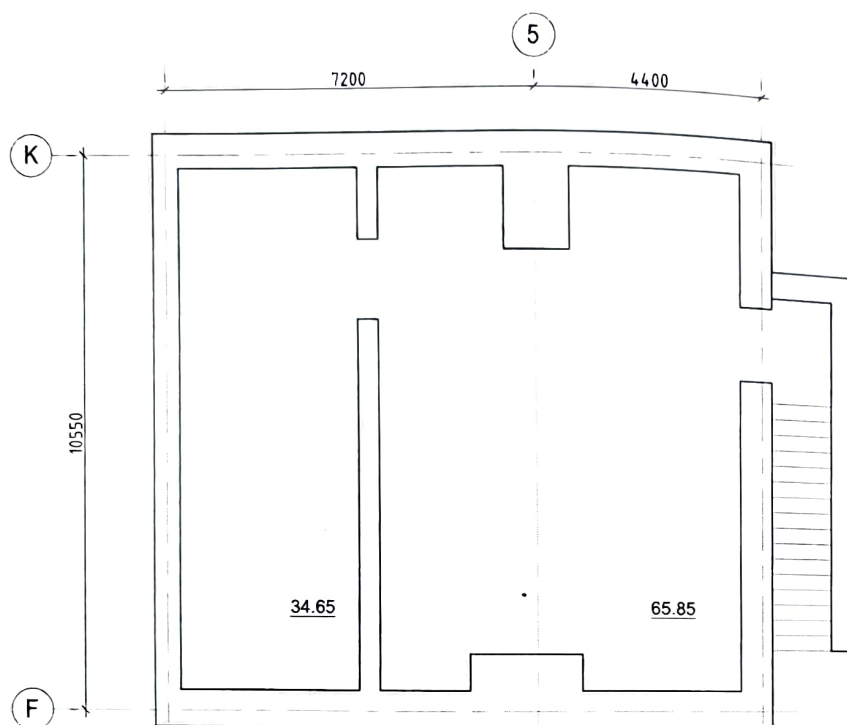
Кровля стропильная. Стропила деревянные. Покрытие из волнистых асбестоцементных листов.

Planşa	Denumire	Notă
1	Общие данные	
2	Общие указания. Ведомость рабочих чертежей	
3	Существующий план подвала	
4	Существующий план зрительного зала в осях Е' - К	
5	Существующий план фойе и помещений I этажа в осях А - Е'	
6	Существующий план фойе и помещений II этажа в осях А - Е'	
7	План зрительного зала в осях Е' - К	
8	План фойе и помещений I этажа в осях А - Е'	
9	План фойе и помещений II этажа в осях А - Е'	
10	Разрез 1-1	
11	Разрез 2-2	
12	Ведомость отделки помещений (1-ый этаж)	
13	Ведомость отделки помещений (2-ый этаж)	
14	Фасад в осях "1"- "6" . Фасад в осях "5"- "2"	
15	Фасад в осях "К"- "А" . Фасад в осях "А"- "К"	
16	Фасад в осях "1"- "6" Цветовое решение. Фасад в осях "5"- "2" Цветовое решение	SOLUTII CROMATICE
17	Фасад в осях "К"- "А" Цветовое решение. Фасад в осях "А"- "К" Цветовое решение	SOLUTII CROMATICE

Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a vizuicii _____
 Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

							4/2023 - SA		
							Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
							Faza	Planşa	Planşe
							PE	2	
I. Terescenco Costin A.							Общие указания. Ведомость рабочих чертежей		"SUD-TERRA" SRL

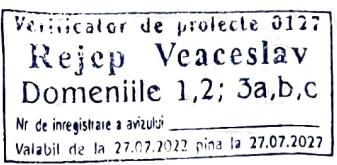
Существующий план подвала



Verificator de proiecte 0125
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a autoriz. _____
 Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

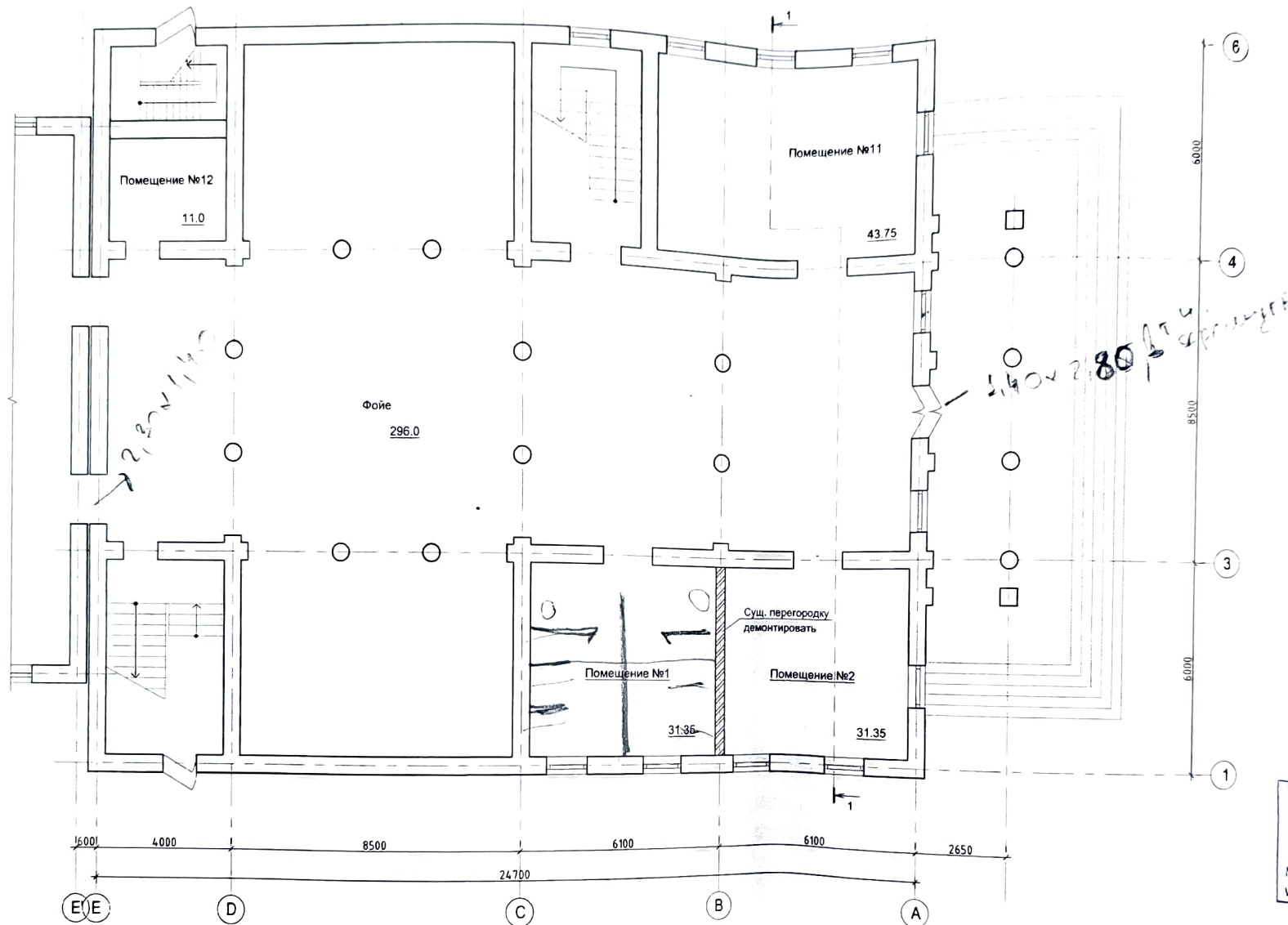
							4/2023 - SA		
							Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
	Mod.	Part.	Planşa	Nr doc.	Semnat.	Data	Faza	Planşa	Planşe
							PE	3	
I. Terescenco Costin A.							Существующий план подвала "SUD-TERRA" SRL		

о запа в осях $E' - K$



						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semnat.	Data			
						Faza	Planşa	Planşe
						PE	4	
I. Tereşenco Costin, A.						Существующий план зрительного зала в осях E' - K		
						"SUD-TERRA" SRL		

Существующий план фойе и помещений I этажа в осях А - Е'



Verificator de proiecte 0117
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

1. Существующие деревянные оконные и дверные блоки демонтировать.
 Площадь демонтируемых деревянных изделий - 41.78 м².



