



Anexa nr. 2
la Documentația standard nr. 5
din 11 octombrie 2022

**ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE
NEGOCIATE**

**privind achiziționarea lucrărilor de reparatie generală și renovare a Primăriei comunei Răzeni raionul
Ialoveni (licitație repetată)**

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție publică deschisă

(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

1. Denumirea autorității contractante: Primăria comunei Răzeni raionul Ialoveni
2. IDNO: 1007601006944
3. Adresa: RM, raionul Ialoveni, s. Răzeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt 62
4. Numărul de telefon/fax: 026874688, 026874236
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: razeniprimaria@gmail.com;
www.razeni.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:
documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): administrație publică locală
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lucrări de reparație și renovare				
		1. Planseu				
	45453000-7	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (Placi vata minerala termoiz. cladiri Rock Wool (grosimea 100mm))Cuprinde: -curatarea suprafetelor; -prepararea materialelor; -pregatirea si verificarea vizuala a suprafetelor de izolat; - executarea lucrarilor de izolatii propriu-zise si verificarea calitatii lucrarilor executate.	m2	310,00	IzF10F	

		Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin gr=25mm . Mortar ciment 150-T.	m2	310,00	CG01A
		Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se scade	m2	-310,00	CG01A1
		2. Acoperis			
		Montarea capriorilor cu tratament antiseptic. - Cuprinde: -Confictionarea elementelor capriorilor din scanduri si grinzi; - asamblarea de verificare a capriorilor; -instalarea cosoroabelor cu tratament antiseptic pentru lemn si infasurarea cu carton gudronat;- instalarea si fixarea capriorilor. Собр древесины 2.	m3	1,08	CE41A
		Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe. Cuprinde: - prepararea componentilor ignifugi; - tratamentul de suprafata a lemnariei cu 2 straturi solutie saruri de amoniu.	m3	1,08	CN50A
		Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Cuprinde: - montarea si fixarea stratului suplimentar pentru acoperisi pe sipci sau astereala.	m2	26,00	CE17A
		Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) coama L=13,3 m	m2	20,00	CE07A
		Executarea lucarnelor	buc	8,40	CE42A
		Geamuri trase simple de 4-6 mm grosime, in ochiuri sub 0,5 mp, la masuri libere, montate pe	m2	4,20	CM01C

		timplarie de lemn cu chit si cuie				
		Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	10,08	CN16A	
		Mina curenta metalica montata pe suport de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din profile din banda de otel formata la rece, dreapta - снегоупоры tip C3Th150x1000 mm	m	100,00	CH06B применит	
		Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d=120 mm	m	40,00	CE22A	
		Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d=80 mm	m	20,00	CE20A	
		3. Pereti				
		3.1. Demolari				
		Desfacerea etansarilor la rosturile de dilatare deteriorate fara protectii cu sorturi marginale.	m	10,45	RpIzC44A	
		Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	640,00	RpCJ35A	
		Desfacerea izolatiilor termice executate in 1-3 straturi, executate la pereti, tavane sau pardoseli, executate la pereti cu placi polistiren	m2	640,00	RpIzC41A	
		Desfacerea izolatiilor termice executate in 1-3 straturi, executate la glafuri cu placi polistiren	m2	42,00	RpIzC41A	
		3.2. Termoizolare cu vata minerala Rockwool				
		3.2.1. Termoizolare peretilor cu vata minerala b=100 mm Rockwool				
		Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la	m2	640,00	CF15A	

		pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane			
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Amorsa-grund uscata pentru suprafete neabsorbante "Betoncontact") Cuprinde: aplicarea grundului cu rulou; instalarea esafodajelor de sustinere si deplasarea lor in perioada executarii lucrarilor.	CN53A		
		Termoizolarea exteriora peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (Система фасадной теплоизоляции) (Nota: marca si grosimea termoizolantului se prevede in proiect. Cuprinde: tasarea suprafetei; - aplicarea adezivului; - montarea placi din vata minerala termoizolantului (cu Adeziv "Ideal Universal"; - plasa din fibra de sticle; - dibluri de tip disc cu gaurire L=15 cm, d=8, 10mm; - corniera perforata din aluminiu imprejurul usilor si ferestrelor; - aplicarea primului si al doilea strat de tencuiala adeziva (Adeziv "Ideal Fasad")	IzF55C	m2	640,00
		Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu универсальная эластичная смесь "Thermomax-100" poz.4	CF50Bapl	m2	640,00
		Grunduirea suprafetelor interioare cu кварцевая грунтовка "Thermomax- 301" poz.5	CN53A	m2	640,00
		Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat уплотнительная прокладка SAC-17 nod "13"	CE25B	m	100,00

