

**ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE  
PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE**

**privind achiziționarea lucrărilor**

*de reabilitare a spațiului adiacent IMSP AMT Ciocana, pe imobilul/terenul cu nr. cadastral 0100304.470,471,473 situat in mun. Chisinau strada str. Vadul lui Voda 80 prin procedura de achiziție: Licitație Deschisă*

1. Denumirea autorității contractante: *Pretura sectorului Ciocana*
2. IDNO: 1007601010518
3. Adresa: *MD 2044, mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, 4/3*
4. Numărul de telefon/fax: 022-33-18-07, 022-33-34-34
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:  
[ciocana.achizitii@gmail.com](mailto:ciocana.achizitii@gmail.com), [info@pretura.ciocana.md](mailto:info@pretura.ciocana.md), <https://www.ciocana.md>.
6. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **APL**
7. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată
1	45200000-9	Achiziționarea lucrărilor de reabilitare a spațiului adiacent IMSP AMT Ciocana, pe imobilul/terenul cu nr. cadastral 0100304.470,471,473 situat in mun. Chisinau strada str. Vadul lui Voda 80	proiect	1	Conform caietului de sarcini	10306930.00
<b>BUGET DE STAT</b>						<b>Valoarea estimativă totală</b>
						<b>10306930.00</b>

8. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică.
9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):  
1) **Pentru un singur lot;**
10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
11. Termenii și condițiile de executare solicitați: *31 decembrie 2025.*
12. Termenul de valabilitate a contractului: *31 decembrie 2025*
13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **NU.**
14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): *Specialiști în construcții, avizați cu Avizul Inspecției de Stat în Construcție.*

**15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Propunerea tehnică;	Ofertantul elaborează propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele de calificare, precum și cerințele prevăzute în caietul de sarcini, cât și lista cu cantitățile de lucrări. În acest scop propunerea tehnică conține: a) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări original confirmată prin aplicarea semnăturii electronice, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP
2	Propunerea financiară;	Ofertantul elaborează propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP
3	DUAE;	Conform Formularului standard al Documentului Unic de Achiziții European, original sau copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP
4	Garanția pentru ofertă	Scrisoare de garanție bancară (emisă de o bancă comercială) conform Anexei nr. 9 din Documentația standard.	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP
5	Cerere de participare	Documentația standard (anexa nr. 7)	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP
6	Declarație privind valabilitatea ofertei	Conform anexei nr. 8 din documentația standard. Ofertantul are obligația, prin depunerea declarației privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8), de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută în documentația de atribuire. Termenul valabilității ofertei începe să decurgă din momentul termenului limită de depunere a ofertelor. Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea prevăzută se respinge ca fiind necorespunzătoare. Original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP
7	Grafic de executare a lucrărilor (descrierea lucrărilor executate pe fiecare lună)	Documentația standard (anexa nr. 10.)	Obligativiu încarcat în sistemul SIARSAP

8	Declarație privind experiența similară Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) și/ sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate- 2023 confirmate prin contractele de antrepriză sau subantrepriză, și prin procesul- verbal la terminarea lucrărilor;	Declarație privind experiența similară, conform anexei 12 din documentația standard, original sau copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului și/sau Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesului-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificatul de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
9	Recomandări pentru contractele prezentate pentru demonstrarea experienței similare	Minim 5 recomandări, original sau copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
10	Lucrările executate în ultimul an de activitate	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, conform anexei 13 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
11	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (cu anexarea actelor care confirmă proprietatea/ arenda al utilajului, echipamentului)	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform anexei 14 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. Operatorul economic trebuie să prezinte documente care atestă faptul că se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate, acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului.	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
12	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform anexei 15 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
13	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Documentația standard (anexa nr. 16)	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
14	Informații privind asocierea	Documentația standard (anexa nr. 17)	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
15	Angajament terț susținător financiar	Documentația standard (anexa nr. 18)	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
16	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - după caz;	Documentația standard (anexa nr. 19)	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP

17	Declarație terț susținător tehnic	Documentația standard (anexa nr. 20)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
18	Declarație terț susținător profesional	Documentația standard (anexa nr. 21)	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
19	Cifră de afaceri anuală, perioada anul 2023	Minim: 7 000 000,00	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
19	Cifră de afaceri medie anuală, perioada ultimii 3 ani	Minim: 7 000 000,00	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
20	Disponibilitatea de bani lichizi, emisă de o Bancă Comercială acreditată în RM	3 000 000,00 lei în contul bancar al operatorului economic participant la LD <i>Notă În cazul în care se v-a prezenta o scrisoare bancară privind confirmarea unei linii creditare, se v-a stipula expres obiectul achiziției la care participă ofertantul. Confirmarea v-a fi recentă (eliberată maxim cu o săptămână până la deschiderea ofertelor)</i>	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
21	Declarație de conformitate pentru corpuri de iluminat din care sa rezulte caracteristicile tehnice solicitate	Original confirmat prin semnătura electronică.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
22	Lichiditatea generală (nivelul minim de lichiditate nu mai mic de 110%) conform raportului financiar pe an. 2023	Original confirmat prin semnătura electronică. Anexa la SNC Situații financiare.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
23	Certificat de efectuare regulată a plății impozitelor, contribuțiilor	Original – eliberat de Inspectoratul Fiscal, confirmat prin semnătură electronică	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
24	Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintei de șantier (construcții civile, industriale și agrozootehnice, instalații și rețele electrice)	Original confirmat prin semnătura electronică.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
25	Certificat ISO 9001, ISO 14001	Original confirmat prin semnătura electronică.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
26	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii și Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice- original confirmat prin semnătura electronică.	Obligatoriu încarcat în sistemul SIARSAP
27	Raport financiar 2021,2022,2023	Original confirmat prin semnătura electronică.	Obligatoriu încarcat în

			sistemul SIARSAP
28	Manualul Calității	Copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
29	Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică	Documentația standard (anexa nr. 22)	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
30	Cazier juridic al Companiei, eliberat de organul emitent, pana la data depunerii ofertei	Original confirmat prin semnătura electronică.	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
31	Certificat de la Centrul de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă nivelul I--II	Copie -confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
32	Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 100% din valoare viitorului contract	Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
33	Perioada de garanție a lucrarilor	Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de minim 5 ani de la recepția lucrărilor. Antreprenorul, în conformitate cu prevederile art. 30 a Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei. Declarație originală, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligativu încarcat in sistemul SIARSAP
34	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul desemnat câștigător va prezenta Declarația autorității contractante și Agenției Achiziții Publice în conformitate cu Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020	Obligativu la semnarea Contractului
35	Garanția de bună execuție	10% din valoarea totală a contractului, se v-a efectua prin: garanție bancară emisă de o bancă comercială	Obligativu la semnarea Contractului

**Documentele solicitate vor fi semnate electronic de către operatorii economici, în caz contrar ofertele vor fi respinse.**

**16. Garanția pentru ofertă:** în cuantum de 2% din valoarea ofertei, scrisoare de garanție bancară prezentată în format de hîrtie de una din băncile din Republica Moldova.

Garanția pentru ofertă se va reține:

- în caz de retragere sau modificare a ofertei pe perioada de valabilitate a acesteia;

· în caz de refuz a ofertantului câștigător de a depune garanția de bună execuție sau de a semna contractul constituie motiv pentru anularea atribuirii contractului și reținerii garanției pentru ofertă.

17. **Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări.** Termenul de garanție a lucrărilor minim 5 ani din momentul semnării procesului-verbal de terminare a lucrărilor.
18. **Garanția de bună execuție a contractului:** în cuantum de **10% din valoarea totală a contractului**, scrisoare de garanție bancară prezentată în format de hîrtie de una din băncile din Republica Moldova.
19. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz. Nu este cazul.**
20. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică.**
21. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu este cazul.**
22. **Ofertele se prezintă în valuta: MDL.**
23. **Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai mic preț cu corespunderea cerințelor înaintate**
24. **Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Factori de evaluare	Punctajul maxim alocat	Metodologie de evaluare	Punctaj de referință
1	--	--	--	--
			--	--

25. **Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**
- conform SIA RSAP /până la: conform SIA RSAP
  - pe: conform SIA RSAP
26. **Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**  
*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*
27. **Termenul de valabilitate a ofertelor: 120 zile.**
28. **Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP.**  
**Ofertele întârziate vor fi respinse. da**
29. **Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**  
*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
30. **Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba de stat**
31. **Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se referă.**
32. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**  
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*  
*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*  
*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
33. **Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul**
34. **În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: \_\_\_\_\_**
35. **Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: -**
36. **Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 30.09.2024.**
37. **În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
Sistemul de comenzi electronice	Nu
Facturarea electronică	Da
Plățile electronice	Da

38. **Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu.**

**39. Alte informații relevante:**

**Conducătorul grupului de lucru: Sinilga ȘCOLNIC** \_\_\_\_\_