						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod.	Nr part.	Planşa	Nr doc.	Semnat.	Data	Faza	Planşa	Planşe
						PE	5	
I. Terescenco Costin A.						Существующий план фойе и помещений I этажа в осях А - Е'		
						"SUD-TERRA" SRL		

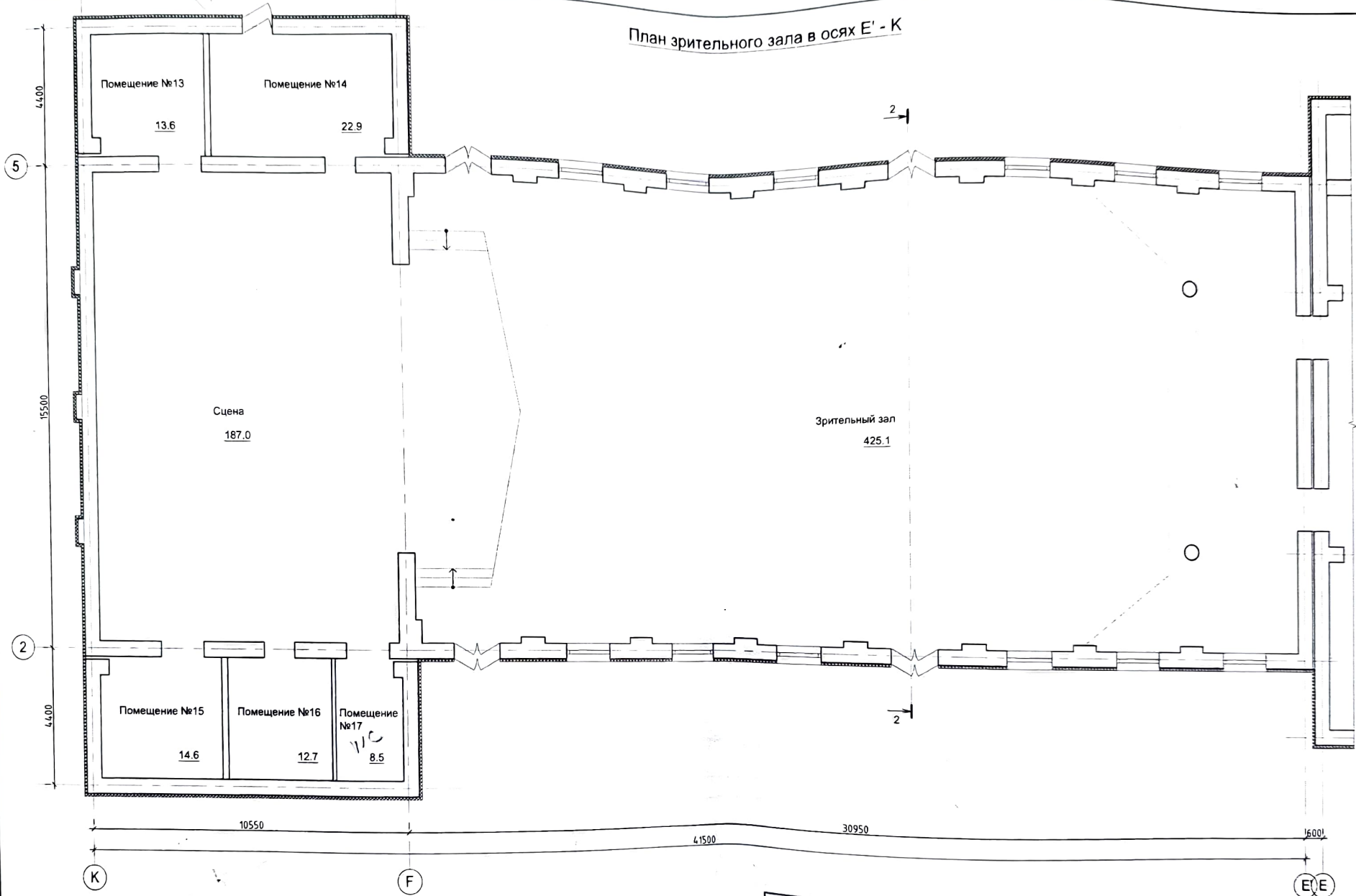
Существующий план фойе и помещений II этажа в осях А - Е'



Verificator de proiecte 0177
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de inregistrare a vizului _____
Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

							4/2023 - SA		
							Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
							Faza	Planșa	Planșe
Nr. d. part. Planșa Nr. doc. Semnat. Data I. Tereșcenco Costin A.							PE	6	
Существующий план фойе и помещений II этажа в осях А - Е'							"SUD-TERRA" SRL		

План зрительного зала в осях Е' - К

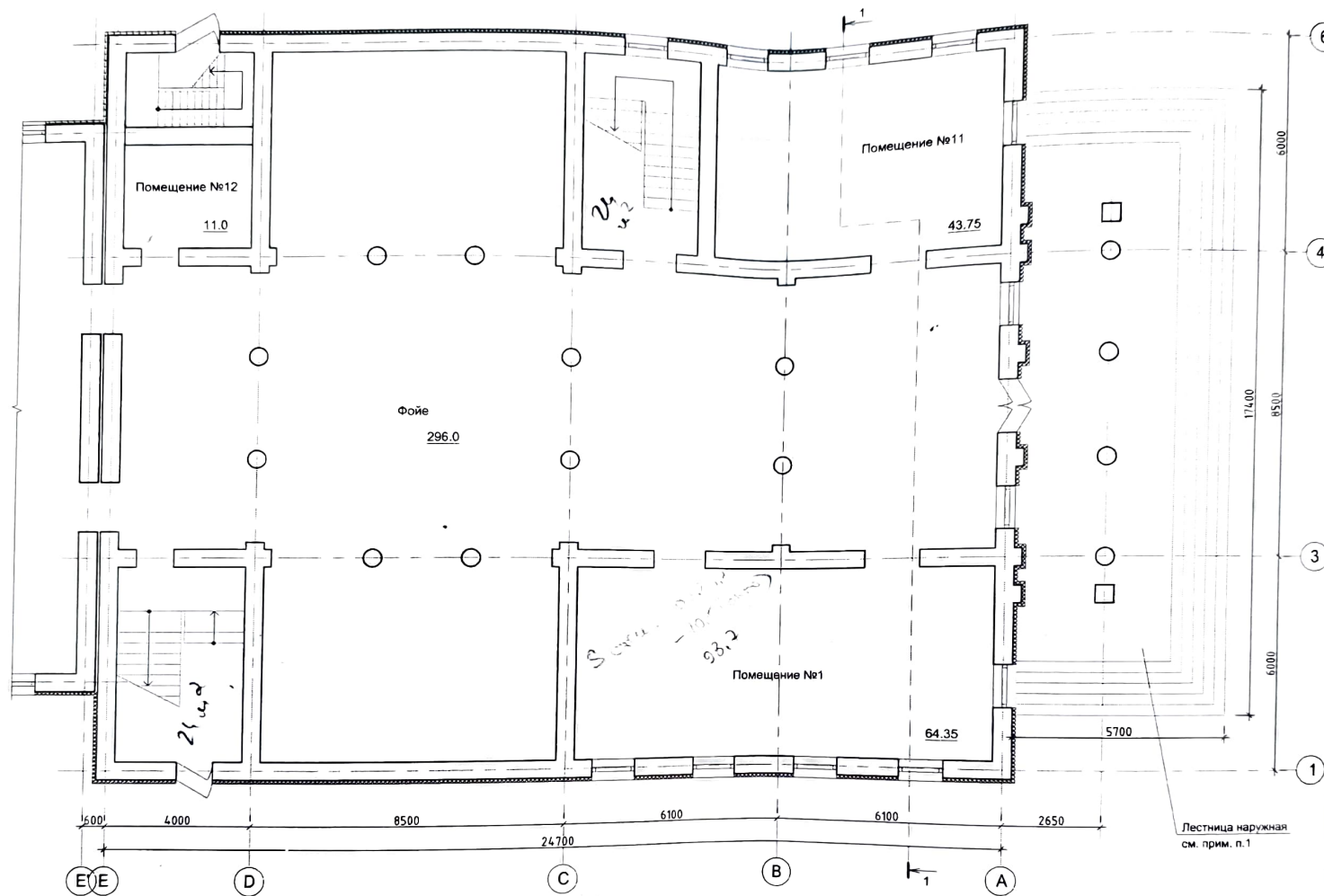


Verificator de proiecte 0122
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027



						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semnat.	Data	Faza	Planşa	Planşe
						PE	7	
I. Tereşenco Costin A.						План зрительного зала в осях Е' - К		
						"SUD-TERRA" SRL		

План фойе и помещений I этажа в осях А - Е'