		3.2.2. Termoizolare glafuri cu vata minerala b=50 mm Rockwool				
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Amorsa-grund uscata pentru suprafete neabsorbante "Betoncontact") Cuprinde: aplicarea grundului cu rulou; instalarea esafodajelor de sustinere si deplasarea lor in perioada executarii lucrarilor.			CN53A	
		Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (Примыкание системы теплоизоляции к откосам дверных и оконных проемов) (Nota: marca si grosimea termoizolantului se prevede in proiect. Cuprinde: tasarea suprafetei; - aplicarea adezivului; - montarea placi din vata minerala termoizolantului (cu Adeziv "Ideal Universal"; - plasa din fibra de sticle; - dibluri de tip disc cu gaurire L=15 cm, d=8, 10mm; - cornier L=210x1,05=220,5 m perforata din aluminiu imprejurul usilor si ferestrelor; - aplicarea primului si al doilea strat de tencuiala adeziva (Adeziv "Ideal Fasad")	m2	52,50	IzF55C	
		Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu универсальная эластичная смесь "Thermomax-100" poz.4	m2	52,50	CF50Bapl	
		Grunduirea suprafetelor interioare cu кварцевая грунтовка "Thermomax-301" poz.5	m2	52,50	CN53A	
		Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M	m	32,00	CE23C	

		100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm Accesoriu капельник			
		Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat эластичная прокладка с клеевым слоем узел 3	m	210,00	CE25B
		Клей для эластичной прокладки p=0,225x210=47,25 кг	kg	47,25	
		Etansarea si protectia rosturilor de dilatare sau tasare a aticurilor, executarea sorturilor marginale, lucrari efectuate in afara hidroizolatiei curente cu materiale bituminoase si benzi din tabla zincata cu latimea de cca, 300 mm, prevazute cu bucle de compresare, la rosturile fara rebord ale acoperisurilor si sorturi marginale.	m	10,45	IzF21A
		3.2.3. Termoizolare soclu SAC-13			
		Strat hidroizolant executat la cald la funduri, construite pe terenuri cu ape freatic, executate cu carton bitumat si mastic de bitum H 80/90 poz. 3	m2	70,00	IzF05A1
		Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu универсальная эластичная смесь "Thermomax-100" poz.4	m2	70,00	CF50Bapl
		Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi extrudat penopolistirol XPS 50 mm poz. 6	m2	70,00	IzF10A
		Grunduirea suprafetelor interioare cu кварцевая грунтовка "Thermomax-301" poz.5	m2	70,00	CN53A
		Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat poz. 9	m	107,70	CE25B

		Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu цокольный профиль poz.1	m	107,70	CK18C	
		Banda de etansare 50 mm poz.2	m	1,00	Pret de piata	
		4. Finisari exterioare				
		4.1. Pereti				
		Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	640,00	CB14A	
		Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов) Cuprinde: aplicarea grundului cu perie sau rulou -Amorsa- grund pe baza de nisip de cuart "Gleta".	m2	640,00	CN54B	
		Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "ТИНК"). Cuprinde: tencuirea "Tink" - colorat)	m2	632,00	CF30A	
		Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен смесью "ТИНК"). Cuprinde: tencuirea "Tink" - alb carnis)	m2	8,00	CF30A	
		4.2. Glafuri				
		Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	52,50	CF50B	
		Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	52,50	CN54B	

		(Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов) Cuprinde: aplicarea grundului cu perie sau rulou -Amorsa-grund pe baza de nisip de cuarț "Gleta".			
		Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual alb	m2	52,50	CN06A
		Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi отлив	m2	9,60	CN21A
		4.3. Soclu			
		Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (Nota: include: Placi: placarea si tip faianta (Отделочная фасадная плитка - Плитка "Керамогранит" Belarusi. Clinker Berg neglaz, 29.8x29.8. pentru pereti)	m2	70,00	CI06C
		5. Confectii metalice			
		Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	118,27	CL17C
		Curatirea suprafetei tablei negre linse cu perie de sirma si smirghel pentru aplicarea protectiei anticorozive cu tolue	m2	5,51	IzA10A
		Desprafuirea si degresarea suprafetelor in vederea aplicarii protectiei anticorozive	m2	5,51	IzA12A
		Protectia constructiilor	m2	2,44	CL31A

