

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: **Reparație scara nr.1 Bloc „A” , Reparație scara nr.2 Bloc „A” și Reparație scara nr.3 Bloc „B” în IP LT „Nicolae Iorga”**
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: **Cererea Ofertelor de Pret**
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **IPLT „Nicolae Iorga”**
2. IDNO: **1017620000845**
3. Adresa: **mun. Chișinău, str. Valea Crucii 4/1**
4. Numărul de telefon/fax: **022766653/ 060251061**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:
lic_iorga@mail.ru, http:// www.iorga.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: ***documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP www.achiziții.md***
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Instituție de învățământ Bugetară**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) Suma este fără TVA
	45332400-7	Lotul 1				
		Reparație scara nr.1 Bloc „A”, Reparație scara nr.2 Bloc „A” și Reparație scara nr.3 Bloc „B” în IP LT „Nicolae Iorga”	proiect	1	Conform caietului de sarcini	1 588 434,23 lei
Valoarea estimativă totală:						1 588 434,23 lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora -nu este cazul.
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant_____

11. **Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** nu se admite.
12. **Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați:** pînă la 15.08.2025
13. **Termenul de valabilitate a contractului:** 31.12.2025
14. **Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** nu.
15. **Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):** Nu este cazul
16. **Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

În temeiul art.19 alin. 3 lit. d) din Legea nr. 131/ 2015, privind achizițiile publice, AUTORITATEA CONTRACTATĂ va exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant în cazul prezentării informațiilor false sau neprezentării informațiilor solicitate, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
Documentele ce constituie oferta			
1	DUAE	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 146 din 24.11.2020, îl găsiți atașat de către AC pe platforma achiziții.md, operatorul economic, va include informațiile, care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție din anunț. <i>Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.</i> Notă!!! Prezentarea oricărui alt formular DUAE decât cel solicitat de către autoritatea contractantă va servi ca temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.	Obligatoriu
2	Devizele locale aferente ofertei	Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului Forma 3, 5,7	Obligatoriu
4	Cerere de participare	Anexa nr. 7 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
5	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr. 8 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
6	Garanție pentru ofertă 2 %	Anexa nr. 9 Formular bancar-2 % din valoarea ofertei fără TVA, original, emisă de o bancă comercială	Obligatoriu
7	Vizită la obiect	Înscrierea și confirmarea vizitei se va efectua în baza cererii în scris (la adresa instituției sau electronic) Ofertantul este obligat: - să inspecteze încăperile și terenul pentru lucrări, inclusiv, adiacentul acestora,	Obligatoriu

		pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielile și riscurile, factorii necesari pentru pregătirea Ofertei. Procesul-verbal al vizitei la fața locului se va încărca obligatoriu în SIARSAP, odată cu oferta, varianta scanată de pe original și semnată electronic. Înscrierea pentru vizită la fața locului se va efectua cel târziu cu o zi înainte de data limită a perioadei de clarificări. Persoana responsabilă din cadrul AC pentru eliberarea confirmării/procesului-verbal este indicată în pct. 4 al Anunțului de participare Prin vizita la obiect, având în vedere și specificul activității Instituțiilor de Învățământ, solicităm operatorilor economici să acorde o atenție deosebită respectării termenelor de executare indicate în anunțul de participare. Totodată, este esențial ca operatorii să dispună de personal calificat și de dotările tehnice necesare – echipamente, utilaje și resurse logistice – pentru a asigura realizarea lucrărilor într-un ritm susținut și fără întârzieri, astfel încât să nu fie afectate procesele operaționale sau activitățile legate de desfășurarea procesului de învățământ.	
Capacitatea economică și/sau financiară și documente de calificare			
8	Raportul financiar /Disponerea de nivel minim de capacitate economică și/sau financiară	Situațiile financiare pentru ultimul an de activitate. Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică	Obligatoriu
9	Confirmarea soldului bancar	Document confirmat de către o bancă comercială prin care se confirmă existența resurselor financiare în valoare de 100% din suma contractului ce urmează a fi atribuit disponibile în cont cu maxim 2 zile până la data plasării ofertei sau linie de credit deschisă în valoare de minim 100% din suma contractului ce urmează a fi atribuit, cu confirmare a soldului disponibil de la autoritatea emitentă a liniei de credit eliberat la maxim 3 zile până la data plasării ofertei. Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică,	Obligatoriu
10	Grafic de executare a lucrărilor	Anexa nr. 10 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
11	Declarație privind experiența similară	Anexa nr. 12 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu

		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că au finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75% din valoarea viitorului contract (copia contractului, copia procesului verbal de recepție a lucrărilor executate) - sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: - copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor - recomandări la contractele executate Experiență în domeniul construcțiilor minim 5 ani	
12	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Anexa nr. 13 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
13	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.14 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. Declarația privind asigurare în dotarea a operatorului economic cu utilaj, echipamente tehnice, mijloace de transport necesare pentru executarea lucrărilor din viitorul contract.	Obligativ
14	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Anexa nr.15 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) max. 3 zile calendaristice, declarație semnată de către ofertant.	Obligativ