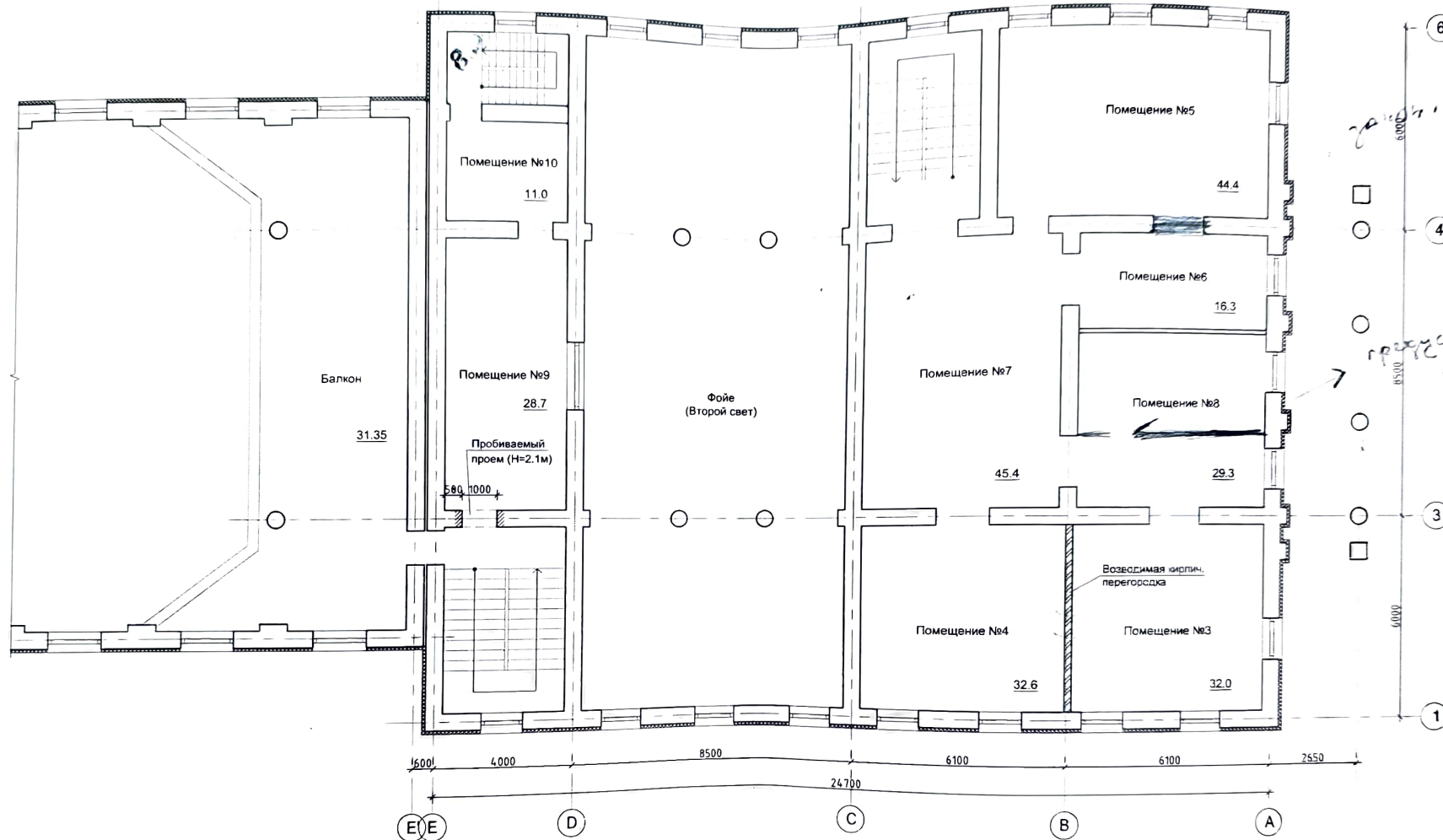


Verificator de proiecte 011:
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

1. Наружную лестницу облицевать керамогранитной плиткой на клею для наружных работ с шероховатой поверхностью. На ступени установить прорезиненные планки против скольжения. Площадь облицовки лестницы - 127.1 м².
2. Существующие деревянные оконные и дверные блоки демонтировать и заменить их на оконные и дверные блоки из PVC профилей, существующие металлические дверные блоки демонтировать и заменить их на новые металлические дверные блоки. Площадь дверных блоков из PVC профилей - 44.19 м², площадь металлических дверных блоков - 13.7 м², площадь оконных блоков из PVC профилей - 36.64 м².

							4/2023 - SA		
							Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
	№. part.	Planşa	№. doc.	Semnat.	Data		Faza	Planşa	Planşe
							PE	8	
	I. Tereşenco					План фойе и помещений I этажа в осях А - Е'	"SUD-TERRA" SRL		
	Costin A.								

План фойе и помещений II этажа в осях А - Е'



1. Существующие деревянные оконные и дверные блоки демонтировать и заменить их на оконные и дверные блоки из PVC профилей. Площадь дверных блоков - 23.5 м², площадь оконных блоков - 14.72 м².

Verificator de proiecte S17:
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2012 pînă la 27.07.2027

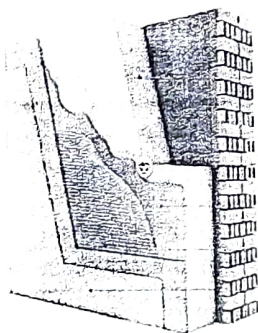


						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semnat.	Data	Faza	Planşa	Planşe
						PE	9	
I. Tereșenco Costin A.						План фойе и помещений II этажа в осях А - Е'		
						"SUD-TERRA" SRL		

Technical drawing of a building's structural frame, showing a gabled roof and four columns. The drawing includes the following dimensions:

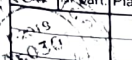
- Roof peak height: 12.800
- Eave height: 7.450
- Column height (left): 3.900
- Column height (right): 3.550
- Ground level: 0.000
- Horizontal dimensions (between columns): 6000 (between columns 1 and 3), 8500 (between columns 3 and 4), and 6000 (between columns 4 and 6).

- Verificator de protecție etc.
Reșea Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de înregistrare a avizului
Valabil din la 27.07.2007 până la 27.07.2007

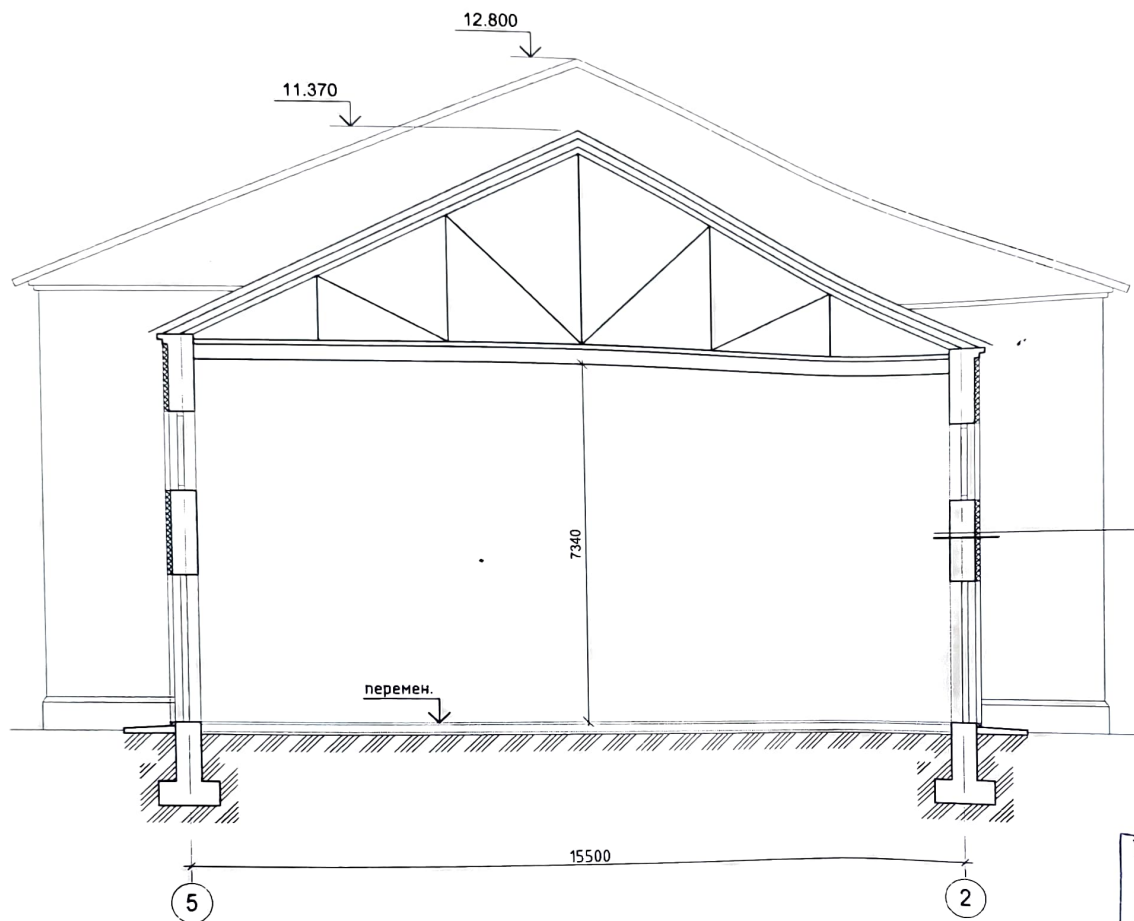


Несущая стена
Минераловатная плита
Клеевой состав
Дюбель фасадный
Базовый слой штукатурки
Стеклосетка щелочестойкая
Декоративный штукатурный слой

1. Площадь наружных стен под утепление - 1738.0 м².

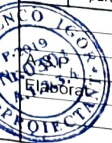
						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры ул Фрунзе 14, г Вулканешты АТО Гагаузия		
№ ord.	№ cart.	Planşa	№ doc.	Semnal.	Data			
 I. Tereşenco Costiu A.						Faza	Planşa	Planşe
						PE	10	
Разрез 1-1						"SUD-TERRA" SRL		

Разрез 2-2

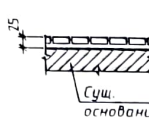
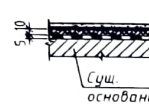
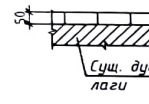
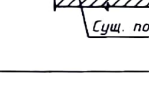
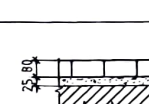


- Наружная стена из кирпича - 510мм
- Грунтовка бетоноконтакт
- Минераловатные плиты плотностью 135кг/м3
- Декоративная штукатурка

Verificator de proiecte GII
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

						4/2023 - SA			
						Капитальный ремонт Дома культуры. ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия			
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semnăt.	Data		Faza	Planşa	Planşe
							PE	11	
 I. Tereşenco Costin A.						Разрез 2-2		"SUD-TERRA" SRL	

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ (1-ЫЙ ЭТАЖ)

