

## ANUNȚ DE PARTICIPARE

Privind achiziția

**“Construcția blocului sanitar la Casa de Sportului din com. Cubolta, r-nul Sîngerei”**

prin procedura de achiziție **licitație deschisă**

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **Primăria Cubolta**
2. IDNO: **1007601002762**
3. Adresa: **r-nul Sîngerei s. Cubolta str.Ștefan cel Mare și Sfânt 58**
4. Numărul de telefon/fax: **026258321/060451115**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: **[primaria@cubolta.md](mailto:primaria@cubolta.md),  
<https://cubolta.md/>**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: **documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP, <https://cubolta.md/>**

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Autoritate Publică Locală**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea lucrări:

| Nr. d/o                    | Cod CPV                  | Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate                                      | Unitatea de măsură | Cantitatea | Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință | Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) Fara TVA |
|----------------------------|--------------------------|--|--------------------|------------|---|---|
|                            |                          | Lotul 1  |                    |            |   |   |
| 1                          | <b><u>45100000-8</u></b> | <b><u>“Construcția blocului sanitar la Casa de Sportului din com. Cubolta, r-nul Sîngerei”</u></b> | buc                | 1          | <b><u>Conform caietului de sarcini</u></b>                      | <b><u>3 148 040,0</u></b>   |
| Valoarea estimativă totală |                          |  |                    |            |   | <b><u>3 148 040,0</u></b>   |

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. **-Nu există**

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot; **X**
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **nu se admite**

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: **9 luni de la semnarea contractului**

13. Termenul de valabilitate a contractului: **31.12.2025**

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **Nu**

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):

**Nu**

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează în formațiile solicitate (DUAE, documentație):

| Nr. d/o   | Descrierea criteriului/cerinței   | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:   | Nivelul minim/Obligativitatea |
|-----------|---|---|-------------------------------|
| <u>1.</u> | <u>Oferta</u>   | <u>Original. Confirmarea cu aplicarea stampilei ofertantului</u>                                  | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>2.</u> | <u>Grafic de executare a lucrărilor</u>   | <u>Semnat și stampilat de către operatorul economic</u>   | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>3.</u> | <u>Devizul (formularele 3, 5, 7)</u>  | <u>Toate documentele se prezintă în original cu semnatura și stampila umeda a conducătorului</u>  | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>4.</u> | <u>Garanția bancară 2 %, din valoarea ofertei fără TVA</u>  | <u>Formularele, 3, 5, 7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini</u> | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>5.</u> | <u>DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) - acest formular poate fi completat pe <a href="http://www.duae.md">www.duae.md</a></u> | <u>Copie. Confirmată prin aplicarea semnăturii și stampilei ofertantului</u>                      | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>6.</u> | <u>Cerere de participare (anexa nr. 7);</u>   | <u>Copie la contracte</u>   | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>7.</u> | <u>Declarație privind valabilitatea ofertei</u>   | <u>Copie. Confirmată prin aplicarea semnăturii și stampilei ofertantului</u>                      | <u>Obligativiu</u>            |
| <u>8.</u> | <u>Manualul Calității</u>   | <u>Copie. Confirmată prin aplicarea semnăturii și stampilei ofertantului</u>                      | <u>Obligativiu</u>            |

|     |  |   |           |
|-----|--|---|-----------|
| 9.  | <u>Ultimul raport financiar</u>  | <u>Bilanțul contabil / ultimul raport financiar, înregistrat la Biroul Național de Statistică, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.</u>   | <u>DA</u> |
| 10. | <u>Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal</u> | <u>Conform informației din DUAE, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.</u>   | <u>DA</u> |
| 11. | <u>Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii sau extras</u>  | <u>Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului</u>  | <u>DA</u> |
| 12. | <u>Informații cu privire la obligațiile contractuale față de alți beneficiari</u>                                | <u>Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului</u>  | <u>DA</u> |
| 13. | <u>Certificat de atribuire a contului bancar</u>   | <u>Eliberat de banca detinătoare de cont, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.</u>  | <u>DA</u> |
| 14. | <u>Experiența similară</u>   | <u>Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit. Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract (lucrări similare, 1-3 contracte) ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract (anexei 12, completat corespunzător) sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. (anexa nr. 13, completat corespunzător) Se vor prezenta copii de contracte de antrepriză, procese verbale la terminarea lucrărilor (completate corespunzător, inclusiv anexe) la contractele prezentate pentru demonstrarea experienței similare/contractele realizate Confirmată prin semnătura electronică a ofertantului;</u> | <u>DA</u> |