		metalice cu vopsea expandata ignifuga "Pirex-Metal Plus". Nota: * R90 - Rezistenta de foc grinzi				
		Grunduirea si vopsirea manuala a rezervoarelor cu vopsele gata preparate, in urmatoarele variante: un strat de vopsea de miniu de plumb cu grund ГФ 021 2 straturi	m2	2,87	IzD07Ak=2	
		6. Lucrari diverse				
		6.1. Nodul "16" SAC-19 KC-1, KC-2				
		Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,8 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 361 mm	m2	2,53	RpVA02E	
		Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	2,20	CE25A	
		Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	3,00	CE23C2	
		Caciula de protectie, pentru canale circulare cu perimetrul 230 - 700 mm	buc	2,00	VB27A	
		Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, cusute pe plasa de rabit SPS 1 sau cu saltele din vata minerala tip B imbracate pe o singura fata, cusute pe plasa de sirma SPS 1, gata confectionate, avind grosimea de 25 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv	m2	3,11	IzH06A	
		Protectia termoizolatiei la conducte si aparate cu zincata de 0,5 mm grosime, fixata cu suruburi cu cap crestet semirotund, autofiletante pentru tabla, avind circumferinta conductei peste termoizolatie peste 1,6 m, confectionare	m2	3,50	IzI07D1	

		6.2. Nodul "17" SAC-20 OF-1			
		Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	413,36	CL17B
		Desprafuirea si degresarea suprafetelor	m2	14,40	IzA12A
		Curatirea suprafetei tablei negre linse cu perie de sirma si smirghel pentru aplicarea protectiei anticorozive cu toluen	m2	14,40	IzA10A
		6.3. Pereu b=1 m SA-13			
		6.3.1. Demolari			
		Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje ciment pina la 150 kg/mc	m3	9,80	RpCB18A
		Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta	m3	9,80	DII18
		6.3.2. Pereu b=1 m			
		Strat de fundatie din pietris	m3	14,70	TsC54C
		Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltime H=21-35 m	m2	14,90	CB02B1
		Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp 150 mm	m2	98,00	CG22A
		Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga	m2	98,00	CG22A5k=5
		6.4. Gunoi			

		Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m deseuri	t	64,46	TrB05A2-5	
		Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre deseuri	t	64,46	TsH92B	
		Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	64,46	TsI51A5	
		Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,452	TsC51B	
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari exterioare				
		1.1.1. Timplarie exterioara				
		Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	12,52	RpCO56A	
		***Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	12,52	CK25A	
		Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (exterioare)	m	24,00	RpCJ06B	
		Tencuieli exterioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	4,80	CF50B	
		Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment "Fasad" sau analog grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	4,80	CF57A	
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si	m2	4,80	CN53A	

		tavanelor			
		Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	4,80	CN11A
		1.2. Reparatii interioare			
		1.2.1. Nivelul 1 (Parter)			
		1.2.1.1. Reparatia peretilor interiori			
		Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	192,00	RpCO56C
		Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	664,00	RpCJ35A
		Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (glafuri)	m2	60,60	RpCJ35A
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Betoncontact)	m2	724,60	CN53A
		Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma Bp 3x100x100, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti (IND aplicativ - Mortar ciment-nisip 0,032 m3/m2, Plasa Bp 3x100x100 - 1kg/m2)	m2	664,00	CF05A
		Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa Bp 3x100x100)	kg	60,60	CC03A
		Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	202,00	RpCJ06B

		Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	703,60	CF50B
		Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	703,60	CF57A
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	703,60	CN53A
		Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	703,60	CN06A
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Betoncontact)	m2	21,00	CN53A
		Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	21,00	CI22B
		1.2.1.2. Reparatia pardoselei			
		Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	228,00	RpCK42A
		Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Sapa)	m2	228,00	CG22A
		Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele din PVC si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	93,00	CG36A
		Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	135,00	CG17D

		Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	192,00	CI14A
		1.2.1.3. Reparatia tavanului interior			
		Demontari: tavane suspendate	m2	228,00	RpCO56C
		Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	228,00	CK29F
		1.2.1.4. Ventilare			
		Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 110 mm	buc	16,00	RCsB29J k=4.9
		Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie D110mm	buc	32,00	CL20A
		1.2.1.5. Demolari			
		Desfacerea sobelor necaptusite	m3	2,30	RpCU11A
		1.2.1.6. Constructii PVC			
		Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi	m2	8,60	CK27C
		1.2.1.7. Apeduct si obiecte sanitare			
		Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,00	SD04A
		Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P	buc	2,00	SC07B