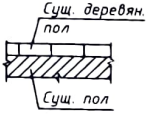
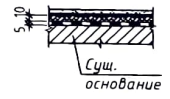
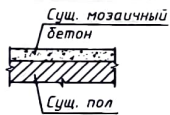
НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ	марка пола по пр-му (деталь по с.2.244-1, вып.4)	СХЕМА ПОЛА	ПОКРЫТИЯ И ЭЛЕМЕНТЫ ПОЛА, ИХ ТОЛЩИНА, мм	плиты пола, шт	потолок		стены и перегородки		отделка низа стен перегородки		примеч.
					вид	штукатурки	вид	штукатурки	вид	штукатурки	
Фойе (1-й этаж); Помещение №11			-Керамогранитная плитка по слою ЦПР М-150 -Слой из пластиковой армирующей сетки для полов. -Грунтовка основания пола "Бетомоноакрифт". -Существующее очищенное основание	25мм 339 75	Грунтовка и окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя в фойе в осях 3-4 - натяжной потолок из ПВХ пленки	Фойе: Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маячной сетке, шпателька. Помещение №11: облицовка стен ГКЛ по профилю, затирка швов, штукатурка, шпателька		Окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя			Балки и железобетонная конструкция потолка фойе и помещений №11-12 окраска в 2 слоя
Помещение №12			-Ламинат; -Синтетическая подложка на существующую основу; -Подстилающий слой из антисептированных листов ДСП -Битум -Существующее очищенное основание	10мм 5мм 11 0	Подвесной потолок из ГКЛ, затирка швов, штукатурка по маячной сетке, шпателька и окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя	Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маячной сетке, шпателька		Окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя			
Помещение №13; Помещение №14; Помещение №15; Помещение №16; Помещение №17;			-Хвойная строганная доска (брус) со шпунтом и пазом окрашенные в 2 слоя масляной эмалью для дощатых полов -Существующее дубовые лаги	50мм 72 3	Подвесной потолок из ГКЛ, затирка швов, штукатурка по маячной сетке, шпателька и окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя	Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маячной сетке, шпателька		Окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя			
Сцена;			-Существующий пол	186 0	Сплошной настил из хвойных досок толщиной 30мм с огнезащитой и антисептированием	Грунтовка по сущ. поверхности стен		Окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя			
Зрительный зал;			-Существующий пол	425.1	Подвесной потолок "Армстронг" (общая площадь включая балкон - 524,6м²)	Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маячной сетке, шпателька		Окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя	Облицовка периметром стен	Необходима за пол	
Помещение №1			-Доска 80x120 по лагам (отшлифовать и окрасить воском для дощатых полов в 2 слоя) -Подстилающий слой: бетон С15/12 В(200); -Существующее дубовые лаги	80мм; 25мм; 64 4	Подвесной потолок из ГКЛ, затирка швов, штукатурка по маячной сетке, шпателька и окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя	Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маячной сетке, шпателька		Окраска полимерно-ровнильной водозащитной краской в 2 слоя			

Verificator de proiecte
Rejser Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de inregistrare a proiectului
Valabil de la 27.07.2012 pana la 27.07.2017



4/2023 - SA					
Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия					
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semn.	Data
I. Tereşcanco			Costin A.		
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ (1-ЫЙ ЭТАЖ)					
Faza	Planşa	Planşe			
PE	12				
"SUD-TERRA" SRL					

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ (2-ЫЙ ЭТАЖ)

НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ	марка пола по пр-ту (деталь по с.2.244-1, вып.4)	СХЕМА ПОЛА	ПОКРЫТИЯ И ЭЛЕМЕНТЫ ПОЛА, ИХ ТОЛЩИНА, мм	площ. пола, м²	потолок	стены и перегородки		отделка низа стен и перегородок		причём
					вид отделки	вид штукатурки	вид отделки	вид отделки	высота, мм	
Помещение №10			-Отциклевать существующий деревянные полы и окрасить масляной эмалью для дощатых полов в 2 слоя; -Существующее основание	11.0	Подвесной потолок из ГКЛ, затирка швов, штукатурка по маяльной сетке, шпателька и покраска поливинилхлоридной краской в 2 слоя	Облицовка стен ГКЛ по профилю, затирка швов, штукатурка, шпателька.	Окраска поливинилхлоридной водозатяжной краской в 2 слоя	-	-	
Помещение №3; Помещение №4; Помещение №5; Помещение №6; Помещение №7; Помещение №8; Помещение №9;			-Ламинат; -Синтетическая подложка на существующую основу; -Подстилающий слой из антисептированных листов ДСП - 10мм; -Битум; -Существующее очищенное основание	228.7	Подвесной потолок из ГКЛ, затирка швов, штукатурка по маяльной сетке, шпателька и покраска поливинилхлоридной водозатяжной краской в 2 слоя	Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маяльной сетке, шпателька	Окраска поливинилхлоридной водозатяжной краской в 2 слоя	-	-	
Лестницы внутренние			-Вощение и полировка существующего мозаичного бетонного покрытия; -Существующее основание	45.0	Грунтовка и покраска поливинилхлоридной водозатяжной краской в 2 слоя	Грунтовка по сущ. поверхности стен, штукатурка по маяльной сетке, шпателька.	Окраска поливинилхлоридной водозатяжной краской в 2 слоя	-	-	

Verificator de proiecte 017;
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de inregistrare a avizului
Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

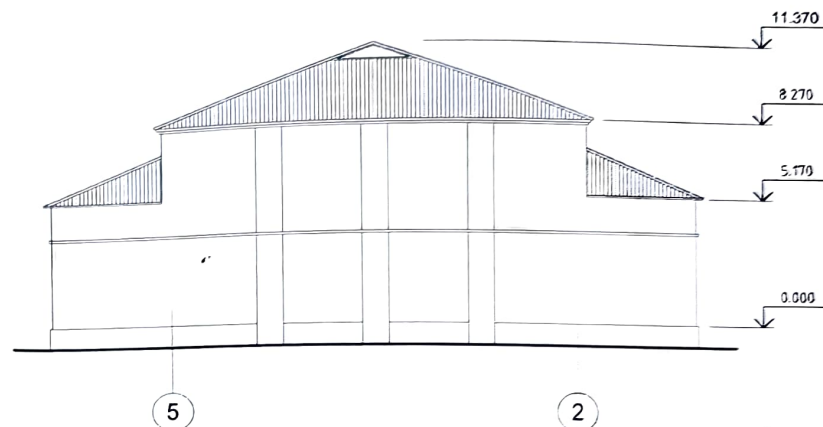


						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semnat.	Data		Faza	Planşa
							PE	13
						ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ (2-ЫЙ ЭТАЖ)		
						"SUD-TERRA" SRL		

①

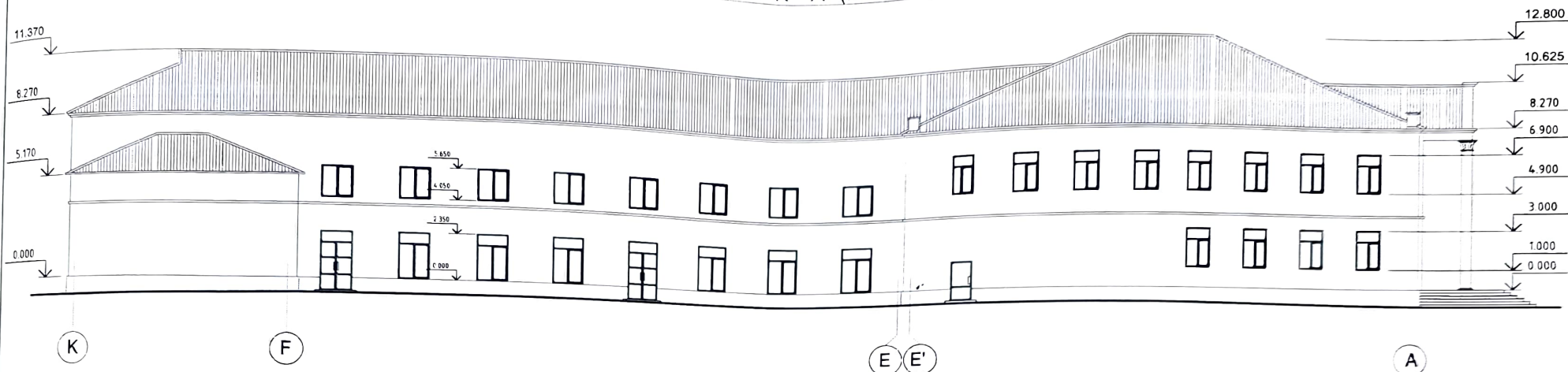


2

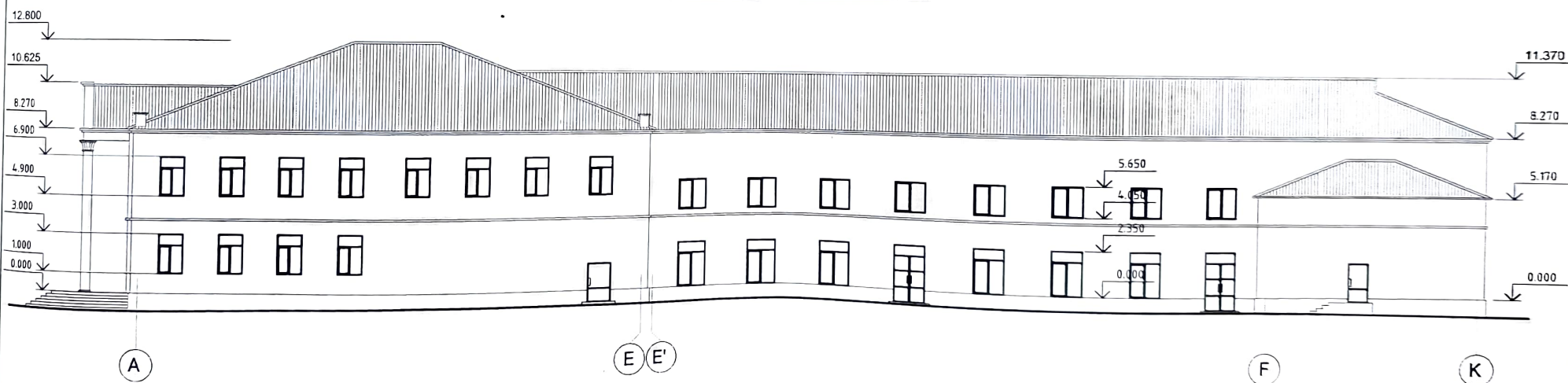


						4/2023 - SA		
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гараузия		
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr doc.	Semnăt.	Data			
 I. Tereşenco Costin A.						Faza	Planşa	Planşe
						PE	14	
Фасад в осях "1"- "6". Фасад в осях "5"- "2"						"SUD-TERRA" SRL		

