

Aprob : _____

**Nicolae Dandiș, primarul
Municipiului Cahul**

**CAIET DE SARCINI
Reparații interioare a veceurilor la Școala de Arte Plastice, mun. Cahul**

Obiectul: Reparații interioare a veceurilor la Școala de Arte Plastice, mun. Cahul

Autoritatea contractantă: Primăria municipiului Cahul, mun. Cahul str. P. Independentei nr. 6

1 . Descriere generală

Lucrările se vor desfășura în municipiul Cahul la adresa: mun. Cahul str. Ștefan cel Mare nr. 5. Lucrările presupun lucrări de demontare a lavoarelor, vaselor de closet, conductelor, pardoselilor, a pereților din zidărie, montarea pieselor de legătură, țevi din plastic, robinete, intrerupătoare, corpuri de iluminat de tip LED, prize, uscător de mâini. Lucrări instalare a tavanelor suspendate executate din gips-carton, placarea podurilor cu plăci de gresie, placarea pereților cu faianță, tencuieli interioare, vopsirea pereților și a tavanelor, montarea ușilor din PVC, montarea ventilatoarelor.

2. Informații și proiectare: pentru executarea lucrărilor ofertanții vor utiliza lista cu cantitățile de lucrări propuse de autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate: materialele de construcții vor fi însoțite de certificate de conformitate și lucrările se vor desfășura în conformitate cu Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și CP L 01.01.-2012.

4. Mostre: se vor prezenta mostre pentru profilul din PVC.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente: antreprenorul va asigura transportarea, manipularea și depozitarea produselor și a materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente. Totodată Antreprenorul va asigura încărcarea și transportarea gunoierului.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție: pentru lucrările executate Antreprenorul va asigura un termen de garanție de minimum 36 (treizeci și șase) luni. Pe toată perioada de garanție, Antreprenorul va înlătura, din bani proprii, toate deficiențele sau defectele constatate de către Beneficiar în această perioadă, în termen de max. 15 zile.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor: se vor executa din contul și pe cheltuiala Antreprenorului.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție: zona lucrărilor va fi marcată și îngrădită corespunzător. Pe șantier va fi interzis accesul persoanelor străine.

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive: se va ține cont de seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor: montarea cablurilor de electricitate și a țevilor de apă și canalizare.

11. Articole, produse și piese necesare instalațiilor: cantitatea materialelor necesare se va calcula în conformitate cu volumele de lucrări ce necesită a fi executate.

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

12. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: Antreprenorul va avea toate echipamentele necesare pentru executarea și implementarea contractului, inclusiv personalul de specialitate: zidar, tencuitor, instalator apă, electrician, instalator ventilare, tâmplar și va dispune de un diriginte de șantier atestat.

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiere etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

13. Definiții: nu se aplică

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

14. Cerințe privind calculul costului: oferta va include toate cheltuielile privind manopera, materialele, transport, evacuarea deșeurilor, contribuțiile CNAS, CNAM, cheltuielile indirecte și profitul.

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu: calculul ofertei se va face în conformitate cu politica prețurilor Antreprenorului și CP L 01.01-2012.

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul serviciilor de proiectare.

**Elaborat: Brînză Snejana
Specialist achiziții publice**