

## CAIET DE SARCINI

### SERVICII DE PROIECTARE

#### 1. Denumirea obiectului

Post Pompieri și Salvatori Voluntari din s. Zubrești, r. Strășeni

#### 2. Amplasarea obiectului

Satul Zubrești, r. Strășeni

#### 3. Beneficiar/investitor

Primăria satului Zubrești, r. Strășeni.

#### 4. Statutul de protecție

Se precizează după caz.

#### 5. Temeiul proiectării

Se precizează temeiul elaborării documentației.

#### 6. Descrierea obiectului

- De proiectat clădirea postului Pompieri și Salvatori din s. Zubrești, r. Strășeni, conform normativelor în construcții adaptate și în vigoare în RM;
- De efectuat studiu topografic și studiu geotehnic
- Schema constructivă- construcție metalică cu panouri sandwich
- -rețele ingineresti exterioare de proiectat conform condițiilor tehnice;
- Sistem de iluminare exterior și interior LED;
- Amenajarea teritoriului: partea carosabilă pentru autospeciale- pavajvibro presat 80mm;
- Sistem solar de încălzire a apei;
- Boxe:
- -acoperiș- Sandwici panel
- Pardoseli industriale
- Sistem de aer comprimat

##### **Legenda încăperilor**

Boxă pentru automobil

GTS( cameră de duș, WC, WC persoane cu dizabilități)

Vestiar

Bucătărie

Cazangerie

Sală de studii

Sală de relaxare

#### 7. Justificarea elaborării documentației de proiect

Se precizează necesitatea elaborării documentației.

#### 8. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect

În sarcina proiectantului va intra obținerea certificatului de urbanism, verificarea proiectului de execuție și a devizului de cheltuieli, obținerea autorizației de construcție

Proiectul de execuție Construcția Postului de Pompieri și Salvatori Voluntari din s. Zubrești, r. Strășeni se va îndeplini în conformitate cu NCM A.07.02-2012,,procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul- cadru al documentației de proiect pentru construcții,, NCM C.01.11.2014,,Norme de proiectare a remizelor de pompieri ,, și va avea următoarea componență:

- Memoriu explicativ;
- Plan general, plan amenajare( PG)
- Plan organizare a construcției( POC)
- Arhitectura(A)
- rezistența construcției metalice cu panouri sandwich
- încălzirea imobilului va avea loc cu ajutorul condiționerelor și a convectoarelor electri
- apeeduct și canalizare, rețele interioare și exterioare, conectare la stația de pompare

- Lucrări electrotehnice
- Echipament electric de forță
- Echipament electric și iluminare interioare
- Alimentarea cu energie electrică
- Iluminare exterioară
- Sistemul semnalizare și antiincendiu
- Telefonie și internet
- Deviz;

Documentația de deviz în 1 volum și în format electronic( kos)

Parametrii tehnici a tehnicii speciale vor fi indicate adăugător de către beneficiar, coloristica sediului de coordonat cu beneficiarul

Documentația de proiect se îndeplinește în 4 exemplare, verificat de către verificatori de proiect atestați

**9. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice**

Se precizează etapele, cerințele privind execuția documentației de proiect etc.

Autoritatea contractantă

*M. Manoli*



Data, 06 "ianuarie" 2023