Фасад в осях "К"- "А" (М1:200)



Фасад в осях "А"- "К" (М1:200)



Verificator de proiecte 0177
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de inregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

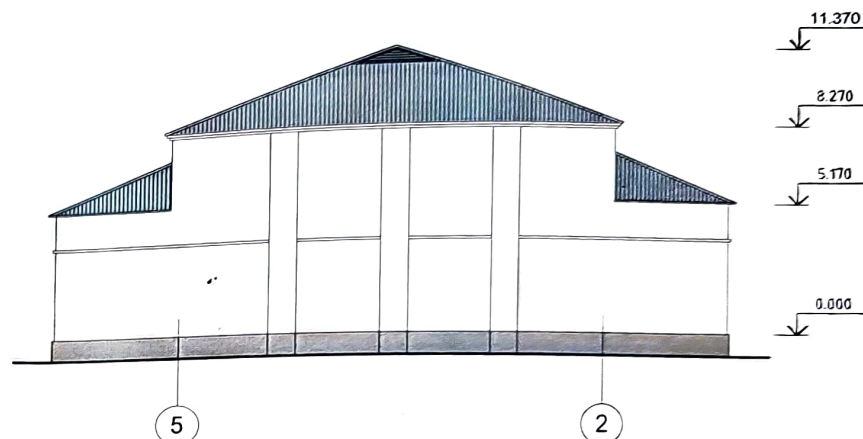


						4/2023 - SA			
						Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия			
Mod.	Nr part.	Planșa	Nr doc.	Semnat.	Data		Faza	Planșa	Planșe
							PE	15	
 I. Tereșcenco Costin A.									
Фасад в осях "К"- "А". Фасад в осях "А"- "К"						"SUD-TERRA" SRL			

Фасад в осях "1"- "6" Цветовое решение
(М1:200)



Фасад в осях "5"- "2" Цветовое решение
(М1:200)



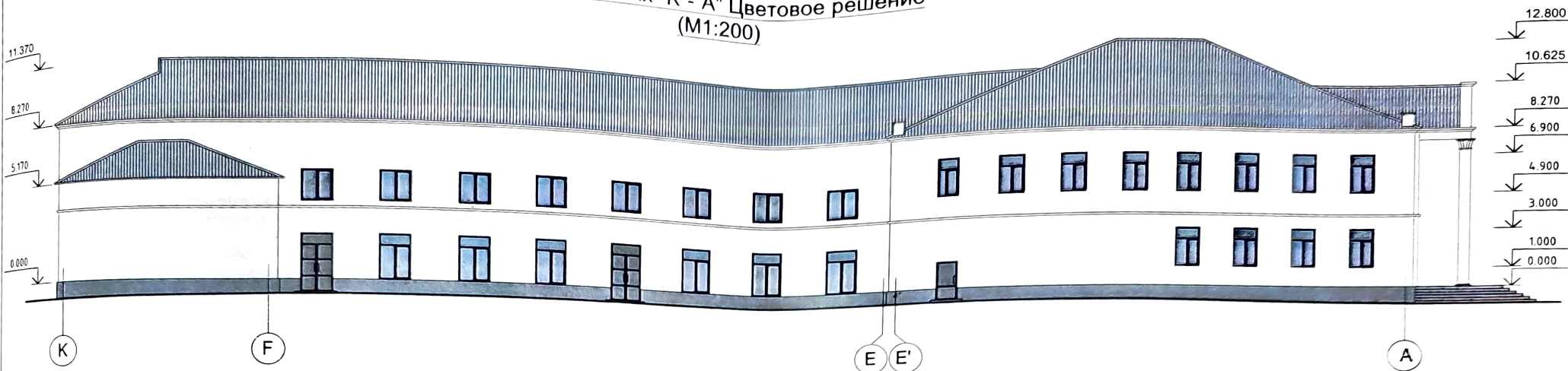
№	Название	Отделка	Цвет	Примечание
1	Цоколь	Декоративная штукатурка	RAL7024	
2	Фасад	Декоративная штукатурка	RAL1013	
3	Фасад	Декоративная штукатурка	RAL1017	
4	Кровля	Асбестоцементные листы (существ.)		
5	Окна	Профиль PVC	БЕЛЫЙ	
6	Лестница	Керамо-гранитная плитка	СЕРЫЙ	

Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 27.07.2022 pina la 27.07.2027

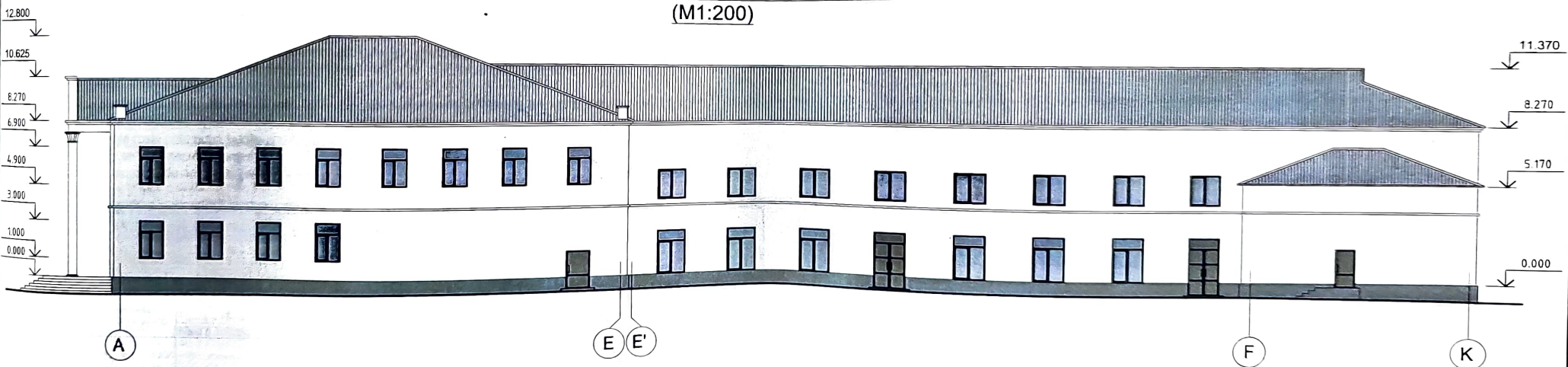


							4/2023 - SA
							Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия
Mod.	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnăt.	Data		
						I.Tereşcenco Elduvat Costin A.	SOLUTII CROMATICE Фасад в осях "1"- "6" Цветовое решение Фасад в осях "5"- "2" Цветовое решение Faza Planşa Planşe PE 16 "SUD-TERRA" SRL

Фасад в осях "К"- "А" Цветовое решение
(M1:200)



Фасад в осях "А"- "К" Цветовое решение
(M1:200)



Verificator de proiecte arh.
Reşep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil din 27.07.2022 până la 27.07.2027



							4/2023 - SA				
							Капитальный ремонт Дома культуры, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия				
Mod.	Nr. part.	Planşa	Nr. doc.	Semnat.	Data		SOLUTII CROMATICE		Faza	Planşa	Planşe
									PE	17	
I.Tereşenco Costin A.							Фасад в осях "К"- "А" Цветовое решение Фасад в осях "А"- "К" Цветовое решение		"SUD-TERRA" SRL		

Instrucțiuni generale

1. Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua următoarele măsuri:

- îngrădirea terenului de construcție cu o panglică de atenționare temporară conform GOST 23407-78;
- oferirea spațiilor de activitate cu rețele temporare pentru lucrătorii de șantier;
- 2. Se acceptă montarea unor construcții temporare de tip container pentru dirigințele de șantier, responsabil tehnic și muncitori în caz de necesitate, sau organizarea acestor spații în subsolul clădirii coordonând amplasarea locului cu administrația instituției de învățământ.
- 3. Conectarea rețelelor ingineresti pe șantierul de construcție se va efectua de la rețelele ingineresti existente (cu acordul organizațiilor de resort).
- 4. Lucrările de montare și încărcare-descărcare pe șantierul de construcție de efectuat cu macaraua direct din camion pe construcție, conform normelor în vigoare.
- 5. Efectuarea lucrărilor de montaj trebuie dirijate de o persoană responsabilă pentru deplasarea încărcăturilor, cu păstrarea obligatorie a distanței probabile de cădere a încărcăturii până la hotarele zonei de pericol, nu mai puțin de 7.0-3.0m.
- 6. Zona de pericol este obligatoriu să fie marcată cu semne de preontompinare sau de interdicere, ușor vizibile.
- 7. Toate lucrările pe șantierul de construcție sunt necesare să fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerințelor și regulilor tehnicii de securitate, conform documentelor:
 - NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții";
 - CP A.08.11:2015 "Executarea lucrărilor de construcții la înălțime. Cerințe generale de securitate"
 - CP A.05.02:2016 "Soluții privind securitatea și sănătatea în muncă în proiectele de organizare a construcției și în proiectele de execuție a lucrărilor"
 - NCM A.06.01 - 2006 "Protecția tehnică a teritoriului, clădirilor și construcțiilor contra proceselor geologice periculoase.

