

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul: **Reconstruirea acoperisului (din tip plat în tip sarpanta) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga"(REPETAT)** (denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă: **IPLT "Nicolae Iorga",** (denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Locul desfășurării lucrărilor: mun. Chișinău, str. Valea Crucii 4/1 . Urmează să fie realizate lucrări: Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla zincata – parapet, Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice, Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (4-6 staturi), Desfacerea materialelor izolante sau a protețiilor: granuloase, Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 0-0,5, Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1, Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km

Precizare: lucrările sus-menționate urmează să fie executate, fără a fi periclitată activitatea zilnică a instituției.

2. Informații și proiectare

Autoritatea contractată dispune de documentația de proiect și deviz pentru efectuarea lucrărilor de reconstrucție și demolare avind ca bază următoarele compartimente:

Marca	Denumirea	Nota
00/2021-PG	Plan General	Obiect nr.33-00-21-OLC
01/2021-SAC	Soluții arhitecturale	
01/2021-OLC	Plan de organizare a lucrărilor în construcție	

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

La execuția lucrărilor în construcții se aplică documentele normative, reglementările tehnice și standardele în vigoare a Republicii Moldova. Pot fi utilizate și documentele normative internaționale și europene în cazul în care sunt superioare celor din Republica Moldova. Materialele aplicate la construcția în cauză vor fi coordonate cu Beneficiarul și responsabilul tehnic, precum la necesitate vor trece testările de laborator.

4. Mostre

Mostrele la lucrările ascunse vor fi predispușe conform cerințelor, normativelor și legislației în vigoare a Republicii Moldova.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Transportarea, manipularea și depozitarea materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente sunt în sarcina Ofertantului desemnat învingător.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Este necesar de a efectua încercări ale utilajului instalat cu întocmirea actelor corespunzătoare, de a prezenta investitorului schemele și documentele de execuție, de a completa cartea tehnică a construcției. Cap. B “documentația privind executarea lucrărilor”, cheltuielile pentru perfectarea documentației necesare sunt puse în sarcina Antreprenorului.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Antreprenorul își asumă obligațiunile să înlăture din cont propriu toate defectele apărute din cauza sa, depistate pe parcursul termenului de garanție, care sunt indicate în actul semnat de ambele părți.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri sunt redată în documentația de proiect.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Conform Planului General 00/2021-PG

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Lucrul de construcții –montaj și de ridicare la alte nivele se vor face cu ajutorul macaraleiautoși cu ajutorul utilajelor și echipamentelor speciale.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Conform Devizului proiect Forma 1

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Înainte de demarării lucrărilor de construcție a obiectivului este necesar de îndeplinit:

- marcarea axelor de delimitare în natură;
- defrișarea arborilor și arbuștilor (autorizație pentru defrișare);
- instalarea conductelor provizorii de alimentare cu apă potabilă și tehnologică (antiincendiu).

- lucrări de trasament;

- lucrări de betonare.

16. Definiții:

Perioada estivală (Luna iunie-august):

Etapa I- de la semnarea contractului- 31.08.2022 ;

Etapa II –15.06-23-31.08.2023 ;

Etapa III –15.06-24-31.08.2024.

17. Cerințe privind calculul costului

La ofertă urmează a fi anexate devizele de cheltuieli elaborate în conformitate cu CP L.01.01-2012 Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse, formularele nr.3 nr.5, nr.7, în formă desfășurată; fără a efectua modificări de consum și excluderea materialelor aferente necesare procesului tehnologic, din indicatoarele de norme de deviz. Orice modificare de consum a materialelor de construcție și excluderile acestora,

modificarea simbolului de norme de deviz, va fi considerată ca încălcare a cerințelor de calcul, astfel ofertele de acest gen vor fi respinse de grupul de lucru ca necorespunzătoare cerințelor de calificare aplicate la procedura de achiziție în cauză. În cazul prezentării prețurilor la utilaje extrem de mici de anexat la ofertă caracteristicile tehnice a utilajului propus și documente confirmative ce atestă prețul acestora. Parametrii solicitați conform cărora este necesar să corespundă obiectul achiziției, în caz de modificare a mărcii sau tipului de utilaj, urmează ca cel propus să corespundă caracteristicilor tehnice celui inclus în proiect, abateri de la parametrii tehnici ale utilajului nu sunt admisibile, nespecificarea utilajului propus în deviz se va socoti ca abatere.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Punctul 16 din anunțul de participare sunt enumerate toate documentele care trebuie să fie prezentate obligatoriu la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă _____

