

CERINȚE OBLIGATORII

pentru prestarea serviciilor de deservire tehnică și mentenanță a sistemului automat de stingere a incendiilor cu apă în încăperea arhivei nr.2 din mun.Chișinău, str.Mesager, 5

Lucrările care necesită să fie executate în timpul serviciilor de deservire tehnică și mentenanță la Sistemul automat de stingere a incendiilor (S.A.S.I) cu apă pulverizată, în încăperea arhivei nr.2 din mun. Chișinău, str. Mesager nr.5 :

Bază - Prevederile actelor normative în vigoare:

- **NCM E.03.03:2018 *Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu***”;

- **SM CEN/TS 54: 2019 *Sisteme de detectare și de alarmare la incendiu. Capitolul - 14 "Ghid de aplicare pentru planificare, proiectare, instalare, punere în funcțiune, utilizare și întreținere***”;

Proiectul de execuție a sistemelor/instalațiilor de detectare-alarmare și stingere a incendiilor Capitolul: – *Întreținerea și deservirea sistemelor/instalațiilor.*

- **inspecția vizuală a instalației - lunar;**
- **verificarea prezenței de tensiune în rețeaua S.A.S.I - lunar;**
- **simularea funcționării S.A.S.I. în diferite poziții: de la butoane, panoul de comandă, cu punerea în funcțiune a pompelor hidraulice – o dată în trimestru;**
- **verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru) - lunar;**
- **verificarea capacității bateriei de acumulare - lunar;**
- **verificarea transmiterii informației vocale despre lipsa energiei electrice la S.A.S.I către persoanele de serviciu a Unității de gardă și Biroului rețele și instalații electrice a DAIL;**
- **verificarea presiunii în rețeaua de stingere și nivelul apei în rezervorul de apă - lunar;**
- **instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor – o dată în semestru;**
- **spălarea rezervorului de stocare a apei de rugină și impurități (capacitatea 5 tone) – o dată în trei ani; (lucrările necesită să fie executate în vara an. 2023).**
- **transmiterea informației de la S.A.S.I. către Centrul de monitorizare permanentă (24/24 ore) în Unitatea de gardă a Secției pază fizică a DS, care în caz de declanșare a unui incendiu sau inundare nesancționată cu agent de stingere a încăperii protejate, anunță Serviciul Național Unic de Urgență 112;**
- **descrierea tuturor operațiunilor efectuate de verificare și mentenanță în „*Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.*”**

Serviciul de mentenanță (reparație) prevede - totalitatea operațiunilor de restabilire a echipamentului și utilajului Sistemelor/instalațiilor de detectare, alarmare și stingere a incendiilor în termen de 24 ore, de la apelul primit de la ofertant, prin repararea sau schimbarea componentelor tehnice deteriorate din cont propriu.

Totodată, dacă prelucrarea nesanționată a S.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere) s-a produs din cauza neglijenței angajaților prestatorului de servicii, în timpul efectuării lucrărilor de deservire tehnică lunară, recuperarea pagubelor materiale se vor face din contul operatorului economic, care prestează aceste servicii.

Condiții pentru mentenanța (reparație) sistemului: piesele de schimb (componentele) vor fi originale sau de calitate echivalentă, însoțite, după caz, de certificate de calitate/conformitate/proveniență.