

## MEMORIU EXPLICATIV

Construirea gardului pe perimetrul terenului cu Nr.cadastral 0100301.181 la centrul de gazduire si orientare pentru persoanele fara domiciliu stabil stradela Haltei Nr.2 sector Centru mun. Chisinau

## DATE GENERALE

Proiectul este elaborat in baza Certificatului de Urbanism pentru proiectare Nr. 191/21 din 30 martie 2021 si prevede constructia unei portiuni de gard din elemente beton prefabricat, in limitele terenului privat din stradela Haltei Nr.2 sector Centru mun. Chisinau numar cadastral 0100301.181, beneficiar Directia generala asistenta sociala si sanatate a CMC

## SOLUTII ARHITECTURAL-URBANISTICE

Proiectul este elaborat in baza Temei de Proiectare prezentata de beneficiar. Proiectul prevede constructia unui gard capital, cu lungimea totala de 99.20ml, sectorul A-B cu lungimea de 45.80ml, sectorul B-C cu lungimea de 16.60ml,sectorul C-D cu lungimea de 24.10ml si sectorul E-F cu lungimea de 10.00ml (vezi planul general,conform planului lotului si punctelor de delimitare a terenului).

Gardul prezinta o constructie liniara asblata din elemente beton prefabricat, cu piloni din beton armat H=2700mm amplasate cu pasul de 2.06m in axe, cu elemente de inchidere- placi beton prefabricat cu dimensiine 2000X500(h)mm si soclu beton monolit. Inaltimea totala a gardului este de 1,80m de la nivelul solului (inaltime medie). Elementele din beton prefabricat- pilonii si elementele de inchidere nu necisita executarea lucrurilor de finisare, sunt rezistente la uzura, umiditate sporita si inghet.

Elementele din beton armat pentru imprejmuiri sunt fabricate conform SM 301.2011 Produse fabricate in serie.



## Executarea lucrarilor pe timp de iarna

Indicatiile respective prevad posibilitatea executarii lucrarilor de constructie atat pe timp de vara cat si pe timp de iarna:

- in timpul executarii lucrarilor de constructii pe timp de iarna, este necesar de prevazut indicatiile din STAS III-8-75 "CONSTRUCTII TERASIERE", partea 8, si din STAS 3.03.01.87 "CONSTRUCTII PORTANTE SI DE INCENDIERE". Pe baza normelor indicate mai sus este necesar de a lua in vedere urmatoarele cerinte:

- Terenul de fundatie trebuie protejat de inghet;
- Pentru betonarea executata in timpul iernii clasa betonului se maresta cu un grad si in el se adauga solutie contra inghet;
- Nu se permite inghetul elementelor monolite proaspete betonate.

arhitect



Cojocaru Gh.



Lista lucrarilor ce devin ascunse si la care se vor intocmi procese verbale de verificare a calitati lucrarilor (formularul cod C-2-001,CPA.08.01-96):

1. Trasarea axelor edificiului
2. Pregatirea terenului de fundatie piloni
3. Armarea si betonarea tuturor elementelor din beton armat monolit (soclu)

Lista fazelor determinate a lucrarilor de constructie la care obligatoriu se vor intocmi procese-verbale de verificare cu participarea proiectantului

1. Trasarea axelor constructiei
2. Fundatia piloni
3. Realizarea structurii din beton prefabricat (stilpi si elemente de inchidere)

arhitect



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by several loops and a long tail.

Cojocaru Gh.