|            |   |  |           |
|------------|---|--|-----------|
| <u>15.</u> | <u>Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea experienței similare/contractele realizate.</u>                                      | <u>Original – cu semnătura electronică a operatorul economic</u>   | <u>DA</u> |
| <u>16.</u> | <u>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14);</u> | <u>Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului; În caz de necesitate, Grupul de lucru va solicita copii ale pașapoartelor tehnice pentru utilaje sau contracte de arendă a acestora.</u>   | <u>DA</u> |
| <u>17.</u> | <u>Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15);</u>                                     | <u>Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului</u>   | <u>DA</u> |
| <u>18.</u> | <u>Demonstrarea accesului la personal / un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității</u>            | <u>Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract, copie, confirmată prin semnătura și stampila ofertantului</u> | <u>DA</u> |
| <u>19.</u> | <u>Certificat de atestare profesională pentru diriginți de șantier (inclusiv legitimație)</u>   | <u>Copie confirmată prin semnătura electronică; Pe categorii de lucrari. La solicitare, documente confirmative privind angajarea specialiștilor în cadrul întreprinderii - confirmate prin semnătura electronică a participantului.</u>  | <u>DA</u> |
| <u>20.</u> | <u>Certificat de la Centrul de instruire în domeniul securității și sănătății în munca</u>  | <u>Original, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului</u>   | <u>DA</u> |
| <u>21.</u> | <u>Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)</u>                                    | <u>Original, acordul de subcontractare, precum și după caz, când subcontractanții vor avea o pondere de peste 10% în îndeplinirea contractului, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.</u>   | <u>DA</u> |
| <u>22.</u> | <u>Informații privind asocierea (anexa nr. 17)</u>  | <u>Original, precum și acordul de asociere în care vor preciza detaliat sarcinile ce revin fiecărui asociat, confirmat prin semnătura electronică a ofertantului.</u>  | <u>DA</u> |
| <u>23.</u> | <u>Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică pentru participare la licitațiile publice de</u>   | <u>Cu aprecieri pozitive. Copie confirmată prin semnătura electronică a participantului</u>  | <u>DA</u> |

|            |   |  |           |
|------------|---|--|-----------|
|            | <u>lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22);</u>   |  |           |
| <u>24.</u> | <u>Disponibilitate de bani lichizi și/sau resurse creditare și/sau mijloace circulante, etc., necesar pentru îndeplinirea contractului de achiziție</u> | <u>Egal sau mai mult decât 100 000,00 lei, emisă de o bancă și confirmată prin semnătura electronică a participantului</u>   | <u>DA</u> |
| <u>25.</u> | <u>Lichiditatea generală, conform raportului financiar pe ultimul an de activitate</u>  | <u>Se va calcula lichiditate generală în modul următor: active circulante/datorii curente x 100 %. Valoarea indicatorului respectiv să fie peste 100 procente</u>  | <u>DA</u> |
| <u>26.</u> | <u>Garanția lucrărilor – nu mai puțin de 5 ani</u>  | <u>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 3 ani. Antreprenorul, în conformitate cu prevederile art. 30 a Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei. În acest termen defectele apărute vor fi înlăturate din contul propriu cu condiția exploataării corecte a obiectului și cu excepția cazului de forță majoră.</u> | <u>DA</u> |
| <u>27.</u> | <u>Garanția de bună execuție – 10 % (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)</u>   | <u>Forma de garanție de bună execuție a contractului așteptată de Beneficiar va fi:<br/>1) rețineri succesive din plata convenită pentru facturile fiscale înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, așteptată de ambele părți;<br/>2) rețineri succesive directe din plata convenită pentru facturile fiscale înaintate;</u>   | <u>DA</u> |