15	Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management al calității și management de mediu	Certificat de management al calității echivalent cu ISO 9001 și Certificat privind protecția mediului echivalent cu ISO 14001, Certificat privind sistemul de management al sanatații și securității în munca echivalent cu ISO 45001. Copiile, confirmate prin aplicarea ștampilei și semnat electronic. Originale obligatorii la solicitare	Obligativ
16	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Anexa nr.16 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
17	Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție	Anexa nr.17 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
18	AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor, instalațiilor și drumuri	Anexa nr.22 Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
19	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice valabil cu indicarea beneficiarilor efectivi	Copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
20	Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național	Emis de Serviciul Fiscal de Stat, valabil la data deschiderii ofertelor, conform formularului aprobat de Serviciul Fiscal de Stat Original sau copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
21	Certificat de atestare tehnică profesională a dirigintei de șantier (responsabilul tehnic)	Copie - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativ
22	Certificat de calitate pentru principalele materiale utilizate în procesul lucrărilor de construcție, care	Copii confirmate prin aplicarea semnăturii electronice de către operatorul economic.	La solicitare AC

	vor fi coordonate cu Beneficiarul.		
23	Garanția de bună execuție 7 %	Garanția de bună execuție - transfer la contul AC. Se va depune la momentul încheierii contractului. În cazul în care nu va fi depusă, oferta se va respinge fiind reținută garanția pentru ofertă și se va selecta altă ofertă.	La semnarea contractului

17. Garanția pentru ofertă - scrisoare de garanție bancară, cuantumul 2%.

18. Termenul de garanție a lucrărilor - potrivit pct.25 „Factori de evaluare”.

19. Garanția de bună execuție a contractului - 7% din valoarea totală cu TVA a contractului de achiziții publice.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu este cazul.

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu este cazul.

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):
Ofertantul va prezenta, la încheierea contractului, garanția de bună execuție a acestuia, conform pct. 19 din anunțul de participare.

23. Ofertele se prezintă în valuta lei MD.

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: : cel mai bun raport calitate – pret.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
1	Pretul ofertei (punctaj maxim pentru cel mai mic pret) a) Pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv; b) Pentru alt preț decât cel prevăzut la lit.a) se acordă punctajul altfel: $P_{pret(n)} = \frac{Pret (min)}{Pret (n)} \times 80$ unde: P pret(n): punctajul obtinut de catre Oferta admisibila aflata sub evaluat Pret (min): cel mai scazut dintre preturile Ofertelor admisibile; Pret (n): pretul Ofertei admisibile aflata sub evaluare. Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sunt prețurile totale ofertate, fără TVA.	80%
2	Perioada de garanție a lucrărilor (punctaj maxim pentru cea mai mare perioada de garanție) Garanția 5 ani, potrivit COD nr.434 din 28.12.2023-5 pct echivalente cu 5%;	10%

	Garanția mai mare de 5 ani va fi calculat în felul următor: Pentru fiecare an se adauga un punct echivalent cu 1 %,	
3	Perioada de execuție a lucrărilor (punctaj maxim pentru cea mai mica perioadă) ➤ Min.30 zile-10 pct. echivalent 10% ➤ Max. 45 zile- 5 pct. echivalent 5% Altă perioada decât cea propusă de autoritatea contractantă nu se va lua în calcul.	10%
Notă: Operatorul Economic participant la procedura de achiziție va prezenta în termen de 3 zile de la deschiderea ofertei, prin mijloace electronice, cu aplicarea semnăturii electronice, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, solicitate în pct.16 din anunțul de participare justificat prin DUAE art. 20 alin.8, Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice. Neprezentarea în termen a informației solicitate va constitui motiv de descalificare.		

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* SIARSAP
- pe: *data]* conform informației din SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 55 zile.

- Locul deschiderii ofertelor: SIARSAP
- Ofertele întârziate vor fi respinse.*

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat.

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu.

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
 Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
 Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu este cazul.

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu este cazul.

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: Nu se aplică.

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform informației din SIA RSAP

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

39. Alte informații relevante: în atenția operatorilor economici:

Lucrările de reparație la sediul LT „N.IORGA” urmează a se desfășura într-un context special, în deădendă de activitatea instituției prin coordonarea cu Beneficiarul .

Având în vedere aceste repere importante, atragem atenția asupra necesității **respectării stricte a termenelor propuse în oferta de executare a lucrărilor**, precum și a **angajamentelor asumate prin documentația de participare**.

Orice întârziere sau abatere de la graficul lucrărilor poate afecta direct buna funcționare a începutul noului an școlar 2025-2026, motiv pentru care solicităm ca ofertanții:

- să își dimensioneze realist resursele și capacitatea de execuție;
- să asigure desfășurarea lucrărilor într-un ritm susținut și conform graficului asumat;
- să conștientizeze importanța acestei intervenții în contextul începutul unui nou an școlar.

Ne rezervăm dreptul de a verifica capacitatea reală de execuție a operatorilor economici declarați câștigători și de a aplica toate măsurile prevăzute de legislația în vigoare în cazul neîndeplinirii obligațiilor contractuale.

Conducătorul grupului de lucru: _____ Aida GONȚA