		Robinet de trecere cu mufa si racord olandez, pentru teava din otel, avind diametrul de 1/2"	buc	10,00	SD06A	
		Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	30,00	SA14B	
		Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	14,00	SB08C	
		Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm COT	buc	12,00	SB09C	
		Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50x50x50 mm	buc	2,00	SB10C	
		Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	4,00	SB08E	
		Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm COT	buc	6,00	SB09E	
		Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110x110x110 mm	buc	2,00	SB10E	
		Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	1,00	SB10E	
		1.2.1.8. Reparatia scarilor				
		Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	20,20	CG56A	

		Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	20,20	CG17D1
		Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	225,00	RpCP45D
		Mina curenta metalica din inox	m	9,00	CH06A
		1.2.1.9. Timplarie interioara			
		Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	21,12	RpCO56A
		***Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	21,12	CK25A
		1.2.2. Nivelul 2 (Etajul 1)			
		1.2.2.1. Reparatia peretilor interiori			
		Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	175,00	RpCO56C
		Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	351,00	RpCJ35A
		Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (glafuri)	m2	22,50	RpCJ35A
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Betoncontact)	m2	373,50	CN53A
		Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma Bp 3x100x100, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a	m2	351,00	CF05A

		impletitudinii, aplicate la pereti (IND aplicativ - Mortar ciment-nisip 0,032 m3/m2, Plasa Bp 3x100x100 - 1kg/m2)			
		Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa Bp 3x100x100)	kg	22,50	CC03A
		Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	75,00	RpCJ06B
		Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	373,50	CF50B
		Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	373,50	CF57A
		Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	373,50	CN53A
		Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	373,50	CN06A
		1.2.2.2. Reparatia pardoselei			
		Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	104,00	RpCK42A
		Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Sapa)	m2	104,00	CG22A
		Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic	m2	80,00	CG36A

		pe suport existent, inclusiv plintele din PVC si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp			
		Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	24,00	CG17D
		Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	44,00	CI14A
		1.2.2.3. Reparatia tavanului interior			
		Demontari: tavane suspendate	m2	120,00	RpCO56C
		Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	120,00	CK29F
		1.2.2.4. Timplarie interioara			
		Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	13,56	RpCO56A
		***Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	13,56	CK25A
		1.2.2.5. Ventilare			
		Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 110 mm	buc	8,00	RCsB29J k=4.9
		Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie D110mm	buc	16,00	CL20A
		1.2.2.6. Demolari			
		Desfacerea sobelor necaptusite	m3	2,40	RpCU11A
		1.2.3. Renovarea			

		sistemului de incalzire			
		Demontarea raiatoarelor otel	buc	30,00	RpIB11D
		Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 15 elemente	buc	3,00	IB05B
		Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind 9 elemente	buc	27,00	IB05A
		Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	63,00	IB20A
		Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" / Cap termoregulator	buc	30,00	ID01A
		Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	30,00	ID01A
		Robinet cu ventil cu dublu reglaj (retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	30,00	ID01A
		Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	140,00	IC35B
		Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm.	m	200,00	IC36D
		Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv / Racord PP 20x3/4"	buc	60,00	IC38A
		Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata	buc	100,00	IC38A

		prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv / Cot PP 20			
		Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm / Cot PP 40	buc	100,00	IC38D
		Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm / Teu PP 40x20x40	buc	58,00	IC38J
		Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm / Teu PP 40x20x20	buc	2,00	IC38J
		Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv / Mufa PP 20	buc	50,00	IC38A
		Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm / Mufa PP 40	buc	50,00	IC38D
		Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm / Robinet bila PP 40	buc	4,00	IC38D
		Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida / Clipsa 20	buc	150,00	IC40A

		Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri din PVC pe zid de caramida / Clipsa 40	buc	300,00	IC40B	
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Reparatii interioare				
		2.1.1. Nivelul 1 (Parter)				
		2.1.1.1. Apeduct si obiecte sanitare				
		Uscator de mini, montat pe perete din caramida sau b.c.a.	buc	1,00	SE59A	
		Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	SC04A	
		Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 100l	buc	1,00	SE57A	
		2.1.1.2. Electricitate				
		Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350	buc	1,00	08-03-573-4	
		Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A	buc	26,00	08-03-526-1	
		Cablu pina la 35 kV, fixare cu cleme aplicate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	6,50	08-02-146-2	
		Cablu 3x1.5	m	350,00		
		Cablu 3x2.5	m	300,00		
		Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,93	08-03-591-9	
		Priza cu impamintare	buc	93,00		
		Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie	100 buc	0,26	08-03-591-2	