Data "04" iulie 2022

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: **Reconstruirea acoperisului (din tip plat în tip sarpanta) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga"**

Autoritatea contractantă: **IPLT "Nicolae Iorga" mun. Chișinău, str. Valea Crucii 4/1**
(denumirea, adresa)

Reconstruirea acoperisului (din tip plat în tip sarpanta) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga"	Formular Nr.1
(denumirea obiectivului)	

Lista cu cantitațiile de lucrări №

Reconstruirea acoperisului (din tip plat în tip sarpanta) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga"

(denumirea lucrări)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Demolari		
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - inelitori din tabla zincata - parapet	m2	125,00
2	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	2 800,00
3	RpCI42F k=2	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (4-6 staturi)	m2	125,00
4	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare)	m3	55,00
5	TrB22D3A	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 0-0,5 t	t	95,00
6	TrI1AA01C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	95,00
7	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	95,00

1	2	3	4	5
		2. Acoperis		
8	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	3 150,00
9	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	400,00
10	RpCU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	400,00
11	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ancoraj D= 8mm AI, L=400mm, 400buc)	kg	63,20
12	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ancoraj D= 12mm AI, L=700mm, 800buc)	kg	497,30
13	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Ancoraj D= 12mm tija filetata, L=600mm, 800buc) (Doar manopera, restul resurselor se exclud)	kg	426,20
14	Pret de piata	Tija filetata M12 L=600mm	buc	800,00
15	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice B15	m3	32,00
16	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	50,00
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Pi-1; Pi-2) (Doar manopera, restul resurselor se exclud)	kg	4 030,40
18	Pret de piata	Piesa inglobata din Otel C245 - Pi-1 150x150x100x3 mm (Coltar Fluture)	buc	1 450,00

1	2	3	4	5
19	Pret de piata	Piesa inglobata din Otel C245 - Pi-2 150x300x3mm (Conector Plat LP)	buc	800,00
20	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	78,42
21	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	47,93
22	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. (Astereala scindura 100x30 norma=0.009m3/m2 = 28,35M3)	m2	3 150,00
23	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	28,35
24	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate / Membrana anticondens	m2	3 150,00
25	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla gr.0.5mm,culoarea se coordoneaza cu beneficiarul) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la strapungeri (tigla metalica gr.0.5mm, Zn-225gr/m2)	m2	3 150,00
26	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	160,12
27	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	12,81
28	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	167,51
29	CN18A	Vopsitorii cu vopsele pe baza de rasini alchidice modificate aplicate pe timplarie din lemn de esenta moale, executate cu un strat de grund pe baza de polimer acrilic si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice modificate, diluabila in apa (Lac alchidic tip "Pinottex)	m2	160,12

1	2	3	4	5
30	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d.125mm	m	260,00
31	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d.90mm	m	476,00
32	CK26B	Sisteme de divizori de zapada din tabla protejata anticoroziv l=1m	m	286,00
33	CE42A	Executarea lucarnelor (LC1.....LC10)	buc	20,00
34	CM02D2	Geamuri laminate riglate la luminatoare gr. 4mm, tabachere, etc. la ochiuri peste 0,5 mp inclusiv, livrate la masuri libere, montate pe timplarie de lemn cu chit, cuie si baghete din lemn	m2	47,44
35	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	81,20
36	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: Balustrada acoperisului (BA1)	kg	1 226,24
37	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	1,23
38	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 320,00
39	CE35A	Plasa de siguranta, refolosibila, utilizata la executarea invelitorii constructiilor	m2	1 320,00
		3. Scara exterioara		
40	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc. (Scara exterioara de acces)	kg	950,00
41	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de	t	0,95

1	2	3	4	5
		plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv		
42	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	16,00
		4. Altele		
43	TrB22D3A	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate, cu macaraua pe pneuri, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor fiind de 0-0,5 t ($3150m^2 * 1.15 = 3622 * 5kg/m^2 = 18tn$; $167.51m^3 * 0.5tn/m^3 = 82.5tn$)	t	100,50
44	TrB05A2-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m	t	100,50

Data „04” iulie 2022

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de devizare)