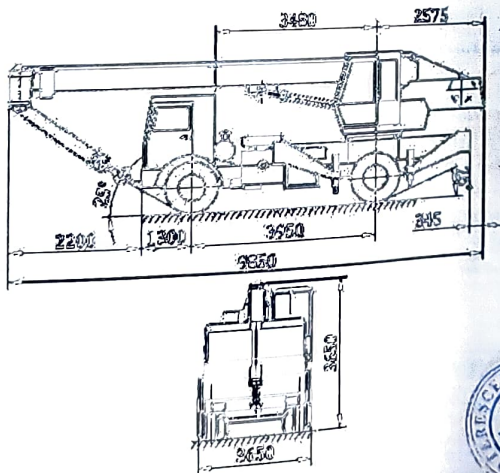
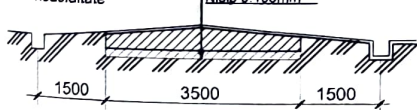
Date generale

- NRS 35-03-96:2008 "Cerințe de securitate industrială la construcția, montarea, punerea în funcțiune, utilizarea, repararea și verificarea tehnică a macaralelor";
- NCM F.01.03:2009 "Reguli de execuție, controlul calității și recepția terenurilor de fundare și fundațiilor";
- NCM F.02.03:2005 "Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton și beton armat monolit";
- NCM F.03.03:2004 "Executarea și recepția lucrărilor de zidărie"
- NCM E.03.02:2014 "Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor".
- NCM C.01.06:2014 "Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități"
- 8. La intrarea pe șantierul de construcție de instalat indicatoare fluorescente unde este amplasat hidrantul de incendiu și scutul antiincendiar dotat cu următorul set: topoare, ranga, lopeți, hîrleț, carlige de fier, găleți și stingătoare de incendiu de culoare roșie cote două bucăți și o cutie de nisip.
- 9. Parțial lucrările se vor executa manual.
- 10. Hidrantul de incendiu de amplasat pe terenul de construcție.

Profil transversal a drumului temporar

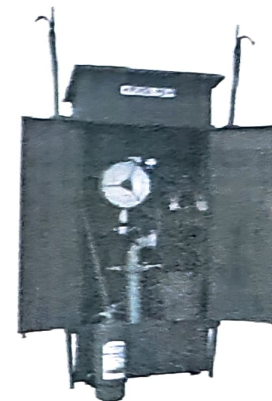
în caz de necesitatea utilizării tehnicii în zone neasfaltate

Pietris 0.150mm
Nisip 0.100mm



Borderou planșe

Planșa	Denumire	Notă
OLC-1	Borderou planșe. Instrucțiuni generale	
OLC-2	Plan organizarea lucrărilor de construcție	
OLC-3	Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (început)	
OLC-4	Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (sfârșit)	
OLC-5	Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor	



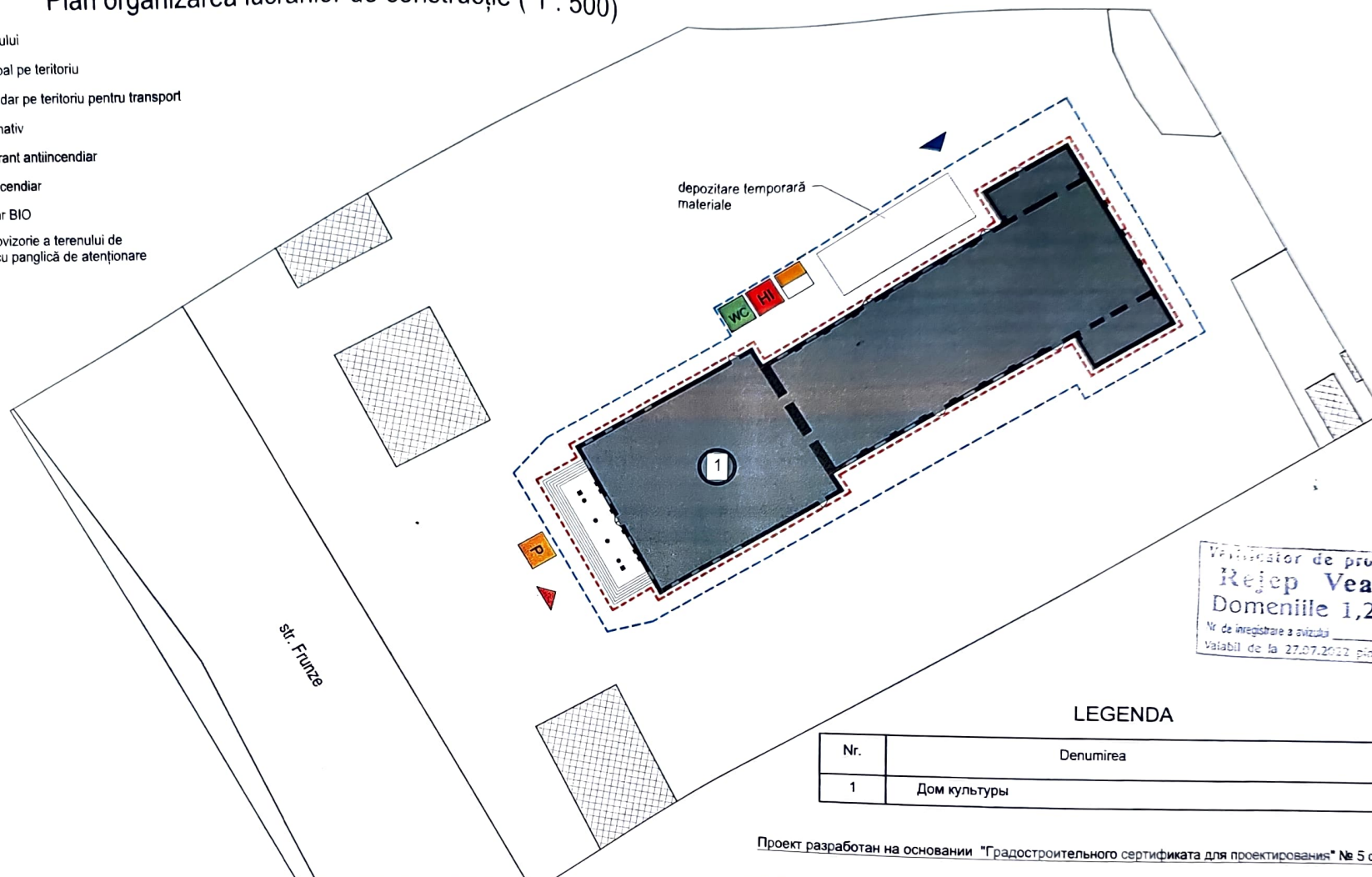
Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de inregistrare a avizului
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027



						4/2023 - OLC		
						Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205480 01, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Mod.	Nr. par	Planșa	Nedoc.	Semnat.	Data		Faza	Planșa
				I. Tereșenco			PE	OLC-1
				Costin A.				
						Borderou planșe Instrucțiuni generale		
						"SUD-TERRA" SRL		

Plan organizarea lucrărilor de construcție (1 : 500)

- | | |
|--|--|
|  | Hotarul terenului |
|  | Acces principal pe teritoriu |
|  | Acces secundar pe teritoriu pentru transport |
|  | Panou informativ |
|  | Indicator hidrant antiincendiar |
|  | Panou antiincendiar |
|  | WC temporar BIO |
|  | Îngrădire provizorie a terenului de construcție cu panglică de atenționare |



Finanțator de proiecte 5127
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2; 3a,b,c
Nr de înregistrare a vizitului
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

LEGENDA

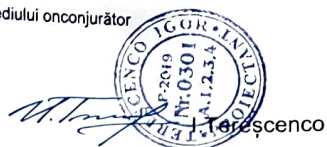
Nr.	Denumirea	Notă
1	Дом культуры	

Проект разработан на основании "Градостроительного сертификата для проектирования" № 5 от 17.03.2023

Proiectul este elaborat în conformitate cu normativele în vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță în exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător
- E. izolație termică, hidrofugă și economie de energie
- F. protecție împotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Șef Proiect



Certificat: A Ș.P. Seria 2019-P № 0301 din 21.08.2019									
							4/2023 - OLC		
Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205460.01, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия									
							Faza	Plansa	Planse
I. Tereșenco Costin A.							PE	OLC-2	
Plan organizarea lucrărilor de construcție							"SUD-TERRA" SRL		

INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIERE ÎN CONSTRUCȚII

1. Incadrarea și repartizarea personalului pe locuri de muncă se face conform prevederilor Normelor generale de protecție a muncii. Lucrarile de reparații, consolidări, demolari de cladiri se vor executa numai de personal calificat și instruit pentru operațiile respective.
2. Șantierul va fi îngrădit cu împrejmuiri continue, conform proiectului de organizare de șantier. În punctele de acces spre locul de demolare se vor pune tablite de avertizare și de interdicție a accesului persoanelor fără atribuții de serviciu pe teritoriul șantierului.
3. Șantierul va fi împrejmuț pentru a se evita accesul persoanelor străine. Se vor îngrădi cu împrejmuiri continue, lucrarile în curs de construcție, situate de-a lungul drumurilor publice.
4. Este obligatorie semnalizarea zonei de lucru, aflată în raza de acțiune, a utilajelor de ridicat, respectiv a lucrarilor ce prezintă pericol.
5. Masinile și utilajele de construcții vor fi amplasate și instalate încât să se asigure stabilitatea și imposibilitatea unor deplasări necontrolate. La terminarea fiecărui schimb, fronturile de lucru se vor lăsa în siguranță.
6. Locurile de muncă care prezintă pericole vor fi semnalizate cu indicatoare de avertizare sau interdicție.
7. La lucrarile executate pe verticală la două niveluri diferite, deasupra unui agregat sau sub acesta, la lucrarile ce se execută deasupra pasajelor, se vor întocmi fișe tehnologice care vor conține măsuri suplimentare de protecție a muncii referitoare la: - trecerea persoanelor peste gropi, santuri, pivnite deschise
8. Toate golurile din pereți, amplasate cu marginea de jos la o înălțime sub 0.70 m deasupra planșeului și care comunică spre exteriorul construcțiilor sau dau spre locuri unde nu există un planșeu continuu, se vor îngrădi.
9. Golurile de ferestre și uși unde nu s-a montat tâmplăria vor fi închise provizoriu pentru a feri personalul muncitor de curenții de aer.
10. Locurile de muncă și de circulație trebuie să dispună de un iluminat care să asigure desfășurarea funcțiilor vizuale și securitatea persoanelor corespunzător sarcinii de muncă.
11. Schelele, esafodele și alte elemente ajutoare pentru lucrarile executate la înălțime vor corespunde prevederilor proiectului de execuție.
12. Montarea, ancorarea și folosirea schelelor se vor face conform cărții tehnice a acestora și proiectului de execuție a lucrarilor.
13. Pentru lucrarile executate la înălțimi sub 5 m se vor folosi schele simple, iar pentru înălțimi peste 5 m se vor utiliza schele conform indicațiilor din proiectele tehnologice. Schelele vor fi prevăzute cu balustrade și scândura de bord și vor fi executate astfel încât să corespundă sarcinilor pe care le vor avea de suportat. Se interzice utilizarea de schele improvizate și circulația personalului muncitor sub schele pe care se lucrează.
14. La montarea sau adăugarea la înălțime a schelelor și esafoadelor, lucrătorii vor purta echipament individual de protecție.
15. Se interzice executarea lucrarilor la înălțime în condiții meteorologice nefavorabile (vânt puternic peste 11 m/s, polei, descărcări atmosferice, precipitații, etc.)
16. Lucrătorii trebuie să dispună pe șantier de apă potabilă sau alte bauturi nealcoolizate în cantități suficiente. De asemenea, trebuie să dispună de facilități pentru a-și lua masa în condiții satisfăcătoare.
17. Materialele provenite din demolare vor fi evacuate imediat în locurile destinate în acest scop. Căile de acces vor fi degajate de diversele materiale provenite din demolari
18. Este interzisă aruncarea de la înălțime a molozului rezultat, a deșeurilor precum și altor materiale.
19. Evacuarea molozului și a deșeurilor de materiale din obiectele de construcție și schelele aferente, de la o înălțime mai mare de 4 m, trebuie făcută cu ajutorul jgheburilor închise, în lazi închise sau în containere. Capatul inferior al jghebului trebuie să se afle la o înălțime de cel puțin 1 m deasupra solului. În cazul în care acest lucru nu este posibil, capatul inferior al jghebului trebuie să se termine într-un buncăr de depozitare, pentru a se evita producerea prafului. Locurile în care se depozitează molozul și deșeurile de materiale de construcție evacuate de sus trebuie să fie îngrădite.
20. Încărcarea, ridicarea și descărcarea materialelor cu mijloace de ridicat se va face cu respectarea instrucțiunilor de utilizare a instalației respective.
21. Se interzice aplecarea lucrătorilor în afara construcției pentru a desprinde elementele din carligul mijlocului de ridicat. Apropierea încărcăturii se va face cu carlige de tragere sau franghii ajutoare.
22. Materialele, sculele și utilajele devenite disponibile, atât la sol cât și la înălțime, vor fi strânse și depozitate în locuri special amenajate. Se interzice aruncarea lor de la înălțime.
23. Manipularea mecanizată pe orizontală și verticală a diferitelor încărcături se va executa numai după legarea și fixarea încărcăturilor de către lucrătorii instruiți și autorizați în acest scop. Se vor respecta prevederile în vigoare cu privire la lucrul cu mijloace de ridicare și transport pe verticală și orizontală.
24. Căile de circulație și scarile de acces trebuie să fie amenajate încât să poată fi utilizate în deplină siguranță și în conformitate cu destinația lor. Scarile de acces vor fi prevăzute cu balustrade pentru prevenirea căderii în gol, conform proiectului pentru prevenirea căderii în gol, conform proiectului tehnologic.

25. Accesul lucrătorilor pe șchele, direct din clădire, se va face numai prin locurile destinate în acest scop.
26. Echipamentele electrice utilizate la locurile de muncă vor fi astfel realizate, încât să nu constituie pericol de incendiu sau explozie, iar persoanele să fie protejate împotriva riscurilor de electrocutare prin atingere directă sau indirectă.
27. Utilajele, mecanismele și aparatele electrice fixe utilizate la executarea diferitelor lucrări trebuie - obligatoriu - legate la instalația de punere la pământ, a cărei rezistență va fi de cel mult 4 ohmi.
28. Se interzice lucrul la tablourile electrice de comandă și la părțile componente ale instalației electrice, fără întreruperea circuitelor de alimentare. Intervenția la instalația electrică se va face numai de electricieni calificați, instruiți și autorizați.
29. Instalațiile de distribuție a energiei electrice, existente înainte de deschiderea șantierului, trebuie să fie identificate, verificate și semnalizate.
30. În funcție de caracteristicile șantierului și echipamentelor, de dimensiunile incaperilor, de caracteristicile fizice și chimice prezente ca și de numărul maxim de persoane, este obligatoriu să fie prevăzut un număr suficient de mijloace corespunzătoare pentru combaterea incendiilor. Dispozitivele neautomatizate contra incendiilor trebuie să fie ușor accesibile.
31. Staționarea și circulația vehiculelor sau a utilajelor de construcții în apropierea locurilor unde se execută săpături fără sprijiniri sunt permise numai la o distanță egală cu de două ori adâncimea.
32. Înainte de începerea turnării betoanelor, conducătorul lucrului de muncă va controla modul de execuție și soliditatea cofrajelor, a schelelor și a podinelor de lucru.
33. Căile de acces către elementul în care se toarnă betonul vor fi eliberate de materiale și menținute în stare de curățenie.
34. Se interzice accesul lucrătorilor în zona de turnare a betoanelor.
35. La fasonarea și montarea otelului beton se vor lua următoarele măsuri: - se va amenaja o platformă pentru îndreptarea otelului beton la cel puțin 2 m distanță de căile de circulație - se interzice înțerea în mână a barețelor mai scurte de 30 cm la tăierea cu foarfeca cât și la stanta acționată de motor, pentru a se evita prinderea mâinii în timpul tăierii barelor - îndoirea manuală a armăturilor de oțel se va face cu chei destinate acestei operațiuni, în bună stare. - Este interzisă confecționarea armăturilor în zona de influență a liniilor electrice aflate sub tensiune
36. Conducătorii formațiunilor de lucru sunt obligați să verifice zilnic, înainte de începerea lucrului, dacă sculele sunt în stare tehnică corespunzătoare și dacă cele acționate electric sunt legate la pământ. În lipsa acestor puncte fixe se vor utiliza cabluri sau franghii corespunzătoare, bine ancorate, de care lucrătorii să se asigure prin intermediul centurilor de siguranță.
37. Urcarea și coborârea la și de pe podinele de lucru se vor realiza numai prin intermediul rampelor și a căilor de acces executate conform standardelor în vigoare.
38. Se interzice urcarea și coborârea pe elementele cofrajelor, schelelor sau esafoadelor.
39. Se interzice circulația sau staționarea pe asterea prinsă pe planșee.
40. Pentru montarea cofrajelor suspendate pe grinzi metalice se va realiza o podină de lucru. Dulapii podinelor vor fi fixați pe grinzi. Circulația pe cofraje metalice este permisă numai dacă pe acestea s-au așezat dulapi.
41. Pentru montarea fermelor, luminatoarelor sau a altor elemente asamblate pe loc, se vor realiza în prealabil schele.
42. Zona unde se montează sau se demontează cofraje, schele și esafodele va fi împrejmuț și se vor lua măsuri de oprirea accesului în zona respectivă, iar dacă este cazul se vor executa copertine de protecție.

Verificator de proiecte 012:
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr. de înregistrare a activității
 Valabil de la 27.07.2022 până la 27.07.2027



4/2023 - OLC			
Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205480 01, ул. Фрунзе 14, г. Бухаресты, АТО Гагаузия			
Mod.	Nr. part.	Planșă	Nedoc.
		Semnat.	Data
		I. Tereșenco	
		Costin A.	
Faza		Planșă	Planșe
PE		OLC-3	
Instrucțiuni pentru șantier în construcții (Început)			"SUD-TERRA" SRL