		inchisa			
		Intrerupator	buc	26,00	
		Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 (demontarea corpurilor)	100 buc	0,41	08-03-594-2 k=0.6
		Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,49	08-03-594-2
		Corp de iluminat LED	buc	49,00	
		2.1.2. Nivelul 2 (Etajul 1)			
		2.1.2.1. Electricitate			
		Cablu pina la 35 kV, fixare cu cleme aplicate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	3,00	08-02-146-2
		Cablu 3x1.5	m	180,00	
		Cablu 3x2.5	m	120,00	
		Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,64	08-03-591-9
		Priza cu impamintare	buc	64,00	
		Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,09	08-03-591-2
		Intrerupator	buc	9,00	
		Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2 (demontarea corpurilor)	100 buc	0,29	08-03-594-2 k=0.6
		Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,33	08-03-594-2
		Corp de iluminat LED	buc	33,00	
		3. Utilaj			
		3.1. Reparatii interioare			
		3.1.1. Nivelul 1 (Parter)			
		3.1.1.1. Apeduct si obiecte sanitare			

	Uscatori de maini	buc	1,00	
	Lavuar cu dulap	buc	2,00	
	Boiler 50L, inclusiv 2 furtunuri	buc	1,00	
	3.1.1.2. Electricitate			
	Panou electric 36 module	buc	1,00	
	Intreruptor automat 16A	buc	29,00	
Valoarea estimativă totală				3480910,00 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: două luni după semnarea contractului

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2022

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu

(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legisau al unor acte administrative (după caz):

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	Documentul unic de achiziții european DUAE	Original, confirmat prin semnătura electronică a Participantului	DA
2.	Formularul de deviz nr.3;5;7.	Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	
3.	Cerere de participare	Original, conform anexei nr. 7 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Original, conform anexei nr.8 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
5.	Scrisoare de garanție bancară, emisă de o bancă comercială - 1 % din valoarea estimativă stabilită	Original, conform anexei nr.9 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
6.	Grafic de executare a lucrărilor	Original, conform anexei nr.10 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
7.	Declarație privind experiența similară	Original, conform anexei nr. 12 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a	DA

		Participantului	
8.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, în domeniul vopsirii fațadelor cu utilizarea tehnologiei de alpinism	Original, conform anexei nr. 13 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului Ofertantul va dispune de un nivel minim de experiență pentru a se califica cerințelor de îndeplinire a contractului: a) executarea în ultimii 5 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal la terminarea lucrărilor; sau b) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract confirmate prin prezentarea contractelor de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal la terminarea lucrărilor.	DA
9.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Original, conform anexei nr. 14 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
10.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Original, conform anexei nr.15 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
11.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Original, conform anexei nr.16 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
12.	Informații privind asocierea	Original, conform anexei nr.17 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
13.	Angajament terț susținător financiar	Original, conform anexei nr.18 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
14.	Declarație terț susținător tehnic	Original, conform anexei nr.20 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
15.	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	Original, conform anexei nr.19 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
16.	Declarație terț susținător profesional	Original, conform anexei nr. 21 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
17.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Original, conform anexei nr. 22 din documentația de atribuire, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
18.	Dovada înregistrării persoanei juridice Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	copie – confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
19.	Certificat de efectuare sistematică a plății	copie – eliberat de Inspectoratul Fiscal	DA

	impozitelor, contribuțiilor	(valabilitatea certificatului - conform cerințelor Inspectoratului Fiscal al Republicii Moldova), confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	
20.	Certificat de atribuire a contului bancar	copie – eliberată de banca deținătoare de cont, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
21.	Ultimul raport financiar	copie – confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului	DA
22.	Certificate emise de organisme de evaluare a conformității sistemelor sau standardelor de management al calității, acreditate de către organismele de acreditare Certificat ISO 9001 eliberat Participantului la licitație	Copie, confirmată prin semnătura electronică a Participantului	DA
23.	Declarație de garanție a lucrărilor	Nu mai puțin de 5 ani din momentul semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor	DA

17. Garanția pentru ofertă, după caz _____, cuantumul _____ 1% din valoarea contractului _____.

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări _____ 5 ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz _____, cuantumul _____ 5% după semnarea contractului.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: nu se aplică _____

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____ licitația electronică.

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Finanțarea lucrărilor de reparație va fi efectuată în baza contractului de finanțare nr. 169-C21286DL-2022, încheiat între Primărie și Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală

23. Ofertele se prezintă în lei MLD

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: prețul cel mai scăzut

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] _____ 11:00
- pe: [data] _____

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: _____ SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: _____ limba de stat

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: **25.08.2022**
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **11.10.2022**
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se va utiliza/accepta
sistemul de comenzi electronice	
facturarea electronică	
plățile electronice	

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al **Organizației Mondiale a Comerțului** (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): da

(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: **Ion CREȚU**