|            |   |   |           |
|------------|---|---|-----------|
|            |   | <u>3) transfer pe contul autorității contractante, pînă la atingerea unui procent de 10 % din valoarea a contractului. Garanția de bună executare se va restitui Vînzătorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor</u>  |           |
| <u>28.</u> | <u>Certificat confirmativ de executare a vizitei în teren (la locul executării lucrărilor)</u>  | <u>In scopul elaborarii ofertei pentru participare la procedura de atribuire a contractului de achizitie publice de lucrari, autoritatea contractanta propune operatorilor economici sa viziteze obligatoriu amplasamentul obiectului (cu scopul de a studia viitorul santier, proiectul si alte documente) În perioada de actualizare și depunere a actelor la licitatie. La fel se va face inregistrarea operatorilor economici precum au facut cunostinta cu documentatia si obiectivul nominalizat.</u> | <u>DA</u> |
| <u>29.</u> | <u>DECLARAȚI privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.</u> | <u>In termen de 5 zile de la data comunicarii rezultatelor procedurii de achizitie publica, ofertantul inclusiv ofertantul asociat (dupa caz) desemnat castigator va prezenta declaratia autoritatii contractante si Agentiei Achizitiei Publice.</u>   | <u>DA</u> |
| <u>30.</u> | <u>NOTĂ:</u>  | <u>Art.65 alin.4 al Legeii 131 din 03.07.2015 prevede expres că prezentarea ofertei presupune depunerea într-un set comun a propunerii tehnice, a propunerii financiare, a DUAE și, în cazul dat a garanției pentru ofertă. Toate documentele menționate vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind</u>  | <u>DA</u> |

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  |  | <p><u>completate cu informația solicitată.</u></p> <p><u>Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.</u></p> <p><u>Utilizarea materialelor de calitate, indicate în proiect sau la solicitarea beneficiarului.</u></p> <p><u>Înainte de executare/aplicare/montare se prezintă mostre și certificate de conformitate pentru materiale.</u></p> <p><u>Materialele înainte de a fi procurate urmează să fie aprobate de către beneficiar.</u></p> <p><u>Materialele necalitative depistate vor fi înlocuite cu altele calitative din contul antreprenorului</u></p> <p><u>În caz de apar suspiciuni (pret, calitate etc) referitor la un produs grupul de lucru își rezervă dreptul să verifice suplimentar caracteristicile materialului indicat.</u></p> <p><u>La solicitarea grupului de lucru se vor prezenta timp de 3 zile fișa tehnică a produsului indicat, specificația tehnică F 4.1 și certificatele ISO/de conformitate.</u></p> <p><u>Dacă prețul este anormal de scăzut se vor aduce dovezi în forma de facturi sau conturi de plată actuale.</u></p> |  |
|--|--|---|--|

17. Garanția pentru ofertă, **cuantumul 2% din valoarea ofertei inclusiv TVA.**

18. Termenul de garanție a lucrărilor - **5 ani.**

19. Garanția de bună execuție a contractului, **cuantumul- 10%.**

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz \_\_\_\_\_

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **licitația electronică**

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

23. Ofertele se prezintă în valută - **MDL**

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **cel mai scăzut preț**

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

| Nr. d/o | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea% |
|---------|----------------------------------|-----------|
|         |                                  |           |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:  
 - conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] \_\_\_\_\_ pe:  
 [data] \_\_\_\_\_
27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:  
**Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP**
28. Termenul de valabilitate a ofertelor: **- 60 zile**
29. Locul deschiderii ofertelor: **SIA RSAP**  
**Ofertele întârziate vor fi respinse.**
30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:  
 Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **limba română**
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:  
**Nu**  
 (se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:  
**Agentia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor**  
**Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;**  
**Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md**
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):  
**Nu e cazul**
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:  
 -
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: \_\_\_\_\_ -
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: SIA RSAP \_\_\_\_\_
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

| Denumirea instrumentului electronic                              | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | <u><b>accepta</b></u>        |
| sistemul de comenzi electronice                                  | <u><b>nu</b></u>             |
| facturarea electronică   | <u><b>accepta</b></u>        |
| plățile electronice  | <u><b>accepta</b></u>        |

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

\_\_\_\_\_ (se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante-

Conducătorul grupului de lucru: Sîrbu Alexandru \_\_\_\_\_.