43. Dacă cofrajul, schele sau esafodul raman un timp nefolosite (la construcțiile unde lucrările se intrerup provizoriu), la reluarea lucrului se vor verifica si se vor face completările necesare si o noua recepție a cofrajului, schelei sau esafodului.
44. La asamblarea elementelor de cofraj, schele, esafodadele cu buloane, bolturi, suruburi, verificarea coincidentei orificiilor se va face cu domuri destinate acestei operațiuni. Se interzice efectuarea verificării prin introducerea degetelor în orificiile respective. Cuiele din panourile de cofraj vor fi întoarse spre a evita rănirea sau agalarea echipamentului muncitorilor.
45. Se interzice demontarea cofrajelor, schelelor si esafodadelor prin tracțiune înainte de desfacerea tuturor legaturilor.
46. Demontarea cofrajelor, schelelor si esafodadelor se face numai după ce s-au luat toate măsurile de protecție necesare. Efectuarea operațiunilor de demontare se face în ordinea inversa celor de montare sau conform prevederilor proiectului de executie. Se interzice demontarea prin daramare, precum si depozitarea pe podinele de lucru a materialelor provenite din demontare. Toate elementele componente demontate se vor cobori pe masura demontării lor, prin mijloace mecanizate sau cu ajutorul franghiilor si scripetilor. Nu este permisă aruncarea de la înălțime a elementelor.
47. Se interzice, la orice lucrare la înălțime, montarea si demontarea cofrajelor, schelelor si esafodadelor în cazul când condițiile meteorologice sunt nefavorabile, pe întuneric sau când locurile de munca nu sunt iluminate.
48. La executarea fundațiilor din piatra, se va evita caderea bolovanilor. Coborarea materialelor necesare executării zidurilor subterane (fundația), se va face mecanizat sau folosindu-se jgheaburi si planuri inclinate. Spațiile dintre sapaturi si fundația zidului se vor umple cu pamant si se vor bate cu maul pe masura executării zidăriei, spre a nu provoca daramarea zidăriei.
49. Se interzice evacuarea molozului si a deseurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrării în construcție.
50. La zidurile în care sunt înglobate conducte de apa, gaze sau instalații electrice se vor studia planurile de amplasare a conductelor de alimentare cu apa, gaze, temoficare, a cablurilor electrice si de telecomunicații, etc. si se vor lua masuri pentru întreruperea legăturilor de alimentare, fara a le deteriora sau a influenta alimentarea altor cladiri.
51. Este interzisă circulația pe ziduri.
52. Înaintea executării corniselor se vor monta dispozitivele de susținere si fixare provizorie a cornisei; acestea se vor demonta numai după executarea tencuielilor si a învelitorilor. La cornise, zidăria care depășeste planul zidului cu peste 30 cm, se va executa numai de pe schele.
53. În cazul utilizării pentru ridicarea materialelor a unor dispozitive si mecanisme de mica mecanizare, se vor respecta normele de protecție a muncii pentru lucrul pe schele si la înălțime.
54. În cazul producerii în timpul lucrului a unor defecțiuni ale utilajelor, la conductele de transport al mortarului, cat si în cazul formării de dopuri de mortar în sistemul de transport, se va opri lucrul imediat. Se interzice orice intervenție în timpul funcționării utilajelor. Intervențiile respective se vor efectua numai după oprirea utilajelor, de catre personal calificat si instruit pentru aceste operațiuni.
55. Înainte de începerea lucrărilor de reparații la învelitori, se va verifica dacă construcțiile sunt prevăzute cu scări de acces corespunzătoare, ancorate de construcție si se va verifica siguranța acestora.
56. Înaintea începerii lucrărilor de reparații, conducătorul lucrărilor va verifica rezistența asterelei si șarpantei, urmărind ca elementele componente ale șarpantei sa nu prezinte defecțiuni sau deteriorări. În cazul constatării unor deficiențe, se vor lua măsurile de remediere a acestora. Se interzice depozitarea si manipularea materialelor direct pe asterea. Se vor amenaja platforme speciale pentru depozitare.
57. Topirea bitumului se va realiza numai în utilaje construite în acest scop (topitoare de bitum, cazane, masini de topit). Amplasarea utilajelor de topit bitum se va face la cel puțin 50 m de construcțiile de lemn sau depozite. Locul unde se efectuează topirea bitumului, va fi îngrădit cu indicatoare de avertizare sau interdicție. Se interzice amplasarea utilajelor de topit bitum în locuri unde exista posibilitatea degajării vaporilor de substanțe inflamabile sau combustibile. În apropierea cazanului de topit bitum, se va amenaja un panou prevăzut cu mijloace necesare pentru stingerea incendiilor. Se vor respecta prevederile din normele specifice de protecție a muncii pentru lucrări de izolații termice, hidrofuge si protecții anticorrosive.
58. Transportul bitumului se va realiza în vase închise, cu conținutul până la ¼ din capacitate. Vasele cu care se transporta bitumul pe acoperis vor fi așezate pe o platformă special executată care ține seama de panta acoperisului. De asemenea, trebuie luate masuri ca bitumul fierbinte sa nu curga de pe acoperis.
59. Reparațiile la jgheaburi, sorturi, burlane si pazii se vor face pe schele exterioare, ancorate de părțile solide ale construcției.
60. Repararea învelitorilor din țigle, olane, plăci de azbociment cat si montarea caciulilor deasupra cosurilor de fum se vor efectua după amenajarea unei podine de lucru sau schele.
61. Se interzice aruncarea oricaror materiale sau scule de pe acoperis. Zilnic, după terminarea lucrului se va curata acoperisul.
62. Pe timp nefavorabil (ploaie, ceață, polei sau ninsoare) se interzice efectuarea lucrărilor de reparații la acoperis.
63. La lucrările cu bitum fierbinte nu este admis personal cu boli de piele, boli respiratorii, conjunctivite, afecțiuni gastrointestinale, precum si femei care alăptează.
64. Repararea tencuielilor interioare pe suprafețe închise se va executa de pe schele rezistente cu podine continue; se admite a se lucra pe scări duble numai la mici reparații (de exemplu astupari goluri, treceri conducte). Este interzisă folosirea improvizărilor în realizarea sau sprijinirea podinelor.
65. Lucrările de finisaj la exterior se vor executa de pe schele. Se interzice executarea lucrărilor simultan la două niveluri aflate pe aceeași verticală.

66. După terminarea lucrului, se vor evacua de pe schele resturile de materiale si sculele.
67. Lucrările de zugrăveli si vopsitorii interioare se vor executa de pe schele interioare sau de pe scări duble; utilizarea scărilor simple este permisă la lucrări de până la 3 m înălțime.
68. Lucrările la care se folosesc substanțe inflamabile (de ex. Benzina, nitrolacuri, petrol etc.) se vor executa de către lucrătorii calificați si instruiți pentru utilizarea acestora.
69. Finisajul interior cu vopsele care degaja substanțe toxice se executa cu ferestre deschise sau asigurându-se ventilație. La aplicarea vopselei prin pulverizare, se va asigura ventilația corespunzătoare sau se vor dota lucrătorii cu masti contra noxelor.
70. În incaperile unde se întrebuințează nitrolacuri, combustibili si alte substanțe care degaja gaze inflamabile este interzisă flacăra deschisă sau producerea de scantei.
71. În timpul arderii cu lampa de benzina a vopselei vechi, se va asigura o buna aerisire. La depozitarea si indepartarea deeurilor rezultate în urma procesului tehnologic (de ex. Vopsele, uleiuri, lacuri, solvenți etc.) se vor respecta reglementările în vigoare. Lucrătorii care utilizează substanțe toxice vor fi supusi controlului medical conform reglementărilor Ministerului Sănătății.
72. Camerele vopsite în ulei vor fi aerisite. Se interzice staționarea sau cazarea lucrătorilor în aceste incaperi minimum 24 ore după vopsire.
73. La executarea lucrărilor de zugrăveli cu preparate pe baza de apa, conducătorii electrici aflați în incaperi vor fi scosi de sub tensiune.
74. Demontarea geamurilor se va face în spațiile destinate acestei operațiuni; deeurile se vor colecta în lăzi.
75. În cazul în care în timpul execuției se constata deplasări sau deformări ale construcției, se vor lua masuri urgente pentru indepartarea lucrătorilor din zona si adaptarea într-un loc sigur.
76. Înainte de începerea lucrărilor de demolare se va proceda la examinarea nu numai a a obiectivelor de construcții propuse pentru demolare si a clădirilor din imediata vecinătate în scopul obținerii informațiilor necesare asupra rezistenței si stabilității acestora. Toate observațiile din inspecția vizuală a clădirilor si uneori, după caz, din sondaje si încercări nedistructive, vor fi cuprinse într-un proces verbal pe baza caruia se alege metoda de lucru si se întocmește proiectul de organizare a lucrărilor de demolare a construcțiilor. Lucrările de demolare propriu-zise se vor executa conform proiectelor avizate si aprobate.
77. Este interzis lucrul la ferastraiele circulare dacă acestea nu sunt dotate cu dispozitive de protecție, dacă acestea sunt defecte si nu sunt corespunzătoare tipu- dimensiunilor mașinii si sarcinii de lucru.
78. Este interzis a se lucra la ferastraiele circulare dacă dispozitivele de protecție nu asigură: - acoperirea părții active a panzei taietoare - limitarea umanilor fenomenului de recul - oprirea patrunderii mâinii lucrătorului în zona de tăiere a panzei
79. Este interzisă folosirea panzelor taietoare care prezintă crapături, fisuri, excentrități, sau mai mult de doi dinți lipsa, si care sa nu fie consecutivi.
80. Este interzisă orice încercare de frânare a panzei taietoare cu diverse obiecte sau cu bucați de material lemnos.
81. Este interzis lucrătorului sa stea, în poziția de lucru sau în repaus, în planul panzei taietoare. Poziția trebuie sa fie în lateralul planului panzei taietoare si în fata acesteia.

Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
 Domeniile 1,2; 3a,b,c
 Nr de înregistrare a avizului
 Valabil de la 27.07.2023 pînă la 27.07.2027



						4/2023 - OLC		
						Капитальный ремонт Дома культуры с кадастровым номером 9603205430 01, ул. Фрунзе 14, г. Вулканешты, АТО Гагаузия		
Moș. Nr. part. Plansa. Nedoc. Semnat. Data						Faza	Plansa	Planse
I. Tereșenco						PE	OLC-4	
Costin A.								
						Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (șifrit)		
						"SUD-TERRA" SRL		

